

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LÀO CAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3/89 /QĐ-UBND

Lào Cai, ngày 11 tháng 10 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Phương án cổ phần hóa
Ban Quản lý các bến xe khách tỉnh Lào Cai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI

CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CHÍNH PHỦ	
ĐẾN	Giờ: ... S ...
	Ngày: 10/10/18

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Quyết định số 22/2015/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần;

Căn cứ Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Nghị định số 63/2015/NĐ-CP ngày 22/7/2015 của Chính phủ về chính sách đối với người lao động dôi dư do sắp xếp lại công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do nhà nước làm chủ sở hữu;

Căn cứ Thông tư số 40/2018/TT-BTC ngày 04/05/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc bán cổ phần lần đầu và quản lý, sử dụng tiền thu từ cổ phần hóa của doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ chuyển đổi thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư 41/2018/TT-BTC ngày 04/05/2018 của Bộ Tài Chính hướng dẫn một số nội dung về xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 35/2016/TT-BLĐTBXH ngày 25/10/2016 của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội hướng dẫn thực hiện chính sách đối với người lao động khi chuyển đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần theo Quyết định số 22/2015/QĐ-TTg ngày 22/6/2015 của Thủ tướng Chính phủ về việc chuyển đơn vị sự nghiệp công lập thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư 07/2018/TT-BLĐTBXH ngày 01/8/2018 của Bộ Lao động thương binh và xã hội về việc hướng dẫn xây dựng phương án sử dụng lao động và thực hiện chính sách đối với người lao động khi cổ phần hóa quy định tại Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp Nhà nước và Công ty TNHH một thành viên do doanh nghiệp Nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Văn bản số 9175/TTg-ĐMDN ngày 29/8/2017 của Văn phòng Chính phủ về việc chuyển Ban Quản lý các bến xe khách tỉnh Lào Cai thành công ty cổ phần;



Căn cứ Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 19/06/2018 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt phương án sử dụng đất khi cổ phần hóa của Ban quản lý các Bến xe khách tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định số 2734/QĐ-UBND ngày 06/09/2018 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt giá trị đơn vị sự nghiệp để thực hiện cổ phần hóa Ban Quản lý các Bến xe khách tỉnh Lào Cai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 326/TTr-SKH ngày 09 tháng 10 năm 2018 và hồ sơ kèm theo,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án cổ phần hóa Ban Quản lý các bến xe khách tỉnh Lào Cai với nội dung chính như sau:

1. Tên gọi và trụ sở chính của Công ty cổ phần:

- Tên gọi đầy đủ bằng tiếng Việt: Công ty Cổ phần Quản lý bến xe khách Lào Cai.

- Tên giao dịch tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ BẾN XE KHÁCH LÀO CAI.

- Tên giao dịch quốc tế: LAO CAI CAR PASSENGER STATION MANAGEMENT JOINT STOCK COMPANY.

- Tên viết tắt: LC-CPSM .,JSC.

- Địa chỉ trụ sở chính: Bến xe Trung tâm, tổ 19, phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

2. Công ty Cổ phần Quản lý bến xe khách Lào Cai: Có tư cách pháp nhân theo pháp luật kể từ ngày được cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; thực hiện chế độ hạch toán kinh tế độc lập; có con dấu riêng, được mở tài khoản tại ngân hàng theo quy định của pháp luật; được tổ chức và hoạt động theo Điều lệ của công ty cổ phần và Luật Doanh nghiệp.

3. Hình thức cổ phần hóa: Bán toàn bộ phần vốn Nhà nước hiện có tại đơn vị được cổ phần hóa.

4. Vốn điều lệ và cơ cấu cổ phần phát hành lần đầu:

a) Vốn điều lệ: 7.174.560.000 đồng (Bảy tỷ, một trăm bảy mươi tư triệu, năm trăm sáu mươi nghìn đồng).

b) Cơ cấu cổ phần phát hành lần đầu:

Tổng số cổ phần: 717.456 cổ phần; mệnh giá một cổ phần là 10.000 đồng, giá khởi điểm bán đấu giá cổ phần: 10.000 đồng/01 cổ phần, trong đó:

- Cổ phần do nhà nước nắm giữ là 0 (không) cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ;

- Cổ phần ưu đãi và cam kết bán cho người lao động là 89.600 cổ phần chiếm 12,5% vốn điều lệ;

- Cổ phần bán cho Nhà đầu tư chiến lược là 300.000 cổ phần chiếm 41,8% vốn điều lệ;

- Cổ phần bán đầu giá công khai cho các nhà đầu tư là 327.856 cổ phần chiếm 45,7% vốn điều lệ.

5. Phương án sắp xếp lao động:

- Tổng số lao động tại thời điểm công bố giá trị doanh nghiệp: 34 người.
- Tổng số lao động chuyển sang Công ty cổ phần: 18 người.
- Tổng số lao động dôi dư: 16 người.
- Tổng kinh phí dự kiến thực hiện chính sách cho người lao động: 996.468.468 đồng.

Trong đó:

a) Thực hiện chế độ đối với số lao động về hưu trước độ tuổi quy định: 251.099.880 đồng;

b) Đóng cho số tháng còn thiếu vào quỹ hưu trí, tử tuất với số lao động đủ tuổi nghỉ hưu nhưng thiếu tối đa 06 tháng đóng BHXH: 0 đồng;

c) Thực hiện chế độ đối với lao động tuyển dụng lần cuối cùng trước ngày 18 tháng 10 năm 2000 không bố trí được việc làm, phải nghỉ việc và chấm dứt HĐLV, HĐLĐ: 615.916.988 đồng;

d) Thực hiện chế độ đối với số lao động được tuyển dụng lần cuối cùng từ ngày 18 tháng 10 năm 2000 trở về sau không bố trí được việc làm, phải nghỉ việc và phải chấm dứt HĐLV, HĐLĐ: 129.451.600 đồng.

6. Chi phí cổ phần hóa:

Ban Quản lý các Bến xe khách tỉnh Lào Cai quyết định và chịu trách nhiệm về các chi phí thực tế cần thiết phục vụ quá trình cổ phần hóa đơn vị theo quy định của pháp luật hiện hành.

7. Phương án sử dụng đất:

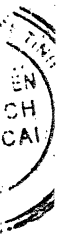
- Công ty Cổ phần Quản lý Bến xe khách Lào Cai được tiếp tục quản lý, sử dụng 03 thửa đất bến xe với tổng diện tích 11.609,9 m² (bao gồm: Bến xe khách Phố Lu, diện tích 1.960 m²; Bến xe khách Mường Khương, diện tích 6.849,9 m²; Bến xe khách Bắc Hà, diện tích 2.800 m²); hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm; thời hạn sử dụng đất: 50 năm kể từ ngày ban hành quyết định cho thuê đất;

- Tổng diện tích đất trả lại cho địa phương quản lý: 44.916,4 m² (05 thửa đất), bao gồm:

+ Bến xe khách Phố Mới, diện tích 9.809,4 m²: Bàn giao về địa phương do không còn quy hoạch bến xe;

+ Bến xe khách Sa Pa, diện tích 2.595 m²: Bàn giao về địa phương do là bến xe tạm không còn tiếp tục sử dụng;

+ 03 thửa đất bến xe khách với tổng diện tích 32.512 m² (bao gồm: Bến xe khách Văn Bàn, diện tích 13.163 m²; Bến xe khách Bảo Yên, diện tích 13.999 m²; Bến xe khách Si Ma Cai, diện tích 5.350 m²): Bàn giao lại đất đai, tài sản cho Trung tâm dịch vụ Tài chính – Sở Tài chính quản lý; Sở Tài chính thực hiện các thủ tục để tiếp tục cho Công ty Cổ phần Quản lý Bến xe khách Lào Cai thuê,



quản lý vận hành và duy trì hoạt động lâu dài đối với 03 bến xe Văn Bàn, Bảo Yên, Si Ma Cai.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ban Chỉ đạo chuyển Ban Quản lý các bến xe khách tỉnh Lào Cai thành công ty cổ phần (Ban Chỉ đạo cổ phần hóa) tỉnh Lào Cai có trách nhiệm:

- Chỉ đạo Ban Quản lý các bến xe khách tỉnh Lào Cai phối hợp với đơn vị tư vấn tổ chức bán cổ phần theo quy định.

- Thực hiện các nội dung của phương án cổ phần hóa theo quy định.

- Tiến hành lựa chọn và báo cáo UBND tỉnh cho ý kiến về kết quả lựa chọn nhà đầu tư chiến lược và thỏa thuận bán cổ phần (số cổ phần và giá bán cổ phần) cho nhà đầu tư chiến lược trước khi quyết định lựa chọn nhà đầu tư chiến lược.

- Thẩm tra và trình Chủ tịch UBND tỉnh Lào Cai quyết định phê duyệt quyết toán chi phí cổ phần hóa, kinh phí thực hiện chính sách đối với người lao động, số tiền thu từ cổ phần hóa.

- Chỉ đạo, hướng dẫn Ban Quản lý các bến xe khách tỉnh Lào Cai thực hiện hoàn tất các công việc chuyển thành công ty cổ phần theo quy định.

2. Trưởng Ban Quản lý các bến xe khách tỉnh Lào Cai có trách nhiệm tổ chức thực hiện phương án cổ phần hóa theo quy định; điều hành, quản lý đơn vị cho đến khi bàn giao toàn bộ tài sản, tiền vốn, lao động, ... cho công ty cổ phần và chịu trách nhiệm về kết quả hoạt động của Ban Quản lý các bến xe theo quy định của pháp luật hiện hành.

3. Sở Giao thông Vận tải - Xây dựng có trách nhiệm chỉ đạo, hướng dẫn, đốc đốc và giám sát kết quả thực hiện phương án cổ phần hóa Ban Quản lý các bến xe khách tỉnh Lào Cai.

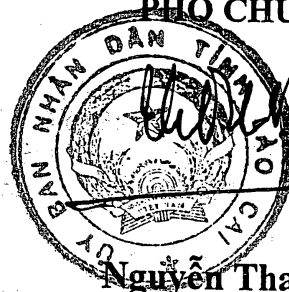
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Ban Chỉ đạo Đổi mới và Phát triển doanh nghiệp tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải - Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Lao động - Thương binh và Xã hội, Nội vụ; Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Ban Quản lý các bến xe khách tỉnh Lào Cai; Trưởng Ban Quản lý các bến xe khách tỉnh Lào Cai; Thủ trưởng các cơ quan và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ;
- BCD Đổi mới và PTDN TW;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- TT TU, HĐND, UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- CVP, PVP3;
- Lưu: VT, TH1, NC2.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thanh Dương