

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ THỌ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *24* /2014/QĐ-UBND

Phú Thọ, ngày 29 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về bảng giá đất 05 năm (2015 - 2019) trên địa bàn tỉnh Phú Thọ

CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CHÍNH PHỦ	
ĐẾN	Số: <i>8</i>
	Ngày: <i>07/11/2016</i>

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;
Căn cứ Nghị định số 104/2014/NĐ-CP ngày 14/11/2014 của Chính phủ quy định về khung giá đất;
Căn cứ Thông tư 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết phương pháp định giá đất, xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;
Căn cứ Nghị quyết số 18/2014/NQ-HĐND ngày 15 tháng 12 năm 2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh Phú Thọ khóa XVII, Kỳ họp thứ chín;
Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định về bảng giá đất 05 năm (2015 - 2019) trên địa bàn tỉnh Phú Thọ.

Điều 2. Quyết định này thay thế Quyết định số 40/2013/QĐ-UBND ngày 20/12/2013 của UBND tỉnh Phú Thọ, các quyết định khác trái với Quyết định này của UBND tỉnh và có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2015.

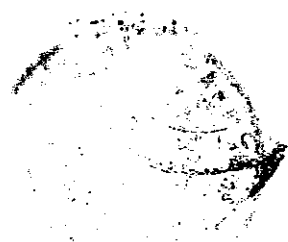
Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thành, thị và các tổ chức, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành. /*g*

Nơi nhận:

- Các Bộ: TNMT, TC, TP;
- TT.TU, TT.HĐND tỉnh;
- CT, các PCT;
- UBMTTQ và các đoàn thể;
- Như Điều 3;
- Công báo (02b);
- Website Chính phủ;
- CVP, các PVP;
- CVNCTH;
- Lưu VT, KT3 (110 b).



Chu Ngọc Anh



QUY ĐỊNH

Về bảng giá đất 05 năm (2015 - 2019) trên địa bàn tỉnh Phú Thọ
(Ban hành theo Quyết định số: 24/2014/QĐ-UBND
ngày 29 tháng 12 năm 2014 của UBND tỉnh Phú Thọ)

Điều 1. Quy định về bảng giá đất 05 năm (2015- 2019) trên địa bàn tỉnh Phú Thọ là văn bản cụ thể hoá Luật Đất đai ngày 29/11/2013, Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất và Thông tư 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất. Bảng giá đất được sử dụng để làm căn cứ trong các trường hợp sau đây:

- Tính tiền sử dụng đất khi Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất ở của hộ gia đình, cá nhân đối với phần diện tích trong hạn mức; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp không phải là đất ở sang đất ở đối với phần diện tích trong hạn mức giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân;
- Tính thuế sử dụng đất;
- Tính phí và lệ phí trong quản lý, sử dụng đất đai;
- Tính tiền xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;
- Tính tiền bồi thường cho Nhà nước khi gây thiệt hại trong quản lý và sử dụng đất đai;
- Tính giá trị quyền sử dụng đất để trả cho người tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước đối với trường hợp đất trả lại là đất Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, công nhận quyền sử dụng đất có thu tiền sử dụng đất, đất thuê trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê.

Điều 2. Bảng giá đất được phân thành 10 loại chủ yếu, bao gồm:

- Giá đất trồng cây hàng năm gồm đất trồng lúa và đất trồng cây hàng năm khác;
- Giá đất trồng cây lâu năm;
- Giá đất rừng sản xuất;
- Giá đất nuôi trồng thủy sản;
- Giá đất ở tại nông thôn;
- Giá đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn;
- Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn;
- Giá đất ở tại đô thị;
- Giá đất thương mại, dịch vụ tại đô thị;

- Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại đô thị;

Ngoài ra có quy định chi tiết đối với giá đất các khu công nghiệp, cụm công nghiệp và giá đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm (đất sông, suối để khai thác cát, sỏi), giá đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh.

Điều 3. Phân vùng, khu vực, vị trí đất và xác định hệ số theo khu vực

1. Phân vùng, khu vực và vị trí đất

a. Phân vùng đất

Trên địa bàn tỉnh, đất được chia thành 02 vùng: Đồng bằng và Trung du, miền núi, trong đó:

- Vùng đồng bằng (gồm các xã đồng bằng, các phường và các thị trấn): 49 xã, phường, thị trấn;

- Vùng trung du, miền núi: 228 xã.

b. Phân loại khu vực

* Đối với đất ở

Được phân thành khu vực nông thôn và khu vực đô thị.

* Đối với đất nông nghiệp

Được phân loại theo khu vực từ khu vực 1 đến khu vực 3. Căn cứ vào việc phân loại khu vực đất nông nghiệp để xác định hệ số cho từng khu vực như sau:

+ Đối với đất trồng lúa, đất trồng cây hàng năm khác:

Khu vực 1 (hệ số 1,2): Áp dụng cho các phường thuộc Thành phố Việt Trì, Thị xã Phú Thọ, các thôn, khu tiếp giáp khu công nghiệp, khu thương mại, khu du lịch, khu đô thị mới; thị trấn Đoan Hùng (huyện Đoan Hùng), thị trấn Phong Châu (huyện Phù Ninh); thị trấn Yên Lập (huyện Yên Lập), thị trấn Thanh Ba (huyện Thanh Ba), thị trấn Hạ Hoà (huyện Hạ Hoà); thị trấn Lâm Thao, thị trấn Hùng Sơn (huyện Lâm Thao), thị trấn Hưng Hoá (huyện Tam Nông), thị trấn Sông Thao (huyện Cẩm Khê); thị trấn Thanh Thủy (huyện Thanh Thủy); thị trấn Thanh Sơn (huyện Thanh Sơn).

Khu vực 2 (hệ số 1,1): Áp dụng cho diện tích đất của các thôn, khu tiếp giáp với diện tích đất vị trí 1; xã Tiên Kiên, Xuân Lũng (huyện Lâm Thao), xã Ninh Dân, Yên Nội (huyện Thanh Ba); xã Tây Cốc, Sóc Đăng (huyện Đoan Hùng); xã Hoàng Xá, Xuân Lộc, Bảo Yên (huyện Thanh Thủy), xã Cổ Tiết, Hồng Đà, Thượng Nông, Tam Cường, Văn Lương, Hương Nộn, Đậu Dương (huyện Tam Nông); xã Phú Lộc, xã Phù Ninh (huyện Phù Ninh); xã Tân Phú (huyện Tân Sơn); các xã còn lại của Thành phố Việt Trì, thị xã Phú Thọ; xã Đồng bằng còn lại của các huyện.

Khu vực 3 (hệ số 1,0): Áp dụng cho các xã còn lại.

+ Đối với đất nuôi trồng thủy sản, đất trồng cây lâu năm, đất rừng sản xuất:

Khu vực 1 (hệ số 1,2): áp dụng cho diện tích của các thửa đất tiếp giáp với đường quốc lộ.

Khu vực 2 (hệ số 1,1): áp dụng cho diện tích của các thửa đất tiếp giáp với đường tỉnh, đường huyện.

Khu vực 3 (hệ số 1): áp dụng cho diện tích của các thửa đất còn lại.

* Đối với khu vực giáp ranh giữa các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương, giữa các huyện, thành, thị (sau đây gọi là khu vực giáp ranh) được quy định theo các loại đất sau:

- Đối với đất nông nghiệp tại khu vực giáp ranh được xác định từ đường địa giới hành chính giữa các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương vào sâu địa phận mỗi tỉnh, thành phố tối đa 1.000 m;

- Đối với đất phi nông nghiệp tại khu vực giáp ranh được xác định từ đường địa giới hành chính giữa các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương vào sâu địa phận mỗi tỉnh, thành phố tối đa 500 m;

- Đối với khu vực giáp ranh bị ngăn cách bởi sông, hồ, kênh có chiều rộng chủ yếu từ 100 m trở xuống thì khu vực đất giáp ranh được xác định từ bờ sông, bờ hồ, bờ kênh của mỗi bên sông, bên hồ, bên kênh vào sâu địa giới của mỗi tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương theo quy định (1.000 m, 500 m) tương ứng với các loại đất giáp ranh nêu trên. Trường hợp chiều rộng của sông, hồ, kênh chủ yếu trên 100 m thì không xếp loại đất giáp ranh.

- Đối với khu vực giáp ranh giữa các huyện, thị xã, thành phố thuộc tỉnh được xác định theo nguyên tắc: Khoảng cách đất giáp ranh được xác định từ đường phân địa giới hành chính vào sâu địa phận mỗi huyện, thành, thị tối thiểu 100 m, có điều kiện tự nhiên, kết cấu hạ tầng như nhau, có cùng mục đích sử dụng hiện tại, cùng mục đích sử dụng theo qui định hiện hành thì mức giá đất tương đương nhau, nhưng mức giá tối đa không vượt khung giá đất do Chính phủ ban hành.

- Trường hợp tại khu vực giáp ranh mà điều kiện kết cấu hạ tầng không như nhau thì giá đất tại khu vực đất giáp ranh được xác định căn cứ vào điều kiện thực tế của từng khu vực.

c. Phân loại vị trí

* Đối với đất ở

Vị trí đất được xác định cụ thể trên bảng giá đất 05 năm (2015 - 2019) kèm theo.

* Đối với đất nông nghiệp

Được phân theo vị trí từ vị trí 1 đến vị trí 3 tương ứng với các hạng đất từ hạng 1 đến hạng 6. Cụ thể:

- Đối với đất trồng lúa nước, đất trồng cây hàng năm khác, đất nuôi trồng thủy sản:

+ Vị trí 1: được xác định tương ứng với đất hạng 1 + hạng 2.

+ Vị trí 2: được xác định tương ứng đất hạng 3 + hạng 4.

+ Vị trí 3: được xác định tương ứng với đất hạng 5 + hạng 6.

- Đối với đất trồng cây lâu năm, đất nuôi trồng thủy sản và đất rừng sản xuất:

+ Vị trí 1: được xác định tương ứng với đất hạng 1 + hạng 2.

+ Vị trí 2: tương ứng đất hạng 3.

+ Vị trí 3: tương ứng với đất hạng 4 + hạng 5.

2. Việc xác định giá cụ thể cho từng loại đất

a. Đất nông nghiệp

- Giá đất nông nghiệp được thể hiện trên bảng giá đất kèm theo là giá đất của Khu vực 3 (hệ số 1,0) theo từng vùng và vị trí. Giá đất của Khu vực 2 được xác định bằng giá đất của Khu vực 3 nhân với hệ số 1,1 tương ứng theo từng vùng và vị trí; Giá đất của Khu vực 1 được xác định bằng giá đất của Khu vực 3 nhân với hệ số 1,2 tương ứng theo từng vùng và vị trí.

- Trường hợp đất vườn, ao, trong cùng một thửa đất đang có nhà ở nhưng không được xác định là đất ở được tính bằng 02 lần giá đất nông nghiệp cao nhất trong cùng địa bàn xã, phường, thị trấn, nhưng không được cao hơn giá đất ở của thửa đất đó.

- Đối với các loại đất nông nghiệp khác được xác định theo giá loại đất nông nghiệp thấp nhất liền kề trên địa bàn xã, phường, thị trấn. Trường hợp không có đất nông nghiệp liền kề thì xác định theo giá đất nông nghiệp thấp nhất cùng vị trí trên địa bàn xã, phường, thị trấn.

b. Đối với đất ở tại nông thôn và đất ở tại đô thị

Giá đất ở của từng khu vực, từng đoạn đường (ngõ, phố), vị trí thể hiện cụ thể trên bảng giá đất ở đính kèm.

c. Đối với đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp (không áp dụng đối với loại đất quy định tại Điểm d, đ Khoản 2 Điều này) thì thực hiện phân vị trí để xác định giá đất và giá đất được xác định như sau:

* Phân vị trí để xác định giá đất

- Đối với thửa đất có diện tích dưới 01 ha: toàn bộ thửa đất được xác định là vị trí 1 theo từng tuyến đường được thể hiện trên bảng giá đất ở.

- Đối với thửa đất có diện tích từ 01 ha trở lên: Việc phân vị trí trong thửa đất như sau:

+ Vị trí 1: Tính từ chỉ giới giao đất (vía hè đường phố hoặc chỉ giới hành lang giao thông) đến 50 m, theo tuyến đường có giá cao nhất (nếu thửa đất tiếp giáp với nhiều tuyến đường).

+ Vị trí 2: Từ 51 m đến 100 m, giá đất được xác định bằng 70% giá đất vị trí 1, nhưng không được thấp hơn giá đất tuyến đường phụ thấp nhất liền kề thửa đất (nếu thửa đất tiếp giáp nhiều tuyến đường).

+ Vị trí 3: Phần còn lại của thửa đất, giá đất được xác định bằng 60% giá đất vị trí 1, nhưng không được thấp hơn giá đất tuyến đường phụ thấp nhất liền kề thửa đất (nếu thửa đất tiếp giáp nhiều tuyến đường).

* Xác định giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp

Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp quy định tại vị trí 1 được xác định cụ thể như sau:

- Đất thương mại, dịch vụ tại đô thị được tính bằng 80% giá đất ở tại đô thị của khu vực liền kề.

- Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại đô thị được tính bằng 60% giá đất ở tại đô thị của khu vực liền kề.

- Đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn được tính bằng 80% giá đất ở tại nông thôn của khu vực liền kề.

- Đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn được tính bằng 60% giá đất ở của khu vực liền kề.

d. Đất các khu, cụm công nghiệp

Giá đất cụ thể theo bảng giá đất khu, cụm công nghiệp kèm theo.

d. Giá đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm (đất sông, suối để khai thác cát, sỏi)

Được xác định giá cụ thể cho từng lòng sông, suối theo vị trí giữa các huyện thành thị để áp dụng cho các dự án khai thác cát sỏi.

Giá đất cụ thể theo bảng giá đất phi nông nghiệp kèm theo.

e. Giá đất xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh và việc phân vị trí trong thửa đất thực hiện như đối với loại đất thương mại, dịch vụ quy định tại Điểm c Khoản 2 Điều này.

g. Giá của các loại đất khác còn lại ngoài các loại đất đã nêu trên, mức giá được tính bằng giá đất ở vị trí liền kề của khu vực. Nếu các loại đất trên liền kề với nhiều loại khác nhau thì căn cứ vào giá loại đất có mức giá cao nhất.

Điều 4. Bảng giá đất 05 năm (2015-2019) được ban hành, thực hiện kể từ ngày 01/01/2015 và không áp dụng đối với các trường hợp sau đây:

1. Công nhận quyền sử dụng đất ở của hộ gia đình, cá nhân đối với phần diện tích trong hạn mức quyết định trước ngày 01/01/2015; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp không phải là đất ở sang đất ở đối với phần diện tích trong hạn mức giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân đã có quyết định trước ngày 01/01/2015.

2. Tính thuế chuyển quyền sử dụng đất hoặc thuế thu nhập cá nhân, lệ phí trước bạ đã làm thủ tục trước ngày 01/01/2015.

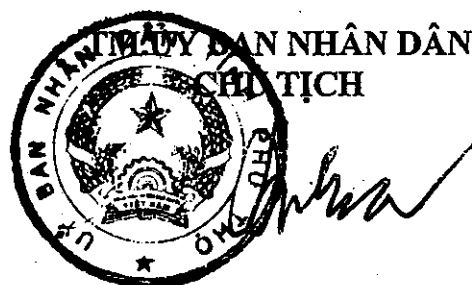
3. Các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

Điều 5. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm hướng dẫn, kiểm tra các huyện, thành, thị, thực hiện đúng quy định này; thường xuyên theo dõi sự biến động giá đất trên thị trường, đề xuất điều chỉnh bảng giá đất trình UBND tỉnh để trình Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh cho ý kiến trước khi xem xét, quyết định trong các trường hợp sau:

- Khi Chính phủ điều chỉnh khung giá đất mà mức giá đất điều chỉnh tăng từ 20% trở lên so với giá đất tối đa hoặc giảm từ 20% trở lên so với giá đất tối thiểu trong bảng giá đất của loại đất tương tự.

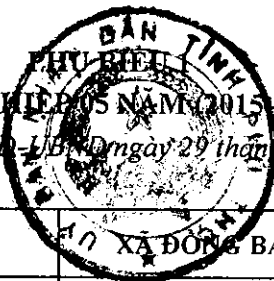
- Khi giá đất phổ biến trên thị trường tăng từ 20% trở lên so với giá đất tối đa hoặc giảm từ 20% trở lên so với giá đất tối thiểu trong bảng giá đất trong khoảng thời gian từ 180 ngày trở lên.

Trong quá trình thực hiện, nếu có vướng mắc đề nghị phản ánh về Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết./.



Chu Ngọc Anh

BẢNG GIÁ ĐẤT NÔNG NGHIỆP 05 NĂM (2015 - 2019) TỈNH PHÚ THỌ
(Kèm theo Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2014 của UBND tỉnh)



ĐVT: đồng/m²

STT	DIỄN GIẢI	XÃ ĐỒNG BÀNG	XÃ TRUNG DU, MIỀN NÚI
1	Đất trồng lúa nước		
	Vị trí 1 (Hạng 1 + Hạng 2)	37.400	34.000
	Vị trí 2 (Hạng 3 + Hạng 4)	33.600	30.600
	Vị trí 3 (Hạng 5 + Hạng 6)	31.700	28.800
2	Đất trồng cây hàng năm còn lại		
	Vị trí 1 (Hạng 1 + Hạng 2)	31.700	28.800
	Vị trí 2 (Hạng 3 + Hạng 4)	28.600	26.000
	Vị trí 3 (Hạng 5 + Hạng 6)	27.000	24.600
3	Đất nuôi trồng thủy sản		
	Vị trí 1 (Hạng 1 + Hạng 2)	31.700	28.800
	Vị trí 2 (Hạng 3 + Hạng 4)	28.600	26.000
	Vị trí 3 (Hạng 5 + Hạng 6)	27.000	24.600
4	Đất trồng cây lâu năm		
	Vị trí 1 (Hạng 1 + Hạng 2)	30.200	27.500
	Vị trí 2 (Hạng 3)	27.200	24.700
	Vị trí 3 (Hạng 4 + Hạng 5)	25.700	23.300
5	Đất rừng sản xuất		
	Vị trí 1 (Hạng 1 + Hạng 2)	14.000	8.900
	Vị trí 2 (Hạng 3)	12.700	8.000
	Vị trí 3 (Hạng 4 + Hạng 5)	12.000	7.500

9

BẢNG GIÁ ĐẤT CÁC KHU, CỤM CÔNG NGHIỆP TẠI CÁC HUYỆN, THÀNH, THỊ
(Kèm theo Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2014 của UBND tỉnh)

Đơn vị: đồng/m²

STT	TÊN KCN, CỤM CÔNG NGHIỆP	GIÁ ĐẤT
1	Thành phố Việt Trì	
	Khu công nghiệp Thụy Vân	500.000
	Cụm công nghiệp Bạch Hạc	500.000
2	Thị xã Phú Thọ	
	Khu công nghiệp Phú Hà	400.000
3	Huyện Lâm Thao	
	Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp Kinh Kệ - Hợp Hải	300.000
4	Huyện Phù Ninh	
	Khu công nghiệp Phù Ninh	300.000
	Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp Đồng Lạng	300.000
	Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp Phú Gia	300.000
	Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp Rừng Xanh	300.000
5	Huyện Thanh Thủy	
	Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp làng nghề Hoàng Xá	250.000
6	Huyện Tam Nông	
	Khu công nghiệp Trung Hà	400.000
	Khu công nghiệp Tam Nông	250.000
7	Huyện Đoan Hùng	
	Cụm công nghiệp làng nghề Sóc Đăng	250.000
8	Huyện Thanh Ba	
	Cụm công nghiệp làng nghề phía nam Thanh Ba	250.000
9	Huyện Cẩm Khê	
	Khu công nghiệp Cẩm Khê	300.000
10	Huyện Thanh Sơn	
	Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp Giáp Lai	250.000
11	Huyện Hạ Hòa	
	Khu công nghiệp Hạ Hòa	250.000

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP ĐẾN NĂM (2015 - 2019) THÀNH PHỐ VIỆT TRI



Đơn vị: đồng/m²

STT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
A	ĐẤT TẠI NÔNG THÔN	
I	XÃ SÔNG LÔ	
1	Đất thuộc trung tâm xã + cầu Việt Tri cũ ra QL2	1.400.000
2	Đất hai bên đường liên thôn	900.000
3	Đất nằm giáp chân đê bao (mới)	900.000
4	Khu QH đồng Cửa Đình tiếp giáp sau băng I đường Hùng Vương	3.200.000
5	Đất hai bên hệ thống kênh tiêu Đông Nam	1.000.000
6	Đất còn lại	600.000
II	XÃ TRUNG VƯƠNG	
1	Đường A - B từ đường C đi Trung tâm Khuyến nông	2.200.000
2	Đường A1 - B1 đi đường C đến nhà ông Khắc	2.200.000
3	Đường A2 - B2 từ đường C đi khu tập thể Thủy lợi cũ	2.000.000
4	Đường Mai An Tiêm (tên cũ là Đường Z - H - E đi từ Trụ sở Liên đoàn lao động tỉnh đến hết nhà bà Nhiên xóm Mộ)	4.500.000
5	Đường từ giáp nhà bà Nhiên xóm mộ tới hết Sở Lương thực cũ	2.000.000
6	Đường E - M - N từ giáp Sở Lương thực cũ đến Trung tâm Chính trị thành phố	1.200.000
7	Đường B2 - C từ cổng ông Kỳ (Lợi) đến cổng nhà ông Trò	
	. Phía bên xóm Đình (Đôi)	1.500.000
	. Phía bên đồng	1.000.000
8	Khu dân cư đôi Thụ y cũ	1.500.000
9	Khu dân cư đôi Bình Hải	1.500.000
10	Đất thuộc Trung tâm xã, đường liên xã	
	. Phía đôi	1.200.000
	. Phía đồng	900.000
11	Đất 2 bên đường liên thôn	
	. Phía đôi	900.000
	. Phía đồng	800.000
12	Đất đôi Mụ	1.000.000
13	Đất đôi Quế	600.000
14	Khu cây Vối, Giếng ngược	1.000.000
15	Khu Giếng nhà (độc ông Mít)	800.000
16	Khu đồng Súi	800.000
17	Khu lô kết	600.000
18	Khu Gò Se Đồng Châu	600.000
19	Đoạn từ đường Nguyễn Tất Thành đến nhà bà Dung (Trịnh)	3.500.000
20	Khu quy hoạch xóm Mai (Nhà văn hoá Xóm Mai)	1.500.000
21	Khu quy hoạch xóm Gạo	1.500.000
22	Khu quy hoạch ven Trung tâm Chính trị thành phố	3.500.000
23	Đất còn lại	600.000
III	XÃ THUY VÂN	
1	Đất thuộc trung tâm xã, khu vực gần chợ	1.300.000
2	Đất hai bên đường liên thôn, Khu tái định cư, băng I hai bên đường nội thị Thụy Vân - Thanh Đình- Chu Hoá	1.200.000
3	Đất còn lại	900.000
4	Băng I giáp đê Trung Ương (Khu vực Vườn Thánh) từ trường cấp I Thống Nhất đến đường xuống dự án 119 khu kênh cứng cấp I	1.200.000
IV	XÃ PHƯỢNG LÂU	
1	Đất 2 bên bờ đê Sông Lô	1.000.000
2	Đất 2 bên đường từ đê Sông Lô đi Xí nghiệp rác thải	1.000.000
3	Đất từ cây liêu đến Đồng Đáp (Đất ở 2 bên đường liên thôn được tách ra làm 4 đoạn)	700.000
4	Đất từ nhà ông Khanh đến Cầu Nhỏ	700.000
5	Đất từ Đình Phượng An đến nhà ông Thọ	700.000
6	Đất từ nhà ông Dũng đi Bờ Hạ	700.000
7	Khu 3 An Thái (Tái định cư) đổi thành Khu tái định cư đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai	700.000

4

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
8	Đất quy hoạch đôi Trầm Linh (trừ băng 1 đoạn đường từ đê Sông Lô đi Xí nghiệp rác thải)	900.000
9	Khu tái định cư Đôi Sơn	800.000
10	Đất còn lại	600.000
V	XÃ HY CƯƠNG	
1	Đất hai bên đường Văn Lang (đường Quốc lộ 2 cũ)	
	. Băng 1 - hai bên đường từ ngã 3 Đền Hùng đến hết địa phận xã Hy Cương	6.500.000
2	Đất hai bên đường Lạc Hồng (đường Quốc lộ 32C cũ):	
	. Băng 1 - Đất hai bên đường từ giáp phường Vân Phú đến hết nhà ông Thanh Dung (rẽ vào đơn vị 652)	2.700.000
	. Băng 1 - Đoạn từ giáp nhà ông Thanh Dung đến hết địa phận xã Hy Cương nhà bà Phương	2.700.000
3	Đường tỉnh lộ 325	
	. Băng 1 - Đoạn từ giáp ngã 3 Đền Hùng đến hết nhà bà Bùi Thị Hợp xã Hy Cương	3.500.000
	. Băng 1 - Đoạn từ giáp nhà bà Bùi Thị Hợp đến hết nhà ông Huê xã Hy Cương	3.000.000
	. Băng 1 - Đoạn từ giáp nhà ông Huê đến đầu đường bê tông chợ Hy Cương nhà ông Uẩn	2.700.000
4	Băng 1 - Đoạn từ nhà ông Uẩn đi đường Lạc Hồng (đường Quốc lộ 32C cũ)	2.200.000
5	Băng 1 - Công biểu tượng Đền Hùng qua khu tái định cư đi đường Lạc Hồng (đường Quốc lộ 32C cũ)	2.400.000
7	Băng 1 - Đất hai bên đường từ nhà ông Uẩn đến nhà ông Quan hết địa phận xã Hy Cương	1.700.000
8	Đất hai bên đường từ nhà ông Triệu Việt Thanh đến Đền Mẫu Âu Cơ	1.700.000
9	Băng 1 - Đất hai bên đường từ đập Phấn Muối đi đường Lạc Hồng (Quốc lộ 32C cũ)	2.400.000
10	Băng 1 - Đất hai bên đường từ bãi đỗ xe số 1 đến Đôi Thông	2.400.000
11	Băng 1 - Đoạn từ 309 đi đường Lạc Hồng (qua Chùa)	1.700.000
12	Đất hai bên đường thuận lợi về giao thông (khu 1, 2, 3, 4) đổi thành Đất hai bên đường thuận lợi về giao thông (khu 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)	900.000
13	Đất từ nhà văn hoá thôn 2 đến Gò Lán thôn 5	900.000
14	Đoạn từ đường Lạc Hồng (Quốc lộ 32C cũ) đi làng Chăm	800.000
15	Đoạn từ nhà ông Tú đến bãi xe nhà Chia + ông Bính	1.700.000
16	Đất khu dân cư tập trung mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng - Tái định cư số 1, 2 (băng 2)	900.000
17	Đất các khu vực còn lại và hạ tầng 3-4 đổi thành Đất các khu vực còn lại	900.000
18	Đất từ giáp nhà ông Thanh Dung qua đơn vị 652 đi Chu Hóa	2.000.000
VI	XÃ CHU HÓA	
1	Đất hai bên đường liên xã và khu vực chợ	
	. Đoạn từ UBND xã Chu Hóa đi Thanh Đình	1.000.000
	. Đoạn từ UBND xã Chu Hóa đi thị trấn Hùng Sơn	1.000.000
	. Đoạn từ UBND xã Chu Hóa đi xã Hy Cương	
	. Từ UBND xã đến khu đầu giá Đôi Cây Đa	1.700.000
	. Từ khu đầu giá Đôi cây Đa đến đường Lạc Hồng (giáp nhà ông Đào Anh Tuấn)	900.000
	. Đoạn từ nhà ông Duyên khu 2 đi thị trấn Lâm Thao (cầu Mới)	800.000
2	Các khu dân cư tập trung mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	
	. Các khu có đường bê tông	800.000
	. Các khu không có đường bê tông	600.000
3	Khu vực ác quy	
	. Đất hai bên đường từ giáp đường Lạc Hồng vào cổng Nhà máy ác quy	900.000
	. Đất hai bên đường từ đường Lạc Hồng đến UBND xã Chu Hóa	2.000.000
4	Đất ven đường Lạc Hồng (đường Quốc lộ 32C cũ)	
	. Đoạn từ giáp phường Vân Phú đến điểm rẽ vào đường 652	3.200.000
	. Đoạn từ điểm rẽ vào UBND xã Chu Hóa đến nhà ông Bảy giáp TT Lâm Thao	2.000.000
5	Khu tái định cư Hóc Thiều	
	. Đoạn từ nhà Ông Nhất đến nhà ông Thọ	1.000.000
	. Các vị trí còn lại	800.000
6	Đất các khu vực còn lại	
	. Các khu tương đối thuận lợi giao thông	600.000
	. Các khu dân cư còn lại	500.000
VII	XÃ THANH ĐÌNH	
1	Đất hai bên đường liên xã khu vực chợ	

STT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	. Đất hai bên đường liên xã khu vực chợ đổi thành Đất hai bên đường Thụy Vân - Thanh Đình - Chu Hóa và khu vực chợ	1.000.000
2	~~Các khu dân cư tập trung mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng~~ . Các khu dân cư tập trung mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	900.000
3	~~Đất khu dân cư còn lại~~ . Đất hai bên đường tương đối thuận lợi về giao thông xã miền núi . Đất các khu vực còn lại khác	800.000 500.000
VIII	XÃ KIM ĐỨC	
1	Đường Văn Lang (Tên cũ là đất hai bên đường Quốc Lộ 2)	6.500.000
2	Đất hai bên đường từ ngã 3 Đền Hùng đến nhà ông Lân (cách ngã ba 60 m) đổi thành Đất hai bên đường tỉnh lộ 323B từ nhà ông Tạ Quang Hòa đến hết nhà ông Ninh Hiệp	3.500.000
3	Đất hai bên đường tỉnh 323B tiếp giáp nhà ông Lân đến đường đi vào đơn vị D16 đổi thành Đất hai bên đường tỉnh 323B tiếp giáp nhà ông Ninh Hiệp đến hết đường rẽ vào khu tái định cư Núi Sừng	3.000.000
4	Đất hai bên đường tỉnh 323B tiếp giáp đường rẽ vào khu tái định cư Núi Sừng đến giáp xã Hùng Lô	1.500.000
5	Đất khu trung tâm, khu vực chợ, đường liên xã	1.200.000
6	Khu tái định cư Núi Sừng (đường cao tốc): . Bảng 1 . Bảng 2	1.200.000 800.000
7	Từ nhà văn hoá khu 10 đến dốc Gò Thờ	1.200.000
8	Từ nhà bà Thời đến Trạm biến áp số 2	800.000
9	Từ Nhà văn hóa khu 2 đến nhà ông Hà khu 12	800.000
10	Từ nhà Thân Bộ đến ngã tư bờ xanh	1.200.000
11	Từ Nhà văn hoá khu 6 qua khu 4 đến xã An Đạo	900.000
12	Từ ngã tư bờ xanh đến xã Vĩnh Phú	1.200.000
13	TĐC đồi Mã Da	800.000
14	Đất các khu dân cư còn lại . Đất các khu còn lại gồm khu: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8 . Đất các khu còn lại gồm khu: 5, 9, 10, 11, 12	500.000 600.000
IX	XÃ HÙNG LÔ	
1	Khu vực 1: . Đất ở hai bên đường tỉnh 323B từ nhà ông Hoà Âm K5 tiếp giáp đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa) đến đê hữu sông Lô. . Đất ở hai bên đường liên thôn K4 tiếp giáp đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa) đến nhà ông Tinh Đông (khu 4) . Đất ở hai bên đường nội thôn K4 đi khu chợ từ nhà ông Tư Điều tiếp giáp ĐT 323B (đường Quế Hoa) . Đất ở hai bên đường nội thôn K7 từ nhà ông Tư Thương tiếp giáp đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa) . Đất ở đường nội thôn K5 từ nhà ô Khoa Nghĩa qua công nhà ông Tinh Mão đến tiếp giáp đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa) . Đất ở hai bên đường nội thôn từ nhà ông Thắng K1 tiếp giáp đường tỉnh 323B	2.000.000 1.000.000 1.000.000 1.000.000 1.000.000 1.000.000
2	Khu vực 2: . Đất ở hai bên đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa) từ tiếp giáp nhà ông Hoà Âm K5 đến tiếp giáp xã Kim Đức . Đất ở tiếp giáp ven chân đê phía trong từ giáp xã Vĩnh Phú đến giáp xã Phượng Lâu . Đất ở hai bên đường nội thôn khu 9 từ cầu ra đê hữu sông Lô . Đất ở đường nội thôn K8 từ cổng Trống đến rặng Nhãn giáp đường đê hữu sông Lô . Đất ở hai bên đường nội thôn từ ông Đáp Tự (khu 6) đến tiếp giáp đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa) . Đất ở hai bên đường nội thôn ngõ từ nhà ông Hà Cẩm K2, ngõ từ nhà ông Quế Hường (khu 1) đến tiếp giáp đường tỉnh 323B đê hữu sông Lô đến giáp đường tỉnh 331 đê hữu sông Lô . Đất ở hai bên đường nội thôn K5 từ nhà ông Ngân đến nhà ông Tuấn Lục vòng trong xóm đê sông Lô . Đất ở hai bên đường các ngõ cụt nội thôn khu 5, khu 6 tiếp giáp Đường tỉnh 323B (đường Quế Hoa)	1.700.000 1.400.000 1.400.000 1.400.000 1.000.000 1.000.000 900.000 900.000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
3	Khu vực 3:	
	. Đất ở đường liên thôn, nội thôn từ khu 1 đến khu 10	900.000
	. Đất ở đường liên thôn, nội thôn khu 8, khu 9	900.000
	. Đất ở khu vực chợ Xóm	2.500.000
	. Đất tiếp giáp chân đê phía ngoài	900.000
	. Đất ở đường nội thôn, ngõ hẻm của các khu còn lại	500.000
4	Khu 4 (Tái định cư đường Cao tốc Nội Bài- Lào Cai)	2.300.000
5	Khu vực 5	
	. Đất ở hai bên đường liên thôn từ nhà bà Vinh Sắc khu 2 đến nhà ông Thắng Nga khu 1	800.000
	. Đất ở hai bên đường liên thôn từ nhà bà Vinh Sắc khu 2 đến nhà ông Tinh Đông khu 1	800.000
X	XÃ TÂN ĐỨC	
1	Đất hai bên ven đường trục chính trung tâm của xã chia ra các đoạn	
	. Đoạn từ giáp phường Minh Nông đến hộ ông Dư Văn Tùng khu 4	1.000.000
	. Đoạn từ hộ ông Nguyễn Văn Chanh khu 4 đến bờ kè	900.000
	. Đoạn từ nhà ông Cao Văn Minh khu 3 đến trường cấp II	900.000
	. Đoạn từ nhà ông Trần Văn Hùng khu 2 đến nhà ông Trương Văn Tạo khu 1	800.000
2	Đất còn lại	500.000
B	ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ	
I	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG CHÍNH	
1	Đường Hùng Vương	
	. Từ cầu Việt Trì đến đê sông Lô	5.000.000
	. Đoạn từ đê sông Lô đến nút A2 (điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Hùng Vương)	8.000.000
	. Đoạn từ nút A2 (điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Hùng Vương) đến nút A3 (điểm giao nhau giữa đường Trần Nguyên Hãn và đường Hùng Vương)	12.000.000
	. Đoạn từ nút A3 (điểm giao nhau giữa đường Trần Nguyên Hãn và đường Hùng Vương) đến hết điểm giao nhau giữa đường Hùng Vương với phố Minh Lang (đến giáp số nhà 1174 đường Hùng Vương)	14.000.000
	. Đoạn từ số nhà 1174 đường Hùng Vương đến nút A7 (điểm giao nhau giữa đường Hùng Vương với đường Trần Phú (vòng xuyên chợ Trung tâm))	19.000.000
	. Đoạn từ nút A7 đến nút A10 (điểm giao nhau giữa đường Hùng Vương với đường Nguyễn Du (ngã tư Dệt))	21.000.000
	. Đoạn từ nút A10 đến điểm giao đường sắt cắt ngang đường Hùng Vương	19.000.000
	. Đoạn từ điểm giao đường sắt cắt ngang đường Hùng Vương đến cầu Nang	13.000.000
	. Đoạn từ cầu Nang đến ngã ba Đền Hùng	9.000.000
2	Đoạn đường Bưu điện tỉnh qua chợ Trung tâm Việt Trì đến đường Trần Phú	16.000.000
3	Đường Trần Phú	
	. Đoạn từ nút A7 (vòng xuyên chợ Trung tâm) đến nút C7 (vòng xuyên UBND tỉnh)	16.000.000
	. Đoạn từ nút C7 đến nút D7 (Công an tỉnh)	13.000.000
	. Đoạn từ nút D7 đến đê sông Lô	9.000.000
4	Đường Nguyễn Tất Thành	
	. Đoạn từ nút A2 (điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Hùng Vương) đến điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Trần Nguyên Hãn	8.000.000
	. Đoạn từ điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Trần Nguyên Hãn đến điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Hai Bà Trưng	9.000.000
	. Đoạn từ điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Hai Bà Trưng đến nút C7 (vòng xuyên UBND tỉnh)	10.000.000
	. Đoạn từ nút C7 đến nút C10 (điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Nguyễn Du)	12.000.000
	. Đoạn từ nút C10 (điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Nguyễn Du) đến Cây xăng của Công ty xăng dầu (gần Trường Đại học Hùng Vương)	10.000.000
5	Đường Quang Trung (đường Hoà Phong cũ)	
	. Đoạn từ nút A9 (điểm giao nhau giữa đường Hùng Vương với Hòa Phong cũ) đến nút C9 (điểm giao nhau giữa đường Nguyễn Tất Thành với đường Hòa Phong cũ)	16.000.000
	. Băng 1 đoạn từ nút C9 đến điểm giao nhau với đường Phù Đồng	14.000.000

STT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Bảng 1 đoạn từ điểm giao nhau với đường Phù Đổng đến điểm giao với đường Trần Phú	9.000.000
	Bảng 2 và bảng 3 đường Hòa Phong (đường Quang Trung) kéo dài	5.000.000
6	Đường Châu Phong	
	Đoạn từ nút A8 (điểm giao nhau giữa đường Hùng Vương với đường Châu Phong) đến điểm giao nhau với phố Hàn Thuyên (đường Tân Bình cũ)	11.000.000
	Đoạn từ điểm giao nhau với phố Hàn Thuyên đến điểm giao nhau với đường Trần Phú	9.000.000
7	Đường Nguyễn Du	
	Bảng 1 đoạn từ đường Hùng Vương đến nút C10 (giao với đường Nguyễn Tất Thành)	13.000.000
	Bảng 2, bảng 3 đoạn từ đường Hùng Vương đến nút C10 (giao với đường Nguyễn Tất Thành)	8.000.000
	Bảng 1 đoạn từ nút C10 (giao với đường Nguyễn Tất Thành) đến điểm giao với đường Phù Đổng	7.000.000
	Bảng 1 từ điểm giao với đường Phù Đổng đến điểm giao với đường Trần Phú	5.500.000
	Bảng 2, bảng 3 đoạn từ nút C10 (giao với đường Nguyễn Tất Thành) đến điểm giao với đường Phù Đổng	4.000.000
	Bảng 2, bảng 3 từ điểm giao với đường Phù Đổng đến điểm giao với đường Trần Phú	3.500.000
	Bảng 4 và các bảng 3 còn lại đoạn từ thôn Hương Trâm (địa phận phường Dữu Lâu) đến nút giao F7A đường Trần Phú	3.000.000
7	Phố Minh Lang (Đường Âu Cơ cũ)	8.000.000
8	Đường Hai Bà Trưng	
	Từ đường Lạc Long Quân đến đường Nguyễn Tất Thành	8.000.000
9	Đường Trần Nguyên Hãn	
	Từ công Nhà máy Giấy đến đường Nguyễn Tất Thành	8.000.000
10	Phố Hà Chương (Đường Hà Huy Tập cũ)	
	Từ đường Hùng Vương qua sau Ngân hàng, Kho bạc đến đường sắt	7.500.000
11	Đường Lê Quý Đôn	
	Từ đường Hùng Vương đến giao với phố Hà Liễu	7.500.000
	Từ điểm giao phố Hà Liễu đến đường sắt	6.000.000
12	Phố Hà Bông (Đường Kim Đồng cũ)	
	Từ đường Hùng Vương đến đường Lê Quý Đôn	6.000.000
13	Đường Đoàn Kết	8.000.000
14	Đường Đại Nãi (đường Công Nhân cũ)	
	Từ A10 (Thế giới di động) qua công Nhà máy Dệt đến đường Nguyệt Cư	7.000.000
15	Phố Lê Đồng (Đường vào khu Công nghiệp Thụy Vân)	
	Từ đường Hùng Vương đến công khu Công nghiệp	6.500.000
16	Phố Hàn Thuyên (Đường Tân Bình cũ)	
	Từ tiếp giáp đường Trần Phú đến đường Châu Phong	9.000.000
17	Đường Nguyễn Du (cũ)	
	Đoạn từ đình Hương Trâm, phường Dữu Lâu đến nút C10 đường Nguyễn Tất Thành	2.000.000
	Từ cây xăng Dữu Lâu đến công nghĩa trang Dữu Lâu (Đường Nguyễn Du cũ)	3.000.000
	Đoạn từ nghĩa trang Dữu Lâu đến đình Hương Trâm (Đường Nguyễn Du cũ)	2.000.000
18	Phố Vũ Duệ (Đường 20/7 cũ)	
	Đoạn từ tiếp giáp đường Nguyễn Du đến đầu ngõ 106 phố Vũ Duệ	6.000.000
	Đoạn từ giáp ngõ 106 phố Vũ Duệ (từ số nhà 108) đến ngã tư (đôi Ông To)	5.000.000
	Đoạn từ Cửa hàng lương thực Văn Cơ đến hết tường rào Trường Đào tạo công nhân kỹ thuật xây dựng đổi thành phố Xuân Lương	4.000.000
19	Đường Lạc Long Quân (Từ ngã ba chợ Núi đi cầu Việt Trì)	6.000.000
20	Đường Chữ Đồng Tử (đường Bạch Hạc cũ)	
	Từ cầu Việt Trì đến đê Bồ Sao	2.000.000
21	Phố Nàng Nội (Đường Du Lịch Bạch Hạc - Bến Gót cũ)	2.000.000
22	Đường Tiên Dung (đường Nam Công viên Văn Lang cũ)	8.000.000
23	Đường Nguyệt Cư (Từ ngã ba chợ Núi đi ngã ba Văn Cơ)	8.000.000
II	CÁC KHU ĐÔ THỊ (Tính theo mật cắt đường)	
1	Khu đô thị Trầm Sào	
	Đường 22,5m; 17,5m	10.000.000
	Đường 14,5m; 13m; 11m; 10,5m; 9,5m	9.000.000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
2	Khu nhà ở đô thị và dịch vụ thương mại đồng Trầm Đá	
	Đường 22m; 19m	7.000.000
	Đường 14m, 13m, đường 10m	6.000.000
	Đường 7,5m; 7m; 6,5m	5.000.000
3	Khu trung tâm thương mại và nhà ở biệt thự Đồng Mạ (trừ băng 1 đường Nguyễn Tất Thành)	
	Đường 12,5m; 10,5m	8.000.000
4	Khu đô thị Nam Đồng Mạ	
	Đường 20,5m; 16,5m	7.000.000
	Đường 13,5m; đường 11,5m	6.000.000
	Đường 7,5m	4.500.000
5	Khu nhà ở đô thị Tân Dân	
	Đường 23,5m; 20,5m	7.000.000
	Đường 19,5m; 18,5m;	6.000.000
	Đường 12m; 10m; 7m	5.000.000
6	Khu đô thị Minh Phương	
	Đường 36m	7.000.000
	Đường 24,5m và đường 20,5m	5.000.000
	Đường 13,5m và đường 11m	4.000.000
III	PHƯỜNG BẠCH HẠC	
1	Khu phố Phong Châu	
	. Đoạn từ đầu Cầu cũ đi Toa Đen	900.000
	. Ngõ từ giáp hành lang cầu đến nhà ông Khai	900.000
	. Trục đường chùa Bi (đổi tên thành Phố Chùa Bi)	900.000
	. Ngõ từ đường Chử Đồng Tử (đường Bạch Hạc cũ) vào hết khu tập thể Cty cổ phần cơ khí Giao thông Phú Thọ	900.000
	. Ven đường kè	1.000.000
	. Tuyến đường tại khu dân dân Phong Châu	700.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	900.000
	Vị trí phát sinh	
	. Đường 22,5 m khu tái định cư cầu Việt Trì mới	700.000
	. Đường 19,0 m khu tái định cư cầu Việt Trì mới	600.000
	. Đường 10,0 m khu tái định cư cầu Việt Trì mới	500.000
2	Khu phố Bạch Hạc	
	. Ven đường kè du lịch Bạch Hạc	900.000
	. Phố Trần Nhật Duật (Trục đường Trần Nhật Duật cũ)	900.000
	. Ngõ từ đường Chử Đồng Tử (đường Bạch Hạc cũ) nhà ông Hào đến nhà bà Thu	900.000
	. Ngõ từ nhà ông Hải Hạnh đến nhà ông Kim Văn Hùng	900.000
	. Ngõ từ nhà ông Sơn Tấn đến nhà ông Hùng Nội	900.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	900.000
3	Khu phố Đoàn Kết	
	. Ven bờ kè Bạch Hạc	900.000
	. Ngõ từ đường Chử Đồng Tử (đường Bạch Hạc cũ) vào khu tập thể Xí nghiệp mộc Bạch Hạc	900.000
	. Ngõ từ đường Chử Đồng Tử (đường Bạch Hạc cũ) vào khu lò vôi cũ	900.000
	. Ngõ từ nhà bà Hiền đến kè (Đường Bàn Quân)	900.000
	. Tuyến đường còn lại khu dân dân Đoàn Kết	700.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	700.000
4	Khu vực Mộ Thượng	
	. Trục phố Trần Nhật Duật (đường Trần Nhật Duật cũ)	700.000
	. Ngõ từ đường Du Lịch qua xóm mới Mộ Thượng đến phố Nhị Hà (đường Nhị Hà cũ)	700.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	700.000
5	Khu vực Lang Đài	
	. Trục phố Nhị Hà (đường Nhị Hà cũ)	1.200.000
	. Tuyến đường từ sân Đình qua sân kho ra trạm Y tế	900.000
	. Tuyến đường từ ngã ba Đình ra nhà ông Kinh	1.000.000
	. Từ nhà ông Kinh qua ao làng ra đường Nhị Hà	900.000
	. Từ nhà ông Kinh qua nhà ông Thúc đến đường nối QL 2	900.000
	. Từ phố Nhị Hà đến nhà ông Hách	900.000

4

STT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	. Các ngõ hẻm còn lại	700.000
6	Khu tái định cư giai đoạn 1 Bạch Lược	
	. Băng mặt đường (băng 1)	1.200.000
	. Các băng còn lại	1.000.000
	Vị trí phát sinh	
	Khu Mộ Hạ	
	Ngõ từ đường Chủ Đồng Tử đến nhà ông Thắng (Nhớ)	1.000.000
	Ngõ từ hộ ông Thắng (Thoa) đến hộ Thắng (loan); từ hộ Ông Lưu đến nhà máy LILAMA3	900.000
	Các ngõ còn lại	800.000
IV	PHƯỜNG THANH MIẾU	
1	Phố Đồi Cam (đường Đồi Cam cũ)	
	Đoạn từ cây xăng Thanh Miếu đến tiếp giáp đường Hùng Vương (thuộc khu 7 + 8 + 11 + 12)	4.000.000
2	Phố Nguyễn Văn Dốc (Đường Thanh Bình cũ)	
	Đoạn từ tiếp giáp đường Trần Nguyên Hãn đến tiếp giáp phố Đồi Cam (đường Đồi Cam cũ)	3.000.000
3	Phố Lý Tự Trọng (Đường Lý Tự Trọng cũ)	
	Đoạn từ nhà ông Triệu đến Trường Mầm non Công ty Giấy (khu 1, 2, 3, 4)	4.500.000
	Đoạn từ Trường mầm non Cty Giấy đến cổng Trường THPT Công nghiệp Việt Trì (thuộc khu 3)	2.500.000
4	Đường Thanh Hà	
	. Từ tiếp giáp đường Nguyễn Tất Thành đến tiếp giáp đường Trần Nguyên Hãn (thuộc khu 5 + 6)	2.000.000
5	Các con đường khác trong khu dân cư	
	. Từ tiếp giáp đường Trần Nguyên Hãn qua UBND phường Thanh Miếu đến đường Nguyễn Tất Thành (thuộc khu 6 + 9)	3.000.000
	. Từ tiếp giáp đường Hùng Vương qua trạm xá phường Thanh Miếu đến đường Nguyễn Tất Thành (thuộc khu 7 + 11 + 12)	2.000.000
	. Từ đường Hùng Vương qua nhà ông San, ông Quý đến tiếp giáp phố Lý Tự Trọng (đường Lý Tự Trọng cũ) thuộc khu 1 + 2	2.500.000
	. Đoạn từ tiếp giáp phố Đồi Cam đến đường Nguyễn Tất Thành	2.000.000
	. Các đường vòng quanh phố thuộc băng 1 của các khu dân cư	1.800.000
	. Các ngõ hẻm còn lại 14 khu đôi thành các ngõ hẻm còn lại khu dân cư 12, 13, 14 giáp xã Sông Lô và xã Trưng Vương	800.000
	Vị trí phát sinh	
	. Các ngõ hẻm khu 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11	1.200.000
	. Đường bãi X1	3.000.000
	. Đường vòng quanh ao xanh	3.000.000
	. Các tuyến đường còn lại khu Đồng Trược	3.000.000
	. Các tuyến đường khu Đồi Vũ	2.500.000
	. Các tuyến đường khu Đồng Ghè	3.000.000
	. Từ đường Nguyễn Tất Thành đến khu Đồng Lò	3.000.000
	. Đường vòng quanh khu hồ sinh thái	3.500.000
	. Các tuyến đường khu Đồng Rau	3.000.000
V	PHƯỜNG BẾN GÓT	
1	Khu phố Việt Hưng	
	. Đoạn đường A3H3 đến lối rẽ ra đường Hùng Vương (đường đi cổng sau chợ Gát)	3.500.000
	Băng 2 - khu Việt Hưng (dây 44 ô được quy hoạch sau UBND phường Bến Gót)	1.800.000
	. Đoạn từ lối rẽ đường Hùng Vương đến chợ Gát	3.000.000
	. Đoạn đường đi chợ Gát rẽ ra đường sắt (tổ 2 phố Việt Hưng)	2.000.000
	. Đường bao quanh tổ 5 Việt Hưng	1.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	800.000
2	Khu phố Hoà Bình 1 + 2	
	. Đoạn từ A2A3 Quốc lộ 2 cũ (cổng chùa Hoà Bình)	2.500.000
	. Đoạn tiếp giáp QL2 cũ đi Xi nghiệp đường sắt (Cổng đình làng Việt Trì)	1.400.000
	. Đoạn từ nút A2 đi xã Sông Lô và các ngõ bao quanh	1.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	800.000
	. Đoạn từ cây xăng của Công ty Licogi đến chợ đầu đê	5.000.000
3	Khu phố Kiến Thiết	

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	. Đoạn tiếp giáp A2A3 đến công Công ty than	1.500.000
	. Đoạn từ công Cty đường sắt đến công đồ (Tổ 18 Kiên Thiết)	1.300.000
	. Ngõ bao quanh phố	1.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	800.000
	Lối rẽ từ công Công ty quản lý đường sắt vào khu tái định cư dự án đề Tà Thao (trước công nhà ông Khoa)	900.000
4	Khu phố Hồng Hà 1 + 2	
	. Từ Công an phường Bến Gót đến Trại Thanh Hà	1.300.000
	. Bảng 2 khu Ga Việt Trì	1.500.000
	. Bảng 2 khu Cảng Việt Trì	1.100.000
	. Đường Thạch Khanh (tên cũ là Từ Cửa Ga Việt Trì đi Bến Gót đường 19,5m)	2.500.000
	. Bưu điện ga Việt Trì đi Bến Gót	1.400.000
	. Xi nghiệp Vật tư đường sắt đi bờ đê sông Hồng	2.500.000
	. Đoạn đường ký túc xá PángRim	2.500.000
	. Đoạn từ đường sông Thao đến Trạm thực phẩm cũ (tổ 22)	2.500.000
	. Đường rẽ từ Lạc Long Quân vào 16 hộ tổ 21 đến nhà bà Thiệu.	1.700.000
	. Bảng 3 khu ga Việt Trì	1.100.000
	. Đoạn đường tổ 21 - khu Hồng Hà I (giáp đường đê tả sông Thao - đê hữu sông Lô)	1.000.000
	. Ngõ bao quanh phố	1.000.000
	. Ngõ hẻm còn lại	800.000
VI	PHƯỜNG THỌ SƠN	
1	Các ngõ của đường Hùng Vương	
	. Đường ngõ công trên chợ Gát (khu vực tổ 4B đến đường Lạc Long Quân)	3.000.000
	. Ngõ từ đường Hùng Vương vào Trung tâm hội nghị tỉnh	3.000.000
	. Ngõ từ đường Hùng Vương vào Cty TNHH Chí Hòa	3.000.000
	. Ngõ từ đường Hùng Vương vào Doanh nghiệp Kim Sơn	3.000.000
	. Ngách từ đường Hùng Vương vào đến hộ ông Thành tổ 7	2.000.000
2	Các ngõ của Đường Hai Bà Trưng	
	. Ngõ từ hộ ông Văn tổ 26B đến hộ bà Ty tổ 26B	2.000.000
	. Đoạn nối từ đường Hai Bà Trưng đến đường Nguyễn Tất Thành (khu vực tổ 27B) trừ những hộ quay ra đường Hai Bà Trưng	3.000.000
	. Đường từ ngã 4 Thọ Sơn đến hộ ông Huy tổ 33 - phố Thành Công	3.000.000
3	Khu phố Long Châu Sa	
	<i>Khu vực Công ty xây dựng số 22</i>	
	. Đường từ hộ bà Ngọc đến hộ ông Khanh tổ 10	2.200.000
	. Đường từ hộ ông Khanh đến hộ bà Hới tổ 12	2.200.000
	. Đường từ nhà bà Hới đến hộ nhà bà Quý tổ 11B	2.200.000
	. Đường từ hộ bà Hới đến hộ bà Hằng tổ 11A	2.000.000
	. Ngõ từ bà Lợi tổ 10 đến hộ bà Hòe tổ 10	1.300.000
	. Đoạn từ hộ ông Lý đến hộ bà Hải tổ 10	1.500.000
	. Ngõ sau Bệnh viện Xây dựng Việt Trì	800.000
	. Ngõ từ hộ ông Trung đến hộ ông Tường tổ 10	1.000.000
	<i>Khu vực báo Phú Thọ cũ</i>	
	. Ngõ thuộc bảng 1, 2, 3 tổ 11A	1.000.000
	. Ngõ từ hộ bà Hồng đến hộ ông Diên tổ 11A	800.000
	<i>Khu vực rạp Long Châu Sa</i>	
	. Đường từ hộ ông Hưng đến hộ ông Quỳnh tổ 12	1.000.000
	<i>Khu vực giáp Trạm xá Nhà máy Mì chính cũ</i>	
	. Từ hộ ông Bình đến hộ ông Cấn tổ 15	1.200.000
	. Khu vực mới quy hoạch thuộc phố Long Châu Sa	800.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	800.000
4	Khu phố Sông Thao	
	<i>Khu vực đôi chợ</i>	
	. Đoạn đường từ bà Loan đến hộ ông Bổng tổ 8B	2.000.000
	. Đoạn đường từ bà Lâm đến hộ bà Xoan tổ 4A	1.300.000
	. Đoạn đường từ ông Chiến đến hộ ông Hới tổ 4A	1.300.000
	. Ngõ sau chợ Gát (từ hộ ông Hải đến hộ ông Phước tổ 4B)	1.000.000
	<i>Khu hồ hóa chất</i>	
	. Đoạn đường từ ông Long đến hộ ông Cường tổ 9B	1.500.000

STT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	. Đoạn đường từ ông Lâm đến hộ ông Mậu tổ 9A	1.500.000
	. Các ngõ ven hồ Hóa chất tổ 8B	800.000
	Khu đối xe Xi nghiệp 4 cũ	
	. Đoạn đường từ nhà bà Thêu đến hộ ông Dũng tổ 9A	1.800.000
	Khu đối vật tư	
	. Ngõ từ hộ ông Quỳnh đến đường sắt tổ 2	1.000.000
	. Ngõ từ hộ bà Trường tổ 2 đến hộ ông Tổ tổ 3	900.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	800.000
5	Khu phố Đoàn Kết (Khu vực 221)	
	. Đoạn đường từ hộ ông Bài đến hộ ông Toại đến tổ 19	1.800.000
	. Các ngõ thuộc băng 2 tổ 16, 22	1.000.000
	. Các ngõ thuộc băng 3 tổ 16, 22	900.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	800.000
6	Khu phố Thành Công	
	Khu đối lắp máy	
	. Đoạn đường từ hộ bà Thủy đến hộ ông Chiến tổ 27B	2.000.000
	. Các ngõ băng 1, băng 2 đối lắp máy tổ 28	1.000.000
	Khu đối A	
	. Các ngõ băng 1, băng 2 tổ 30	1.000.000
	. Các ngõ băng 1, băng 2 tổ 33	800.000
	Khu đối Chùa	
	. Các ngõ băng 1, băng 2 tổ 34	1.200.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	1.000.000
	. Khu vực mới quy hoạch thuộc tổ 27B	900.000
7	Khu vực đồng Ghê thuộc phường Thọ Sơn và phường Thanh Miếu	800.000
VII	PHƯỜNG TIỀN CÁT	
1	Các tuyến đường lớn	
	. Đoạn từ Phố Minh Lang đến cổng Trường Chính trị tỉnh	6.000.000
	. Đoạn từ siêu thị Việt Lâm đến Trung tâm GDTX tỉnh (Phố Tiên Sơn)	5.000.000
	. Từ tiếp giáp đường Hùng Vương (công Công ty xuất nhập khẩu) đến ngã 3 Đài truyền thanh Việt Trì cũ đổi thành Từ tiếp giáp đường Hùng Vương (công Công ty xuất nhập khẩu) đến ngã 3 Đài truyền thanh Việt Trì cũ	3.500.000
	. Từ Hải quan Việt Trì dọc đường sắt đến chợ Trung tâm	3.500.000
	. Phố Tân Xương (tên cũ là: Từ đường Hùng Vương qua công Công ty Bia Hồng Hà ra đường Sông Thao)	3.000.000
	. Từ đường Hùng Vương đi qua đường sắt vào cổng Nhà máy xay cũ	2.500.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến Công ty CMC	4.000.000
	. Đoạn từ góc đường sắt tổ 11B phố Anh Dũng song song với đường sắt qua Cung đường ngang đến đường Hùng Vương đổi thành Đoạn từ trạm gác ghi - Phố Anh Dũng song song với đường sắt đến nhà ông Dũng Phúc	2.000.000
	. Từ đường Hùng Vương qua trường trường tiểu học Chính Nghĩa đến khu tái định cư Đồng Ngược đổi thành Từ đường Hùng Vương qua trường trường tiểu học Chính Nghĩa theo đường 23,5 m tới đường Lạc Long Quân	3.500.000
	. Đoạn từ Trường Chính trị đến đường Tiên Dung	3.500.000
	Vị trí phát sinh	
	. Các tuyến đường còn lại khu TĐC Đồng Ngược	2.500.000
2	Khu phố Thành Công	
	. Đoạn từ cổng Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh qua Trường Văn hoá Nghệ thuật đến đường Tiên Dung	2.200.000
	. Đoạn từ cổng Trung tâm Giáo dục thường xuyên qua Đê Thành và đến đường Tiên Dung	2.000.000
	. Đoạn từ cổng Trung tâm Giáo dục thường xuyên đến ngã 3 tổ 38 các hộ còn lại tổ 39	1.600.000
	. Các ngõ hẻm còn lại tổ 38	1.000.000
3	Khu phố Tiên Sơn	
	. Từ cổng Đảng uỷ cơ quan tỉnh qua nhà thờ họ Lưu đến đường Tiên Dung đổi thành đoạn từ Phố Tiên Sơn qua nhà thờ họ Lưu đến đường Tiên Dung (Ngõ 345)	2.800.000
	. Từ ngã 3 nhà thờ họ Lưu qua hội trường khu đến đường Tiên Dung	2.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	1.600.000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
4	Khu phố Đoàn Kết	
	. Từ đường Hùng Vương đến tập thể Vật liệu chất đốt cũ	2.500.000
	. Từ đường Đoàn Kết qua nhà thờ họ Giáo đến tiếp giáp khu tái định cư tổ 17	2.000.000
	. Từ ngã 3 đi dọc bờ tường bột giặt VIMEX đến đường Đoàn Kết	2.000.000
	. Từ khu tái định cư tổ 17 đến đường Sông Thao đổi thành Từ khu tái định cư tổ 17 đến đường Lạc Long Quân	2.500.000
	. Các ngõ hẻm còn lại trong đề	2.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại ngoài đề	900.000
5	Khu phố Minh Hà I	
	. Các hộ còn lại tổ 18A	3.500.000
	. Các ngõ còn lại (thuộc bảng 2)	2.500.000
6	Khu phố Mai Sơn II	
	. Các đường khu Mai Sơn II	2.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	1.000.000
7	Khu phố Hồng Hà	
	. Đoạn từ nhà ông Tân song song với đường sắt đến nhà bà Tình Lan	2.500.000
	. Các hộ còn lại khu tái định cư Đồng đảm đổi thành Khu tái định cư Đồng Đảm	2.000.000
	. Đoạn từ nhà ông Lợi song song với đường sắt đến nhà ông Thiêm	2.200.000
	. Từ đường rẽ vào tổ 4A qua hội trường khu ra đường Lạc Long Quân đổi thành Từ nhà bà Lan Tình qua hội trường khu ra đường Lạc Long Quân	1.700.000
	. Các ngõ hẻm còn lại trong đề	1.200.000
	. Các ngõ hẻm còn lại ngoài đề	900.000
8	Khu phố Sông Thao	
	. Từ Phố Tân Xương vào đến ngã 3 tổ 7 và tổ 10A + 10B đến cổng Cty CMC đổi thành Từ Phố Tân Xương vào đến ngã 3 tổ 7 và tổ 10A + 10B	2.200.000
	. Từ phố Tân Xương vào tổ 8B	2.200.000
	. Các ngõ hẻm còn lại trong đề	1.200.000
	. Các ngõ hẻm còn lại ngoài đề	1.000.000
9	Khu phố Thi Đua	
	. Từ siêu thị Việt Lâm đến ngã 3 tiếp giáp tổ 36	2.500.000
	. Từ ngã 3 giáp tổ 36 qua hội trường khu đến đường Tiên Sơn (phố Tiên Sơn)	2.000.000
	. Khu đấu giá đất ở và chợ Tiên Cát	5.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	1.200.000
10	Khu phố Tiên Phong	
	. Từ đường Hùng Vương vào đến đề Moi	2.500.000
	. Từ đường Hùng Vương vào đến trường tiểu học Tiên Cát đổi thành Từ đường Hùng Vương qua trường tiểu học Tiên Cát đến Đề Thàng	2.500.000
	. Các ngõ còn lại	1.200.000
11	Khu phố Thọ Mai	
	. Từ Phố Minh Lang đến đường Tiên Dung (Ngõ 67)	2.200.000
	. Các đường qui hoạch (UBKH - Thanh tra Nhà nước)	2.000.000
	. Đường vào nhà văn hoá Thọ Mai cũ	2.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	1.200.000
12	Khu phố Gát	
	. Khu vực trong đề thuộc tổ 3 và tổ 5	1.600.000
	. Các ngõ hẻm còn lại (tổ 1 + tổ 2) trong đề	1.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại (tổ 1 + tổ 2) ngoài đề	900.000
13	Khu phố Mai Sơn I	
	. Đoạn từ Trường Chính trị qua nhà Ô. Quân Điện đến đường Tiên Dung	2.500.000
	. Các đường tái định cư (khu B trường chính trị - khu TBXH cũ)	1.800.000
	. Đoạn từ phố Minh Lang (sau bảng 1) qua nhà văn hoá đến nhà ông Luyện	2.000.000
	. Đoạn từ phố Minh Lang (sau bảng 1) đến nhà ông Vọng	1.900.000
	. Đoạn từ phố Minh Lang đến nhà bà Viên	2.000.000
	. Các hộ còn lại tổ 22A	1.800.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	1.000.000
14	Khu phố Anh Dũng	
	. Đoạn từ cổng Cty CMC ven tường rào Cty CMC đến đường Lạc Long Quân (đường Sông Thao cũ)	2.500.000
	. Đoạn từ tiếp giáp đường vào cổng Cty CMC đến hết sân văn hoá thể thao của khu (nhà ông Hội)	2.500.000

STT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	. Khu tổ 13	2.000.000
	. Tổ 14B đến đường Lạc Long Quân (đường Sông Thao cũ)	2.000.000
	. Các đường còn lại của tổ 14B	1.500.000
	Đoạn từ cổng Cty CMC song song đường sắt đến cuối đường ngang	
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến tiếp giáp với Khu Anh Dũng	2.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	1.000.000
15	Khu phố Âu Cơ	
	. Từ phố Minh Lang theo tường rào UBND thành phố ra đến đường Hùng Vương đổi thành Từ phố Minh Lang theo tường rào UBND thành phố ra đến đường Tiên Dung	2.500.000
	. Các đường khu Âu Cơ (tổ 26)	2.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	1.200.000
16	Khu phố Tiên Phú	
	. Đoạn từ ngã ba nhà ông Luân đến đường Tiên Sơn	2.000.000
	. Đường từ ngã 3 Truyền thanh qua tập thể Công ty 26 đến hội trường khu đổi thành	2.500.000
	Đoạn từ ngã ba nhà ông Luân vòng nhà bà Liên đến hội trường khu	
	. Các đường khu Tiên Phú	2.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	1.200.000
17	Phố Minh Hà 2	
	. Các đường còn lại	1.200.000
	. Từ đường Hùng Vương đến hết nhà ông Dũng Phúc	2.500.000
VIII	PHƯỜNG GIA CẨM	
1	Các ngõ của đường Hùng Vương	
	. Đoạn đường ngõ 1879 và ngõ 1923	5.500.000
	. Đoạn đường ngõ 1620 và ngõ 1642	4.500.000
	. Đoạn đường ngõ 2173	4.000.000
	. Đoạn đường ngõ 1538	3.500.000
	. Đoạn đường ngõ 1502 chia thành các đoạn	
	. Đoạn đường ngõ 1502 từ nhà bà Lan đến hết nhà ông An	4.500.000
	. Đoạn đường ngõ 1502 từ nhà ông An đến nhà ông Sinh Dung	3.600.000
	. Đoạn đường ngõ 1502 từ nhà bà Toàn Đào đến nhà ông Thịnh Hân	2.700.000
	. Đoạn còn lại của ngõ 1502	2.200.000
	. Các hẻm của ngõ 1502	2.000.000
	. Đoạn đường ngõ 1548	2.700.000
	. Đoạn đường các hẻm còn lại của ngõ 2112	2.000.000
	. Đoạn đường ngõ 2112	4.000.000
2	Các ngõ của đường Trần Phú	
	. Đoạn đường ngõ 23B	3.000.000
	. Đoạn đường ngõ 23A	2.200.000
	. Ngõ 07, 13	2.800.000
	. Các hẻm còn lại	1.800.000
	. Đoạn đường từ đường Trần Phú qua nhà văn hoá TP, Bệnh viện Y học Cổ truyền đến hết nhà ông Nguyễn Huy Mai	5.500.000
3	Các ngõ của đường Quang Trung (ngõ đường Hòa Phong cũ)	
	. Đoạn đường ngõ 02	4.500.000
	. Đoạn đường các ngõ 40 và ngõ 54	3.500.000
	. Đoạn đường các ngõ 68 và ngõ 88	3.000.000
	. Đoạn đường ngõ 102	3.500.000
	. Đoạn đường ngõ 14	2.400.000
	. Đoạn đường các hẻm còn lại	2.000.000
	Vị trí phát sinh	
	. Đoạn đường ngõ 112	3.500.000
4	Ngõ đường Châu Phong	
	. Đoạn đường các ngõ 313, 317, 346 và ngõ 356	2.000.000
	. Đoạn đường ngõ 440	4.000.000
	. Đoạn đường các ngõ 301, 438, 386, 409, 417 và ngõ 457	2.400.000
	. Đoạn đường các hẻm còn lại	2.000.000
	. Đoạn đường ngõ 388, 424	2.400.000
5	Phố Hàm Nghi (đường Thanh Xuân cũ) và các ngõ	
	. Đoạn từ đường Trần Phú đến đường Lê Quý Đôn chia ba đoạn:	

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	. Đoạn từ đường Trần Phú đến hết nhà bà Hương	8.000.000
	. Đoạn từ giáp nhà bà Hương đến đầu ngõ 188 (hết nhà ông Quế)	6.500.000
	. Đoạn từ giáp nhà ông Quế đến đường Lê Quý Đôn	7.000.000
	. Đoạn đường các ngõ 61 (từ số 02 đến 20) và ngõ 78	2.500.000
	. Đoạn đường ngõ 218, 221	1.600.000
	. Đoạn đường ngõ 111	2.500.000
	. Đoạn đường các ngõ 15, 29, 43, 26, 44, 121, 127, 130.	2.000.000
	. Đoạn đường ngõ 169, 188, 180, 183, 184, 186, 211, 249	2.000.000
	. Đoạn đường các ngõ 141	2.500.000
	. Đoạn đường các ngõ 77, 86, 92, 95, 146, 194, 200, 206, 226, 256, 258, 267, 299 và các hẻm còn lại	2.000.000
	. Ngõ 174	1.500.000
	. Ngõ 139	1.800.000
	. Ngõ 125	1.400.000
	. Các hẻm ngõ 61 (từ số 02 đến hẻm 6) và hẻm 1 + 2 ngõ 111	1.600.000
	. Đoạn đường ngõ 64, 11	1.400.000
	Vị trí phát sinh	
	. Đoạn ngõ 249	1.800.000
6	Các ngõ của phố Lê Quý Đôn (đường Lê Quý Đôn cũ)	
	. Ngõ 2 từ số nhà 01 đến số nhà 23	3.500.000
	. Ngõ 2 từ số nhà 25 đến số nhà 59	3.500.000
	. Đoạn đường ngõ 186, 226	2.200.000
	. Đoạn đường ngõ 250, 210	2.200.000
	. Đoạn đường các ngõ 81, 113, 117, 284, 316 và 354	2.000.000
	. Đoạn ngõ 133	1.400.000
	. Đoạn đường ngõ 71	2.000.000
	. Đoạn đường các ngõ 52, 60, 23 và ngõ 53	2.000.000
	. Đoạn đường các ngõ 231, 167, 183, 203, 294 và các hẻm còn lại	1.600.000
	. Ngõ 75 - Phố Lê Quý Đôn (Khu ao Hóc Vải) đổi thành ngõ 78	4.000.000
	. Đoạn đường ngõ 254	2.000.000
	. Đoạn ngõ 126 chia thành hai đoạn	
	. Từ nhà bà Phương Chuẩn đến hết nhà bà Huyền (Vân)	8.000.000
	. Đoạn còn lại của ngõ 126	2.200.000
	Vị trí phát sinh	
	. Đoạn từ nhà bà Hương Cẩn đến hết nhà ông Đỗ Hàm	8.000.000
7	Phố Hà Bổng (đường Kim Đồng cũ) và các ngõ	
	. Các ngõ 49, 41 và ngõ 35	2.200.000
	. Ngõ 22	2.500.000
8	Phố Võ Thị Sáu toàn tuyến	5.500.000
9	Phố Nguyễn Quang Bích (đường Lê Văn Tám cũ) toàn tuyến	6.500.000
10	Phố Hà Liễu (Đường Nhi Đồng cũ) và các ngõ	
	. Ngõ từ đường Hùng Vương đến phố Phan Chu Trinh	5.500.000
	. Đoạn đường ngõ 38	2.000.000
	. Đoạn đường ngõ 17, 19	2.000.000
	. Đoạn từ phố Phan Chu Trinh đến Trường cấp 3 Việt Trì	5.000.000
	. Đoạn đường ngõ 01	3.500.000
	. Ngõ 20, 22, 31, 36	2.000.000
11	Phố Phan Chu Trinh (đường Phan Chu Trinh cũ) và các ngõ	
	. Đoạn đường từ số 02 - 24, 01 - 09, 13 - 29, 01 - 132, 73 - 105 (toàn tuyến)	6.500.000
	. Đoạn đường các ngõ 71, 75, 41 và ngõ 49	2.700.000
	. Đoạn đường các ngõ 15	2.100.000
	. Ngõ 21	1.800.000
	. Đoạn đường các ngõ 86, 130, 136, 146	2.700.000
	. Đoạn đường các ngõ hẻm còn lại	1.600.000
12	Đường Lãng Cầm và các ngõ	
	. Số nhà 107 ra ngõ 13 (Trần Phú)	3.500.000
	. Đoạn đường các ngõ 02 và ngõ 49	2.500.000
	. Đoạn đường ngõ 225	1.400.000
	. Đoạn đường ngõ 105	3.000.000
	. Đoạn đường các ngõ 01, 09, 36, 42, 50, 69, 52, 07 và các hẻm còn lại khu 3 + 4	2.000.000

4

STT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	. Đoạn đường ngõ 73	2.000.000
	Vị trí phát sinh	
	. Đoạn đường từ đường Trần Phú qua Trung tâm giáo dục thường xuyên đến nhà ông Phan Văn Kỳ	4.000.000
13	Đường 30-4 và các ngõ	
	. Đoạn đường từ số 01 đến số 37	5.400.000
	. Đoạn đường từ số 39 đến số 59	4.500.000
	. Đoạn đường ngõ 02 (từ số 02 đến số 54 và từ số 01 đến số 19)	3.600.000
	. Các hẻm còn lại	1.400.000
14	Các ngõ của phố Hà Chương (đường Hà Huy Tập cũ)	
	. Đoạn đường các ngõ 11, 21 và hẻm 06	2.700.000
	. Đoạn đường ngõ 47	1.800.000
	. Đoạn từ ngõ 1502 đường Hùng Vương qua cây xăng Gia Cẩm và Trường Tiểu học Tiên Dung đến phố Hà Chương	7.000.000
	. Đoạn đường các ngõ hẻm còn lại	1.600.000
15	Phố Nguyễn Thái Học (đường Nguyễn Thái Học cũ) và các ngõ	
	. Đoạn đường từ đường Hùng Vương đến nhà ông Bảo	6.400.000
	. Đoạn đường các ngõ 73 và ngõ 85, 10	2.700.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	2.100.000
16	Phố Hoàng Hoa Thám (đường Hoàng Hoa Thám cũ) và các ngõ	
	. Đoạn đường từ đường Hùng Vương đến ngã ba Ao Dệt	8.000.000
	. Đoạn đường ngõ 31, ngõ 10	3.600.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	3.000.000
17	Khu tái định cư Đồng Gia	
	. Đường 27 m	10.000.000
	. Đường 20 m	7.000.000
	. Đường 13,5 m	4.000.000
	. Đường 11 m	3.500.000
	. Khu QH giao đất tự xây khu 12 (Dộc con sâu)	3.000.000
18	Vị trí phát sinh	
	. Khu QH giao đất tái định cư khu 12	3.000.000
	. Khu quy hoạch chia lô khu 4 sau Bệnh viện Y học cổ truyền	800.000
IX	PHƯỜNG TÂN DÂN	
1	Các tuyến đường rẽ từ đường Nguyễn Tất Thành	
	. Đường từ LĐLĐ tỉnh đến nhà bà Tích Tổ 1 Tân Việt đổi thành Đoạn từ LĐLĐ tỉnh đến phố Đồi Giảm	3.500.000
	. Đường từ BHXH tỉnh đến nhà ông Hợi Dung - Tân Việt	4.000.000
	. Đường từ hộ ông Dung tổ 3 đến tiếp giáp đường Trần Phú phía sau Tỉnh uỷ đổi thành Phố Nguyễn Thị Minh Khai	4.500.000
	. Đường Vũ Thê Lang (từ đường Trần Phú đến cổng Trung tâm Chính trị thành phố)	5.500.000
	. Đường Vũ Thê Lang (đoạn từ tiếp giáp cổng Trung tâm Chính trị thành phố đến hết địa phận phường Tân Dân)	5.500.000
	. Đường 13m khu phố Tân Tiến và Tân Xuân nối từ đường Tân Bình sang đường Nguyễn	3.500.000
	Tất Thành đổi thành Phố Đặng Minh Khiêm, phố Văn Cao, phố Đỗ Nhuận, phố Tân Đa	
	. Đường khu dân cư đôi Ong Vàng (sau Bệnh viện tỉnh)	4.500.000
2	Khu Tân Bình	
	. Đường khu tổ 4 từ nhà ông Viêt đến tiếp giáp đường Châu Phong (Khu giáo viên Trường chuyên Hùng Vương, tổ 19B khu Tân An cũ) đổi thành ngách 9/70 - phố Hàn Thuyên	3.000.000
	. Đường từ tổ 3 từ nhà ông Tuấn xuống nhà ông Tân đến khu dân cư ven Trường chuyên Hùng Vương (tổ 20B Tân An cũ) đổi thành Ngách 15/70 - phố Hàn Thuyên	3.000.000
	. Đường từ nhà ông Quang tổ 3 khu giáo viên Trường chuyên đến nhà ông Vàng (Tổ 20B phố Tân An cũ) đổi thành Ngách 01/70 - phố Hàn Thuyên	3.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại phố Tân Bình (tách Khu tân An cũ)	1.400.000
3	Khu phố Tân An (Mới)	
	. Đường bao quanh đôi mâm xôi tổ 3 (từ nhà ô Cường Nhân đến nhà ô Đức tổ 25 phố Tân An cũ) đổi thành Ngõ 136 và ngõ 174 - phố Hàn Thuyên	3.000.000
	. Đường nhà ô Minh Kim tổ 2 đến tiếp giáp đường bao quanh đôi mâm xôi (trước nhà VH) đổi thành Ngõ 158 - phố Hàn Thuyên	2.500.000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	. Đường sau nhà VH khu phố sang nhà ô Nghiệp tiếp giáp với đường Châu Phong đi SOS	3.000.000
	. Đường tổ 5; 6 và phía sau nhà ô Diêm; bà Nga	2.200.000
	. Băng nhà ô Trụ và ô Kiêm (tổ 6)	2.200.000
	. Ngõ nhà bà An Tĩnh tổ 3 (thay Ngõ ông Kế, bà Duyệt tổ 3)	2.200.000
4	Khu phố Tân Thuận	
	. Đường tiếp giáp đường Nguyễn Tất Thành đến nhà bà Loan giáp Trường THCS Văn Lang rộng 10 m	3.000.000
	. Đường từ nhà ông Chùy tổ 2 đến nhà ông Ngọc đổi thành Đoạn từ ngã ông Chùy tổ 2 đến nhà bà Tư tổ 3 (Từ số nhà 01 đến hết số nhà 07)	3.000.000
	. Đường nhà ông Tuấn tổ 3 đến nhà ông Thọ (từ số nhà 02 đến hết số nhà 14)	2.000.000
	. Đường 11 m phía sau nhà ông Bắc đến nhà ông Ngọc tổ 2	3.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	3.000.000
5	Khu phố Tân Tiến	
	. Đường từ nhà ô Huyền tổ 3 đến nhà ô Nam tổ 4 (tổ 11; 12 cũ) đổi thành Ngõ 21 - phố Hàn Thuyên	3.000.000
	. Đường rộng 6,5m; 7m trong khu Tân Tiến (tổ 13, 14, 10a, 10b cũ) đổi thành Ngõ 01, ngõ 02 - phố Đặng Minh Khiêm, Ngách 16/21 - phố Hàn Thuyên và Ngõ 06, ngõ 20 - phố Văn Cao	2.500.000
	. Các ngõ hẻm còn lại trong khu Tân Tiến	1.400.000
6	Khu phố Tân Xuân (tách từ phố Tân Tiến)	
	. Đường khu tổ 7, tổ 8 từ nhà bà Thanh Cảnh đến nhà ông Nhu và từ nhà bà Nhân đến nhà bà Đù đổi thành Ngõ 574- đường Châu Phong và Ngách 32/574 - đường Châu Phong	2.500.000
	. Đường từ nhà ông Thanh đến nhà bà Tài phía sau Sở GD và Đào tạo đổi thành Ngách 9/167- phố Hàn Thuyên	2.500.000
	. Đường từ Công an phường Tân Dân đến nhà ông Cửu Bình tổ 9	3.000.000
	. Đường từ nhà ông Sinh tổ 2 đến nhà bà Bình giáp nhà ông Nhạc Tiến chạy dọc phía sau các cơ quan của tỉnh. Chia làm hai đoạn:	
	. Đoạn từ nhà bà Phương Đáp tổ 2 đến nhà ông Toàn tổ 2 khu Tân Xuân	3.000.000
	. Ngõ 02 - Phố Đỗ Nhuận, ngách 32/21 - phố Hàn Thuyên, ngõ 36 - phố Văn Cao	3.000.000
	. Ao Hóc Chuối	2.400.000
	. Các ngõ hẻm còn lại trong khu Tân Xuân	1.400.000
	. Khu đấu giá Tân Xuân	6.000.000
	. Đường từ nhà ông Mậu đến nhà bà Giao đổi thành phố Đình Công Tuấn	3.000.000
	. Ngõ 04 - phố Tân Đà	2.500.000
	. Đoạn từ nhà ông Hậu đến hết nhà ông Tấn	2.500.000
	. Đoạn từ nhà bà Diêm đến hết nhà ông Thanh	2.500.000
7	Khu phố Tân Phú	
	. Đường khu tổ 4 sang Trường Dự bị ĐH ĐTTW từ nhà ô Sơn đến nhà ô Tự tổ 3 đổi thành Ngõ 21 - đường Trần Phú	3.500.000
	. Đoạn từ nhà bà Hiến đến nhà bà Nga tổ 3 (tổ 27B cũ) đổi thành Ngõ 884- đường Châu Phong	3.000.000
	. Đoạn từ nhà ô Xuyên tổ 2 đến nhà ô Khoản ô Sơn tổ 2 đổi thành Ngõ 55 - đường Trần Phú	2.500.000
	. Băng 2 khu tổ 2 từ nhà ô Xuân đến nhà ô Khoa Trục đổi thành Ngõ 71 - đường Trần Phú	2.500.000
	. Đường tiếp giáp đường Trần Phú xuống chợ Tân Dân	3.000.000
	. Đoạn từ điểm giao giữa đường Trần Phú với đường Châu Phong (CA tỉnh) đến khu hồ của Đài Truyền hình tỉnh (phố Thiệu Hoa)	8.500.000
	. Đường quy hoạch tổ 2 khu Lạc Ngân phố Tân Phú (từ nhà ông Khoa Trục đi Dữu Lâu)	3.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	1.400.000
8	Khu phố Tân Thịnh	
	. Đường rộng 11m khu tổ 1, 2, 3, 4, 5, 6 thuộc băng 2, 3 đôi gò Cạn (tổ 29A, 29B, 29C của phố Tân Phú cũ)	3.000.000
	. Đường thuộc băng 4, 5 khu đôi gò Cạn	2.500.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	1.300.000
9	Khu phố Tân Thành	

STT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	. Đoạn từ nhà ông Minh Xuân đến nhà ông Hoa (khu chợ Tân Dân)	3.000.000
	. Đoạn từ nhà bà Hữu đến nhà ông Mạnh (khu Trại Mốc) - đổi thành Ngách 14/57 - phố Đồi Giảm	2.000.000
	. Đoạn từ nhà ông Lan đến giáp nhà ông Bình Nam - đổi thành Ngõ 57 - phố Đồi Giảm	1.600.000
	. Các đường ngõ phía sau Đài Truyền thanh tỉnh tổ 5; 7; 8 từ nhà ô Tỉnh đến nhà ô Xuân, nhà ô Đoàn xuống giáp cơ quan Đài truyền hình cũ đổi thành Ngõ 69, ngách 73/69, ngách 93/69 - phố Đồi Giảm	1.400.000
	. Đoạn từ cổng Đài Truyền hình tỉnh đến giáp nhà ông Thạch đường Tân Đức cũ (đổi thành Phố Thiệu Hoa)	2.000.000
	. Đoạn từ nhà ô Cường Dung đến nhà ô Thạch và nhà ô Ngự ô Thẩm tổ 2	1.400.000
	. Các ngõ hẻm còn lại phố Tân Thành	1.200.000
10	Khu phố Tân Việt	
	. Phố Đồi Giảm (đường Tân Việt cũ) từ tiếp giáp đường Trần Phú đến Tiểu đoàn 2 Lữ 297 (đã gộp đoạn từ Tân Việt đến nhà ông Hùng tổ 5)	3.000.000
	. Đoạn tiếp giáp từ nhà ông Hùng tổ 5 qua nhà ông Đăng đến miếu đổi thành Đoạn từ ngõ 28 phố Đồi Giảm đến đầu ngõ 05 phố Nguyễn Thị Minh Khai	1.200.000
	. Đường tiếp giáp nhà ông Xâm Lơ đến nhà ông Bảo Hợi tổ 4 Tân Việt đổi thành Ngõ 42 phố Đồi Giảm	1.500.000
	. Các ngõ hẻm còn lại phố Tân Việt	1.200.000
	. Các tuyến đường trong khu Đề Thèn - Cửa Đình	3.000.000
	. Các tuyến đường thuộc quy hoạch khu tổ 2 phố Tân Việt	3.000.000
X	PHƯỜNG DỪ LÂU	
1	Bảng II đường Nguyễn Du cũ (đoạn từ cây xăng đến nghĩa trang liệt sỹ)	1.400.000
2	Từ giáp đường Châu Phong đến hết Trường dạy nghề (đổi Cây Mốc và đổi Gò a) đổi thành Từ giáp đường Châu Phong đến hết Trường dạy nghề (đổi Cây Mốc và đổi Gò Giữa)	3.500.000
3	Đường Đề Mát (đoạn từ tiếp giáp đường Trần Phú đi về Sông Lô)	1.600.000
4	Đoạn đường từ đường Trần Phú đến hết trụ sở UBND phường Dừ Lâu (đường Đề Sỏi)	2.500.000
5	Đoạn từ UBND phường Dừ Lâu đến Lợi Mua	1.300.000
6	Đoạn từ đường Trần Phú đến đầu làng Dừ Lâu	1.400.000
7	Đường bao quanh Trường Dạy nghề	1.400.000
8	Đường từ tổ 4A khu Hương Trám đến đồi Ong Vàng	1.100.000
9	Đoạn từ đường Nguyễn Du cũ đến nhà ông Đắc (khu Quê Trạo)	1.300.000
10	Đoạn từ đường Nguyễn Du cũ (ông Chương) - đình Quê Trạo	1.100.000
11	Đoạn từ đề Sông Lô đến bến phà Đức Bắc	1.400.000
12	Đất trong tổ 1, 2a, 2b khu Quê Trạo và đất trong tổ 3a, 4a khu Hương Trám	900.000
13	Đất khu dân cư trong tổ 3b, 4b khu Hương Trám	1.100.000
14	Đất khu dân cư tổ 5, 6, 7 khu Bảo Đà	900.000
15	Đất khu dân cư trong tổ 8, 9, 10 khu Dừ Lâu	900.000
16	Đất khu dân cư thuộc các tổ của khu I	1.100.000
17	Đất khu dân cư thuộc các tổ của khu II (các tổ 16, 17, 18, 20)	900.000
18	Đất khu dân cư thuộc các tổ của khu phố III	1.100.000
19	Đồng Trầm Thu	1.400.000
20	Đồng Cửa Rừng	1.400.000
21	Đất khu đổi địa chất - khu Hương Trám	1.400.000
22	Đất khu vực Rừng Cẩm - khu Hương Trám	1.400.000
23	Đường từ nhà ông Tiến Tú đến nhà bà Thu khu I	1.800.000
24	Đường từ chợ Dầu (giáp đường Trần Phú) đến đồi Sau Sau	1.600.000
25	Đường trong khu tái định cư Trung tâm thể thao	1.400.000
26	Khu đồi Rừng Làng (khu Quê Trạo)	1.100.000
27	Đường từ đình Hương Trám đến nhà ông Hân (tách đường từ đình Hương Trám đi Hoà Phong (Nông Trang)	1.400.000
28	Đường từ nhà ông Hân đến giáp phường Nông Trang (Đường từ đình Hương Trám đi Hoà Phong (Nông Trang)	1.600.000
29	Đoạn từ đường Trần Phú - bà Phụng (Tổ 22 khu III)	1.300.000
30	Đoạn từ đề sông Lô (khu II) - ông Lợi Quê Trạo	1.100.000
31	Đường Lê Đồng (từ NM đóng tàu - đề Mai Thọ)	1.400.000
32	Đường bao quanh tổ 6 khu Bảo Đà	1.200.000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
33	Khu vực nhà vườn đôi Ong Vang	4.500.000
34	Đất xóm Hóc Tha (tổ 3B - khu Hương Trám)	1.400.000
35	Đất đồng Dè Sỏi, Cây Nhãn, Hùng Vạn	1.400.000
36	Đất tổ 19 khu phố II	900.000
37	Đường từ nhà Tường (tổ 4a) đến nhà ông Sáu đổi thành Đường từ nhà ông Tường (tổ 4a) đến nhà ông Sáu	1.100.000
38	Đường từ nhà ông Hùng tổ 6 đến cổng Gò Gành (giáp đường Hoà Phong kéo dài)	1.400.000
39	Đất trong khu gia đình Đoàn nghệ thuật Chèo Phú Thọ	1.100.000
40	Đường Đồng Lạc Ngàn giáp phường Tân Dân	2.000.000
41	Đất trong khu dân cư đôi Ong Vang giáp trường THPT Dân lập Việt Trì	1.400.000
42	Đất đôi Cây Gió - khu Hương Trám	1.300.000
43	Đất khu Đôi Bồng	1.000.000
	Vị trí phát sinh	
	Bảng 2, đường Châu Phong (Giáp khu nhà vườn đôi Ong Vang)	3.000.000
	Khu ven Trung tâm Chính trị thành phố	2.000.000
XI	PHƯỜNG NÔNG TRANG	
1	Các tuyến đường lớn	
	. Phố Hoàng Hoa Thám (đường Hoàng Hoa Thám cũ)	6.500.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương vào cổng Bộ CHQS tỉnh Phú Thọ	3.500.000
2	Khu phố 1A	
	. Đoạn từ đường Hùng Vương qua Bưu điện Nông Trang vào khu 1A (đến đường ngang sau rạp Hoà Phong)	3.000.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương qua UBND phường Nông Trang vào khu 1A	3.000.000
	. Đường từ đường Hùng Vương qua cổng Cty Ong vào khu 1A đến đường ra đình Nông Trang	3.000.000
	. Đường ngang khu 1A (từ rạp Hoà Phong đến dốc ngược)	2.000.000
	. Đường từ đường Quang Trung (Hoà Phong cũ) từ A9. C9 qua nhà ông Thuật, nhà ông Chúc đến điểm rẽ đình Nông Trang	2.000.000
	. Đường khu 1A, 1B (Đường từ đường Quang Trung đến hết nhà ông Thuyết trường khu cũ)	2.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	1.200.000
3	Khu 1B	
	. Các ngõ hẻm khu 1B (đôi Pháo) đổi thành	
	. Đường khu 1B (đoạn từ đường Quang Trung đến hết nhà ông Thuyết trường khu cũ)	1.500.000
	. Các ngõ hẻm khu 1B (Đôi Pháo)	1.000.000
4	Khu phố 2A	
	. Đoạn từ đường Hùng Vương qua cổng chợ Nông Trang đến đường 20-7 (đường Vũ Duệ)	4.000.000
	. Đường từ A10 - C10 ven tường Bệnh viện Dệt đến nhà ông Minh	2.000.000
	. Đoạn nối từ A10 - C10 đến đường vào cổng Tỉnh đội (qua cấp 2 Dệt)	2.000.000
	. Đường tiếp giáp đường Vũ Duệ (đường 20/7) từ nhà ông Viện tổ 17 đến gặp đường sau cổng Tỉnh đội	2.200.000
	. Đường từ đường Hùng Vương (nhà ông Hải) đến nhà ông Minh (cả đường trên và dưới)	2.000.000
	. Ngõ tiếp giáp đường đi đường Vũ Duệ (Đường 20/7 cũ) qua Bệnh xá Tỉnh đội cũ vòng ra nhà ông Công trường khu 2A	1.500.000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 2A	1.000.000
5	Khu phố 2B	
	. Đường tiếp giáp từ đường Hùng Vương đến đình Nông Trang	3.000.000
	. Đường từ tiếp giáp đường rẽ vào cổng sau Tỉnh đội xuống nhà ông Hải	2.500.000
	. Ngõ từ đường Nguyễn Du đến cổng sau Tỉnh đội	2.000.000
	. Ngõ từ cổng sau Tỉnh đội xuống Trường tiểu học Nông Trang cũ vòng ra đường sắt đến bảng 1 đường Nguyễn Du	1.800.000
	. Ngõ nối đường qua BHYT vào Tỉnh đội và từ Tỉnh đội xuống dốc ngược	1.200.000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 2B	1.000.000
6	Khu phố 3	
	. Đường tiếp giáp đường đi Cty xây dựng hạ tầng vào hết nhà trẻ Hoa Sen (khu Lâm Thảng) đổi thành: Đường tiếp giáp đường Vũ Duệ đến hết Trạm y tế phường Nông Trang	2.000.000

STT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	. Ngõ từ nhà trẻ Hoa Sen ra đường sắt đến hết khu 3, 4 đến đường rẽ khu 5 đổi thành: Ngõ từ giáp Trạm y tế phường ra đường sắt đến đường rẽ khu 5	1.500.000
	Đường tiếp giáp đường 20/7 (đường Vũ Duệ) đi qua hàng 2 đường Nguyễn Du (cả hai bên đường) ra đường sắt đến đường rẽ khu 5	1.800.000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 3	1.000.000
7	Khu phố 4	
	. Ngõ từ nhà trẻ Hoa Sen vòng sau qua nhà ông Long ra đường sắt đến tiếp giáp khu 3 đổi thành: Ngõ từ trạm y tế phường vòng sau nhà ông Long ra đường sắt đến tiếp giáp khu 3	1.200.000
	. Ngõ từ nhà trẻ Hoa Sen đến tiếp giáp khu 6B đổi thành: Ngõ từ trạm y tế phường Nông Trang đến tiếp giáp khu 6B	1.200.000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 4 đổi thành	
	. Ngõ từ Trạm Y tế phường ra đường sắt đến đường rẽ khu 5	1.500.000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 4	1.000.000
8	Khu phố 5	
	. Ngõ từ đường sắt qua cổng nhà ông Thứ đi Dừa Lầu	1.500.000
	. Ngõ từ đường sắt qua nhà trẻ Hoa Phượng đến hết đường khu 5 đổi thành: Ngõ từ đường Nguyễn Tất Thành qua nhà ông Duyên trước khu đến hết đường	1.200.000
	. Ngõ từ nhà trẻ Hoa Phượng vòng qua nhà ông Huệ (trường khu cũ) đến hết đường đổi thành: Ngõ từ đường Nguyễn Tất Thành vòng qua nhà ông Huệ (trường khu cũ) đến hết đường	1.200.000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu phố 5	1.000.000
9	Khu phố 6A	
	. Đoạn từ đường Hùng Vương vòng sau chợ Nông Trang qua nhà ông Cát (trường khu 6A cũ) đến cổng sau chợ đổi thành: Đoạn từ đường Hùng Vương vòng sau cổng chợ ra đường Vũ Duệ	2.600.000
	. Ngõ từ tiếp giáp đường Hùng Vương qua nhà ông Tâm (trường khu cũ) đến nhà ông Trương Nga	1.500.000
	. Đường chia khu 6A, 6C	1.500.000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 6A	1.000.000
10	Khu phố 6B	
	. Đường từ tiếp giáp đường Vũ Duệ (đường 20/7) vào tổ 68 qua trạm y tế đến hết đường	1.500.000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu phố 6B	1.000.000
11	Khu phố 6C	
	. Đoạn từ ngã tư đổi ông To đi đường sắt (trại giam)	3.500.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương qua phòng khám Đa khoa phía bắc đến tường rào Cty xây dựng Hạ tầng	2.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại của khu 6C	1.000.000
12	Khu phố 7	
	. Đường từ đường Hùng Vương qua HTX giấy nền Việt Hà cũ ra đường Nguyệt Cư	2.500.000
	. Đường nối từ đường vào HTX giấy nền Việt Hà cũ qua nhà trẻ Hoa Hồng đến H10 - từ nhà trẻ đến nhà ông Nghị đổi thành: Đường nối từ đường vào HTX giấy nền Việt Hà cũ qua nhà trẻ Hoa Phượng đến đường Đại Lải.	2.000.000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu phố 7	1.000.000
13	Khu phố 8	
	. Đoạn từ đường Hùng Vương qua trạm biến áp ao cá Dệt	2.000.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương (Công an cứu hoả) vào đường ven ao cá Dệt ra đường Hùng Vương (đến nhà ông Ngô Đức Thành)	2.000.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương (điểm đối diện Cty Ong) vào đến đường ven ao cá Dệt	2.000.000
	. Đường tiếp giáp đường Nguyệt Cư qua nhà ông Đích đến giáp phường Minh Nông	1.500.000
	. Bảng II tổ 90, khu 8	1.500.000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu phố 8	1.500.000
14	Khu phố 9	
	. Đường từ nút C9 đường sắt đi Hương Trầm (Dừa Lầu)	2.000.000
	. Đoạn từ tiếp giáp đường C9 đi Hương Trầm qua nhà ông Bình (Tổ trưởng 9B) đến nhà ông Quý tổ 9A	1.500.000
	. Đoạn từ tiếp giáp đường C9 đi Hương Trầm qua nhà ông Tuấn (Thành đội) đến hết khu tập thể Cty may cũ	2.000.000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Các ngõ hẻm đôi Mè Quàng đôi thành:	
	. Đường từ đường Nguyễn Tất Thành qua nhà nghỉ Hải Long vòng ra nhà văn hóa khu 9 đến hết đường.	2.000.000
	. Đường từ đường Nguyễn Tất Thành qua phòng khám Châu Phong đến hết đường giáp Dữu Lâu.	2.000.000
	Các ngõ hẻm còn lại đôi Mè Quàng đôi thành	
	. Các ngõ hẻm đôi Mè Quàng của các tuyến đường rộng 13,0 m; 16,0 m	1.800.000
	. Các ngõ hẻm đôi Mè Quàng của các tuyến đường rộng 7,5 m; 11,0 m	1.500.000
15	Khu phố 10	
	. Đường từ ngã tư đôi Ông To đi qua Trường đào tạo Công nhân kỹ thuật xây dựng (bảng 1 Ông To đến đường sắt)	3.000.000
	. Đường ven Trường đào tạo Công nhân xây dựng qua nhà bà Mậu (tổ trưởng tổ 70A)	1.500.000
	Đường nội bộ đôi Ông To đôi thành:	
	. Đường nội bộ đôi Ông To các tuyến đường 13 m, 16 m	2.500.000
	. Đường nội bộ đôi Ông To các tuyến đường 7,5 m, 11 m	2.000.000
	. Ngõ hẻm còn lại khu 10	1.500.000
XII	PHƯỜNG MINH PHƯƠNG	
1	. Đoạn đường từ ngã 3 Trung tu ô tô đến cổng nhà ông Lâm	2.500.000
2	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến đình Văn Cơ	2.500.000
3	. Đoạn từ đường Nguyệt Cư qua cổng Trường THCS Minh Phương đến chợ Minh Phương	3.500.000
4	. Các đường giao thông chính các khu Cao Đại, Liên Minh, Tân Phương, Trung Phương, Văn Cơ, Liên Phương, Hợp Phương.	1.500.000
5	. Đường Nguyệt Cư (Công ty vải sợi Nghĩa Hưng) đi ngã ba đông lạnh	2.500.000
6	. Đất còn lại phía trong đường chính của các khu	1.000.000
XIII	PHƯỜNG MINH NÔNG	
1	Khu Minh Tân	
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến hội trường Minh Tân	3.000.000
	. Đoạn từ hội trường dân cư đến hết dốc Minh Tân (nhà ông Bình)	2.500.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương ven theo đồng đến ngã 3 lỏi rẽ lên hội trường xóm (đối diện Sở Giao thông) đổi thành Đoạn từ đường Hùng Vương (nhà Hải Khang ven theo khu TĐC Đồng Gia đến hết nhà ông Khang trưởng khu	3.500.000
	. Bảng 1 trục đường Mã Lao	2.000.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương ven theo đồng đến nhà ông Thê	2.200.000
	. Các đường còn lại trong xóm	1.500.000
2	Khu Thông Đậu	
	. Đoạn từ kho Vật tư đến dốc Thông Đậu (đến hết nhà ông Ngang, ông Hoành)	2.500.000
	. Đoạn từ giáp dốc Thông Đậu đến đường Lạc Long Quân	2.000.000
	. Đoạn từ ngã 4 (ông Văn + ông Phong) rẽ đến nhà ông Ninh	1.800.000
	. Đoạn dốc đá từ giáp phường Gia Cẩm xuống ven đồng	1.900.000
	. Các đường còn lại trong xóm Thông Đậu	1.500.000
3	Khu Minh Bọt	
	. Đoạn từ đường Nguyệt Cư đến nhà bà Thịnh	2.000.000
	. Đoạn từ đường Nguyệt Cư (đường QL2 cũ) đến nhà bà Khuyên	2.000.000
	. Đoạn từ ngõ nhà bà Khuyên đến đường rẽ lên hội trường xóm Minh Bọt	1.800.000
	. Đoạn đường trong đề 308 (Bảng 1)	2.000.000
	. Đoạn đường ngoài đề 308 (Bảng 1)	1.800.000
	. Đoạn từ nhà ông Đạt đến nhà bà An Phương	1.500.000
	. Các đường còn lại trong xóm Minh Bọt	1.400.000
	. Đồng Mùn (Tái định cư 32C)	3.000.000
	. Đất quy hoạch mới bãi hạ ban	1.300.000
4	Khu Hòa Phong	
	. Đoạn từ đường Nguyệt Cư đến cổng Trường Tiểu học	2.200.000
	. Đoạn từ đường Nguyệt Cư (lối rẽ cổng nhà ông Hiền + ông Sáu) đến cổng Trường Tiểu học	2.200.000
	. Đoạn từ nhà ông Tỉnh đến nhà ông Vinh + ông Cầu	2.000.000
	. Đoạn từ nhà ông Tỉnh đến nhà ông Hà Mai	2.000.000
	. Đoạn từ nhà bà Thủy đến nhà ông Luyện	2.000.000
	. Đoạn từ nhà ông Bình Phương đến nhà ông Thu	2.200.000

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	. Đoạn từ nhà bà Nga đến nhà ông Thành Xóm	2.000.000
	. Đoạn từ nhà bà Hưu theo ven đường đến nhà ông Đoàn	2.000.000
	. Đoạn từ nhà ông Chi đến dốc lên cao để vào đường	1.800.000
	. Các đường còn lại trong xóm Hòa Bình	1.200.000
5	Khu Hồng Hải	
	. Đoạn từ đường Lạc Long Quân đến hết công nhà ông Yên	2.000.000
	. Đoạn từ đường Lạc Long Quân đến hết đất nhà ông Khoa, ông Đồng	1.500.000
	. Đất khu dân cư thuộc xóm Hồng Hải (trong đề)	1.500.000
	. Đất khu dân cư thuộc xóm Hồng Hải (ngoài đề)	1.300.000
	. Đất quy hoạch mới Đông Đảm (bảng sau)	1.500.000
XIV	PHƯỜNG VÂN CƠ	
1	Đường Tân Viên (Tên đường cũ là Đường Bạch Đằng)	
	. Đoạn từ nút A12 đến hết Cty CP nhựa cao cấp và xây dựng	3.000.000
2	Phố Đông Sơn (Tên đường cũ là đường Nguyễn Viết Xuân)	
	. Đoạn từ Đường Hùng Vương đến đường sắt cắt ngang	3.500.000
3	Khu phố 1	
	. Đoạn đường từ Hùng Vương vào công nhà ông Triệu tổ 1B	1.700.000
	. Từ đường Hùng Vương đến nhà văn hoá khu 1	1.700.000
	. Ngõ từ nhà ông Năm qua nhà ông Tuý tổ 1B	1.500.000
	. Ngõ từ nhà ông Chi qua nhà bà Hà ra đường sắt tổ 1C	1.500.000
	. Đoạn đường bằng 1 tổ 3B	1.300.000
	. Đường từ nhà ông Tân đến nhà ông Tú	1.500.000
	. Đoạn đường từ nhà bà Trinh tới nhà ông Chi Phan	1.800.000
	. Đoạn đường từ nhà ông Chi đến nhà ông Lưu tổ 3A	1.400.000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu phố 1	1.200.000
4	Khu phố 2	
	. Phố Từ Diên: Đoạn từ đường Hùng Vương đến đường QH khu Lò Đá.	2.500.000
	. Phố Từ Diên: Đoạn từ đường QH khu Lò Đá đến đường Nguyễn Tất Thành	2.200.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương qua trường mầm non Hoa Sen đến phố Từ Diên (tên cũ là Đoạn đường từ tiếp đường Hùng Vương vào nhà trẻ Hoa Sen)	1.700.000
	. Các ngõ hẻm sau Bách hoá xi măng tổ 6 + 8 (đổi tên thành các ngõ khu QH xăng dầu tổ 8)	1.400.000
	. Đoạn đường bưu điện Vân Cơ vào công Chi cục dự trữ	1.700.000
	. Đường Hồ Xuân Hương: Từ UBND phường Vân Cơ đến hết nhà văn hoá khu 2	1.700.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến nhà văn hoá khu phố 2	1.700.000
	. Đoạn từ nhà ông Dự đến tiếp giáp đường Hồ Xuân Hương	1.700.000
	. Các ngõ hẻm còn lại thuộc tổ 5, tổ 7 (đổi tên thành Các ngõ khu QH xăng dầu Cầu Nang tổ 5B)	1.200.000
	. Đường Hồ Xuân Hương từ nhà văn hoá khu 2 vào Trường trung học cơ sở	1.200.000
	. Ngõ hẻm còn lại khu 2	1.000.000
5	Khu phố 3	
	. Đường Nguyễn Văn Trỗi	3.000.000
	. Đoạn từ nhà ông Minh Như dọc theo đường sắt đến công ty may Việt Nhật	1.800.000
	. Đoạn tiếp giáp đường Hùng Vương từ nhà ông Tuấn Thơm đến nhà ông Minh Như	1.800.000
	. Các ngõ tập thể Cty đường bộ cũ tổ 17B	1.500.000
	. Ngõ tiếp giáp đường Nguyễn Văn Trỗi vào Trại biên thế cát sỏi	1.700.000
	. Ngõ tiếp giáp đường Nguyễn Văn Trỗi vào qua nhà bà Thái	1.700.000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 3	1.000.000
6	Khu phố 4	
	. Đường Tân Viên Đoạn từ giáp Cty CP cửa nhựa cao cấp và xây dựng đến Trại giam	2.000.000
	. Đường Trần Quốc Toàn đến công Trường Tiểu học Vân Cơ	2.000.000
	. Đường Ngô Tất Tố đến công Công ty cơ giới 14	2.000.000
	. Đoạn từ đường Bạch Đằng đến nhà ông Hiệu	1.500.000
	. Ngõ Hoà Bình từ Cty Việt Hùng vào Trường THCS Vân Cơ	1.500.000
	. Ngõ từ Công ty Licogi 14 đến nhà ông Thống	1.500.000
	. Ngõ sau Trường Tiểu học và THCS Vân Cơ	1.400.000
	. Đường nối tổ 13 đi tổ 18	1.400.000
	. Các ngõ hẻm còn lại tại khu 4	1.200.000
7	Khu phố 5	

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	. Phố Gò Mun (đường Tô Vĩnh Diện cũ): Từ nút A12 đến đường rẽ vào khu đô thị Minh Phương	3.000.000
	. Từ phố Gò Mun đến hết nhà ông Dược	1.400.000
	. Đoạn từ đường rẽ khu đô thị Minh Phương đến kho xăng dầu (Tên cũ là Từ đội xe Thủy lợi đến hết kho xăng dầu)	2.500.000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 5	1.000.000
8	Khu phố 6	
	. Đoạn từ đường Hùng Vương vào khu tập thể Cty ô tô	2.000.000
	. Đoạn từ tiệm vàng Công Tuấn đi nghĩa trang Minh Phương	1.500.000
	. Các ngõ hẻm còn lại khu 6	1.200.000
XV	PHƯỜNG VĂN PHÚ	
1	Khu 1 (tách thành hai khu: Khu 1A và Khu 1B)	
1.1	Khu 1A	
	. Đất băng 2 +3 đường Hùng Vương (đất băng 2 +3 đường QL2 cũ)	3.000.000
	. Đất băng 1 Đường Lạc Hồng (nối QL 2 đến đường rẽ Trạm xá QK2) (đất băng 1, đường QL 32C đến đường rẽ Trạm xá Quân khu 2 cũ)	3.500.000
	. Đường vành đai Quân khu 2	2.000.000
	. Đoạn từ Trạm xá QK 2 đến giáp ngã ba Đền Hùng đổi thành đoạn từ ngã ba công biểu tượng Đền Hùng đi đường Lạc Hồng	2.200.000
	. Đất băng 4 đường Hùng Vương (thuộc khu 1A)	1.800.000
	. Đất ở còn lại	1.000.000
1.2	Khu 1B	
	. Đường Trường Chinh (Đường nội thị từ Văn Phú đi Thụy Vân cũ (từ Trường dạy nghề vào KCN). (Công trên)	5.000.000
	. Đoạn nối từ Đường Hùng Vương đến trường THPT Kim Đức đổi thành: Đường từ đường Hùng Vương đi qua cổng trường THPT kỹ thuật Việt Trì - tiếp giáp xã Kim Đức	2.300.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến nhà ông Hoa Hưng (Khu 1)	1.900.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương (nhà ông Duẩn) đi Kim Đức	2.700.000
	. Đoạn từ nhà bà Văn Huy đến hết nhà văn hóa khu	1.400.000
	. Đoạn từ nhà ông Nguyễn Hoan đến hết nhà ông Xuân Vân	1.400.000
	. Đất còn lại	1.000.000
2	Khu 2	
	. Đất băng 1 đường Lạc Hồng đến giáp xã Hy Cương (tên cũ là đất băng 1, đường QL 32C từ đường rẽ Trạm xá Quân khu đến giáp xã Hy Cương)	3.200.000
	. Hai bên đường, đoạn từ đường Lạc Hồng đến giáp tuyến đường nội thị Văn Phú - Thụy Vân (đường Trường Chinh)	1.600.000
	. Đất băng 2 đường Lạc Hồng	1.300.000
	. Khu quy hoạch chia lô Đồng Đá Trắng -Cây Mít (trừ băng 1 giáp đường vành đai Quân khu 2) - Thuộc khu 2 đổi thành: Các băng còn lại khu Quy hoạch chia lô Đồng Đá Trắng-Cây Mít	1.000.000
	. Đất băng 1 Khu quy hoạch chia lô Đồng Đá Trắng -Cây Mít (giáp đường vành đai QK 2)	1.600.000
	. Đất hai bên đường vành đai Quân khu 2	1.600.000
	. Đất còn lại	700.000
3	Khu 3	
	. Đoạn hai bên đường liên thôn từ đường Hùng Vương đến khu tái định cư B1	2.500.000
	. Đất còn lại ở các đường nhánh, gồm:	
	- Đoạn từ nhà văn hoá khu 3 đi sang đường Hùng Vương	1.900.000
	- Đoạn từ nhà ông Sang đi khu công nghiệp	1.900.000
	- Đoạn từ nhà bà Ngọc đi Giếng Muối đổi thành Đoạn từ nhà bà Ngọc đi Giếng Muối	1.900.000
	- Đoạn từ nhà ông Phú đi đường khu công nghiệp	1.900.000
	. Băng 2+3+4 khu tái định cư B1 (thuộc khu 3)	1.900.000
	. Đất còn lại	1.000.000
	. Đoạn từ nhà ông Gia đến nhà bà Khải Đà	1.600.000
4	Khu 4 (tách thành hai khu: Khu 4A, và khu 4B)	
4.1	Khu 4A	
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến giáp đường Nguyễn Tất Thành (đường Trần Toại)	3.000.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến công nhà ông Hà	1.900.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến công nhà ông Chắp đổi thành 2 đoạn:	

S.T.T		(2015 - 2019)
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến nhà ông Tỉnh	1.600.000
	. Đoạn từ nhà bà Thiện đến nhà ông Tỉnh	1.600.000
	. Đất các ngõ hẻm còn lại	1.000.000
4.1	Khu 4B	
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến công nhà ông Chương đổi thành Đoạn từ đường Hùng Vương đến công nhà ông Yên Hồng	1.600.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến công chính nghĩa trang	1.900.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến công nhà ông Thanh đổi thành Đoạn từ đường Hùng Vương đến công nhà bà Kim Hải	1.600.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến công nhà bà Cúc Khoái	1.600.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến công nhà ông Tùng đổi thành Đoạn từ đường Hùng Vương đến công nhà ông Khế	1.600.000
	. Bảng 2 đường Hùng Vương	1.900.000
	. Đoạn từ đường Hùng Vương đến công nhà ông Lê Hùng	1.900.000
	. Đất các ngõ hẻm còn lại	1.000.000
5	Khu 5	
	. Đất hai bên đường đoạn từ Trại giam đến giáp phường Dữu Lâu, Phượng Lâu	1.300.000
	. Đoạn từ bờ ao đến khu tái định cư Gò Na đổi thành Đoạn từ bờ ao đến nhà ông Tuấn	1.300.000
	. Đoạn từ Gò Đá đi phường Nông Trang và Dữu Lâu đổi thành Đoạn từ Gò Đá đi đến hết nhà bà Mùi	1.300.000
	. Đoạn từ Cội Nụ đi phường Nông Trang	1.300.000
	. Đoạn từ nhà Hoa Liên đi cầu Nhồi	1.100.000
	. Khu tái định cư Gò Na	800.000
	. Đất còn lại	800.000
6	Khu 6	
	. Đường Từ Diên: từ đường Hùng Vương qua UBND phường đến ngã tư đường Nguyễn Tất Thành	2.000.000
	. Đoạn giáp từ đường Nguyễn Tất Thành qua DNTN Linh Anh đến gặp đường liên thôn	1.900.000
	. Đoạn từ ngã tư công nhà ông Nguyễn đi bờ Lối đổi thành từ ngã tư đường Nguyễn Tất Thành đi Bờ Lối	1.600.000
	. Đoạn đường từ cây đa đến bờ Luông và đoạn đường từ đường Nguyễn Tất Thành đến công đình Luông	1.600.000
	. Đoạn từ nhà ông Giảng đến Bờ Mí	1.300.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	900.000
7	Khu 7	
	. Đoạn từ Bờ Mí đi Vân Cơ Đổi thành Đoạn từ nhà ông Kỳ đi đến giáp phường Vân Cơ.	1.400.000
	. Đoạn từ giáp đường Nguyễn Tất Thành đến công nhà bà Kỳ Chút đổi thành Đoạn từ nhà bà Tô Toàn đến hết nhà ông Tuấn (Kênh)	1.400.000
	. Đường bê tông xi măng trong xóm (Từ nhà Tâm Hoàn đến công nhà ông Chuyên; Từ nhà ông Hiền Dự đến chùa Vân Long; Từ nhà Tịnh Oanh đến công nhà ông Tứ; Từ nhà bà Nang đến công nhà ông Biện; Từ nhà Nga Trọng đến công nhà ông Tục đổi thành Đường bê tông xi măng trong xóm (Từ nhà Tâm Hoàn đến công nhà ông Chuyên; Từ nhà ông Hiền Dự đến chùa Vân Long; Từ nhà Tịnh Oanh đến công nhà ông Tứ; Từ nhà bà Nang đến Bờ Luông; Từ nhà Nga Trọng đến công nhà ông Tục;	1.400.000
	. Khu quy hoạch tái định cư Gò Na	800.000
	. Đoạn từ nhà ông Thu đến hết nhà bà Tăng	1.300.000
	. Đoạn từ công nhà ông Tâm Hoàn đi Bờ Luông	1.500.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	900.000
8	Khu 8	
	. Đoạn từ (Bờ Lối) đi Phượng Lâu	1.600.000
	. Đoạn từ công nhà ông Huân đến nhà ông Cò	1.300.000
	. Đoạn từ nhà Tuấn Minh đến nhà ông Đoàn	1.300.000
	. Đoạn từ nhà ông Cử đến bờ Khuân Đàm	1.300.000
	. Đoạn từ nhà bà Chiến đến nhà ông Phú Viên	1.300.000
	. Đoạn từ nhà ông Tục đến trường THCS Văn Phú - MANDUK	1.300.000
	. Các ngõ hẻm còn lại	900.000
9	Khu tái định cư đường Nguyễn Tất Thành	

STT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Bảng 1 TĐC đường Nguyễn Tất Thành	5.000.000
	Bảng 2 TĐC đường Nguyễn Tất Thành	3.500.000
	Bảng 3 TĐC đường Nguyễn Tất Thành	3.000.000
	Bảng 4 TĐC đường Nguyễn Tất Thành	1.300.000
C	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ	
D	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ	
Đ	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ	
E	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ	
G	ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG, GÓM SÚ (ĐẤT SÔNG, SUỐI ĐỂ KHAI THÁC CÁT, SỎI)	
1	Sông Lô	180.000
2	Sông Hồng	72.000

Tổng số xã, phường là 23, trong đó:

- 1- Phường (13): Gia Cẩm, Tiên Cát, Nông Trang, Thanh Miếu, Bến Gót, Bạch Hạc, Dữ Lâu, Vân Cự, Tân Dân, Thọ Sơn, Minh Phương, Minh Nông, Vân Phú.
- 2- Xã đồng bằng (5): Sông Lô, Trưng Vương, Thụy Vân, Phượng Lâu, Tân Đức.
- 3- Xã trung du (1): Hùng Lô.
- 4- Xã miền núi (4): Hy Cương, Chu Hoá, Thanh Đình, Kim Đức.

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP 05 NĂM (2015 - 2019) THỊ XÃ PHÚ THỌ

(Kèm theo Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh)

Đơn vị: đồng/m²

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
A	ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN	
I	XÃ VĂN LUNG	
1	Đường tỉnh lộ 315B	
	Đất hai bên mặt tiền từ cầu Quảng đến đường rẽ khu 1	2.400.000
	Đất hai bên mặt tiền đường rẽ khu 1 đến giáp nhà ông Trường khu 4	1.800.000
	Đất hai bên mặt tiền đất từ nhà ông Trường đến Nghĩa trang Km4	2.000.000
	Đất 2 bên mặt tiền từ đường vào Nghĩa trang Km4 đến Cầu Dốc	1.000.000
2	Đường ĐH7	
	Đất 2 bên mặt tiền từ ĐT 315B đến hết nhà ông Tăng khu 3	350.000
	Đất 2 bên mặt tiền từ nhà ông Hiền khu 3 đến đường rẽ đi Đông Thành	350.000
	Đất 2 bên mặt tiền từ nhà Ông Sào khu 5 đến Tỉnh lộ 315 B (Đường Đình Tiên Hoàng)	350.000
3	Đất 2 bên đường bê tông liên thôn, xã	300.000
4	Đất hai bên đường từ Ao Lâu đi Cầu Róc	250.000
5	Đất từ chùa Thắng Sơn đi đường TL 315B	250.000
6	Đất các khu vực còn lại của xã	200.000
II	XÃ HÀ THẠCH	
1	Đường tỉnh 320:	
	Đất hai bên mặt tiền ĐT 320 (giáp phường Trường Thịnh đến Bến phà Ngọc Tháp)	1.600.000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ ngã ba TL 320 (Nhà ông Phán) đến bến phà Ngọc Tháp	800.000
	Đất băng 2 bên đường từ bến phà đến hết đại giới xã (phường Trường Thịnh)	350.000
	Đoạn từ ga xếp đi xã Xuân Huy	750.000
	Đất băng 2 đoạn từ ga xếp đi xã Xuân Huy	270.000
	Đất hai bên mặt tiền TL320 (Bến phà Ngọc Tháp) đến ga Xếp	1.500.000
3	Đường tỉnh 320B	
	Đoạn từ Ga xếp đến khu tái định cư cầu Ngọc Tháp	1.300.000
	Đất 2 bên mặt tiền ĐT 320B đoạn từ cổng Bờ Rúc đi Gò Gai hết địa giới xã Hà Thạch	750.000
	Đất băng 2 hai bên đường 320B từ ga xếp đi Gò Gai đến hết địa giới xã Hà Thạch	350.000
	Đất băng hai ĐT 320B (đoạn từ bến phà Ngọc Tháp đi Ga xếp)	300.000
4	Đất trong khu tái định cư Cầu Ngọc Tháp	
	Đất Băng 1 khu tái định cư Cầu Ngọc Tháp (giáp ĐT 320B)	600.000
	Đất các Băng còn lại khu tái định cư Cầu Ngọc Tháp	400.000
5	Đất trong khu tái định cư Gò Mít (Dự án đường Cao tốc Nội Bài - Lào Cai)	350.000
6	Đường tỉnh 325B	
	Đất 2 bên mặt tiền từ đầu đường trục đến hết khu quy hoạch Trung tâm xã Hà Thạch (từ dốc nhà ông Đức Điều đi đến nhà ông Huyền)	1.500.000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ nhà ông Huyền đến khu tái định cư đường điện 500KV khu II	1.300.000
	Đoạn từ Ngã tư đường rẽ khu tái định cư khu II đến hết ngã tư Gò Sim	1.400.000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ khu tái định cư đường điện 500KV khu II đến hết địa giới xã Hà Thạch	1.300.000
	Đất băng 2 ĐT 325B xã Hà Thạch (trong khu quy hoạch trung tâm xã)	550.000
7	Đường liên xã, liên thôn:	
	Từ giáp ĐT 320B đi xã Tiên Kiên đến hết địa giới xã Hà Thạch (đường ống)	300.000
	Đường từ UBND xã đến nhà ông Huyền khu 5	350.000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ ngã tư Gò Sim đến nhà bà Lai	1.300.000
	Đất hai bên mặt tiền từ tiếp giáp nhà bà Lai đến trường Tiểu học khu B	800.000
	Đất hai Gò Sim đi	
	Đất mặt đường TL 325B đến nhà văn hoá khu 6	900.000
	Đường ĐH 11, ĐH 12 đoạn từ xã Hà Thạch đi xã Phú Hộ	270.000
		450.000
	Đất trong khu tái định cư đường dây 500 KV khu 4	650.000
	Đất trong khu Tái định cư đường điện 500KV khu II	650.000
	Đường bê tông liên thôn, xã	250.000
	Đất các khu vực còn lại	200.000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Đất từ nhà ông Ủy khu 6 đi UBND xã Hà Thạch	900.000
8	Đường Hùng Vương (đoạn qua xã Hà Thạch)	
	Băng 1	3.800.000
	Băng 2 (Theo Quy hoạch chi tiết Hạ tầng kỹ thuật 2 bên đường 35 m)	3.000.000
	Băng 3 (Theo Quy hoạch chi tiết Hạ tầng kỹ thuật 2 bên đường 35 m)	1.600.000
9	Đường tránh lũ (ĐT 320B đến hết địa phận xã Hà Thạch)	650.000
III	XÃ HÀ LỘC	
1	Đường tỉnh 315B	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ Cầu Dóc đến cầu Thia	1.900.000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ đầu Cầu Thia đến hết địa phận xã Hà Lộc	1.800.000
2	Dọc theo ĐT 314	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ ngã 3 Km5 đến đầu cầu Vân Thê	1.900.000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ cầu VânThê đến hết địa phận xã Hà Lộc (theo đường TL 314 đã nắn)	700.000
	Đoạn rẽ từ Nhà ông Chiến khu 6 đến hết địa phận Hà Lộc (theo ĐT 314 cũ)	270.000
	Đất băng 2 ĐT 314	270.000
	Đất còn lại trong khu tái định cư dự án đường Cao tốc Nội Bài - Lào Cai	550.000
3	Dọc theo ĐT 320B (giáp xã Hà Thạch)	700.000
4	Dọc theo đường ĐH4	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ nhà Bà Hải khu 3 đến đầu cầu Đất khu 10	350.000
	Đất 2 bên mặt tiền từ cầu Đất đến đường 35 m	300.000
	Đất 2 bên mặt tiền từ đường 35 m đến cổng ông Tuấn khu 12	360.000
	Đất trong khu quy hoạch tái định cư Rừng Miếu (Dự án tái định cư đường Cao tốc Nội Bài - Lào Cai và đường 35m)	550.000
	Đoạn từ nhà ông Tuấn khu 12 đi phường Trường Thịnh	350.000
	Đoạn nhánh rẽ từ nhà ông Tân khu 12 đến ĐT 320B	350.000
5	Các đoạn khác	
	Đất hai bên mặt tiền đường liên thôn từ cuối băng 1 ĐT 315B (nhà bà Liên khu 2) đến nhà ông Sinh Soi (Nhà Thờ Xuân Sơn)	350.000
	Dọc 2 bên đường liên thôn đoạn từ giáp nhà ông Sinh Soi đến cổng nhà ông Hùng khu 1 (Ngã ba)	270.000
	Dọc 2 bên đường liên thôn từ giáp nhà ông Hùng khu 7 đến Cầu Bà Địa	550.000
	Đất trong các khu Tái định cư Ao ông Diên, Ao Sen, Rừng Lá Nắng Cao	550.000
	Đất hai bên đường liên thôn từ cầu bờ Địa khu 7 đi hết địa phận xã Hà Lộc đi Văn Lung	270.000
	Đất hai bên đường từ ĐT 315 B vào Trường Dân tộc Nội trú	450.000
	Đất 2 bên mặt tiền đường vào trường Trung học Cơ điện nông lâm nghiệp Phú Thọ	450.000
	Đất băng 2 ĐT 315B	270.000
	Đất hai bên mặt tiền đường bê tông rộng trên 3m tại khu 15 (Gần khu Liên đoàn Địa chất)	270.000
6	Đất hai bên mặt tiền đường liên thôn đoạn Ngã ba nhà ông Khải Hồng khu 8 đi khu hạ tầng kỹ thuật đường 35m thị xã	270.000
7	Đất hai bên mặt tiền đường Hùng Vương, đoạn qua xã Hà Lộc	
	Đất băng 1	3.800.000
	Đất băng 2 (Theo Quy hoạch chi tiết Hạ tầng kỹ thuật 2 bên đường 35 m)	3.000.000
	Đất băng 3 (Theo Quy hoạch chi tiết Hạ tầng kỹ thuật 2 bên đường 35 m)	1.600.000
8	Đất các khu vực còn lại của xã	200.000
IV	XÃ PHÚ HỘ	
1	Đường Quốc lộ II	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ giáp xã Phú Lộc đến nhà Bà Hiền Ngải	810.000
	Đất từ nhà Bà Hải Hằng đi Cầu Khắc khu 4	990.000
	Đất 2 bên mặt tiền đoạn từ Cầu Khắc khu 4 đến nhà Bà Hà khu 13	1.170.000
	Đất 2 bên mặt tiền đoạn từ nhà bà Tuyên Thụ (khu 13) đến hết Viện Khoa học Nông lâm nghiệp Miền núi phía Bắc	2.400.000
	Đất hai bên mặt tiền từ giáp Viện Khoa học Nông lâm nghiệp Miền núi phía Bắc đến đường rẽ đi Trung Giáp	1.260.000
	Đất 2 bên mặt tiền từ đường rẽ Trung Giáp đến Cầu Quan	990.000
2	Đường tỉnh 315B	1.800.000
3	Đường 35m (đường Hùng Vương)	
	Băng 1	3.800.000
	Băng 2 (Theo Quy hoạch chi tiết Hạ tầng kỹ thuật 2 bên đường 35 m)	3.000.000

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Bảng 3 (Theo Quy hoạch chi tiết Hạ tầng kỹ thuật 2 bên đường 35 m)	1.600.000
4	Đường huyện lộ, thị lộ.	
	Đất từ đường rẽ đi Trung Giáp đến hết địa phận xã Phú Hộ	450.000
	Đất 2 bên mặt tiền đường Trung tâm xã đi kho KV2 (Đoạn nằm trong khu quy hoạch chi tiết trung tâm xã Phú Hộ)	1.440.000
	Đất 2 bên mặt tiền đường Trung tâm xã đi kho KV2 (đoạn còn lại)	450.000
	Đất 2 bên mặt tiền đường Z121 đi Trung tâm giáo dục thường xuyên	450.000
5	Đường liên xã, các đường nhánh	
	Đất hai bên mặt tiền các đường liên xã từ 3 m trở lên	270.000
	Đất thuộc trung tâm xã, khu Công ty Z21	350.000
	Đất hai bên mặt tiền đường Đồng Giỏ đi Trung Giáp	350.000
	Đất hai bên mặt tiền từ nhà ông Thê (khu 4) đến giáp xã Hà Thạch	270.000
	Đất hai bên mặt tiền đường từ Khu 3 đi khu 10 đến nhà Ông Bảng Tâm (QLII)	350.000
	Đất nằm trong khu tái định cư Phú Cường	350.000
6	Đất các khu vực còn lại của xã	200.000
7	Đất từ ĐT 315 đi cầu Quan (Nhánh rẽ từ km 7)	450.000
V	XÃ THANH MINH	
1	Đất hai bên mặt tiền đường Hùng Vương (2 bên mặt tiền ĐT 320 cũ)	2.400.000
	Đất bảng 2 đường Hùng Vương	900.000
2	Các đoạn khác	
	Đoạn từ cổng Trường Cao đẳng Y tế đến nhà ông Lạng	1.800.000
	Từ giáp nhà ông Lạng đến hết đất xã Thanh Minh (đi Lương Lỗ)	550.000
	Đất hai bên mặt đường Trường Chinh (đoạn qua xã Thanh Minh)	2.400.000
	Đất hai bên mặt tiền từ Cổng Sấu đi Đỗ Sơn	1.100.000
	Đất ven theo các tuyến đường ngõ khu vực Thanh Lâu - Thanh Minh	300.000
	Đất ven theo các tuyến đường ngõ khu vực Hạ Mạo Thanh Minh	300.000
	Các tuyến đường liên thôn	300.000
	Bảng 2 khu Đồng Ao Đình	700.000
	Bảng 2 đường Trường Chinh	900.000
4	Đất bảng 3 khu vực Nam Sân Bay và Đồng Gò Túc	700.000
	Đất các khu vực còn lại	200.000
B	ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ	
I	PHƯỜNG HÙNG VƯƠNG	
1	Đường Đinh Tiên Hoàng	
	Từ ngã tư 27/7 đến ngã tư chợ phường	6.400.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ ngã tư chợ Phường đến hết địa phận phường Hùng Vương	4.000.000
2	Đường Nguyễn Tất Thành	
	Đoạn từ ngã tư 27/7 đến cầu Trắng	6.400.000
	Từ Cầu Trắng đến cổng Chi nhánh điện	3.200.000
3	Đường Tân Thành	
	Đất các hộ từ cầu Trắng đến nhà bà Thủy (giao với đường Nguyễn Tất Thành)	2.200.000
	Đất các ngõ còn lại	500.000
4	Đường Long Xuyên	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền	2.700.000
	Đất ngõ 2 Long Xuyên từ nhà ông Quang Đến nhà ông Thân	350.000
	Đất hai bên mặt tiền ngõ 3 Long Xuyên từ nhà Bà Xuyên đến nhà ông Dũng (Giáp đường sắt)	350.000
5	Đường Hùng Vương	
	Từ ngã tư 27/7 đến nhà Bà Luyện	4.800.000
	Đất các hộ mặt tiền từ nhà bà Hằng Quốc đến cổng Trường Bồi dưỡng giáo viên	4.000.000
	Đất các hộ mặt tiền từ giáp cổng Trường Bồi dưỡng giáo viên đến nhà ông Thọ	3.200.000
	Đất các hộ mặt tiền từ ngã tư 27/7 đến cổng Trường Tiểu học Hùng Vương	2.400.000
	Đoạn từ Cổng trường Tiểu học Hùng Vương đến hết địa phận phường	2.500.000
6	Đất mặt tiền Phố Võ Thị Sáu	1.800.000
7	Đất các hộ trong ngõ 1, 2 tổ 23 Tân Thành (từ nhà ông Hùng vào Trạm Y tế)	900.000
8	Đất các hộ mặt tiền ngõ 1 Tân Lập (giao đường Hùng Vương qua sân vận động Trường THPT Hùng Vương với đường Phú Liêm)	900.000

TT	DIỆN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
9	Đất các hộ mặt tiền ngõ 2 Tân Lập (giao đường Hùng Vương qua sân vận động Trường THPT Hùng Vương với đường Phú Liêm)	700.000
	Đất các hộ mặt tiền ngõ 3 Tân Lập (giao đường Hùng Vương qua sân vận động trường THPT Hùng Vương với đường Phú Liêm)	550.000
	Đất các hộ mặt tiền ngõ 4 Tân Lập (giao đường Hùng Vương qua sân vận động trường THPT Hùng Vương với đường Phú Liêm)	350.000
10	Đường Đoàn Kết	
	Đất các hộ hai mặt tiền	900.000
	Đất các hộ mặt tiền ngõ 1 Đoàn Kết (từ nhà bà Khanh đến nhà ông Đàng)	450.000
	Đất các hộ mặt tiền ngõ 2 Đoàn Kết (từ nhà bà ông Sơn đến nhà bà Hà)	350.000
	Đất các hộ mặt tiền ngõ 3 Đoàn Kết (giáp đường sắt)	350.000
11	Đường Phú Liêm	
	Đất hai bên mặt tiền từ nhà ông Dũng Nhái đến nhà ông Ba Bè	1.300.000
	Đất các hộ khu vực Trường Công an cũ	550.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền từ nhà văn hoá Tân An theo tường rào Xí nghiệp 27/7 và tổ 7 Tân An	550.000
12	Đường Sa Đéc	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền từ ngã tư chợ phường đến Tháp nước	2.200.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền từ giáp Tháp nước đến giao đường Hùng Vương	1.500.000
	Đất các hộ mặt tiền phố Tân Trung từ nhà ông Thụ đến nhà ông Nết	550.000
	Đất các hộ mặt tiền phố Tân Trung từ nhà ông Lợi nhà ông Công	550.000
	Đất các hộ mặt tiền phố Tân Trung từ nhà bà Tam đến nhà ông Tuấn	550.000
	Đất các hộ mặt tiền phố Tân Trung từ nhà bà Kiều đến nhà ông Sơn	550.000
	Đất các hộ mặt tiền phố Tân Trung từ nhà ông Anh đến nhà ông Khánh	550.000
13	Đường Xuân Thuỷ	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền	700.000
	Đất các hộ ngõ thể	700.000
	Đất các hộ ngõ Truyền Thanh	550.000
	Đất bằng hai khu tái định cư đường 35 m	1.100.000
	Đất các ngõ còn lại	550.000
14	Đất Quy hoạch băng 2, 3 khu 27/7	900.000
15	Đất các hộ dân thuộc khu tập thể Đường bộ	550.000
16	Đất các khu vực còn lại của phường	300.000
II	PHƯỜNG ẤU CƠ	
1	Đường tháng 8	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền, đoạn từ gốc cây đa lịch sử đến Công an thị xã	6.400.000
	Đất khu quy hoạch xí nghiệp Bánh kẹo và Hợp tác xã 1-5	3.200.000
	Đất các hộ mặt tiền đường Bãi chạp	4.000.000
	Ngõ 1 Bạch Đằng (Nhà ông Hùng đến nhà ông Thái)	1.300.000
	Ngõ nhà văn hoá Nguyễn Khuyến (Bà Thanh đến nhà ông Lân)	700.000
	Ngõ Giếng Đình (ông Hoà đến nhà bà Tính)	700.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường Ao Viên (từ ông Hưng đến nhà ông Đông)	1.100.000
	Ngõ 1 Nguyễn Du (từ nhà Bà Anh đến hết ngõ)	700.000
2	Đường Bạch Đằng	
	Đoạn từ Công an thị xã ra bờ sông	6.400.000
	Ngõ Bạch Hoá đến cột 3F	1.300.000
	Đoạn từ Bến xe khách đến Hiệu sách thị xã	4.800.000
	Ngõ Giếng Cao (Chi nhánh ngân Hàng Công Thương đến đình Cao Du)	550.000
	Ngõ Cao Trung (Yến Tạo đến nhà Bà Huyền)	1.100.000
3	Đường Sông Hồng	
	Đất hai mặt tiền từ Thư viện cũ đến đường Bạch Đằng	4.800.000
4	Đường Lê Đồng	
	Đoạn từ đường giao đường Nguyễn Tất Thành (Chi nhánh điện) đến gốc đa lịch sử	5.600.000
	Đoạn từ gốc đa lịch sử đến thư viện cũ	4.800.000
	Ngõ Thư viện cũ	400.000
5	Phố Giếng Chanh	3.100.000
6	Đường Phố Nguyễn Khuyến	2.200.000
7	Ngõ 2; 3; 4; 5; 6 Phố Nguyễn Khuyến	900.000
8	Đường Ấu Cơ	5.500.000

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
9	Đất các hộ hai bên mặt tiền phố Cao Dã	3.200.000
	Gõ giếng Đình đoạn từ đầu phố Cao Dã đến đầu phố Cao Thịnh, Cao Hùng, Cao Tiến	700.000
	Ngõ Cao Thịnh, Cao Hùng, Cao Tiến	700.000
10	Phố Đèn Đóm	
	Đất hai bên mặt tiền từ nhà ông Lưu đến nhà Bà Hương	2.400.000
	Đất các ngõ còn lại của đường đèn Đóm	550.000
	Ngõ 1; 3 tổ 28 phố Lê Đồng	550.000
	Ngõ 2 Lê Đồng	800.000
11	Phố Hoà Bình	
	Đất hai bên mặt tiền từ đầu đường đèn Đóm đến đường Cao Bang	2.400.000
	Các ngõ 1; 2; 5 phố Hoà Bình (ngõ cũ)	700.000
	Đất băng 2; 3 khu tập thể Bệnh viện Đa khoa	700.000
12	Phố Lê Văn Hưu	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền phố Lê Văn Hưu	2.700.000
	Đất các ngõ phố Lê Văn Hưu	550.000
13	Đường Cao Bang	
	Đất hai bên mặt tiền đường Cao Bang	5.500.000
	Ngõ 4 phố Tân Phú	550.000
14	Đường Trường Chinh	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ Rạp chiếu bóng đến hết Trường mẫu giáo Lê Đồng	4.800.000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ giáp Trường mẫu giáo Lê Đồng đến điểm giao với đường phố Nhật Tân	3.200.000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ cổng Thị đội đến hết địa phận phường	1.800.000
	Đất các hộ dân trong ngõ 1; 2 Tân Hưng, ngõ 1 Tân Phú	550.000
	Đất các hộ dân trong ngõ 3 Tân Hưng	1.100.000
	Đất các hộ dân ngõ 4; 5; 6 Tân Hưng	550.000
	Ngõ 2; 5; 6 phố Tân Phú	800.000
	Đất các hộ dân ngõ Trần Phú và khu Quy hoạch Trường Trần Phú	1.800.000
	Ngõ 1; 3; 6; 7 phố Quang Trung	800.000
	Ngõ 2; 4; 5 phố Quang Trung	550.000
	Ngõ mùng 8/3	550.000
	Đất hai bên mặt tiền đường bê tông phố Lê Lợi	400.000
	Các ngõ còn lại phố Lê Lợi	500.000
	Các ngõ còn lại phố Tân Phú và Quang Trung	500.000
15	Phố Nhật Tân	
	Đất hai bên mặt tiền đường phố Nhật Tân	1.300.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường Tân Bình	700.000
	Các ngõ của phố Nhật Tân	400.000
16	Phố Ngọc Hoa	
	Đất các hộ dân hai bên mặt tiền đoạn từ Đài truyền thanh đến phòng Công chứng số 2	4.000.000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ giáp phòng Công chứng số 2 đến điểm giao với đường Nguyễn Tất Thành (nhà bà Khải)	4.800.000
	Đất các hộ dân trong ngõ 2; 3 phố Nguyễn Du cũ	700.000
	Ngõ 7 từ nhà ông Niễn đến nhà ông Kiên	700.000
17	Đường Nguyễn Du	
	Đất hai bên mặt tiền đường Nguyễn Du	4.800.000
	Ngõ tổ 8 Nguyễn Trãi	550.000
	Ngõ Lương Thực	1.100.000
	Ngõ 3 từ cửa Hàng được Phú Thọ đến hết đường	1.100.000
	Ngõ 8 Nguyễn Trãi (xem lại với ngõ tổ 8 Nguyễn Trãi)	700.000
18	Đường Nguyễn Tất Thành	
	Đất hai bên mặt tiền đường Nguyễn Tất Thành	5.600.000
	Ngõ xóm Mận (nhà ông Hồng Trường khu phố)	700.000
	Ngõ 2 (nhà ông Lợi đầu ngõ)	700.000
19	Phố Nguyễn Khuyến	2.200.000
20	Đất khu vực còn lại	300.000
III	PHƯỜNG TRƯỜNG THỊNH	
1	Đường Đình Tiên Hoàng	
	Đất hai bên mặt tiền từ cầu Quảng đến giáp phường Hùng Vương	4.000.000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Đất khu vực còn lại (đất bằng 2 đường Đinh Tiên Hoàng):	700.000
2	Đường Nguyễn Tất Thành	
	Đoạn từ kênh Phú Lợi đến ga Phú Thọ	1.800.000
	Đoạn từ Cây xăng đến giáp Lô Than	500.000
	Khu gò Sỏi phía Nam ga Phú thọ	550.000
3	Đường nội thị	
	Đất hai bên mặt tiền đường Cao Bang (đoạn từ Bệnh viện đi trường Y)	4.800.000
	Đất hai bên mặt tiền đường Hùng Vương (đoạn từ trường Dân lập đến phường Thanh Vinh)	3.200.000
4	Đường Trần Quốc Tuấn	
	Đoạn Cầu Quảng đi khu I	1.800.000
	Đất khu vực còn lại phố Thanh Liêm giáp phường Thanh Vinh	300.000
5	Đất các hộ còn lại Phố Thanh Liêm	350.000
	Đất các hộ 2 bên mặt tiền đường khu I đi Thanh Vinh	900.000
6	Đường Văn Cao	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ trụ sở UBND phường vào xóm Cao Bang	400.000
7	Đất Quy hoạch khu dân cư Lò Giắc	900.000
8	Đường Nguyễn Thái Học	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường Nguyễn Thái Học	700.000
	Đất bằng hai đường Nguyễn Thái Học	400.000
9	Phố Trường An	
	Khu quy hoạch Cây Tháp	600.000
	Đất các ngõ còn lại của phố Trường An	
10	Đường Kim Đồng	
	Đất các hộ dân hai bên mặt tiền đường Kim Đồng	1.000.000
11	Đất khu phố Phú Cường	400.000
12	Đất mặt tiền đường Phú Lợi	800.000
	Đất khu dân cư còn lại của đường Phú Lợi	400.000
13	Phố Phú Liêm	
	Đất hai bên mặt tiền phố Phú Liêm	600.000
	Đất khu dân cư còn lại của phố Phú Liêm	400.000
14	Đất các khu vực còn lại của phường Trường Thịnh	300.000
IV	PHƯỜNG PHONG CHÂU	
1	Đường Bạch Đằng	
	Đất từ bến xe đến Công an thị xã	5.400.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đường Bạch Đằng (từ Công an thị xã ra bờ sông)	6.400.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền ngõ tổ 12 (Sau nhà ông Quang bí thư)	900.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền ngõ giếng Cóc (chia làm 2 đoạn):	
	Đoạn 1: Từ đầu ngõ đến nhà Minh Phúc	1.500.000
	Đoạn 2: Từ giáp nhà Minh Phúc vào bên trong	900.000
2	Đường Thảng Tám	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn 1: Từ nhà ông Ninh đến Công ty DV-MT-ĐT	4.800.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ nhà ông Hồng đến nhà ông Ninh	6.400.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ Công ty DV - MT- ĐT đến Toà án	2.700.000
3	Đường Âu Cơ	
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ nhà Vinh Mai đến nhà bà Quyền Lịch	6.400.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ nhà bà Quyền Lịch đến nhà bà Hằng	5.600.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn sau nhà ông Duy Hằng đến nhà ông Quang internet	2.200.000
	Đất các hộ hai bên mặt tiền ngõ phố Phú Thịnh (gần nhà ông Lương)	800.000
4	Đường Nguyễn Du	
	Đất hai bên mặt tiền đường Nguyễn Du	4.800.000
	Đất hai bên mặt tiền đường bê tông tổ 13 phố Phú An	1.500.000
	Đất hai bên mặt tiền các ngõ 1 2, ngõ tổ 13, ngõ nhà thờ phố Phú An	700.000
5	Phố Phú Bình, Phú Thịnh	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn 1: Từ số nhà 02 đến số nhà 40	3.200.000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ nhà ông Tuấn Lộc đến nhà ông Hồng (Phú Bình)	1.800.000
	Đất hai bên mặt tiền ngõ Đền xóm Sỏi từ nhà bà Lan giáp đến nhà ông Xuân	1.300.000
	Đất hai bên mặt tiền ngõ tổ 8B, ngõ tổ 5, tổ 6, tổ 7	700.000
	Đất hai bên mặt tiền ngõ tổ 8A ông Sơn	500.000

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
6	Phố Phú Hà	
	Đất hai bên mặt tiền (từ Công ty May và đồ da đến nhà ông Bắc)	4.000.000
	Đất hai bên mặt tiền đường ngõ tổ 3 (gép nhà bà Xuân) Phố Hà từ ông Bắc	900.000
	Đất hai bên mặt tiền đường ngõ bê tông tổ 3 Phố Bình (gép nhà văn hoá)	800.000
	Đất hai bên mặt tiền đường ngõ Trạm Y tế phường	900.000
	Đoạn từ nhà ông Cường Xuân đến nhà ông Trang	800.000
7	Đường Phú An	
	Đất hai mặt tiền từ Ngân hàng Công thương đến Trường mầm non Phong Châu	4.800.000
	Đất hai bên mặt tiền đường Phú An (các hộ hai bên mặt tiền tổ 2A và 2B Phú Hà)	2.700.000
	Từ nhà văn hóa phố Phú Hà đến nhà bà Thu Ninh (sau UBND phường)	900.000
	Đất băng 2 đường Phú An (ngõ vào nhà ông Băng phố Phú Hà)	2.200.000
8	Đường Nguyễn Tất Thành	
	Đất mặt tiền đường Nguyễn Tất Thành	4.000.000
	Đất hai bên mặt tiền đường ngõ tổ 14B Phú An (đường lên nhà bà Lộc)	800.000
9	Phố Nguyễn Quang Bích	1.800.000
10	Đất hai bên mặt tiền đường ngõ thuộc tổ 15; tổ 16 phố Phú An	400.000
11	Đường Sông Hồng	
	Đất mặt tiền đường Sông Hồng	3.200.000
	Đất khu vực còn lại	300.000
V	PHƯỜNG THANH VINH	
1	Đường Hùng Vương	
	Đất hai bên mặt tiền đường Hùng Vương	3.000.000
2	Đường Nguyễn Trãi	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ Ngõ Quyền đến đường Lê Lai (đến đường rẽ đi Chiêu ứng xã Đông Thành)	500.000
	Đoạn từ đường Lê Lai đến đường Hùng Vương (đất các hộ hai bên mặt tiền đoạn từ đường rẽ đi Chiêu Ứng đến TL 320)	1.300.000
	Đất hai bên mặt tiền đường Ngõ Quyền đến đường Lê Lai (đất 2 bên mặt tiền đường từ khu 1 Thanh Vinh đi khu 1 phường Trường Thịnh)	500.000
3	Đất hai bên mặt đường Ngõ Quyền (khu 1 phường Thanh Vinh đi khu 3 phường Trường Thịnh)	350.000
4	Đất hai mặt tiền đường Kim Đồng (2 bên mặt tiền đường từ khu 4 Thanh Vinh đi Khu 3 Phường Trường Thịnh)	900.000
5	Đường Trường Chinh	
	Đất hai bên mặt đường Trường Chinh	2.400.000
	Đất băng 2 đường Trường Chinh	900.000
	Đất các hộ dân khu quy hoạch dân cư Băng 2 Tơ Tằm	500.000
	Đất băng 2 khu Trung tâm xã	500.000
6	Đường Lê Lai	
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ giao đường Nguyễn Trãi đến nhà ông Nguyễn Văn Nhân	300.000
	Đất hai bên mặt tiền đoạn từ nhà ông Nguyễn Văn Nhân đến hết địa phận phường Thanh Vinh	300.000
7	Đất băng 2 khu Quy hoạch khu dân cư cán bộ Trường cao đẳng Công nghiệp Quốc Phòng	500.000
8	Đất băng 3,4 trong khu quy hoạch khu dân cư Trường cao đẳng Công nghiệp Quốc phòng	350.000
9	Đất các khu vực còn lại của Phường	300.000
C	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KẾ	
D	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KẾ	
E	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KẾ	
G	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KẾ	
H	ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG, GÓM SỬ (ĐẤT SÔNG, SUỐI ĐỀ KHAI THÁC CÁT, SỎI)	

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	- Sông Hồng	54.000

4

Tổng số phường, xã: 10. Trong đó:

- 1- Phường (05): Hùng Vương, Âu Cơ, Phong Châu, Trường Thịnh, Thanh Vinh.
- 2- Xã Trung du (03): Văn Lung, Hà Lộc, Thanh Minh,
- 3- Xã Miền núi (02): Hà Thạch, Phú Hộ.

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP 05 NĂM (2015 - 2019) HUYỆN LÂM THAO

(Kèm theo Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh)

Đơn vị: đồng/m²

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
A	ĐẤT Ở VEN ĐƯỜNG QUỐC LỘ	
	Đất hai bên đường Quốc lộ 32C	
1	Đoạn từ giáp địa phận xã Hy Cương đến đường sắt cắt ngang vào ga Tiên Kiên	2.400.000
2	Đoạn từ đường sắt cắt ngang vào ga Tiên Kiên đến giáp nhà khách Công ty Supe	3.200.000
3	Đoạn từ nhà khách Công ty Supe đến hết cầu Bưởi TT Hùng Sơn	4.000.000
4	Đoạn từ cầu Bưởi đến hết cây xăng Công ty Trách nhiệm hữu hạn Huy Hoàng	3.200.000
5	Đoạn từ cây xăng Công ty Trách nhiệm hữu hạn Huy Hoàng đến đường rẽ Công ty Ác quy (nhà ông Đức)	2.400.000
6	Đoạn từ giáp nhà ông Đức đến giáp nhà bà Tiết Ngọc Thị trấn Lâm Thao	3.200.000
7	Đoạn từ Nhà bà Tiết Ngọc đến hết nhà ông Đinh Phiên thị trấn Lâm Thao	5.000.000
8	Đoạn từ giáp nhà ông Đinh Phiên đến cầu trắng TT Lâm Thao	2.400.000
9	Đoạn từ Cầu Trắng TT Lâm Thao đến cầu Phong Châu.	2.000.000
10	Đất hai bên đường QL 32C mới đoạn tránh qua TP Việt Trì.	1.600.000
B	ĐẤT Ở VEN ĐƯỜNG TỈNH LỘ:	
I	Đất hai bên đường TL 325B:	
1	Đoạn từ giáp địa phận TT Phong Châu đến giáp đường rẽ vào khu tái định cư Ma Cầu, xã Tiên Kiên	1.200.000
2	Đoạn từ giáp đường rẽ vào khu tái định cư Ma Cầu đến đường rẽ vào nhà thờ Xóm Bướm, xã Tiên Kiên	1.800.000
3	Đoạn từ đường rẽ vào nhà thờ Xóm Bướm đến hết nhà ông Hạnh Mười, xã Tiên Kiên	2.500.000
4	Đoạn từ nhà ông Hạnh Mười đến giáp QL 32C (ngã ba Tiên Kiên)	2.000.000
II	Đường tỉnh lộ 320 (đê Sông Hồng)	
1	Đoạn từ giáp TL 324 (chợ Cao Xá) đến hết địa phận xã Bàn Nguyên	1.000.000
2	Đoạn từ giáp địa phận xã Bàn Nguyên đến hết địa phận xã Kinh Kệ	700.000
3	Đoạn giáp địa phận xã Kinh Kệ đến hết địa phận xã Hợp Hải	600.000
4	Đoạn từ giáp địa phận xã Hợp Hải đến hết địa phận xã Xuân Huy	500.000
III	Đất hai bên đường tỉnh 324B	
1	Đoạn từ giáp đường TL 324 (xã Sơn Vy) đến nghĩa địa Văn Hùng (xã Tứ Xã)	800.000
2	Đoạn từ giáp đường TL 324 (xã Cao Xá) đến nghĩa địa Văn Hùng (xã Tứ Xã)	1.000.000
3	Đoạn từ giáp nghĩa địa Văn Hùng đến nhà ông Yên Hùng (đường rẽ đi xã Sơn Dương)	2.000.000
4	Đoạn từ nhà ông Yên Hùng đến giáp nhà ông Bình Hoàng (khu 14)	2.500.000
5	Đoạn từ nhà ông Bình Hoàng đến hết địa phận xã Tứ Xã	2.000.000
6	Đoạn từ giáp địa phận xã Tứ Xã đến chân đê sông Hồng (chợ Công Á)	1.800.000
IV	Đất hai bên đường huyện ĐH08b (trước là đường tỉnh lộ 324)	
1	Đoạn từ giáp nhà ông Yên Hùng (xã Tứ Xã) đến giáp đường QL 32C	1.500.000
V	Đất hai bên đường tỉnh lộ 324	
1	Đoạn từ nhà ông Phùng (TT Lâm Thao) đến hết địa phận TT Lâm Thao	3.000.000
2	Đoạn từ giáp địa phận TT Lâm Thao đến đường rẽ chùa Vĩnh Ninh nhà ông Thanh Hằng, xã Sơn Vi	2.400.000
3	Đoạn từ đường rẽ chùa Vĩnh Ninh nhà ông Thanh Hằng đến giáp đường rẽ quán Trang Viên Cát Tường, xã Cao Xá	1.500.000
4	Đoạn từ đường rẽ quán Trang Viên Cát Tường đến hết sân vận động Cao Xá	1.800.000
5	Đoạn từ Sân vận động Cao Xá đến chân đê sông Hồng (xã Cao Xá)	2.400.000
6	Đoạn từ dốc chợ Cao Xá đến địa phận xã Thụy Vân - Việt Trì	1.100.000
C	ĐẤT Ở TẠI CÁC XÃ, THỊ TRẤN	
I	THỊ TRẤN LÂM THAO	
1	Đất hai bên đường từ nhà ông Phong Tông đến Cây xăng khu Quán Rùa xã Sơn Vi	2.000.000
2	Đất hai bên đường từ giáp nhà Duy Hiệu đến giáp đê tả Sông Hồng (TL 320)	1.000.000
3	Đất hai bên đường từ nhà ông Đinh Phiên đến hết nhà ông Phùng (TT Lâm Thao).	4.000.000
4	Đất hai bên đường từ nhà Hoa Loan qua Đảo tròn tới hết trường THCS Lâm Thao.	2.100.000
5	Đất hai bên đường từ ngã tư Lâm Nghĩa (nhà ông Sỹ) đến hết nhà ông Quân (TL 324)	2.100.000
6	Đất hai bên đường bê tông từ Huyện đội đi khu Lâm Nghĩa	1.200.000
7	Đất hai bên đường giáp nhà ông Phùng đến nhà Loan Hỷ (Thụy Nhật)	3.000.000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
8	Đất hai bên đường từ ngã tư Huyện ủy (nhà ông Hỷ) đến cầu Trắng	2.500.000
9	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Bình Tuệ đến cầu Ba Tơ khu Sơn Thị	1.200.000
10	Đất hai bên đường giáp nhà bà Tiết Ngộ đến đình Đồng Trán	1.200.000
11	Đất hai bên đường từ nhà ông Tinh Hiền đến giáp nhà bà Thích Chiêu khu Thủy Nhật	1.100.000
12	Đất hai bên đường từ giáp nhà Liêm Oanh (khu 12A) đi cầu Bò đến hết địa phận TT Lâm Thao	1.100.000
13	Đất hai bên đường từ nhà ông Hùng Chì đến giáp nhà Oanh Dũng	1.200.000
14	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Đình Phiên qua khu Thủy Nhật đến nhà ông Thăng Hồi	1.600.000
15	Đoạn từ giáp nhà ông Thăng Hồi qua khu Lâm Nghĩa đến giáp địa phận xã Sơn Vy	1.200.000
16	Đoạn từ giáp QL 32C (nhà ông Công Hà) đi Sơn Vy	2.700.000
17	Đất ở tiếp giáp với chợ TT Lâm Thao	1.200.000
18	Đất 2 bên đường từ hết đất nhà ông Loan (Hỷ) TT Lâm Thao đến hết địa phận TT Lâm Thao (tuyến đường từ khu di tích lịch sử đền Hùng đi cầu Phong Châu)	1.300.000
19	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng từ 3 m trở lên.	800.000
20	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3 m	500.000
21	Đất hai bên đường tương đối thuận tiện giao thông (đường đất từ 3 m trở lên)	400.000
22	Đất của Công ty Cổ phần bao bì Supe	500.000
23	Đất của Công ty Cổ phần cơ khí Supe	500.000
24	Các khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	1.000.000
25	Đất hai bên đường trong khu dân cư mới Đồng Nhà Lạnh (Đường bê tông 5m)	1.500.000
26	Đất khu vực còn lại của khu Lâm Thao, Thủy Nhật, Phương Lai 7	350.000
27	Đất các khu dân cư còn lại.	300.000
II	THỊ TRẤN HÙNG SƠN	
1	Đất hai bên đường từ cầu Hy Sơn (giáp QL 32C) đến hết địa phận TT Hùng Sơn (giáp xã Xuân Lũng)	1.000.000
2	Đất hai bên đường từ nhà ông Hùng Thọ (giáp QL 32C) đến nhà ông Nhuận Hằng (giáp đường huyện lộ P7)	1.000.000
3	Đất hai bên đường từ giáp QL 32C (trạm si) đến cầu Miếu - Chu Hóa, Việt Trì	1.500.000
4	Đất trong các khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	1.000.000
5	Đất hai bên đường nối với Quốc lộ 32C vào chợ và bao quanh chợ khu công nhân Supe.	2.500.000
6	Đất trong khu tập thể công nhân ác quy - Pin Vĩnh Phú.	1.200.000
7	Đất hai bên đường nhựa hoặc bê tông trong khu công nhân super và khu vực Trường Cao Đẳng hoá rộng từ 3 m trở lên.	1.500.000
8	Đất hai bên đường nhựa bê tông trong khu Công nhân Supe và khu trường Cao Đẳng hóa rộng dưới 2,5 m	900.000
9	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng từ 3 m trở lên	700.000
10	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông (đường đất từ 3 m trở lên)	400.000
11	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3 m	500.000
12	Đất các khu dân cư còn lại	300.000
13	Đất hai bên đường từ giáp QL32C đến trụ sở UBND thị trấn (đường mới xây dựng)	2.200.000
14	Đất hai bên đường từ giáp QL32C đến công khu tập thể Ác quy	1.800.000
III	XÃ XUÂN HUY	
1	Đất hai bên đường huyện lộ P7 từ giáp đường 320 đến địa phận xã Xuân Lũng	800.000
2	Đất hai bên đường từ giáp chân đê Sông Hồng đến hết sân vận động (khu 4)	600.000
3	Đất hai bên đường từ giáp chân đê Sông Hồng (nhà ông Loan) đến tiếp giáp đường ông (xã Hà Thạch)	350.000
4	Đất hai bên đường từ giáp chân đê Sông Hồng (nhà ông Mộc) đến hết nhà ông Hồ (khu 1A)	350.000
5	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Hồ đến giáp địa phận xã Hà Thạch	300.000
6	Đất hai bên đường từ giáp chân đê Sông Hồng (nhà ông Lộc) đến bến đò ngang đi Tam Nông	250.000
7	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3 m	270.000
8	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông các khu 2A; 2B; 5; 6; 8 (đường đất rộng 3m trở lên)	250.000
9	Đất các khu vực còn lại	200.000
IV	XÃ THẠCH SƠN	
1	Đất hai bên đường từ giáp QL 32C đến hết Trụ sở UBND xã	1.600.000

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
2	Đất hai bên đường từ Trụ sở UBND xã đến ngã tư Nhà Lối (nhà ông Thành Ngọc)	1.200.000
3	Đất hai bên đường từ giáp TL 320 (hà ông Hồng) đến nhà bà Định (khu chợ Miếu)	1.200.000
4	Đất hai bên đường từ giáp nhà bà Định (khu chợ Miếu) đến giáp địa phận thị trấn Hùng Sơn	1.200.000
5	Đất hai bên đường tiếp giáp với khu chợ xã Thạch Sơn	1.400.000
6	Đất hai bên đường trong khu dân cư khu vực Nhà Đồi	1.000.000
7	Đất hai bên đường từ Trụ sở UBND xã đến giáp Chợ Miếu	1.100.000
8	Đất hai bên đường từ nhà ông Nhung Liên (khu 2) đến giáp ngã tư ông Huy Đào	700.000
9	Đất 2 bên đường từ Quý tín dụng nhân dân xã Thạch Sơn đến giáp đê Sông Hồng	700.000
10	Đoạn từ giáp chợ Miếu đến hết Đồng Bô (khu 7)	700.000
11	Đất hai bên đường bê tông xi măng từ 3 m trở lên còn lại	600.000
12	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Quỳnh Hàm đến nhà ông Tân Tiến (khu 2)	350.000
13	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3 m	450.000
14	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông (đường đất từ 3 m trở lên)	300.000
15	Đất các khu vực còn lại	250.000
V	XÃ TIỀN KIẾN	
1	Đất hai bên đường huyện lộ L6	
2	Đoạn từ giáp TL 325B đến hết ao ông Thao xã Tiên Kiên	1.000.000
3	Đoạn từ giáp ao ông Thao đến giáp đường sắt Công ty Giấy Bãi Bằng	800.000
4	Đất hai bên đường từ giáp TL 325B (nhà ông Hùng) đến hết địa phận xã Tiên Kiên đi xã Xuân Lũng.	500.000
5	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Long đến hết nhà ông Sang Công (khu 13)	600.000
6	Đất hai bên đường từ giáp TL 325B (ao Cây Sung) đến nhà bà Cúc Nhâm	1.000.000
7	Đất hai bên đường từ nhà bà Cúc Nhâm đến hết địa phận xã Tiên Kiên (giáp xã Hy Cương, TP Việt Trì).	700.000
8	Đất trong khu tái định cư Ma Cầu	1.000.000
9	Đất trong khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	500.000
10	Đất hai bên đường bê tông 2,5 m trở lên trong khu vực Trường Đại học Công nghiệp Việt Trì	1.400.000
11	Đất các khu vực còn lại trong Trường Đại học Công nghiệp Việt Trì	1.000.000
12	Đất hai bên đường từ giáp tỉnh lộ 325B đến hết nhà thờ Xóm Bướm	1.400.000
13	Đất hai bên đường từ giáp tỉnh lộ 325B (nhà bà Từ) đến Ngã tư quán ông Chúc Cầu (giáp huyện lộ L6)	1.400.000
14	Đất hai bên đường từ giáp huyện lộ L6 đến giáp Trại tam giam Công an tỉnh	500.000
15	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng 3 m trở lên	350.000
16	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3 m còn lại	270.000
17	Đất hai bên đường các khu vực tương đối thuận lợi giao thông (đường đất rộng 3 m trở lên)	220.000
18	Đất các khu vực còn lại	200.000
VI	XÃ HỢP HẠI	
1	Đất trong các khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	600.000
2	Đất hai bên đường từ nhà ông Ích (khu 1) đến tiếp giáp QL32C	800.000
3	Đất hai bên đường từ nhà ông Kim khu 1 đến tiếp giáp QL32C cũ	800.000
4	Đất hai bên đường từ nhà ông Lũng khu 1 đến tiếp giáp QL32C cũ	800.000
5	Đất hai bên đường từ nhà ông Bình khu 1 đến tiếp giáp QL32C cũ	800.000
6	Đất hai bên đường liên thôn từ nhà ông Đức khu 1 đến tiếp giáp QL32C mới	800.000
7	Đất hai bên đường đoạn từ nhà ông Văn Phú (khu 2) đến tiếp giáp QL 32C	800.000
8	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Minh (khu 3) đến tiếp giáp QL 32C	800.000
9	Đất hai bên đường từ giáp QL 32C mới đến nhà ông Hà, khu 3	800.000
10	Đất hai bên đường xi măng rộng từ 3 m trở lên	600.000
11	Đất hai bên đường xi măng rộng dưới 3 m	400.000
12	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông (đường đất từ 3 m trở lên)	300.000
13	Đất các khu vực còn lại	250.000
VII	XÃ SƠN DƯƠNG	
1	Đất hai bên đường trong khu dân cư mới nhà Đường	400.000
2	Đất các khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	500.000
3	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng 3 m trở lên	600.000
4	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3 m	400.000
5	Đất các khu vực tương đối thuận lợi giao thông (đường đất rộng 3 m trở lên)	270.000
6	Đất hai bên đường đoạn từ giáp TL 324C (nhà bà Liên) đến đường tránh QL 32C	800.000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
7	Đất các khu vực còn lại	220.000
VIII	XÃ TỬ XÃ	
1	Đất hai bên đường liên xã Tử Xá - Vĩnh Lại	
-	Đoạn từ giáp tỉnh lộ 324B đến đường rẽ đi bờ Xoan	1.200.000
-	Đoạn từ đường rẽ bờ Xoan đến giáp địa phận xã Vĩnh Lại	700.000
2	Đất các khu dân cư được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	800.000
3	Đất trong khu tái định cư đường QL 32C tránh qua TP Việt Trì	1.000.000
4	Đất hai bên đường tiếp giáp với chợ xã Tử Xá	1.800.000
5	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng 3 m trở lên	700.000
6	Đất hai bên đường bê tông xi măng dưới 3 m	500.000
7	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông (đường đất từ 3 m trở lên)	320.000
8	Đất các khu vực còn lại	250.000
IX	XÃ BÀN NGUYÊN	
1	Đất trong khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	500.000
2	Đất hai bên đường dọc theo bờ kênh Diên Hồng từ nhà ông Nhật (khu 2) đến giáp nhà bà Nga (khu 5)	700.000
3	Đất hai bên đường dọc theo đê Bồi từ nhà ông Trần Hùng (khu 7) đến giáp địa phận xã Vĩnh Lại	600.000
4	Đất hai bên đường từ giáp TL 320 (nhà ông Nguyễn Mạnh) đến cầu Con Nhện kênh Diên Hồng	600.000
5	Đất hai bên đường từ trục Quán Bảo khu 9 đến trục ông Trần Võ (khu 11)	600.000
6	Đất hai bên đường từ trạm biển áp (khu 2) đến nhà ông Trần Nhật (khu 2)	700.000
7	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng trên 3 m trở lên	500.000
8	Đất hai bên đường bê tông xi măng dưới 3 m	320.000
9	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông (đường đất từ 3 m trở lên)	270.000
10	Đất các khu vực còn lại	220.000
X	XÃ CAO XÁ	
1	Đất hai bên đường từ giáp chân đê Sông Hồng (TL 324) đi UBND xã Thụy Vân	900.000
2	Đất hai bên đường từ giáp tỉnh lộ 324 (Nhà ông Duẩn) đến Nhà ông Sơn (khu Sơn Lĩnh)	900.000
3	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Sơn (khu Sơn Lĩnh) đến hết Nhà ông Hoành (khu Tân Lĩnh)	900.000
4	Đất hai bên đường ven đê Lâm Hạc	900.000
5	Đất hai bên đường từ giáp tỉnh lộ 324 đến hết Đình Cao Xá	900.000
6	Đất hai bên đường từ giáp tỉnh lộ 324 đến Nhà văn hóa Tề Lễ	900.000
7	Đất hai bên đường tiếp giáp với khu vực chợ xã Cao Xá	1.400.000
8	Đất trong khu dân cư mới được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	600.000
9	Đất hai bên đường nhà văn hóa Tề Lễ đến nhà ông Bổng khu Nguyễn Xá A	500.000
10	Đất hai bên đường từ Miếu Thanh Hà đến hết bờ kênh khu dân cư Thanh Hà	500.000
11	Đất hai bên đường từ giáp đê Lâm Hạc đến hết khu Ao Châu Dương Khê	500.000
12	Đất hai bên đường từ Nhà ông Lộc (khu Nguyễn Xá B) đến Kênh Đồng Ngõ	500.000
13	Đất hai bên đường từ giáp đê Sông Hồng (nhà ông Hùng) đến hết nhà ông Học khu Kiến Thiết	500.000
14	Đất hai bên đường từ giáp đê Sông Hồng (nhà ông Khang) đến hết nhà ông Việt khu Kiến Thiết	500.000
15	Đất hai bên đường từ Ngã 3 Cao Lĩnh đến hết Nhà thờ Cao Lĩnh	500.000
16	Đất hai bên đường từ giáp tỉnh lộ 324B (nhà ba Xuân) đến Đình Dục Mỹ	500.000
17	Đất hai bên đường từ giáp đê Lâm Hạc (cầu Châu) đến nhà ông Nhung khu Đông Lĩnh	500.000
18	Đất hai bên đường từ nhà ông Khải đến nhà ông Ánh khu Xóm Thành	500.000
19	Đất hai bên đường kênh tiêu Vĩnh Mộ	800.000
20	Đất hai bên đường từ nhà ông Hùng Tâm khu Sơn Lĩnh đến hết nhà ông Huân khu Đông Lĩnh	300.000
21	Đất hai bên đường từ nhà ông Tín khu Sơn Lĩnh đến nhà ông Hải Nga khu Xóm Thành	400.000
22	Đất hai bên đường bê tông xi măng 3 m trở lên còn lại	480.000
23	Đất hai bên đường bê tông xi măng dưới 3 m	350.000
24	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông (đường đất trên 3 m)	270.000
25	Đất khu vực còn lại	250.000
XI	XÃ SƠN VI	

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
1	Đất hai bên đường liền xã từ giáp Lâm Thao đến nhà Thuyết Đức (giáp tỉnh lộ 324)	1.000.000
2	Đất trong khu dân cư được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	600.000
3	Đất hai bên đường từ Cty khai thác khoáng sản thủy lợi vào nhà ông Lạng (khu Lò Vôi)	800.000
4	Đất hai bên đường từ giáp tỉnh lộ 324 đến ông Nga Linh	800.000
5	Đất hai bên đường từ huyện đội đến nhà ông Học (Khu Lâm Nghĩa, thị trấn Lâm Thao)	900.000
6	Đất hai bên đường bê tông xi măng 3 m trở lên	540.000
7	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3 m	400.000
8	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông (đường đất trên 3 m)	300.000
9	Đất hai bên đường tránh (TL 324) nhà ông Tiến Mạnh đi cầu trắng thị trấn Lâm Thao	1.800.000
10	Từ giáp TL 324 đến nhà ông Quang Nguyệt	1.900.000
11	Từ giáp nhà ông Quang Nguyệt đến Ao Chích (ông Vĩnh)	1.500.000
12	Từ nhà ông Tiến Hồ đến nhà ông Lý Thuận	1.600.000
13	Từ giáp TL 324 đến nhà ông Hải Truyền	1.000.000
14	Đất hai bên đường thuộc bảng II, bảng III khu Quán Rùa	1.000.000
15	Đoạn từ trường THCS Sơn Vi đến cầu Bờ Lờ Thanh Đình	700.000
16	Đất các khu vực còn lại	250.000
XII XÃ VĨNH LẠI		
1	Đất hai bên đường từ giáp đường TL 320 (chân đê Sông Hồng) đến giáp địa phận xã Tứ Xã	600.000
2	Đất hai bên đường tiếp giáp với khu vực chợ Vĩnh Lại	900.000
3	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng từ 3 m trở lên	550.000
4	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng dưới 3 m	450.000
5	Đất khu dân cư được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	500.000
6	Đất hai bên đường đất rộng 3 m trở lên tương đối thuận lợi giao thông	320.000
7	Đất các khu vực còn lại	230.000
XIII XÃ KINH KẾ		
1	Đất hai bên đường từ nhà ông Giang dọc theo kênh Diên Hồng đến giáp địa phận xã Bán Nguyên	540.000
2	Đất hai bên đường từ giáp cây xăng Công ty Thiên Thanh đến giáp chân đê sông Hồng (TL 320)	630.000
3	Đất hai bên đường tiếp giáp với khu vực chợ xã Kinh Kệ	1.500.000
4	Đất các khu dân cư được đầu tư một phần kết cấu hạ tầng	600.000
5	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Việt đến giáp nhà ông Giang (khu 5)	600.000
6	Đất hai bên đường từ nhà ông Thái (khu 6) đến giáp đê Tà Thao (TL 320)	600.000
7	Đất hai bên đường bê tông xi măng 3 m trở lên	500.000
8	Đất hai bên đường bê tông xi măng dưới 3 m	350.000
9	Đất hai bên đường tương đối thuận lợi giao thông (đường đất từ 3 m trở lên)	270.000
10	Đất các khu vực còn lại	230.000
XIV XÃ XUÂN LŨNG		
1	Đất hai bên đường đoạn từ TT Hùng Sơn đi xã Xuân Huy	800.000
2	Đất hai bên đường đoạn giáp nhà ông Thái Tình (khu 6) đến giáp đường L6	400.000
3	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Thành Nga (khu 10) đến giáp Công ty Hải Dũng	400.000
4	Đất hai bên đường bê tông xi măng rộng trên 3 m	350.000
5	Đất hai bên đường huyện lộ L6 từ giáp đường sắt đến hết địa phận xã Xuân Lũng	800.000
6	Đất hai bên đường bê tông xi măng dưới 3 m	290.000
7	Đất hai bên đường các khu vực tương đối thuận lợi giao thông (đường đất rộng 3 m trở lên)	250.000
8	Đất các khu vực còn lại	230.000
C ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIỀN KỀ		
D ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIỀN KỀ		
Đ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIỀN KỀ		

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
E	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ	
G	ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG, GÓM SỬ (ĐẤT SÔNG, SUỐI ĐỂ KHAI THÁC CÁT, SỎI)	
	Sông Hồng:	
-	Đoạn từ xã Xuân Huy đến hết xã Bản Nguyên	54.000
-	Đoạn từ xã Vĩnh Lại đến hết xã Cao Xá	72.000

Tổng số xã, thị trấn: 14. Trong đó:

- 1- **Thị trấn (2):** Thị trấn Lâm Thao, Thị trấn Hùng Sơn
- 2- **Xã Đồng bằng (10):** Cao Xá, Vĩnh Lại, Kinh Kệ, Tứ Xã, Sơn Vi, Sơn Dương, Hợp Hải, Thạch Sơn, Xuân Huy, Bản Nguyên.
- 3- **Xã Miền núi (2):** Tiên Kiên, Xuân Lũng.

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP NĂM (2015 - 2019) HUYỆN TAM NÔNG

(Kèm theo Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh)

Đơn vị: đồng/m²

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
I	ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN	
A	VEN ĐƯỜNG QUỐC LỘ	
1	Đường 32 (từ đầu cầu Trung Hà đến địa giới Tam Nông - Thanh Sơn).	
	Đất một bên đường (phía trái) QL 32 từ đầu cầu Trung Hà đến điểm giao giữa huyện lộ số 12 và Quốc lộ 32 (nhà ông Phụng)	2.000.000
	Đất một bên đường QL 32 (phía trái) từ điểm giao huyện lộ số 79 (nhà ông Phụng) đến địa giới hành chính xã Đậu Dương - TT Hưng Hoá.	2.500.000
	Đất một bên đường QL 32 (phía trái) từ địa giới TT Hưng Hoá - xã Hương Nộn đến giáp đất ông Trương Bảo (đầu đê Tam Thanh)	3.000.000
	Đất hai bên đường QL 32 từ hết đất ông Trương Bảo đến đường đi khu 3 xã Hương Nộn (giáp Trạm Thủy nông).	3.200.000
	Đất hai bên đường QL 32 từ đường đi khu 3 xã Hương Nộn đến địa giới xã Hương Nộn - xã Cổ Tiết.	3.500.000
	Đất hai bên đường QL 32 từ địa giới xã Hương Nộn - xã Cổ Tiết đến đường rẽ vào Trạm điện trung gian.	5.000.000
	Đất hai bên đường QL 32 từ đường rẽ vào Trạm điện trung gian đến đường rẽ vào xóm Đức Phong (nhà ông Quân).	4.000.000
	Đất hai bên đường QL 32 từ đường rẽ vào xóm Đức Phong (nhà ông Quân) đến qua ngã tư Cổ Tiết 50 m (đi huyện Thanh Sơn)	4.800.000
	Đất hai bên đường QL 32 từ qua ngã tư Cổ Tiết 50 m đến chân dốc Sờ (đường rẽ vào đầm Chôm).	3.000.000
	Đất hai bên đường QL 32 từ chân dốc Sờ đến suối 1.	2.400.000
	Đất hai bên đường QL 32 từ suối 1 đến qua ĐT 315 (Đường tránh lũ) 100 m.	1.500.000
	Đất hai bên đường QL 32 từ qua ĐT 315 (Đường tránh lũ) 100 m đến địa giới hành chính Phường Thịnh - Tề Lễ.	1.400.000
	Đất hai bên đường QL 32 từ địa giới hành chính xã Phường Thịnh - Tề Lễ đến giáp địa phận huyện Thanh Sơn.	1.500.000
2	Hai bên quốc lộ 32C (từ ngã tư Cổ Tiết đi cầu Tứ Mỹ).	
	Đất hai bên đường QL 32C từ giáp ngã tư xã Cổ Tiết đến đường rẽ vào xóm Rừng xã Cổ Tiết.	4.250.000
	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào xóm Rừng đến đường rẽ vào Trạm y tế xã Cổ Tiết	3.000.000
	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào Trạm y tế xã Cổ Tiết đến đường rẽ vào khu Lưu niệm Bác Hồ.	3.400.000
	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ vào khu Lưu niệm Bác Hồ đến hết Tiểu đoàn 17.	2.500.000
	Đất hai bên đường QL 32C từ hết đất Tiểu đoàn 17 đến đường rẽ đi Xuân Quang (đỉnh dốc Đất)	1.500.000
	Đất hai bên đường QL 32C từ đường rẽ Xuân Quang đến hết đất bà Toàn xã Tứ Mỹ	1.000.000
	Đất hai bên đường QL 32C từ hết đất nhà bà Toàn đến hết nhà ông Trục xã Tứ Mỹ	2.000.000
	Đất hai bên đường QL 32C từ hết đất nhà ông Trục đến hết nhà ông Tờ xã Tứ Mỹ	2.500.000
	Đất hai bên đường QL 32C từ hết đất nhà ông Tờ đến hết đất nhà ông Đạt xã Tứ Mỹ	2.000.000
	Đất hai bên đường QL 32C từ hết đất nhà ông Đạt đến cầu Tứ Mỹ	1.200.000
II	ĐƯỜNG TỈNH	
1	Đường tỉnh 315 (ngã tư xã Cổ Tiết đến xã Hương Nộn)	
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ giáp ngã tư Cổ Tiết đến qua ngã tư Cổ Tiết 100 m.	3.100.000
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ qua ngã tư Cổ Tiết 100 m đến hết ranh giới Nhà máy nhiên liệu sinh học.	2.000.000
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ hết ranh giới Nhà máy nhiên liệu sinh học đến hết cầu Tam Cường.	1.800.000
	Đất bên trái đường tỉnh 315 từ giáp cầu Tam Cường đến đầu đê rẽ ra Sông Hồng	1.500.000
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ đầu đê rẽ ra Sông Hồng đến địa giới xã Tam Cường - xã Thanh Uyên.	1.000.000
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ địa giới xã Tam Cường - xã Thanh Uyên đến địa giới xã Thanh Uyên - xã Hiền Quan.	830.000
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ địa giới xã Thanh Uyên - Hiền Quan đến hết chợ xã Hiền Quan	1.000.000
	Đất hai bên đường tỉnh 315 từ hết chợ Hiền Quan đến cầu Ngọc Tháp	650.000
	Đất hai bên đường từ hết cầu Ngọc Tháp qua UBND xã Vực Trường đến ngã 3 giao với đường tỉnh lộ 315 (mới, tại Km 18 + 200) Xã Hương Nha	910.000
	Đất hai bên đường từ ngã 3 giao đường tỉnh lộ 315 (giao với huyện lộ số 70 mới tại Km 18 + 200) xã Hương Nha đến hết trường THCS Xuân Quang.	800.000
	Đất hai bên đường giáp đất trường THCS Xuân Quang đến hết nhà ông Hiền.	1.500.000
	Đất hai bên đường từ hết đất nhà ông Hiền đến hết đập Trổ Lợi.	700.000
	Đất hai bên đường từ giáp đập Trổ Lợi vào đường lên Gò Giang xã Tứ Mỹ	720.000
	Đất hai bên đường từ đường lên Gò Giang đến hết trụ sở UBND xã Tứ Mỹ	1.000.000
	Đất hai bên đường từ trụ sở UBND xã Tứ Mỹ đến giáp trường Tiểu học Tứ Mỹ	1.500.000

4

TT	DIỆN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Đất hai bên đường từ trường Tiểu học Từ Mỹ đến đường rẽ đi UBND xã Quang Húc (huyện lộ số 72).	1.000.000
	Đất hai bên đường từ đường rẽ đi UBND xã Quang Húc (huyện lộ số 72) đến điểm tiếp giáp với QL 32	750.000
	Đất hai bên đường từ điểm tiếp giáp QL 32 đến đường rẽ đi khu 2 xã Hương Nộn.	900.000
	Đất hai bên đường từ đường rẽ đi khu 2 Hương Nộn đến giáp nghĩa trang Liệt sỹ huyện Tam Nông	1.650.000
	Đất hai bên đường từ nghĩa trang Liệt sỹ huyện Tam Nông đến 2 điểm tiếp giáp QL 32.	2.000.000
2	Đường tỉnh số 316 (đầu cầu Trung Hà đến địa giới hành chính huyện Tam Nông - huyện Thanh Thủy theo đường đê).	1.050.000
III	ĐƯỜNG HUYỆN	
1	Đường huyện số 70 (Hiển Quan - Hương Nha)	
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (Km9 + 700) qua UBND xã Hương Nha đến điểm giao tỉnh lộ 315 (Km18 + 200) (ĐH 70)	800.000
2	Đường huyện số 70B	
	Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (chợ Hiển Quan) đến UBND xã Hiển Quan	1.000.000
	Đất hai bên đường từ UBND xã Hiển Quan đến hết đất bà Từ (khu 15) xã Hiển Quan (giao nhánh huyện lộ số 70	750.000
	Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 315 (chợ Hiển Quan) từ hết đất ở bà Từ (khu 15) đến cổng ông Tước xã Hiển Quan (giao với nhánh huyện lộ số 70B)	500.000
3	Đường huyện số 70C: Đất hai bên đường từ đường tỉnh 315 (Km 17 + 500, Chợ Hương Nha) tới nhánh huyện lộ 1, ngã tư Trảng Cây xã Hương Nha	530.000
4	Đường huyện số 71 (đường tỉnh 315, Km 7 + 480 đến cổng ông Nhi xã Xuân Quang)	
	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 315 (Km 7 + 480) đến hết trụ sở UBND xã Thanh Uyên.	800.000
	Đất hai bên đường từ giáp trụ sở UBND xã Thanh Uyên đến địa giới xã Thanh Uyên - xã Xuân Quang	380.000
	Đất hai bên đường từ địa giới xã Thanh Uyên - xã Xuân Quang đến đường huyện số 73	380.000
5	Đường huyện số 72 (Xuân Quang - Tề Lễ).	
	Đất hai bên đường từ giáp ĐT 315 (Km 20 + 500, xã Xuân Quang) đến ranh giới 2 xã Xuân Quang - Từ Mỹ	500.000
	Đất hai bên đường từ ranh giới 2 xã Xuân Quang - Từ Mỹ đến nhà ông Lượng - xã Hùng Đô	450.000
	Đất hai bên đường từ nhà ông Lượng - xã Hùng Đô đến UBND xã Hùng Đô	600.000
	Từ đoạn nối ĐT 315 (cầu Cây Me) đến hết địa giới xã Phương Thịnh - Hùng Đô	400.000
	Đất hai bên đường từ UBND xã Hùng Đô đến công trụ sở UBND xã Quang Húc (Khu A.)	800.000
	Đất hai bên đường từ công trụ sở UBND xã Quang Húc đến địa giới hành chính xã Quang Húc - xã Tề Lễ	500.000
	Đất hai bên đường từ địa giới Quang Húc - Tề Lễ đến giáp với quốc lộ 32 tại Km 85 + 400	500.000
	Đất hai bên đường từ UBND xã Quang Húc đến địa giới xã Quang Húc - xã Tề Lễ (Khu B.)	400.000
6	Đường huyện số 72B (Từ điểm giao với đường tỉnh 315 (Km 27+200) đến điểm giao với nhánh 1 (Bưu điện văn hoá xã Quang Húc))	500.000
7	Đường huyện số 73 (Tam Cường - Xuân Quang)	
	Đất hai bên đường từ giáp đường tỉnh 315 (Km 2+300) đến qua cầu Ngòi Tam Cường.	530.000
	Đất hai bên đường từ qua cầu Ngòi Tam Cường đến đường rẽ đi trạm y tế xã Văn Lương.	600.000
	Từ đường rẽ đi trạm y tế xã Văn Lương đến đường rẽ đi nhà Trang	380.000
	Nhánh 2 - Từ đường rẽ đi trạm y tế xã Văn Lương đến xóm Gia Lỗ, xã Xuân Quang	380.000
	Nhánh 1 - Từ đường rẽ đi nhà Trang đến đường rẽ đi gò Độc Dềnh	380.000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ gò Độc Dềnh đến đường tỉnh 315	450.000
	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ điểm tiếp giáp QL 32C (Km 29+200 (độc Dắt xã Từ Mỹ đến điểm tiếp giáp Huyện lộ 73 nhánh 1, nhà ông Chinh xã Văn Lương	380.000
	Đất hai bên đường Hồ Chí Minh từ độc đất QL 32C đến địa giới xã Xuân Quang	1.300.000
8	Đường huyện số 73B (Cổ Tiết - Hương Nộn)	
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường tỉnh 315, cổng ông Quang - khu 10 xã Cổ Tiết đến tiếp giáp quốc lộ 32 (Km75), cổng UBND xã Hương Nộn	530.000
	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ đường tỉnh 315, cổng ông Hồng xã Hương Nộn đến cầu gỗ xã Hương Nộn (tiếp giáp với huyện lộ số 73 Nhánh 1)	600.000
9	Đường huyện số 73D (Tề Lễ - Quang Húc)	
	Đất hai bên đường từ hết đất nhà bà Kiên, khu 4 đến đường rẽ vào UBND xã Tề Lễ	600.000
	Đất hai bên đường từ đường rẽ vào UBND xã Tề Lễ đến tiếp giáp huyện lộ số 72	450.000
10	Đường huyện số 73E: Đất hai bên đường từ tiếp giáp huyện lộ số 73D ra bên đò Tề Lễ đến tiếp giáp huyện lộ số 74 (Khu B - xã Tề Lễ)	380.000
11	Đường huyện số 74 (Khu 1 xã Tề Lễ - Đập phai xã Quang Húc)	
	Đất hai bên đường từ cổng Đồng Giang xã Tề Lễ đến đập phai xã Quang Húc	380.000
12	Đường huyện số 75 (từ Km 83 + 300 quốc lộ 32 đến ranh giới xã Thọ Văn - Di Nậu)	
	Điểm đầu nối với huyện lộ số 73B đến trường THCS Thọ Văn	800.000
	Từ trường THCS Thọ Văn đến cây Đa khu 6	600.000
	Từ cây Đa khu 6 đến giáp Quốc lộ 32, tại Km 83 + 300	600.000
	Đường giao thông nông thôn Thọ Văn - Cổ Tiết	800.000

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
13	Đường huyện số 76 (Hương Nộn - Dị Nậu).	
	Đất hai bên đường từ giáp QL 32 (Km 73+50) đến cầu gỗ (Đường huyện số 76B)	1.350.000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ cầu gỗ đến địa giới xã Hương Nộn - Dị Nậu	900.000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường rẽ đi Tây vào đến cầu Đình Chua	700.000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ cầu Đình Chua đến đường TT Hưng Hóa	800.000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ đường rẽ đi Tây vào đến hết trường THCS Dị Nậu.	1.500.000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ giáp trường THCS Dị Nậu đến địa danh Dị Nậu - Đào Xá.	600.000
14	Đường huyện số 76B (Đất hai bên đường từ quốc lộ 32 (Km 74+250) đến cầu gỗ xã Hương Nộn)	900.000
15	Đường huyện số 77 (Đá cú Hưng Hoá đến quán ông Hồng xã Dị Nậu)	
	Đất hai bên đường từ giáp công nhà ông Hưng tới quán ông Hồng địa giới Hưng Hoá - Dị Nậu (đường bê tông)	600.000
16	Đường huyện số 78 (từ QL 32, Km 70 + 200 đến Km7, đường tỉnh 316B)	
	Đất hai bên đường nhựa từ địa giới xã Đậu Dương - TT Hưng Hoá đến đường rẽ vào UBND xã Đậu Dương	1.050.000
	Đất hai bên đường nhựa từ đường rẽ vào UBND xã Đậu Dương đến hết ao cá Bắc Hồ (Chinh tuyến)	700.000
	Đất hai bên đường nhựa từ ao cá Bắc Hồ đến Nhà ông Bút - khu 1 xã Đậu Dương (Chinh tuyến)	530.000
	Đất hai bên đường giao thông từ điểm nối QL 32 qua công ông Thuận đến cầu Gò khu 8 xã Đậu Dương	500.000
17	Đường huyện số 79 (Thượng Nông - Xuân Lộc) được nâng cấp lên tỉnh lộ	
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ điểm đầu nối QL 32 (Km69+400) đến hết đất trường THCS Thượng Nông.	1.130.000
	Nhánh 1 - Đất hai bên đường từ giáp đất trường THCS Thượng Nông đến địa giới hành chính Thượng Nông - Xuân Lộc.	1.500.000
	Nhánh 2 - Đất hai bên đường từ điểm đầu nối nhánh 1 đường huyện lộ số 79 (công nhà ông Nghĩa) đến điểm đầu nối QL 32 (Km 67+800) đi Thượng Nông - Xuân Lộc	1.130.000
	Đất hai bên đường nối huyện lộ số 316 G (khu vực công đình) đến điểm nối huyện lộ số 316 G khu vực đất ông Thủy (khu 2)	1.130.000
	Đất một bên đường sơ tán dân Xuân Lộc - Thượng Nông - Đào Xá	750.000
18	Đường huyện số 80 B (QL 32 đi Đồ Lới).	
	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đến qua trường THCS Hồng Đà 100 m	1.000.000
	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đến cầu chui (Nhà ông Tranh Hoa khu 3) (Bổ sung)	1.000.000
	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đi Đồ Lới	650.000
	Đất hai bên đường từ đầu cầu Trung Hà đi bên phá cũ	1.000.000
19	Đất ở các xã: Hồng Đà, Thượng Nông, Đậu Dương, Hương Nộn, Cổ Tiết, Tam Cường.	
	Trung tâm xã, chợ, khu vực (có đường giao thông) cách về hai phía 150 m	600.000
	Hai bên đường giao thông trục chính nội xã.	530.000
	Hai bên đường thôn xóm có đường bê tông rộng 3,0m trở lên	450.000
	Hai bên đường thôn xóm có đường bê tông nhỏ hơn 3,0m	380.000
	Các khu vực còn lại.	330.000
20	Các xã còn lại	
	Hai bên đường giao thông trục chính nội xã.	380.000
	Các khu vực còn lại.	300.000
B	ĐẤT Ở ĐÔ THỊ (THỊ TRẤN HƯNG HOÁ)	
	Đất một bên đường QL 32 (phía trái) từ địa giới hành chính xã Đậu Dương - Hưng Hoá đến giáp đất nhà ông Sinh	3.600.000
	Đất hai bên đường QL 32 từ đất nhà ông Sinh đến giáp đất nhà ông Tiến	4.500.000
	Đất một bên đường (phía trái) từ giáp đất nhà ông Tiến đến địa giới Hưng Hoá - Hương Nộn	2.700.000
	Đất hai bên đường tỉnh 316B từ điểm đầu với quốc lộ 32 đến hết đất trường THCS Hưng Hoá.	3.000.000
	Đất hai bên đường tỉnh 316B từ giáp trường THCS Hưng Hoá đến hết đất Viện Kiểm sát.	2.250.000
	Đất hai bên đường tỉnh 316B từ giáp đất Viện Kiểm sát đến địa giới huyện Tam Nông - Thanh Thủy.	1.500.000
	Đất hai bên đường huyện lộ số 77 từ điểm nối với huyện lộ số 78 đến UBND thị trấn Hưng Hóa (đường nội thị).	1.800.000
	Đất hai bên đường huyện lộ số 77 từ UBND TT Hưng Hoá đến địa giới TT Hưng Hoá - Dị Nậu	1.000.000
	Đất hai bên đường huyện lộ số 78 từ QL 32 đến địa giới xã Đậu Dương - TT Hưng Hóa	1.800.000
	Đất một bên đường ven hồ	1.500.000
	Đất hai bên đường từ điểm nối với huyện lộ số 10 đến điểm nối tỉnh lộ 316 (Rừng chè)	1.050.000
	Đất hai bên đường nội thị từ UBND thị trấn Hưng Hóa đến điểm nối QL 32 (địa giới TT Hưng Hóa - Hương Nộn)	1.050.000
	Đất hai bên đường khu dân cư nội thị không qua các trục đường trên rộng từ 3,0 m trở lên	800.000
	Đất hai bên đường khu dân cư nội thị không qua các trục đường trên rộng dưới 3,0 m	650.000
	Khu dân cư còn lại.	500.000
C	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KÈ	

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
D	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KÈ	
Đ	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KÈ	
E	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KÈ	
G	ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG, GOM SỬ (ĐẤT SÔNG, SUỐI ĐỂ KHAI THÁC CÁT, SỎI)	
1	- Sông Hồng	
	.Đoạn từ xã Tứ Mỹ đến hết xã Hương Nha	45.000
	.Đoạn từ xã Vực Trường đến hết xã Hồng Đà	54.000
2	- Sông Đà	90.000
3	- Sông Bứa	100.000

Tổng số xã, thị trấn: 20, trong đó:

- 1- Đồng bằng (01): Thị trấn Hưng Hóa.
- 2- Xã Trung du (03): Vực Trường, Hồng Đà, Tam Cường.
Xã miền núi (16): Dị Nậu, Thọ Văn, Tế Lễ, Quang Húc, Xuân Quang, Thượng Nông, Dậu Dương, Hương Nộn, Cổ Tiết, Văn Lương, Thanh Uyên, Hiến Quan, Hương Nha, Tứ Mỹ, Phương Thịnh, Hùng Đô.
- 3-

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP 05 NĂM (2015 - 2019) HUYỆN THANH THỦY

(Kèm theo Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh)

Đơn vị: đồng/m²

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
A	ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN	
I	Các xã vùng trung du (gồm 4 xã: Đồng Luận, Đoan Hạ, Bảo Yên, Xuân Lộc)	
1	Khu vực đường quy hoạch (Khu vực đất đồi)	
	Các trục đường từ 6 m trở lên	400.000
	Các trục đường từ 5 m đến dưới 6 m	350.000
	Các trục đường từ 3 m đến dưới 5 m	320.000
2	Khu vực đường quy hoạch (Khu vực đất bãi)	
	Các trục đường từ 6 m trở lên	500.000
	Các trục đường từ 5 m đến dưới 6 m	480.000
	Các trục đường từ 3 m đến dưới 5 m	450.000
3	Đất vùng ven trung tâm và vùng ven tụ điểm kinh tế	
	Đất khu vực đồi	320.000
	Đất khu vực bãi	400.000
4	Các khu dân cư còn lại	
	Đất khu vực đồi	340.000
	Đất khu vực bãi	380.000
II	Các xã vùng miền núi (Gồm : Tu Vũ, Yên Mao, Phượng Mao, Trung Nghĩa, Trung Thịnh, Hoàng Xá, Sơn Thủy, Tân Phương, Thạch Đồng, Đào Xá)	
1	Khu vực đường quy hoạch (Khu vực đất đồi)	
	Các trục đường từ 6 m trở lên	350.000
	Các trục đường từ 5 m đến dưới 6 m	340.000
	Các trục đường từ 3 m đến dưới 5 m	320.000
2	Khu vực đường quy hoạch (Khu vực đất bãi)	
	Các trục đường từ 6 m trở lên	450.000
	Các trục đường từ 5 m đến dưới 6 m	420.000
	Các trục đường từ 3 m đến dưới 5 m	350.000
3	Đất vùng ven trung tâm và vùng ven tụ điểm kinh tế	
	Đất khu vực đồi	300.000
	Đất khu vực bãi	380.000
4	Các khu dân cư còn lại	
	Đất khu vực đồi	280.000
	Đất khu vực bãi	320.000
III	Đất hai bên đường tỉnh lộ 316:	
1	Đất hai bên đường từ tiếp giáp Hồng Đà đến hết đất nhà ông Thạt xã Xuân Lộc (đường rẽ đi vào chợ mới)	1.000.000
2	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Thạt (đường rẽ đi vào chợ mới) đến đường rẽ vào Trường Trung học cơ sở Xuân Lộc	1.040.000
3	Đất hai bên đường từ đường rẽ vào trường Trung học cơ sở Xuân Lộc đến hết điểm canh dê	880.000
4	Đất hai bên đường từ giáp điểm canh dê đến hết địa phận xã Xuân Lộc	770.000
5	Đất hai bên đường đoạn giáp xã Xuân Lộc đến công qua đê (đập Đầm Sen) nhà ông Hội Thạch Đồng	770.000
6	Đất hai bên đường từ công qua đê (đập Đầm Sen) nhà ông Hội qua cổng UBND xã Thạch Đồng đến công qua đê nhà ông Xuyên xã Thạch Đồng	900.000
7	Đất hai bên đường đoạn từ công qua đê nhà ông Xuyên Thạch Đồng đến hết đường rẽ đi bên Đồng Ôn (Nhà ông Điều) xã Thạch Đồng	840.000
8	Đất hai bên đường đoạn từ giáp đường rẽ đi Bên Đồng Ôn (Nhà ông Điều) đến hết địa phận xã Thạch Đồng (giáp xã Tân Phương)	750.000
9	Đất hai bên đường thuộc địa phận xã Tân Phương từ giáp xã Thạch Đồng đến ngã 3 Quán ông Chức (Đường rẽ đi Đập Sù Tân Phương)	880.000
10	Đất hai bên đường từ Dốc đường TL 316 (Bà Thục khu 8 xã Tân Phương) rẽ đường tỉnh 317 đến cột mốc giới hết địa phận xã Tân Phương (Ghánh Dê)	550.000
11	Đất hai bên đường từ quán ông Chức đến nhà ông Tương Hắng (hết địa phận xã Tân Phương)	880.000
IV	Đất hai bên đường tỉnh lộ 316B:	

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
1	Đất hai bên đường từ cầu Bờ Đĩa (giáp thị trấn Hưng Hóa, huyện Tam Nông) đến ngã 3 Quán Đàng, xã Đào Xá (đường rẽ đi Thạch Đồng).	480.000
2	Đất hai bên đường từ ngã 3 Quán Đàng (đường rẽ đi Thạch Đồng) đến hết địa phận xã Đào Xá (giáp Tân Phương)	450.000
3	Đất hai bên đường từ giáp xã Đào Xá (thuộc địa phận xã Tân Phương) đến ngã 3 đường rẽ vào thôn Hữu Khánh xã Tân Phương	430.000
4	Đất hai bên đường từ ngã 3, đường rẽ vào thôn Hữu Khánh, xã Tân Phương đến cầu Dát xã Tân Phương	500.000
5	Đất hai bên đường từ cầu Dát đến chân dốc ngã 3 gặp đường tỉnh lộ 316 (Bưu điện Văn hóa xã Tân Phương)	600.000
V	Đất hai bên Đường tỉnh 317	
1	Đất hai bên đường từ giáp thị trấn Thanh Thủy đến đường rẽ vào xã Sơn Thủy (thuộc địa phận xã Bảo Yên)	2.000.000
2	Đất hai bên đường từ đường rẽ vào Sơn Thủy đến hết đất nhà ông Năng xã Bảo Yên (đường rẽ vào Trung tâm điều dưỡng người có công thành phố Hà Nội)	1.500.000
3	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Năng xã Bảo Yên đến giáp xã Đoan Hạ (hết địa phận xã Bảo Yên)	1.200.000
4	Đất hai bên đường thuộc địa phận xã Đoan Hạ từ giáp xã Bảo Yên đến giáp xã Đồng Luận	900.000
5	Đất hai bên đường từ giáp xã Đoan Hạ đến đường rẽ vào nhà ông Thảo khu 7 xã Đồng Luận (thuộc địa phận xã Đồng Luận)	950.000
6	Đất hai bên đường từ đường rẽ vào nhà ông Thảo khu 7 xã Đồng Luận đến đường vào sân vận động xã Đồng Luận	1.200.000
7	Đất hai bên đường từ đường vào sân vận động xã đến hết đất nhà ông Phan - khu 2 xã Đồng Luận	950.000
8	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Phan - khu 2 đến giáp xã Trung Nghĩa (hết địa phận xã Đồng Luận)	920.000
9	Đường quy hoạch kết nối cầu Đồng Quang từ đầu cầu đến giáp xã Trung Thịnh	1.000.000
10	Đất hai bên đường từ giáp xã Đồng Luận qua ao cá Bắc Hồ xã Trung Nghĩa đến hết địa phận xã Trung Nghĩa (giáp xã Phượng Mao)	500.000
11	Đất hai bên đường từ giáp xã Trung Nghĩa đến hết địa phận xã Phượng Mao (giáp xã Yên Mao)	480.000
12	Đất hai bên đường từ giáp xã Phượng Mao đến giáp trạm y tế xã Yên Mao	480.000
13	Đất hai bên đường từ trạm y tế xã Yên Mao đến hết đất nhà ông Bình - khu 6 xã Yên Mao	640.000
14	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Bình khu 6 xã Yên Mao đến hết trường THCS xã Yên Mao (đường rẽ vào khu 4, xã Yên Mao)	560.000
15	Đất hai bên đường từ giáp trường THCS Yên Mao (đường rẽ vào khu 4, xã Yên Mao) đến hết địa phận xã Yên Mao (giáp xã Tu Vũ)	480.000
16	Đất hai bên đường (thuộc địa phận xã Tu Vũ) từ giáp địa phận xã Yên Mao đến giáp Tượng Đài chiến thắng Tu Vũ	510.000
17	Đất hai bên đường từ Tượng Đài chiến thắng Tu Vũ đến cầu Lương Nha (hết địa phận xã Tu Vũ)	720.000
18	Đất hai bên đường từ ngã 3 (nhà anh Hồng Thoa khu 4) theo đường bờ ngang đến giáp xã Yên Lãng (hết địa phận xã Tu Vũ)	400.000
VI	Đất hai bên Đường Tỉnh 316G	
1	Đất hai bên đường từ giáp ranh xã Thượng Nông đến hết đất nhà văn hóa khu 8, xã Xuân Lộc	750.000
16	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà văn hóa khu 8 xã Xuân Lộc đi Đào Xá đến hết địa phận xã Xuân Lộc	500.000
22	Đất hai bên đường từ giáp xã Xuân Lộc đến giáp đất nhà văn hóa khu 15 xã Đào Xá	300.000
20	Đất hai bên đường từ giáp nhà văn hóa khu 15 xã Đào Xá đến giáp đất nhà ông Khoan khu 5 xã Đào Xá	320.000
19	Đất hai bên đường từ đất nhà ông Khoan đi qua Đình Đào Xá, đi qua UBND xã Đào Xá đến ngã 3 gặp Tỉnh lộ 316B	350.000
23	Đất hai bên đường từ Cầu Sào (ngã ba gặp Tỉnh lộ 316B) đến hết đất nhà ông Lại khu 18 xã Đào Xá	350.000
24	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Lại khu 18 đến hết đất nhà ông Hồng Vượng khu 17 xã Đào Xá	300.000

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
25	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Hoàng trong khu 17 đến hết đất nhà ông Thức Thủy khu 17 xã Đào Xá	280.000
26	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Thức Thủy khu 17 xã Đào Xá đến giáp xã Giáp Lai, huyện Thanh Sơn (hết địa phận xã Đào Xá)	250.000
VII	Đất hai bên đường huyện lộ nối từ Tỉnh lộ 316G đến gặp Đường tỉnh lộ 316	
2	Đất hai bên đường từ giáp nhà văn hóa khu 8 đi qua ngã 3 đập Xuân Dương đến hết đất (Đền) Quán Xuân Dương	880.000
3	Đất hai bên đường từ giáp đất (Đền) Quán Xuân Dương đến giáp đất nhà ông Lạc xã Xuân Lộc	1.050.000
4	Đất hai bên đường từ đất nhà Ô Lạc đến ngã 3 tiếp giáp đường TL 316 xã Xuân Lộc	1.400.000
VIII	Đất hai bên đường tỉnh 317 B từ ngã ba gặp Tỉnh lộ 317 xã Yên Mao đi Đá Cốc	
1	Đất hai bên đường từ ngã ba Trung tâm đến hết đất nhà Ông Quyết khu 6 (đến đường vào xóm 5)	455.000
2	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Quyết khu 6 (đường vào xóm 5) đến hết đất nhà bà Kê khu 11 (đường vào Đền Sỏi)	390.000
3	Đất hai bên đường từ hết đất nhà bà Kê khu 11 (đường vào Đền Sỏi) đến hết địa phận xã Yên Mao (giáp xã Phượng Mao)	260.000
4	Đất hai bên đường từ giáp xã Yên Mao đi Đá Cốc đến hết địa phận xã Phượng Mao	250.000
IX	Đất hai bên đường Tỉnh 317C	
1	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 317 (Điểm đầu cống tiêu nước xã Đoan Hạ) rẽ đi Hoàng Xá qua địa phận xã Bảo Yên, qua địa phận xã Đoan Hạ đến đầu cầu Hoàng Xá.	1.000.000
2	Đất hai bên đường từ giáp cầu Hoàng Xá đến hết đất nhà ông Mưu xã Hoàng Xá	1.600.000
3	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Mưu - khu 2 đến hết đất nhà ông Thực khu 4 xã Hoàng Xá	2.500.000
4	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Thực đến hết đất nhà ông Hoàn	3.000.000
5	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Hoàn (ngã 3 chợ cũ, đường rẽ đi Trung Thịnh) đến hết đất nhà ông Diện xã Hoàng Xá	4.000.000
6	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Diện xã Hoàng Xá đến ngã 3, đất nhà ông Tinh khu 22	3.000.000
7	Đất hai bên đường từ đất nhà ông Tinh khu 22 đến hết đất nhà ông Doanh xã Hoàng Xá	2.500.000
8	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Doanh đến hết đất nhà ông Sáu xã Hoàng Xá (ngã 3)	2.000.000
9	Đất hai bên đường từ giáp ngã 3 đất nhà ông Sáu đến hết đất nhà ông Đồng xã Hoàng Xá	1.500.000
10	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Đồng đến giáp đất Thắng Sơn hết đất xã Hoàng Xá	1.000.000
11	Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 317 (Điểm chợ chiều cũ xã Đoan Hạ) rẽ đi đường tỉnh 317C vào Hoàng Xá	800.000
X	Đất hai bên đường liên xã LX: 1A xã Hoàng Xá đi Trung Thịnh	
1	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Hoàn đến hết đất nhà ông Thắng	1.000.000
2	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Thắng đến hết đất nhà anh Tuấn khu 22	750.000
XI	Đất hai bên đường liên xã LX: 1B từ xã Hoàng Xá đi Trung Thịnh	
1	Đất hai bên đường từ ngã ba đường rẽ đi UBND xã Hoàng Xá cách ngã ba 20 m từ giáp đất ông Khoa khu 22 đến hết đất ông Nghị khu 22	3.500.000
2	Đất hai bên đường từ giáp đất ông Nghị khu 22 đến ngã tư hết đất nhà ông Liên	3.000.000
3	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Liên đến hết địa phận xã Hoàng Xá	2.500.000
4	Đất hai bên đường giáp ranh từ Hoàng Xá đến ngã ba Hầm đến cầu Trôi xã Trung Thịnh, hết địa phận xã Trung Thịnh (giáp xã Đồng Luận)	1.900.000
5	Đất hai bên đường từ ngã ba Hầm đi Thắng Sơn huyện Thanh Sơn, hết địa phận xã Trung Thịnh	1.280.000
XII	Đất hai bên đường liên xã LX: 2 từ Bảo Yên đi Sơn Thủy	
1	Đất hai bên đường từ ngã ba tỉnh lộ 317 (nhà ông Sâm) đến giáp địa phận xã Sơn Thủy	1.400.000
2	Đất hai bên đường từ ngã tư xóm Gò đến hết đất nhà ông Phụ xã Sơn Thủy	640.000
3	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Phụ đến hết chợ Bến thôn Thủy Trạm (chợ Đón)	640.000
4	Đất hai bên đường từ giáp chợ Bến thôn Thủy Trạm (chợ Đón) đến hết địa phận xã Sơn Thủy	630.000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
5	Đất hai bên đường từ ngã tư xóm Gò đến cầu Máng đến chân đập Suối Ròng (Khu du lịch)	450.000
6	Đất hai bên đường từ cầu Máng khu 7 đến hết mỏ Ngọt xã Sơn Thủy	320.000
7	Đất hai bên đường từ ngã tư chợ Bến Phù Lao đến đập suối Hắng	350.000
8	Đất hai bên đường từ ngã tư Thủy Trạm đi Tắt Thắng huyện Thanh Sơn đến hết địa phận Sơn Thủy	600.000
9	Đất hai bên đường từ ngã tư xóm Gò đến khu 1, thị trấn Thanh Thủy, hết địa phận xã Sơn Thủy	450.000
10	Đất hai bên đường từ ngã tư chợ Bến Phù Lao đi xã Bảo Yên hết địa phận xã Sơn Thủy	350.000
11	Đất hai bên đường từ ngã tư xóm Gò đến giáp xã Bảo Yên, hết địa phận xã Sơn Thủy	500.000
XIII	Đất hai bên đường liên xã LX: 3 từ Đồng Luận đi Trung Nghĩa đi Phượng Mao (đường tránh lũ)	
1	Đất hai bên đường rẽ từ đường 317 đến đường rẽ ra nhà ông Huân khu 1 xã Đồng Luận đến hết địa phận xã Đồng Luận (giáp xã Trung Nghĩa)	500.000
2	Đất hai bên đường từ giáp xã Đồng Luận đến hết cổng nhà ông Hợi khu 3 xã Trung Nghĩa	400.000
3	Đất hai bên đường từ giáp cổng nhà ông Hợi khu 3 đến UBND xã Trung Nghĩa	480.000
4	Đất hai bên đường từ ngã 3 cổng chợ xã Trung Nghĩa (giáp tỉnh lộ 317) đến hết trạm xá xã Trung Nghĩa	560.000
5	Đất hai bên đường từ giáp Trạm xá xã Trung Nghĩa đến hết khu Đền Lăng Sương	480.000
6	Đất hai bên đường từ giáp Đền Lăng Sương đến hết Đồng Cò (giáp xã Phượng Mao)	320.000
7	Đất hai bên đường hội trường khu dân cư số 5 đến Dộc thụt (Giáp xã Thắng Sơn)	370.000
8	Đất hai bên đường từ giáp xã Trung Nghĩa đến điểm nối vào đường tỉnh 317B thuộc xã Phượng Mao	320.000
9	Đất hai bên đường từ nhà ông Hồng (khu 6) đi qua nhà văn hóa khu 7 đến cổng nhà ông Động khu 8	320.000
XIV	Đất hai bên đường liên xã LX: 4 từ ngã ba gặp đường tỉnh 317 đi Dị Nậu	
1	Đất hai bên đường liên xã từ ngã ba gặp đường tỉnh 317 đi xã Dị Nậu thuộc địa phận xã Đào Xá	350.000
XV	Đất hai bên đường liên xã đối với các khu vực khác	
1	Đất hai bên đường từ nhà văn hóa khu 6, xã Phượng Mao đi khu tái định cư	350.000
2	Đất hai bên đường từ trung tâm xã Phượng Mao đi Đồi Hín, đi Đồi Chuối khu 9	350.000
3	Đất hai bên đường rẽ từ đường 317 đến hết đất trạm y tế xã Phượng Mao	350.000
4	Đất hai bên đường từ nhà văn hóa khu 6 đi khu 7, đi khu 8 (đến nhà ông Động khu 8)	320.000
5	Đất hai bên đường từ giáp trạm y tế xã Phượng Mao đến gặp đường tránh lũ.	350.000
6	Đất hai bên đường từ Trung tâm xã Phượng Mao đi Lăng Xèo	320.000
7	Đất hai bên đường từ UBND xã Đồng Luận đến cầu Trời xã Trung Thịnh (hết địa phận xã Đồng Luận)	800.000
8	Đất xung quanh Gò Nồi xã Hoàng Xá	500.000
9	Đất hai bên đường từ ngã 3 đường 316 đến hết nhà ông Chuyển - khu 3 xã Thạch Đồng	350.000
10	Đất hai bên đường từ ngã 3 giáp đất nhà bà Thành Long khu 4 đến hết nhà ông Chuyển khu 3 xã Thạch Đồng	480.000
11	Đất hai bên đường từ ngã 3 nhà ông Chuyển rẽ đi khu 2 đi Đào Xá - địa phận xã Thạch Đồng	350.000
12	Đất hai bên đường từ ngã 3 nhà ông Chuyển rẽ đi khu 7 đi Đào Xá - địa phận xã Thạch Đồng	320.000
13	Đất hai bên đường nối từ đường tỉnh 316 (từ nhà bà Huệ Định khu 6) qua nhà ông Đình Tân khu 4 đến hết nhà ông Huệ khu 6 xã Thạch Đồng	320.000
14	Đất hai bên đường nối từ đường tỉnh 316 (từ nhà ông Chấn khu 4) qua nhà ông Hùng - Huân khu 4 đến nhà ông Hoàng Chu khu 4 đến hết nhà ông Trần Hương - khu 4 xã Thạch Đồng	350.000
15	Đất hai bên đường nối từ đường tỉnh 316 (nhà ông Điều khu 4) đến hết đất kinh doanh dịch vụ nhà ông Vương Khánh - khu 4 xã Thạch Đồng	320.000
17	Đất hai bên đường từ ngã 3 Quán Đăng - xã Đào Xá đến hết đất nhà ông Huy khu 16 xã Đào Xá	500.000

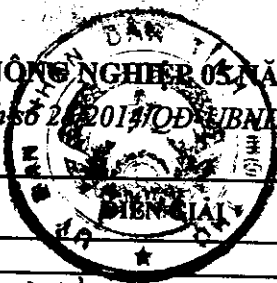
TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
18	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Ý khu 5 xã Đào Xá đến giáp xã Thạch Đồng (Đường tránh lũ)	480.000
21	Đất hai bên đường từ ngã 3 nhà văn hóa khu 15 xã Đào Xá đến giáp xã Thạch Đồng, hết địa phận xã Đào Xá (Đường tránh lũ)	450.000
27	Đất hai bên đường nối từ đường tỉnh 316B đến nghĩa trang liệt sỹ xã Đào Xá	450.000
28	Đất hai bên đường từ chợ Bảo Yên đến hết quán anh Thi khu 9	1.000.000
XVI	Đất đường liên xã mới mở Đào Xá đi Hoàng Xá	
1	Đất hai bên đường từ Vườn cây Bắc Hồ đến hết địa phận xã Đào Xá, giáp xã Tân Phương	560.000
2	Đất hai bên đường thuộc địa phận xã Tân Phương từ giáp xã Đào Xá đến hết đất nhà ông Ý khu 4 xã Tân Phương	640.000
3	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Ý khu 4 xã Tân Phương đến giáp thị trấn Thanh Thủy, hết địa phận xã Tân Phương	610.000
4	Đất hai bên đường từ giáp thị trấn Thanh Thủy đến giáp xã Đoan Hạ, hết địa phận xã Bảo Yên	640.000
5	Đất hai bên đường từ giáp xã Bảo Yên đến giáp xã Hoàng Xá, hết địa phận xã Đoan Hạ	640.000
XVII	Đất khu vực đường quy hoạch vùng nước nóng xã Bảo Yên và thị trấn Thanh Thủy	
1	Đất hai bên đường các trục đường quy hoạch 6m trở lên	1.000.000
2	Đất hai bên đường các trục đường quy hoạch 5m đến dưới 6m	800.000
3	Đất hai bên đường các trục đường quy hoạch 3m đến dưới 5m	600.000
B	ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ	
I	Các trục đường quy hoạch	
1	Khu vực quy hoạch (Khu vực đất bãi)	
	. Trục đường quy hoạch từ 6m trở lên	800.000
	. Trục đường từ 5m đến dưới 6m	720.000
	. Trục đường từ 3 đến dưới 5m	640.000
2	Khu vực quy hoạch (Khu vực đất đồi)	
	. Trục đường quy hoạch từ 6m trở lên	720.000
	. Trục đường từ 5m đến dưới 6m	640.000
	. Trục đường từ 3 đến dưới 5m	560.000
II	Khu dân cư còn lại	
1	Khu vực đất đồi	400.000
2	Khu vực đất Bãi	550.000
III	Các trục đường	
1	Đất hai bên đường từ giáp xã Tân Phương (nhà ông Tương Hăng) đến giáp nhà ông Kiên khu 5 thị trấn Thanh Thủy	2.500.000
2	Đất hai bên đường từ đất nhà ông Kiên qua bến xe khách đến hết đất Bưu điện huyện Thanh Thủy (đường rẽ vào nhà hàng ông Dũng Râu)	3.000.000
3	Đất hai bên đường ven phố từ đường rẽ vào nhà hàng Dũng Râu (Bưu điện huyện) đến hết đất Trung tâm Văn hóa thể thao và du lịch huyện Thanh Thủy	4.800.000
4	Đất hai bên đường từ giáp đất Trung tâm Văn hóa thể thao và du lịch huyện Thanh Thủy đến nhà ông Vạn Ngọc, giáp xã Bảo Yên (hết địa phận xã thị trấn Thanh Thủy)	3.500.000
5	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà bà Tiến Thắng qua Huyện uỷ đến ngã 3 (giáp nhà ông Tuyết khu 5)	2.500.000
6	Đất hai bên đường từ nhà ông Tuyết khu 5 đến hết nhà ông Mão Thủy khu 5 (điểm đầu vào đường chiến lược)	1.300.000
7	Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 316 (nhà ông Minh Xuân) đến ngã 3 hết đất thổ cư nhà ông Tuyết khu 5 (đọc đường xanh)	1.500.000
8	Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 316 (nhà ông Thanh Thường) đến nhà ông Phúc khu 6	800.000
9	Đất hai bên đường từ tỉnh lộ 316 (nhà ông Toàn Hồng) đến đường xanh	1.200.000
10	Đất hai bên đường từ sau nhà ông Thành Hà đến nhà ông Sinh Thông gặp ông Phúc khu 6	1.200.000
11	Đất hai bên đường từ ngã tư (ao anh Toán) đến giáp ao Mỹ (phía đối diện cổng nhà ông Long)	1.200.000
12	Các lô còn lại theo hai bên các nhánh đường mới mở thuộc khu Ao San	800.000
13	Đất hai bên đường nhánh khu dân cư còn lại	640.000
14	Đất hai bên đường từ ngã tư xóm Táo (nhà ông Minh Xuân) đến hết trạm bơm tiêu	1.440.000
15	Đất hai bên đường từ giáp trạm bơm tiêu đến chân đồi Ô rô (khu 1 - 2, thị trấn Thanh Thủy)	800.000

TT	DIỄN GIẢI	G nă
16	Đất băng 2 ven Sân vận động trung tâm huyện	
17	Đất hai bên đường nối từ đường tỉnh 316 qua hết đất BCH quân sự huyện đến đất nhà ông Hành Thanh	
18	Đất 2 bên đường từ tỉnh lộ 317 rẽ đi khu du lịch nước khoáng nóng đến hết nhà ông Nê khu 1	
19	Đất hai bên đường ven sông Đà (đường 317) từ giáp xã Tân Phương đến đường bê tông xi măng rẽ đi Chùa Phương Lâm thị trấn Thanh Thủy	
20	Đất hai bên đường từ giáp đường bê tông xi măng rẽ đi Chùa Phương Lâm đến hết công Ngân hàng NN & PTNT huyện	
21	Đất hai bên đường từ giáp công Ngân hàng NN & PTNT huyện đến hết đất cơ quan Đài truyền thanh huyện nối vào đường 316	
22	Đất hai bên đường Từ ngã ba (trạm thuế) đến hết đất nhà ông Minh Xuân	
23	Đất hai bên đường từ giáp đất nhà ông Minh Xuân đến hết địa phận thị trấn Thanh Thủy (giáp Thạch Khoán)	
24	Đất hai bên đường tuyến quy hoạch Đường nội thị khu vực Đồng Sơn thị trấn Thanh Thủy	
25	Đất hai bên đường quy hoạch các nhánh còn lại khu vực Đồng Sơn thị trấn Thanh Thủy	
26	Đất ở thuộc khu vực liên kề xung quanh trường THPT Thanh Thủy (trường mới đối ông Bổng)	
27	Đất hai bên đường thuộc thị trấn Thanh Thủy từ giáp xã Tân Phương đến giáp xã Bảo Yên (Đường liên xã Đào Xá đi Hoàng Xá mới mở)	
C	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ	
D	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ	
Đ	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ	
E	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ	
G	ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG, GÓM SÚ (ĐẤT SÔNG, SUỐI ĐỂ KHAI THÁC CÁT, SỎI)	
	- Sông Đà	

Tổng số các xã, thị trấn là 15, trong đó:

- 1- Thị trấn (1): Thị trấn Thanh Thủy.
- 2- Xã Trung du (4): Đồng Luận, Đoan Hạ, Bảo Yên, Xuân Lộc.
- 3- Xã miền núi (10): Tu Vũ, Yên Mao, Phương Mao, Trung Nghĩa, Trung Thịnh, Hoàng Xá, Sơn Thủy, Tân Phương, Thạch Đồng, Đào Xá.

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP 05 NĂM (2015 - 2019) HUYỆN PHÙ NINH
(Kèm theo Quyết định số 20/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh)



		Đơn vị: đồng/m ²
TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
A	ĐẤT Ở NÔNG THÔN	
1	Đất khu dân cư các xã trung du (gồm 3 xã: Vĩnh Phú, Tử Đà, Bình Bộ)	
	. Đất khu trung tâm các xã, khu vực chợ	350.000
	. Đất 2 bên đường liên thôn hoặc đường xã, đường huyện ở các khu vực trung tâm đồng dân cư.	300.000
	. Đất 2 bên đường liên thôn hoặc đường xã, đường huyện còn lại	250.000
	. Đất các khu vực dân cư còn lại của các xã	200.000
2	Đất khu dân cư các xã miền núi (gồm 16 xã có phụ lục đính kèm)	
	. Đất khu trung tâm các xã, khu vực chợ	320.000
	. Đất 2 bên đường liên thôn hoặc đường xã, đường huyện ở các khu vực trung tâm đồng dân cư	280.000
	. Đất 2 bên đường liên thôn hoặc đường xã, đường huyện còn lại	240.000
	. Đất các khu vực dân cư còn lại của các xã	200.000
3	Đường Quốc lộ	
	. Đất 2 bên đường từ cầu Phở (giáp xã Kim Đức) đến hết tường rào Khu công nghiệp Đồng Lạng	4.200.000
	. Đất 2 bên đường từ đường rẽ vào khu tái định cư số 1 giáp tường rào KCN Đồng Lạng đến hạt giao thông 6	2.800.000
	. Đất 2 bên đường từ hạt giao thông 6 đến đầu cầu vượt đường cao tốc, hết nhà ông Khuất Kim Phương, khu 8, xã Phù Ninh	2.100.000
	. Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Khuất Kim Phương đến giáp đường Cao tốc	700.000
	. Đất hai bên đường từ giáp đường cao tốc đến hết nhà bà Nguyễn Thị Hiệp, khu 10, xã Phù Ninh	700.000
	. Đất hai bên đường từ nhà bà Nguyễn Thị Hiệp, khu 10, xã Phù Ninh đến giáp thị trấn Phong Châu (cầu Lâm)	3.000.000
	. Đất hai bên đường từ giáp thị trấn Phong Châu đến hết nhà ông Quynh khu 5, xã Phú Lộc	2.300.000
	. Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Quynh đến đường rẽ vào huyện lộ P3 Phú Lộc - Trung Giáp - Tiên Phú	2.100.000
	. Đất 2 bên đường từ giáp đường rẽ vào huyện lộ P3 Phú Lộc - Trung Giáp - Tiên Phú đến hết địa phận xã Phú Lộc	1.000.000
	. Đất 2 bên đường từ cầu Quan giáp xã Phú Hộ đến hết nhà ông Thành Học khu 11 xã Tiên Phú	700.000
	. Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Thành Học đến đỉnh dốc Bò Cày (Lương thực cũ xã Trạm Thân)	560.000
	. Đất 2 bên đường từ dốc Bò Cày đến cách ngã ba xã Trạm Thân 100 m	700.000
	. Đất 2 bên đường cách ngã ba xã Trạm Thân cách ngã ba Trạm 100 m về phía đi Việt Trì và 100m về phía Đoan Hùng	1.120.000
	. Đoạn từ cách ngã ba xã Trạm Thân 100 m đến giáp xã Chân Mộng huyện Đoan Hùng	560.000
4	Đường tỉnh	
	Đường tỉnh 325 (Từ ngã ba Phù Lỗ đi Tiên Kiên - Lâm Thao)	
	. Đất 2 bên đường từ ngã ba Phù Lỗ đến đường rẽ vào đền mẫu Âu Cơ	1.120.000
	. Đất 2 bên đường từ đường rẽ vào đền mẫu Âu Cơ đến hết địa phận thị trấn Phong Châu	800.000
	Đường tỉnh 323C từ giáp Quốc lộ 11 đi phà Then	
	. Đất 2 bên đường từ giáp Quốc lộ 11 đến quán nhà ông Tầm giáp đường bê tông rẽ vào UBND xã Phù Ninh	1.000.000
	. Đất 2 bên đường từ quán nhà ông Tầm đến cách ngã ba chợ An Đạo 50 m	480.000
	. Đất 2 bên đường khu vực ngã ba chợ An Đạo cách ngã ba chợ An Đạo 50m về phía Phù Ninh đến cách đường rẽ vào UBND xã An Đạo 200m về phía Tử Đà	1.000.000
	. Đất 2 bên đường từ cách đường rẽ vào UBND xã An Đạo 200m đến phà Then.	640.000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	. Đường tỉnh 323D Từ ngã ba Phú Lộc (Bảng 2 QLII) qua các xã Bảo Thanh, Trung Giáp, Trị Quận đến xã Lê Mỹ (Đường chiến thắng sông Lô)	480.000
	. Đường tỉnh 323E Từ ngã ba Trầm Thân (Bảng 2 QLII) qua xã Liên Hoa đến xã Lê Mỹ (Đường chiến thắng sông Lô)	480.000
5	Các đường khác	
	. Đất 2 bên đường từ giáp Quốc lộ II đến hết bệnh viện Đa Khoa Phù Ninh (bệnh viện Phụ sản tỉnh Phú Thọ).	720.000
	. Đất hai bên đường từ giáp bệnh viện Đa khoa Phù Ninh đến hết đường đi Phú Cường (giáp xã Phú Hộ)	360.000
	. Đoạn từ ngã ba chợ An Đạo ra cảng An Đạo 150 m (qua cổng chợ An Đạo)	720.000
	. Đoạn từ giáp Quốc lộ II qua nhà ông Quế thuộc địa phận xã Phù Ninh đến giáp thị trấn Phong Châu	1.440.000
	. Đất 2 bên đường từ giáp Quốc lộ II đi Phú Nham đến hết nhà bà Khải	540.000
	. Đất hai bên đường từ giáp nhà bà Khải đến ngã ba ba xã Phú Lộc, Phú Nham, Gia Thanh (hết địa phận xã Phú Lộc)	360.000
	. Đất ven đường tỉnh còn lại và đường chiến thắng sông Lô	540.000
	. Đường đến trung tâm xã Lê Mỹ đoạn từ giáp đường huyện ngã ba Đập Cây Dơi thuộc xã Trung Giáp đến UBND xã Phú Mỹ	360.000
	. Đất 2 bên đường Hạ Giáp- Bảo Thanh đoạn từ giáp đường chiến thắng Sông Lô đến giáp chợ Bảo Thanh	360.000
	. Đất 2 bên đường từ đôi Lim xã Trung Giáp (giáp xã Phú Hộ) qua cổng XN Z121 đến ngã ba đường đến trung tâm xã Lê Mỹ (hết nhà ông Tuấn, khu 8, xã Trung Giáp)	360.000
	. Đất hai bên đường huyện lộ P4 Phú Lộc - Trung Giáp - Tiên Phú đoạn từ giáp Quốc Lộ II đến hết nhà ông Nguyễn Văn Xuân, khu 8, xã Phú Lộc	540.000
	. Đất hai bên đường huyện lộ P4 Phú Lộc - Trung Giáp - Tiên Phú đoạn từ giáp nhà ông Nguyễn Văn Xuân đến hết địa phận xã Phú Lộc	360.000
B	ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ	
1	Đường Quốc lộ II	
	. Đất 2 bên đường từ giáp xã Phù Ninh (khu vực cầu Lắm) đến hết nhà ông Hùng Tam.	3.500.000
	. Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Hùng Tam đến đường rẽ vào cổng UBND thị trấn Phong Châu.	4.000.000
	. Đất 2 bên đường từ đường rẽ vào cổng UBND thị trấn Phong Châu đến hết nhà bà Thiết (đường rẽ vào khu Nam Tiến).	3.500.000
	. Đất 2 bên đường từ giáp nhà bà Thiết đến hết địa phận thị trấn Phong Châu.	2.800.000
2	Đường khác	
	. Đất 2 bên đường Nam từ ngân hàng Công thương Đền Hùng đến hết cổng công ty giấy Bãi Bằng (Đường Nam).	5.200.000
	. Đất 2 bên đường từ giáp cổng công ty Giấy đi khu Tầm Vông qua đường rẽ sang khu Mã Thượng phía phải giáp nhà Căn Lê, phía trái giáp đường rẽ vào HTX phèn Hưng Long.	1.280.000
	. Đường trục chính từ giáp cổng công ty Giấy đi khu Nam Tiến đến hết phần rải nhựa.	540.000
	. Đường trục chính còn lại khu Nam Tiến đến cổng Bắc giáp nhà bà Thảo	350.000
	. Đất 2 bên đường từ nhà khách Công ty giấy qua cổng trường cao đẳng nghề Giấy và Cơ Điện đến giáp Quốc lộ II.	2.400.000
	. Đất 2 bên đường từ giáp Quốc lộ II (nhà ông Thanh Tâm) đến cổng trạm xá công ty Giấy	1.280.000
	. Đất 2 bên đường từ giáp Quốc lộ II (nhà ông Tiến Vôi) đến hết nhà thi đấu công ty Giấy.	1.280.000
	. Đất 2 bên đường từ giáp Quốc lộ II (nhà ông Cao Kỳ) đến hết nhà ông Triệu Vương Hà.	1.280.000
	. Đất 2 bên đường từ giáp Quốc lộ II ngã ba lắp máy đến cổng Bắc công ty Giấy (hết địa phận thị trấn Phong Châu)	1.300.000
	. Đất 2 bên đường từ giáp Quốc lộ II qua TT GDTX đến giáp đường Nam (xóm Trại Cầu).	1.280.000

TT	ĐIỀN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	. Đất 2 bên đường từ giáp Quốc lộ I qua công UBND huyện đến hết nhà ông Sáng Mùi	1.280.000
	. Đất 2 bên đường từ giáp Quốc lộ II qua khu vực ngã ba Phù Lỗ đến hết nhà trẻ Phù Lỗ.	640.000
	. Đất 2 bên đường từ giáp nhà trẻ Phù Lỗ đến giáp đường ống.	480.000
	. Đất 2 bên đường từ nhà ông Căn Lê ra cảng đến hết địa phận thị trấn Phong Châu.	800.000
	. Đất hai bên đường từ cổng UBND thị trấn Phong Châu đến giáp Quốc lộ II (Sau băng I - Quốc lộ II)	800.000
	. Đường trục chính các khu Mã Thượng, Đồng Giao, Núi Trang, Bãi Thơi, Đường Nam, Núi Miếu, Tầm Vòng (rải nhựa, có đèn đường) và đường trục chính các khu khác.	800.000
	. Đất còn lại của các ngõ ở trung tâm thị trấn và gần trung tâm (thuộc các khu phi nông nghiệp).	480.000
	. Đất còn lại của các ngõ ở xã trung tâm thị trấn và đường còn lại thuộc các khu 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,	350.000
	. Các trục đường chính giáp thị trấn Phong Châu: Đoạn đường cảng từ giáp thị trấn Phong Châu đến cảng cảng nguyên liệu giấy thuộc địa phận xã An Đạo; Đoạn từ giáp thị trấn Phong Châu đến cổng Bắc công ty Giấy thuộc địa phận xã Phú Nham và các đoạn đường trục chính khác tương đương giáp thị trấn Phong Châu	600.000
C	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ	
D	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ	
Đ	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ	
E	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ	
G	ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG, GÓM SỬ (ĐẤT SÔNG, SUỐI ĐỂ KHAI THÁC CÁT, SỎI)	
	Sông Lô	125.000

Tổng số xã, thị trấn: 19. Trong đó:

- 1- Thị trấn (01): Thị trấn Phong Châu.
- 2- Xã trung du (03): Vĩnh Phú, Từ Đà, Bình Bộ.
- 3- Xã miền núi (15): Phù Ninh, An Đạo, Tiên Du, Phú Nham, Phú Lộc, Tiên Phú, Hạ Giáp,

Trung Giáp, Bảo Thanh, Gia Thanh, Trại Quận, Trại Thán, Liên Hoa, Phú Mỹ, Lệ Mỹ.

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP 05 NĂM (2015 - 2019) HUYỆN CẨM KHÊ
(Kèm theo Quyết định số 21/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh)

Đơn vị: đồng/m²

TT	Diện tích	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
A	ĐẤT Ở TẠM NÔNG THÔN	
I	Đất ven đường QL 32C	
1	Đất ven đường QL 32C thuộc xã Tuy Lộc	600.000
2	Đất ven đường QL 32C thuộc xã Phương Xá, xã Phú Lạc	
	. Đoạn từ nhà ông Lượng Hoa đến hết nhà ông Trung Khoa và đoạn từ nhà ông Khải Dung đến tiếp giáp QL 32C thuộc xã Phương Xá	2.500.000
	. Đoạn từ ngã ba đường ĐH 45 (đường 98 cũ) đến hết ngã ba cây xăng bà Tài Mùi thuộc xã Phú Lạc	2.500.000
	. Các vị trí còn lại của đường QL 32C thuộc xã Phương Xá, xã Phú Lạc	2.000.000
3	Đất ven đường QL 32C thuộc xã Phùng Xá	1.000.000
4	Đất ven đường QL 32C thuộc xã Sơn Nga	600.000
5	Đất ven đường QL 32C thuộc xã Sai Nga	
	. Đoạn từ tiếp giáp thị trấn Sông Thao đến hết nút lên xuống cao tốc Nội Bài - Lào Cai (nút IC 10)	1.500.000
	. Đoạn từ nút lên xuống cao tốc Nội Bài - Lào Cai (nút IC 10) đến hết ngã ba nhà ông Mỹ Ngà	1.200.000
	. Đoạn từ giáp ngã ba nhà ông Mỹ Ngà đến tiếp giáp xã Sơn Nga	900.000
6	Đất ven đường QL 32C thuộc xã Phú Khê	760.000
7	Đất ven đường QL 32C thuộc xã Yên Tập	
	. Đoạn từ tiếp giáp xã Phú Lạc đến hết trường tiểu học xã Yên Tập	1.500.000
	. Đoạn từ giáp trường tiểu học xã Yên Tập đến tiếp giáp xã Phú Khê	1.000.000
8	Đất ven đường QL 32C thuộc xã Tĩnh Cương	600.000
9	Đất ven đường QL 32C thuộc xã Hiền Đa	
	. Đoạn từ tiếp giáp xã Cát Trù đến hết nhà ông Bảy Lý	1.000.000
	. Đoạn từ giáp nhà ông Bảy Lý đến tiếp giáp xã Tĩnh Cương	800.000
10	Đất ven đường QL 32C thuộc xã Cát Trù	
	. Đoạn từ tiếp giáp xã Hiền Đa đến hết ngã ba đê quai	1.500.000
	. Đoạn từ giáp ngã ba đê quai đến tiếp giáp xã Điều Lương	930.000
11	Đất ven đường QL 32C thuộc xã Điều Lương	700.000
12	Đất ven đường QL 32C thuộc xã Đồng Lương	
	. Đoạn từ Công 3 cửa đến hết Cây Đa	800.000
	. Các vị trí còn lại	600.000
13	Các vị trí thuộc QL 32C cũ	
	. Đoạn thuộc xã Phú Khê	600.000
	. Đoạn thuộc xã Yên Tập, xã Phú Lạc	500.000
	. Đoạn thuộc xã Đồng Lương	500.000
14	Đất ao hồ, thùng đào ven đường QL 32C của xã Tuy Lộc và Tĩnh Cương	440.000
II	Đất Ven đường tỉnh lộ 313 từ TT Sông Thao đi Yên Lập	
1	Đất ven đường tỉnh lộ 313 thuộc xã Thanh Nga	630.000
2	Đất ven đường tỉnh lộ 313 thuộc xã Xương Thịnh	630.000
3	Đất ven đường tỉnh lộ 313 thuộc xã Sơn Tĩnh	600.000
4	Đất ven đường tỉnh lộ 313 thuộc xã Hương Lung	550.000
5	Đất ven đường tỉnh lộ 313 thuộc xã Sơn Tĩnh	
	. Đoạn từ nhà ông Trung Loan đến hết trạm biến áp 35Kv thuộc xã Sơn Tĩnh	250.000
	. Đoạn từ nhà ông Hải Đăng đến hết nhà ông Mỹ Thêm	400.000
III	Đất ven đường tỉnh lộ 321C từ xã Phương Xá đi Lương Sơn	
1	Đoạn từ giáp nhà ông Khải Dung đến hết chợ mới xã Phương Xá	2.000.000
2	Các vị trí còn lại thuộc xã Phương Xá	1.000.000
3	Đoạn thuộc xã Đồng Cam	2.000.000
4	Đoạn thuộc xã Văn Bán (từ nhà ông Dũng Thu đến hết nhà ông Thủy Đoàn)	350.000
5	Đoạn thuộc xã Tam Sơn (từ nhà bà Trọng đến hết nhà bà Tâm)	350.000
6	Đoạn thuộc xã Phương Vĩ (từ nhà ông Nhâm Thanh đến hết nhà ông Hoan Thiết)	350.000
7	Các vị trí còn lại dọc theo tuyến	250.000
IV	Đất ven đường tỉnh lộ 313C từ Đồng Lương đi Hương Lung	

TT	Diễn giải	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
1	Đoạn từ ngã ba Chợ Vực đến hết ngã ba kho gạo cũ thuộc xã Đồng Lương	400.000
2	Đoạn từ nhà ông Hồng Ngọc đến hết nhà bà Tư Kha thuộc xã Đồng Lương	350.000
3	Ngã ba xí nghiệp chè Vạn Thắng (đoạn từ nhà ông Tinh Duyên đến hết nhà bà Mai Bình)	240.000
4	Đoạn từ Chợ Yên Dương đến hết nhà ông Khê Kế thuộc xã Yên Dương	450.000
5	Đoạn từ nhà ông Thân Hiền đến hết nhà ông Tăng Nga thuộc xã Tạ Xá	300.000
6	Đoạn từ Cầu Xuông đến ngã ba đường 313 (TT Sông Thao đi Yên Lập) thuộc xã Hương Lung	400.000
7	Các vị trí còn lại dọc tuyến	200.000
V	Đất ven đường huyện lộ Hương Lung - Văn Bán (TL 313B cũ) từ ngã 3 xã Hương Lung đi Văn Bán	
1	Từ ngã ba Hương Lung (đường 313B cũ) đến hết đất xã Hương Lung	240.000
2	Đoạn thuộc xã Sơn Tinh, Cấp Dẫn	200.000
3	Đoạn từ ngã ba trung tâm xã Cấp Dẫn đến hết nhà ông Trường Phụng thuộc xã Văn Bán	190.000
VI	Đất ven các tuyến đường huyện lộ, đường liên xã	
1	Đất hai bên đường Rặng Nhãn thuộc xã Sai Nga:	
	. Đoạn từ ngã ba sau nhà ông Mỹ Ngà qua UBND xã đến nghĩa trang liệt sỹ	420.000
	. Các vị trí còn lại của đường Rặng Nhãn	300.000
2	Đất hai bên đường đê quai thuộc xã Cát Trù, Điều Lương	
	. Đoạn thuộc xã Cát Trù	450.000
	. Đoạn thuộc xã Điều Lương	300.000
3	Đất hai bên đường đê hữu Ngòi Cỏ thuộc xã Điều Lương	300.000
4	Đất hai bên đường dự án chè Đá Hen từ nhà ông Tam Biên đến hết nhà ông Thái Chén thuộc xã Đồng Lương	200.000
5	Đất hai bên đường liên xã từ Cát Trù đi Yên Dương	
	. Đoạn từ QL 32C đến cầu xây thuộc xã Cát Trù	420.000
	. Các vị trí còn lại thuộc xã Cát Trù	240.000
	. Đoạn thuộc địa phận xã Yên Dương	160.000
6	Đường đê Tả Sông Bứa đi Quang Húc (huyện Tam Nông)	
	. Đoạn từ nhà ông Hoàng Viên đến hết nhà ông Hưng Duyên	200.000
	. Các vị trí còn lại	170.000
7	Đất 2 bên đường Tỉnh Cương đi Phú Lạc từ nhà ông Phụng Luật, xã Tỉnh Cương đến hết Nghĩa trang xã Phú Lạc	180.000
8	Đất 2 bên đê Tả, Hữu Ngòi Me xã Tỉnh Cương, Yên Tập	200.000
9	Đất 2 bên đường dự án chè từ Trường THCS Yên Tập đến nhà ông Nam Nguyễn (xã Phú Lạc)	250.000
10	Đất 2 bên đường huyện lộ 47B thuộc xã Sơn Nga, xã Xương Thịnh	300.000
11	Đất 2 bên đường ĐH 45 (đường 98 cũ) từ Phú Lạc đến Hương Lung	
	. Đoạn từ QL 32C (theo đường ĐH 45) đến công nhà máy gạch Thuận Thắng	500.000
	. Đoạn thuộc xã Tạ Xá từ nhà ông Lâm Lạ đến hết nhà bà Lan Quang và đoạn từ nhà ông Hải Vui đến tiếp giáp tỉnh lộ 313C	300.000
	. Các vị trí còn lại trên tuyến	180.000
12	Đất 2 bên đường huyện lộ ĐH 47 từ Xương Thịnh đi Đồng Cam:	
	. Đoạn thuộc địa phận xã Đồng Cam	1.500.000
	. Đoạn từ Trạm Vinaphone đến Cổng Chùa thuộc xã Xương Thịnh	340.000
	. Các vị trí còn lại thuộc địa phận xã Xương Thịnh	340.000
	. Đoạn từ nhà ông Xuyên Thức đến hết nhà ông Xuân Anh thuộc xã Tùng Khê	450.000
	. Đoạn từ Cầu Lầu đến tiếp giáp nhà ông Hoàn Thành thuộc xã Cấp Dẫn	300.000
	. Đoạn từ nhà ông Hoàn Thành đến hết nhà ông Lộc Hương thuộc xã Cấp Dẫn	350.000
	. Đoạn từ giáp nhà ông Lộc Hương thuộc xã Cấp Dẫn đến hết đất xã Cấp Dẫn	300.000
	. Các vị trí còn lại thuộc địa phận xã Cấp Dẫn	350.000
	. Các vị trí còn lại thuộc địa phận xã Tùng Khê	240.000
13	Đất 2 bên đường huyện lộ từ Tuy Lộc đi Ngô Xá, Phụng Vỹ bao gồm cả đường công vụ từ QL32C Tăng Xá đi dốc Đất Đỏ, đường đê từ QL32C đi đê Ngô Xá thuộc xã Tuy Lộc	
	. Đoạn từ ngã ba QL 32C đến ngã ba nhà ông Bốn	800.000
	. Các vị trí còn lại trên tuyến	240.000
14	Đất hai bên đường Đồng Cam đi Thụy Liễu, Ngô Xá, Phụng Vỹ	
	. Đoạn từ nhà ông Thịnh Nghị xã Đồng Cam đến hết đất xã Đồng Cam	500.000

4

TT	Diện tích	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	. Đoạn từ giáp xã Đông Cam đến Nhà văn hóa khu 4 xã Thụy Liễu	400.000
	. Đoạn từ Nhà văn hóa khu 4 xã Thụy Liễu đến hết đất xã Thụy Liễu	300.000
	. Đoạn từ ngã ba sân bóng đến hết nhà ông Minh Công thuộc xã Thụy Liễu	300.000
	. Đoạn từ nhà ông Tích Điền qua UBND xã Ngô Xá đến Nhà thờ Ngô Xá	300.000
15	Đường từ nhà ông Thảo Tiêu đến hết nhà ông Sơn Chương thuộc xã Thụy Liễu	300.000
16	Đường từ nhà ông Hoách Hường thuộc xã Hương Lung đến tiếp giáp xã Đông Lạc (huyện Yên Lập)	200.000
17	Đất hai bên đường huyện lộ từ Hiền Đa đi Văn Khúc:	
	. Đoạn từ giáp QL 32C đến trường cấp 3 Hiền Đa	500.000
	. Các vị trí khác còn lại dọc theo tuyến	350.000
18	Đường tỉnh lộ 313B từ ngã ba bưu điện Phú Lạc đi Chương Xá	
	. Đoạn từ Bưu điện Phú Lạc đến nghĩa trang Phú Lạc	510.000
	. Đoạn từ nhà ông Tuấn Liên đến hết nhà ông Cảnh Năm thuộc xã Chương Xá	400.000
	. Các vị trí còn lại dọc theo tuyến	330.000
19	Đất dọc theo đường liên xã thuộc địa phận xã Phú Khê:	
	. Đoạn giáp QL 32C cũ (ngã ba chân dốc Me) đến hết nhà ông Tỉnh và đầu trên đoạn từ giáp thị trấn Sông Thao đến công nhà ông Sảnh	450.000
	. Đoạn từ giáp công nhà ông Sảnh qua UBND xã Phú Khê đến giáp nhà ông Tỉnh	340.000
20	Đoạn từ chân Dốc Me xã Yên Tập qua lò gạch ông Cường đến ngã 3 đường 98 cũ	250.000
VII	Đất ven các tuyến đường liên thôn, liên xóm	
1	Đường liên thôn, liên xóm của xã Phương Xá	350.000
2	Đường liên thôn, liên xóm của các xã: Sai Nga; Hiền Đa; Cát Trù; Đồng Cam	330.000
3	Đường nhựa mới từ TL313 đến đường huyện lộ Hương Lung - Văn Bán (TL 313B cũ), đường từ nhà ông Chính Lý đến hết nhà ông Công Đồng, thuộc xã Sơn Tinh	250.000
4	Đường từ QL32C đến UBND xã Điều Lương	
	. Đoạn từ nhà ông Cửu Nhân đến hết nhà ông Diên Thêm	300.000
	. Các vị trí còn lại trên tuyến	180.000
5	Đường từ nhà ông Bông Vui qua trường THCS Văn Khúc đến hết nhà ông Nông Xuân	280.000
6	Đường từ đê Ngô Xá đi Tiên Lương, Lương Sơn	
	. Đoạn từ nhà ông Liên Giai (xã Tiên Lương) đến cầu xây Tiên Lương	300.000
	. Các vị trí còn lại trên tuyến	180.000
7	Đoạn đường từ ngã ba hai cây gạo đến Đồng Nội thuộc xã Tùng Khê	180.000
8	Đất hai bên đường từ công làng Thanh Nga đến Nhà văn hóa Khu 5 xã Thanh Nga	
	. Đoạn từ Trạm Y tế đến hết Nhà văn hóa Khu 5	400.000
	Đất 2 bên đường từ trường mầm non xã Thanh Nga đến trạm điện xã Thanh Nga	250.000
	. Các vị trí còn lại	200.000
9	Đất 2 bên đường từ Trung tâm dạy nghề Cẩm Khê đến ngã 3, xã Thanh Nga	180.000
10	Đường từ QL32C đến Nhà văn hóa khu 3, xã Phùng Xá	180.000
11	Đường từ QL32C đến Nhà thờ Dư Ba xã Tuy Lộc	200.000
12	Đường nhựa từ công trường THCS Tuy Lộc đến tiếp giáp đường công vụ	180.000
13	Đoạn đường từ ngã ba UBND xã Ngô Xá vào khu 9 đến hết nhà ông Luận Chi xã Ngô Xá	300.000
14	Đường liên thôn, liên xóm của các xã còn lại (trừ TT Sông Thao và các xã: Phương Xá, Sai Nga, Hiền Đa, Cát Trù, Đồng Cam)	160.000
VIII	Đất đôi gò giao thông không thuận tiện của tất cả các xã trên địa bàn huyện (trừ thị trấn Sông Thao)	140.000
B	ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ	
I	Đường QL32C từ ngã tư thị trấn đi bên phải Tỉnh Cương đến hết địa phận thị trấn	
1	Đoạn từ ngã tư thị trấn đến hết nhà ông Phương Cảnh. Vị trí hai mặt tiền:	4.000.000
2	Ngõ từ giáp nhà ông Phương Cảnh đến hết nhà ông Long Thoa	900.000
3	Ngõ sau Hại Kiểm Lâm đến hết ngã ba nhà ông Sáu Hân + ông Nga Liên	800.000
4	Ngõ từ giáp nhà ông Nga Liên đến hết nhà ông Xoay	700.000
5	Đoạn từ giáp nhà ông Phương Cảnh đến ngõ rẽ vào Đông Y cũ. Vị trí hai mặt tiền	3.000.000
6	Ngõ vào bằng hai của khu Đông Y (cũ) đến hết nhà ông Thăng	700.000
7	Ngõ từ sau nhà văn hóa khu 7 đến hết nhà bà Tý. Ngõ sau nhà Dung Quế đến hết nhà ông Liễu. Ngõ sau nhà thuốc ông Thạch đến nhà ông Huy. Ngõ sau nhà ông Thường đến hết nhà ông Trầu	600.000
8	Ngõ từ sau BHXH đến hết nhà Hùng Ngân	800.000
9	Ngõ từ sau nhà Hùng Ngân đến hết ao Tư	700.000

TT	Diễn giải	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
10	Ngõ sau nhà ông Thuận Phú đến hết nhà ông Trường + bà Mạc. Ngõ sau Cơ Nga đến hết nhà ông Chề.	500.000
11	Đoạn từ giáp ngõ rẽ vào Đông Y cũ đến hết nhà ông Tâm Thêm và nhà ông Thuyết. Vị trí hai mặt tiền:	2.200.000
12	Ngõ từ sau nhà ông Dụ Công đến hết đất nhà ông Chà Nghĩa	700.000
13	Ngõ sau nhà ông Tân Điều (bà Ứng) đến hết nhà ông Cường; Ngõ sau nhà ông Nhân Hậu đến hết ngã ba đi Bình Phú	500.000
14	Đoạn từ nhà ông Tâm Thêm đến hết lối rẽ nhà nghi Hoàng Gia 2. Vị trí hai mặt tiền	1.700.000
15	Đoạn từ nhà bà Dũng đến đầu dốc nghĩa trang và hết đất nhà ông Hiếu. Vị trí hai mặt tiền	1.700.000
16	Đoạn từ nhà ông Hiếu đến hết đất thị trấn. Vị trí hai mặt tiền	1.200.000
17	Đoạn từ nhà ông Công Tân đến hết nhà ông Lưu Thập (QL 32C mới - KV Phú Động)	950.000
II	Đường từ ngã tư thị trấn đi Sai Nga đến hết chợ thị trấn	
1	Đoạn từ ngã tư thị trấn đến hết đất nhà ông Nghĩa Ngân và lối rẽ vào nhà ông Nghĩa Hương. Vị trí hai mặt tiền	3.000.000
2	Đoạn từ sau nhà ông Nghĩa Ngân đến hết đất CTTNHH Cương Lĩnh. Vị trí hai mặt tiền:	2.500.000
3	Ngõ từ sau chùa Linh Quang đi Múc Mả đến hết nhà ông Chiến + ông Hoàn	600.000
4	Ngõ từ nhà ông Ninh + bà Thọ + ông Hải Được đến hết nhà Chúc Hiền	700.000
5	Đoạn từ nhà ông Thủy Hoà đến hết nhà ông Hồ + Thanh Thọ. Vị trí hai mặt tiền	2.000.000
6	Đoạn từ sau nhà ông Hồ đến hết nhà ông Anh + ông Quang Liệu. Vị trí hai mặt tiền	1.700.000
7	Đoạn từ cổng Cầu đến hết đất thị trấn. Vị trí hai mặt tiền	1.200.000
8	Đoạn theo đường 24 cũ từ sau nhà ông Thủy Hoà + Tiền Tân đến hết đất thị trấn. Vị trí hai mặt tiền	700.000
9	Ngõ từ nhà ông Thủy Hòa đến nhà ông Huân, ông Tân đến hết nhà văn hóa khu 1	700.000
III	Đường TL313 từ ngã tư thị trấn đi Yên Lập đến hết địa phận thị trấn	
1	Đoạn từ ngã tư đến hết đất nhà Hào Tuyết + Thủy Đào. Vị trí hai mặt tiền:	3.000.000
2	Ngõ vào bảng 2 chợ cũ, từ nhà ông Thuộc Hảng đến nhà ông Tâm Ty	900.000
3	Ngõ sau cửa hàng VLXD Thi Dụ đến nhà ông Tiến Cảnh + Tuyền Nguyệt. Ngõ sau nhà Hải Thiết đến nhà ông Cường Quý. Ngõ sau nhà Ngân Sắc H93 đến hết nhà Quang Toàn. Ngõ sau nhà Thanh Hương đến hết nhà Tâm Triệu	900.000
4	Đoạn từ Nhà văn hoá khu 1 đến Thanh Nga (đến hết đất thị trấn)	600.000
5	Ngõ sau nhà ông Tiến Cảnh + Tuyền Nguyệt đến hết nhà Hải Được. Ngõ sau nhà Thủy Đào đến hết nhà ông Thành. Ngõ sau nhà Tuyết Hào đến hết nhà bà Nhung. Ngõ sau nhà Giáp Trạm đến hết nhà Duy Việt. Ngõ sau nhà Tâm Thanh G97 đến hết nhà Đức Tiến	800.000
6	Ngõ sau nhà Sơn Hảng đến hết nhà bà Anh. Ngõ sau nhà Năm Vinh đến hết nhà ông Mạnh và ngõ sau nhà bà Diệp đến hết nhà bà Nhung	700.000
7	Đoạn từ nhà Hào Tuyết + Thủy Đào đến hết nhà Ngân Sắc (đường rẽ đi Thanh Nga)	2.500.000
8	Đoạn từ nhà Ngân Sắc (ngõ rẽ đi Thanh Nga) đến hết đất của nhà ông Chiến và cổng trường cấp 2, hai mặt tiền	2.200.000
9	Ngõ từ cổng trường cấp 2 đến hết nhà ông Đoàn ánh	700.000
10	Đoạn từ cổng trường cấp 2 đến hết nhà Hải Khanh và nhà ông Hữu. Vị trí hai mặt tiền	1.800.000
11	Đoạn từ sau nhà Hải Khanh + ông Hữu đến hết đất thị trấn. Vị trí hai mặt tiền	1.200.000
12	Ngõ vào bảng 2 cơ khí đến giáp đất của ông Quý	600.000
IV	Đường làng nghề từ ngã tư thị trấn đi bến đò Đồng Viên sang Chi Chủ	
1	Đoạn từ ngã tư thị trấn đến hết đất nhà bà Nga và đường vào trường Tiểu học. Vị trí hai mặt tiền:	2.200.000
2	Ngõ vào bảng hai UBND huyện + Ngân hàng (Từ nhà ông Dư đến hết nhà ông Dũng Chung) + Đất bảng 2 UBND huyện	760.000
3	Ngõ vào bảng 2 từ trường mầm non Hoa Hồng đến nhà ông Luân Nghiệp	560.000
4	Ngõ từ giáp nhà ông Luân Nghiệp đến cổng trường tiểu học	600.000
5	Ngõ từ sau cổng trường tiểu học đến hết đất nhà bà Thọ + ông Luyện, ngõ sau nhà Hương Tường đến hết nhà Quang My + ông Lục, ngõ sau UBND thị trấn đến hết nhà ông Chuyển Nhu	600.000
6	Ngõ từ nhà ông Sơn Nguyệt đến giáp đường rẽ vào bảng 2 UBND huyện	600.000
7	Đoạn từ cổng trường mầm non Hoa Hồng đến hết đất nhà ông Tâm Học và ông Thuật Đậu. Vị trí hai mặt tiền	1.700.000

TT	Diện tích	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
8	Đoạn từ đất nhà ông Lộc và ông Quyền đến hết đất nhà ông Đạt + ông Luật Diệp (đoạn dốc). Vị trí hai mặt tiền	1.000.000
9	Đoạn từ nhà ông Tiên Hiền đến hết đất thị trấn. Vị trí hai mặt tiền	900.000
V	Đất hai bên đường vành đai phía đông thị trấn Sông Thao	
1	Đoạn hai đầu đường vành đai tiếp giáp QL 32C và ngã tư đường vành đai, đường đi bên đồ Chi Chủ; Đoạn từ nhà ông Kế + ông Thành đến hết nhà ông Dịch Bảy. Đoạn từ ngã ba bà Nga Bám đến hết nhà ông Sướng Tý.	1.000.000
2	Đoạn từ sau nhà Dịch Bảy đến hết ao Thân. Đoạn từ sau nhà ông Sướng Tý đến giáp cửa hàng Xăng dầu.	700.000
VI	Đất hai bên đường nối đường vành đai với chợ thị trấn Sông Thao	600.000
VII	Đất dọc theo 2 mặt tiền tuyến đê Hữu Thao (QL32C mới)	
1	Đoạn từ ngã ba cống cầu đến hết nhà ông Nhận	900.000
2	Đoạn từ giáp nhà ông Nhận đến hết nhà ông Vinh Tinh	850.000
3	Đoạn từ giáp nhà ông Vinh Tinh đến giáp cống Tân	750.000
VIII	Đất theo đường liên thôn, liên xóm	
1	Đường phía sau chợ thị trấn (mới) từ nhà ông Tuấn Thủy đến đường vành đai thị trấn	630.000
2	Đường từ nhà ông Đắc Liên đến hết nhà ông Nghĩa Hưng	560.000
3	Đường từ hết Quỹ tín dụng TW đến hết Nhà văn hóa khu 9	630.000
4	Đất theo đường liên thôn, liên xóm còn lại	500.000
IX	Đất lều lế không thuận tiện giao thông còn lại của thị trấn	350.000
C	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ	
	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ	
	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ	
	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ	
E	ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG, GÓM SỨ (ĐẤT SÔNG, SUỐI ĐỂ KHAI THÁC CÁT, SỎI)	
1	- Sông Hồng	45.000
2	- Sông Bứa	100.000
3	-Ngòi Giành	45.000

Tổng số xã, thị trấn là 31, trong đó:

1- Thị trấn (01): Thị trấn Sông Thao.

2- Xã Trung du (5): Phương Xá, Đồng Cam, Sai Nga, Hiền Đa, Cát Trù.

3- Xã miền núi (25): Tiên Lương, Ngõ Xá, Phượng Vỹ, Tam Sơn, Thụy Liễu, Văn Bán, Tùng Khê, Cấp Dẫn, Sơn Tinh, Xương Thịnh, Hương Lung, Tạ Xá, Chương Xá, Văn Khúc, Yên Dưỡng, Điều Lương, Đồng Lương, Sơn Nga, Phùng Xá, Tuy Lộc, Thanh Nga, Phú Khê, Yên Lập, Phú Lạc, Tinh Cương.

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP 05 NĂM (2015 - 2019) HUYỆN THANH BA

(Kèm theo Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh)

Đơn vị: đồng/m²

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
A	ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN	
	XÃ CHÍ TIỀN	
1	Đất hai bên đường tỉnh 320, đoạn từ giáp danh xã Sơn Cương đến trạm bơm xã Chí Tiên (tên cũ là đất 2 bên đường tỉnh 320, đoạn từ trạm bơm Chí Tiên đến trạm bơm Sơn Cương)	500.000
2	Đất hai bên đường tỉnh 320, đoạn từ hết đất trạm bơm Chí Tiên đến cống ông Hợi	750.000
3	Đất hai bên đường tỉnh 320, đoạn từ cống ông Hợi đến tiếp giáp đất xã Hoàng Cương	500.000
4	Đất hai bên đường huyện tuyến Chí Tiên đi Ninh Dân, đoạn từ nhà bà Hán Hùng khu 10 (ngã 3) đến đường rẽ Lữ đoàn 168	700.000
5	Đất hai bên đường huyện tuyến Chí Tiên đi Ninh Dân, đoạn từ ngã 3 nhà bà Hán Hùng khu 10 (ngã 3) đi qua khu TĐC đến cống chui đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai (đường bê tông)	350.000
6	Đất hai bên đường huyện tuyến Chí Tiên đi Ninh Dân, đoạn từ cống chui đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đến nhà bà Ninh Bảy - khu 3 ngã tư (đường bê tông)	500.000
7	Đất hai bên đường huyện tuyến Chí Tiên đi Ninh Dân, đoạn từ ngã 3 nhà bà Hán Hùng khu 10 (ngã 3) đến ngã tư UBND xã Chí Tiên (đường nhựa)	450.000
8	Đất hai bên đường huyện tuyến Chí Tiên đi Ninh Dân, đoạn từ UBND xã Chí Tiên đến đường tỉnh lộ 320 (đê tả thao)	800.000
9	Đất hai bên đường huyện tuyến Chí Tiên - Đông Thành, đoạn từ nhà bà Ninh Bảy đến đường rẽ vào cầu ông Duy - khu 3	500.000
10	Đất hai bên đường huyện tuyến Chí Tiên - Đông Thành, đoạn từ đường rẽ vào cầu ông Duy - khu 3 đến giáp đất Đông Thành	350.000
11	Đất hai bên đường liên xã Chí Tiên - Sơn Cương đoạn từ nhà bà ước - khu 9 đến nhà ông Thao - khu 2	450.000
12	Đất hai bên đường liên xã Chí Tiên - Sơn Cương đoạn từ nhà ông Thao - khu 2 đến giáp đất xã Sơn Cương	300.000
13	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	230.000
14	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
	XÃ ĐẠI AN	
1	Đất 2 bên đường tỉnh lộ 314B đoạn từ Chân Mộng (Ranh giới H. Thanh Ba) đến cầu nhà ông Vạn (xã Đại An)	900.000
2	Đất 2 bên đường tỉnh lộ 314B tuyếndoạn từ nhà ông Vạn đến hết nhà ông Tâm Hạnh	1.000.000
3	Đất 2 bên đường tỉnh lộ 314B đoạn từ nhà ông Tâm Hạnh đến Cầu Cao	800.000
4	Đất 2 bên đường tỉnh lộ 314B đoạn từ Cầu Cao đến hết ranh giới xã Đại An (giáp xã Thái Ninh)	650.000
5	Đất 2 bên đường huyện tuyến Đại An - ranh giới xã Năng Yên	340.000
6	Đất hai bên đường huyện tuyến Đại An - Minh Tiến đoạn từ giáp đường tỉnh 314B đến cầu ông Thọ	450.000
7	Đất hai bên đường huyện tuyến Đại An - Minh Tiến đoạn từ cầu ông Thọ đến hết nhà ông Hiền Tuyết khu 6 xã Đại An	400.000
8	Đất hai bên đường huyện tuyến Đại An - Minh Tiến đoạn từ hết nhà ông Hiền Tuyết khu 6 xã Đại An đến hết ranh giới xã Đại An	340.000
9	Đất hai bên đường liên thôn của xã	230.000
10	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
	XÃ ĐỖ SƠN	
1	Đất hai bên đê Tả Thao đoạn thuộc địa bàn xã Đỗ Sơn	550.000
2	Đất hai bên đường huyện tuyến Đỗ Sơn - Thanh Hà đoạn từ cống ông Phương khu 12 đến cổng trường Tiểu học Đỗ Sơn.	340.000
3	Đất hai bên đường huyện tuyến Đỗ Sơn - Thanh Hà đoạn từ cổng trường Tiểu học Đỗ Sơn đến cụm công nghiệp làng nghề phía Nam Thanh Ba giáp ranh đất xã Thanh Hà	450.000
4	Đất hai bên đường từ TX Phú Thọ đến đường huyện tuyến Đỗ Sơn - Thanh Hà	400.000
5	Đất hai bên đường liên thôn của xã	280.000
6	Đất các khu vực còn lại của xã	250.000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
XÃ ĐỒ XUYỀN		
1	Đất hai bên đê Tả Thao đoạn thuộc thôn Tăng Nhi	600.000
2	Đất hai bên đê Tả Thao đoạn thuộc thôn Đồ Xuyên	750.000
3	Đất hai bên đường bê tông Đồ Xuyên từ nhà Ô Lọc Khu 12 đến nhà Ô Thử Khu 6	340.000
4	Đất hai bên đường liên thôn của xã	280.000
5	Đất các khu vực còn lại của xã	250.000
XÃ ĐÔNG LĨNH		
1	Đất 2 bên đường huyện tuyến Vân Lĩnh - Đông Lĩnh - Thái Ninh đoạn từ giáp ranh xã Vân Lĩnh đến đường rẽ bê tông khu 3	300.000
2	Đất 2 bên đường huyện tuyến Vân Lĩnh - Đông Lĩnh - Thái Ninh đoạn đường rẽ bê tông khu 3 - trạm biến thế số 1 (Đối diện trạm chè P.Bền)	340.000
3	Đất 2 bên đường huyện tuyến Vân Lĩnh - Đông Lĩnh - Thái Ninh đoạn từ trạm biến thế số 1 đến giáp xã Thái Ninh	300.000
4	Đất hai bên đường liên thôn của xã	230.000
5	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
XÃ ĐÔNG THÀNH		
1	Đất 2 bên đường tỉnh lộ 320c Ninh Dân - Thanh Vinh (TX Phú Thọ) đoạn từ đường rẽ đi mỏ sét (Xi măng Sông Thao) đến Trường THCS Đông Thành	550.000
2	Đoạn từ Trường THCS Đông Thành đến hết nhà văn hóa khu 13, xã Đông Thành	700.000
3	Đoạn từ hết nhà văn hóa khu 13, xã Đông Thành đến ranh giới xã Thanh Vinh	600.000
4	Đất 2 bên đường Đông Thành - Văn Lung (Nhựa)	340.000
5	Đất 2 bên đường Chợ Lạnh Đông Thành - Z121(Vô Lao) đường nhựa	320.000
6	Đất 2 bên đường huyện tuyến Vô Lao - Đông Thành - Chi Tiên đoạn từ giáp ranh đất xã Vô Lao hộ nhà ông Báo khu 2 đến giáp ranh xã Chi Tiên nhà ông Đức khu 3	400.000
7	Đất hai bên đường từ TL 320c xã Đông Thành đến giáp ranh xã Sơn Cương (đi qua Bãi Ba)	300.000
8	Đất trong khu tái định cư đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai (Cầu Vây, Núi Thấp và Gò Cây Mít xã Đông Thành)	340.000
9	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	230.000
10	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
XÃ ĐÔNG XUÂN		
1	Đất hai bên đường tỉnh lộ 314 đoạn từ ranh giới xã Đông Xuân giáp ranh với thị trấn Thanh Ba (cầu Đông Xuân) đến hết đất cây xăng ông Diệm	3.000.000
	Đất hai bên đường tỉnh lộ 314 đoạn từ hết đất cây xăng ông Diệm đến đường rẽ vào nhà văn hoá khu 4	2.500.000
2	Đất hai bên đường tỉnh lộ 314 đoạn từ đường rẽ vào nhà văn hoá khu 4 đến đường rẽ đi Vân Lĩnh (Cây Thị)	2.000.000
3	Đất hai bên đường tỉnh lộ 314 đoạn từ ngã ba Cây Thị đến đường rẽ đi nhà văn hoá khu 7 (Nhà Ông Thiện Hợi)	1.000.000
4	Đất hai bên đường tỉnh lộ 314 đoạn từ nhà văn hoá khu 7 (Nhà Ông Thiện Hợi) đến hết ranh giới xã Đông Xuân (hướng đi Hạ Hòa)	700.000
5	Đất hai bên đường tỉnh lộ 314C đoạn từ cầu rượu giáp danh với thị trấn Thanh Ba đến đường rẽ vào nhà văn hóa khu 3(Nhà ông Lộc)	2.500.000
6	Đất hai bên đường tỉnh lộ 314C đoạn từ đường rẽ vào nhà văn hóa khu 3 (Nhà ông Lộc) đến đường rẽ vào khu 1 (Nhà bà Nhượng)	1.800.000
7	Đất hai bên đường tỉnh lộ 314C đoạn từ đường rẽ vào khu 1 (Nhà bà Nhượng) đến hết ranh giới xã Đông Xuân	900.000
8	Đất 2 bên đường huyện tuyến ngã 3 Cây Thị đi Tây Cốc đoạn từ ngã ba Cây Thị đến hết cổng nhà ông Thọ Ngân (Đường rẽ đi khu 7)	550.000
9	Đất 2 bên đường huyện tuyến ngã 3 Cây Thị đi Tây Cốc, đoạn từ giáp nhà cổng nhà ông Thọ đến hết cổng Cửa Mương xã Đông Xuân	450.000
10	Đất 2 bên đường huyện tuyến ngã 3 Cây Thị đi Tây Cốc, đoạn từ hết đất cổng Cửa Mương xã Đông Xuân khu 8 xã Đông Xuân đến nhà Ông Căn xã Thanh Vân	400.000
11	Đất 2 bên đường huyện tuyến Đông Xuân đi UBND xã Phương Lĩnh đoạn giáp đường TL 314C đến hết đất Đông Xuân	300.000
12	Đường Tránh nội thị, đoạn từ TL 314 (cây xăng Đông Xuân) đến hết ranh giới xã Đông Xuân	1.300.000
13	Đất hai bên đường từ Khu 3 xã Đông Xuân đến ngã ba đường rẽ đi Vân Lĩnh (cây thị)	300.000

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
14	Đất 2 bên đường liên thôn còn lại của xã	230.000
15	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
	XÃ HANH CÙ	
1	Đất hai bên đường tỉnh lộ 314, đoạn từ giáp ranh với xã Thanh Vân đến ngã ba Hanh Cù	750.000
2	Đất hai bên đường tỉnh lộ 314, đoạn từ ngã ba Hanh cù đến UBND xã Hanh Cù	850.000
3	Đất hai bên đường tỉnh lộ 314, đoạn từ UBND xã Hanh Cù đến Công ty may	700.000
4	Đất hai bên đường tỉnh lộ 314, đoạn từ Công ty may đến hết xã Hanh Cù giáp danh xã Hương Xá	450.000
5	Đất 2 bên đường huyện tuyến Yên Khê Hanh Cù, đoạn từ giáp ranh với xã Yên Khê đến Trạm biến thế Hanh Cù giáp danh xã Yên Khê	500.000
6	Đất 2 bên đường huyện tuyến Yên Khê Hanh Cù, đoạn từ trạm biến thế Hanh Cù đến ngã ba Hanh Cù	750.000
7	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	230.000
8	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
	XÃ HOÀNG CƯƠNG	
1	Đoạn giáp ranh đất xã Chí Tiên đến đoạn giáp ranh với xã Mạn Lạn (đường 320 đê Tà Thao)	510.000
2	Đoạn từ đường sắt (Hoàng Cương) đến giáp nhà ông Thông Thanh xã Hoàng Cương	340.000
3	Từ công nhà ông Đoàn (Khu 3) qua UBND xã đến nhà ông Tề Thanh Xá	300.000
4	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	230.000
5	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
	XÃ KHẢI XUÂN	
1	Đất hai bên đường tỉnh 314, đoạn từ ranh giới huyện (Khải Xuân) đến điểm Bưu Điện văn hóa xã (đi theo đường Bổ sung tuyến)	700.000
2	Đất hai bên đường tỉnh 314, đoạn từ Bưu Điện văn hóa xã Khải Xuân đến công Chùa	900.000
3	Đất hai bên đường tỉnh 314, đoạn từ công Chùa đến hết đất Khải Xuân giáp Võ Lao	600.000
4	Đất hai bên đường tỉnh 314 cũ	280.000
5	Đất hai bên đường huyện lộ, đoạn từ Ấp Phích xã Khải Xuân đến UBND xã Khải Xuân	340.000
6	Đất hai bên đường huyện lộ, đoạn từ UBND xã đến cổng trường Tiểu học Khải Xuân	300.000
7	Đất hai bên đường huyện lộ, đoạn từ cổng trường Tiểu học Khải Xuân - đến Chùa Tà	300.000
8	Đất hai bên đường Khải Xuân đi Quảng Nạp	340.000
9	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	230.000
10	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
	XÃ LƯƠNG LỎ	
1	Đất hai bên đường đê tả Thao, đoạn từ Đình Hạ đến nhà ông Cường Hưng khu 17	600.000
2	Đất hai bên đường, đoạn từ nhà ở Cường Hưng khu 17 đến trạm bơm Mạo Phố	500.000
3	Đất hai bên đường đê tả Thao đoạn từ Đình Hạ đến trạm biến thế khu 2	500.000
4	Đất hai bên đường thuộc khu vực còn lại đê Tà Thao trong địa phận xã	420.000
5	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	280.000
6	Đất các khu vực còn lại của xã	250.000
	XÃ MẠN LAN	
1	Đất hai bên đường tỉnh lộ 320, đoạn giáp xã Hoàng Cương đến đường bê tông nghĩa địa xã Phương Linh	450.000
2	Đất 2 bên đường, đoạn từ đường tỉnh lộ 320 (nhà ông Thân) đến cổng UBND xã Mạn Lạn	340.000
3	Đoạn từ cổng UBND xã đến dốc Sơn giáp xã Thanh Xá	380.000
4	Đường GTNT 3, đoạn từ Ngã 3 khu 4 (Nhà Đoàn) đến Nhà văn hoá khu 2 đi Cầu Bật giáp xã Phương Linh	340.000
5	Đoạn từ Nhà văn hoá khu 2 đến nhà Ông Lệ Khu 2	340.000
6	Đất 2 bên đường liên thôn các của xã	230.000
7	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
	XÃ NĂNG YÊN	
1	Đất 2 bên đường quốc lộ địa phận xã Năng Yên	750.000
2	Đất hai bên tuyến đường huyện lộ Năng Yên - Đại An, đoạn từ quốc lộ 2 đến nhà bà Truyền (Bỉ thư Đảng ủy xã cũ)	300.000

TT	DIỆN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
3	Đất hai bên tuyến đường huyện lộ Năng Yên - Đại An, đoạn từ cổng nhà bà Truyền (Bí thư Đảng ủy xã cũ) đến cổng ông Nghĩa (trường khu 6).	340.000
4	Đất hai bên tuyến đường huyện lộ Năng Yên - Đại An, đoạn từ cổng ông Nghĩa (trường khu 6) đến ranh giới xã Đại An	300.000
5	Đất hai bên đường tuyến huyện lộ Năng Yên - Quảng Nạp	300.000
6	Đất hai bên đường tuyến huyện lộ Năng Yên (nhà ông Quang khu 6) - Chân Mộng	300.000
7	Đất hai bên đường liên thôn của xã	230.000
8	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
XÃ NINH DÂN		
1	Đất hai bên đường tỉnh lộ 314 đoạn từ Đồng Giàng Võ Lao đến ngã 3 sen Ninh Dân	500.000
2	Đoạn từ ngã 3 sen đến nhà nghỉ ông Mão Thủy	750.000
3	Đất hai bên đường TL 314 đoạn từ Nhà Nghỉ ông Mão Thủy đến hết đất Ninh Dân giáp danh xã Yên Nội.	1.500.000
4	Đoạn từ nhà nghỉ ông Mão Thủy đến cầu ông Tổ xã Ninh Dân (Đường nội bộ XMST)	450.000
5	Đoạn từ cầu ông Tổ xã Ninh Dân đến cổng chính nhà máy xi măng Sông Thao ((Đường nội bộ XMST))	600.000
6	Đoạn từ cổng chính nhà máy xi măng Sông Thao đến giáp ranh với thị trấn Thanh Ba	2.500.000
6	Đất hai bên đường tỉnh lộ 314 Bổ sung tuyến (đường tránh mỏ đá XM Sông Thao) Lô A1,A3,A4 khu tái định cư số 1 xi măng Sông Thao	
7	Đất hai bên đường từ khu tái định cư số 1 xi măng Sông Thao đến đường rẽ đi xã Chí Tiên	
8	Đất hai bên đường đoạn từ đường rẽ đi xã Chí Tiên đến giáp ranh xã Yên Nội (TL 314 Bổ sung tuyến)	
7	Đất băng 2 lô A1,A3,A4,A5,A6 khu tái định cư số 1 xi măng Sông Thao	500.000
8	Đất tại vị trí lô A2, khu tái định cư số A1 xi măng Sông Thao	400.000
9	Đất băng 2; 3 khu tái định cư số 2 và tái định cư số 2 mở rộng	500.000
10	Đất băng 2 của khu đất 8%	420.000
11	Đất còn lại của khu đất 8%	340.000
12	Đất 2 bên đường tỉnh lộ 320 Ninh Dân - Thanh Vinh (thị xã Phú Thọ), đoạn từ ngã ba sen xã Ninh Dân đến giáp ranh xã Đông Thành (đường rẽ đi mỏ sét (Xi măng Sông Thao))	600.000
13	Đất hai bên đường đoạn từ tỉnh lộ 314 đến đường rẽ cổng lữ đoàn 168	800.000
14	Đất hai bên đường GTNT 3 Ninh Dân - Yên Nội - Thanh Xá - Phương Linh, đoạn từ Kho Muối đến hết khu Tái Định Cư	500.000
15	Đất hai bên đường GTNT 3 Ninh Dân - Yên Nội - Thanh Xá - Phương Linh, đoạn từ khu tái định cư đến giáp ranh với xã Yên Nội	340.000
16	Đất hai bên đường đoạn nối đường 314 cũ đến đường tránh 314 Bổ sung tuyến (đoạn 150m chợ Ninh Dân)	750.000
17	Đất 2 bên đường huyện từ Nhà Thờ Ninh Dân đến hết đất Ninh Dân giáp với xã Thái Ninh (Đường nhựa)	340.000
18	Đất khu tái định cư 400 hộ Rừng Làng năm 2 bên đường Trục Chính	420.000
19	Đất khu tái định cư 400 hộ Rừng Làng còn lại	340.000
20	Đất hai bên đường liên thôn của xã	230.000
21	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
XÃ PHƯƠNG LĨNH		
1	Đất hai bên đường tỉnh lộ 320, đoạn từ ranh giới xã Phương Linh giáp danh với xã Mạn Lạn đến đoạn hết ranh giới xã Phương Linh giáp danh với xã Vũ Yên	500.000
2	Đất 2 bên đường tuyến từ TL 314C (đoạn ranh giới xã Phương Linh giáp ranh với xã Đồng xuân) đến UBND xã Phương Linh Bổ sung tuyến	300.000
3	Đất 2 bên đường tuyến từ đê Sông Hồng (TL320) đến UBND xã Phương Linh cũ	340.000
4	Đất hai bên đường liên thôn của xã	230.000
5	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
XÃ QUẢNG NẠP		
1	Đất 2 bên đường huyện tuyến Võ Lao - Quảng Nạp - Thái Ninh, đoạn từ nhà ông Tùng Lưu khu 5 (giáp đất xã Võ Lao) đến cổng nhà ông Đắc khu 4 xã Quảng Nạp	400.000
2	Đất 2 bên đường huyện tuyến Võ Lao - Quảng Nạp - Thái Ninh, đoạn từ nhà ông Đắc khu 4 Quảng nạp đến nhà ông Nghinh khu 3 xã Thái Ninh	320.000

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
3	Đất 2 bên đường huyện tuyến Võ Lao - Quảng Nạp - Khai Xuân, đoạn từ nhà ông Tráng khu 6 xã Quảng Nạp đến nhà bà Sách khu 5 xã Quảng Nạp	320.000
4	Đất 2 bên đường huyện tuyến Võ Lao - Quảng Nạp - Khai Xuân, đoạn Từ nhà bà Sách khu 5 xã Quảng Nạp đến ngã 3 m đường Việt khu 6 xã Quảng Nạp	350.000
5	Đất hai bên đường từ ngã 3 (nhà ông Lưu khu 4) Quảng Nạp đến tiếp giáp đất xã Năng Yên	300.000
6	Đất 2 bên đường liên thôn các xã	230.000
7	Đất các khu vực còn lại của xã trên	210.000
XÃ SƠN CƯƠNG		
1	Đất 2 bên đường TL 320 tuyến Phú Thọ - bến phà Tinh Cương, đoạn từ giáp HTX mua bán cũ đến Bến phà Tinh Cương	600.000
2	Đất 2 bên đường TL 320 đoạn từ ngã 3 Sơn Cương đến hết đất xã Sơn Cương giáp đất xã Chí Tiên	450.000
3	Đất hai bên đường huyện từ xã Đông Thành đến UBND xã Sơn Cương đến xã Thanh Hà	340.000
	Đất hai bên đường từ Đê Sông Hồng (TL 320) đến ngã ba đường rẽ đi UBND xã Sơn Cương	340.000
4	Từ ngã ba đến Du Yên đi xóm Do xã Sơn Cương đi cầu Cung Sỹ Giáp phường Thanh Vinh thuộc thị xã Phú Thọ.	340.000
5	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	230.000
6	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
XÃ THÁI NINH		
1	Đất hai bên đường TL 314B đoạn giáp Thị trấn Thanh Ba đến hết đất nhà ông Quang Huân	1.200.000
	Đất hai bên đường TL 314B đoạn hết đất nhà ông Quang Huân đến hết đất công trường THCS Thái Ninh	800.000
2	Đất hai bên đường đoạn giáp Thị trấn Thanh Ba đi Đại an (TL314B), đoạn từ Công trường THCS Thái Ninh đến ranh giới xã Đại An	600.000
3	Đất hai bên đường huyện lộ tuyến Văn Lĩnh (UBND xã) đi Đông Lĩnh - Thái Ninh (Địa phận xã Thái Ninh)	400.000
4	Đất hai bên đường tuyến huyện lộ Võ Lao - Quảng Nạp - Thái Ninh (Địa phận xã Thái Ninh)	340.000
5	Đất hai bên đường tuyến Thái Ninh - Nhà Thờ Ninh Dân	340.000
6	Đất hai bên đường liên thôn của xã	230.000
7	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
XÃ THANH HÀ		
1	Đất 2 bên đường TL 320, đoạn từ giáp TX Phú thọ đến Hợp tác xã mua bán cũ (áp phích Thanh Hà)	1.000.000
2	Đoạn từ giáp Hợp tác xã mua bán cũ đến Bến phà Tinh Cương	600.000
3	Đất 2 bên đường vào cụm Công nghiệp làng nghề phía Nam huyện Thanh Ba	750.000
4	Đất 2 bên đường huyện tuyến Thanh Hà - Đỗ Sơn	340.000
5	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	280.000
6	Đất các khu vực còn lại thuộc của xã	250.000
XÃ THANH VÂN		
1	Đất hai bên đường TL 314 (hướng đi Hạ Hòa), đoạn từ giáp ranh với xã Đông Xuân (công nhà ông Hương Bích) đến công trụ sở UBND xã Thanh Vân.	600.000
2	Đất hai bên đường TL 314 (hướng đi Hạ Hòa)Đoạn từ công trụ sở UBND xã Thanh Vân đến hết ranh giới Thanh Vân.	500.000
3	Đất 2 bên đường tuyến ngã 3 Cây Thị đi Tây Cốc, đoạn từ giáp ranh với xã Đông Xuân (Trại nhà ông Cẩn) đến ngã ba dốc Liên Hợp (công nhà ông Thanh Phú)	340.000
4	Đất 2 bên đường tuyến Thanh Vân - Thái Ninh, đoạn từ ngã ba Thanh Vân (Đổi diện công UBND xã) đến công nhà ông Linh Lan Khu 4	340.000
5	Đoạn từ công nhà ông Linh Lan khu 4 đến hết ranh giới xã Thanh Vân giáp ranh với xã Văn Lĩnh	300.000
6	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	230.000
7	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
XÃ THANH XÁ		
1	Đất 2 bên đường tuyến Thanh Xá - Yên Nội - Hoàng Cương, đoạn từ UBND xã Thanh Xá đến đình dốc Chiến Thắng	400.000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
2	Đoạn từ giáp ranh với xã Yên Nội đến giáp ranh với xã Hoàng Cương (hướng ra đường sắt Hoàng Cương)	340.000
3	Đoạn từ Đồi Chùa qua UBND xã Thanh Xá đến nhà bà Văn Côn	340.000
4	Đoạn từ bà Văn Côn đến đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai	300.000
5	Đoạn UBND Xã Thanh Xá - Quán Bà Núi	340.000
6	Đường từ Yên Nội đến công nhà ông Trung Đào (khu 2)	350.000
7	Đoạn từ nhà Trung Đào (Khu 2) qua UBND xã đến công ông Trần (Khu 4)	350.000
8	Đoạn từ nhà văn hoá khu 4 đến dốc Sơn (Mạn Lạn)	350.000
9	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	230.000
10	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
XÃ VĂN LĨNH		
1	Đất 2 bên đường huyện tuyến ngã 3 Cây Thị đi Tây Cốc, đoạn từ giáp xã Đồng Xuân Tại nhà ông Căn - Thanh Vân) đến ngã ba dốc Liên Hợp (công nhà ông Thanh Phú - Thanh Vân)	340.000
2	Đất hai bên đường đoạn từ đường rẽ đi Thanh Vân đến nhà Tâm Nguyên (Khu 2- Văn Lĩnh)	400.000
3	Đất hai bên đường đoạn từ Trạm Y Tế đến nhà bà Thắm (Văn Lĩnh)	600.000
4	Đoạn từ nhà bà Thắm (Văn Lĩnh) đến ngã ba đường đi Yên Kỳ (bà Hoàn Diễm)	340.000
5	Đất hai bên đường đoạn từ ngã ba đường đi Yên Kỳ (nhà bà Hoàn Diễm) đến giáp ranh xã Yên Kỳ	340.000
6	Đất hai bên đường đoạn từ ngã ba đường đi Yên Kỳ (nhà bà Hoàn Diễm) đến hết địa phận xã Văn Lĩnh (đường đi Minh Tiến)	300.000
7	Đất 2 bên đường huyện tuyến Văn Lĩnh sang Đông Lĩnh đi Thái Ninh, đoạn từ ngã ba Văn Lĩnh (UBND xã) đến trạm thu mua chè	600.000
8	Đoạn từ trạm thu mua chè (nhà Thuần Tuyền đến hết địa phận xã Văn Lĩnh)	280.000
9	Đất 2 bên đường từ ngã ba (gần nghĩa Trang Liệt sỹ) đi UBND Thanh Vân	300.000
10	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	230.000
11	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
XÃ VŨ LAO		
1	Đất hai bên đường TL 314, đoạn từ giáp công nhà máy Z121 (xí nghiệp 4) đến cách chợ Vũ Lao 100 m	600.000
2	Đất hai bên đường bê tông từ đường TL 314 đến công nhà máy Z121	340.000
3	Đất hai bên đường TL 314, đoạn khu vực chợ Vũ Lao dài 100 m (về 2 phía)	800.000
4	Đất hai bên đường TL 314, đoạn từ cách chợ Vũ Lao 100 m đến cầu Đồng Ràng Vũ Lao	500.000
5	Đất hai bên đường TL 314, đoạn từ cầu Đồng Ràng xã Vũ Lao (Doanh nghiệp Kiên & Kiên)	450.000
6	Đất hai bên đường Vũ Lao - Đồng Thành, đoạn từ TL 314 (Ngân Hàng NN&PTNT) đến Trạm biến áp khu tái định cư đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai	500.000
7	Đất hai bên đường Vũ Lao - Đồng Thành, đoạn từ Trạm biến áp khu tái định cư đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đến hết đất Vũ Lao	340.000
8	Đất hai bên đường Vũ Lao - Đồng Thành, đoạn từ sân vận động nhà máy Z121 đến hết đất Vũ Lao (nhà Tuyền Hồng Vũ Lao) đi chợ lạnh	340.000
9	Đất hai bên đường Vũ Lao - Quảng Nạp, đoạn từ TL 314 đến hết đất Vũ Lao giáp ranh với xã Quảng Nạp	500.000
10	Khu tái định cư dự án xây dựng dây chuyền sản xuất pháo hoa của công ty Z121	340.000
11	Khu tái định cư đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai xã Vũ Lao	340.000
12	Đất hai bên đường liên thôn của xã	230.000
13	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
XÃ VŨ YẾN		
1	Đất 2 bên đường TL 314C tuyến Đồng Xuân - Vũ Yến, đoạn từ giáp ranh xã Yên Khê đến đường sắt cắt ngang	750.000
2	Đoạn từ giáp đường sắt cắt ngang đến hết chân đê sông Hồng	900.000
3	Đất hai bên đường tỉnh 320, đoạn từ cây đa (Dốc Phủ) đến hết địa phận xã Vũ Yến	750.000
4	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 314C (chợ Vũ Yến) đến ga Vũ Yến	400.000
8	Đất hai bên đường từ đường tỉnh 320 nhà ô Hải (Dự) đến nhà ô Thuận (Hà)	400.000
5	Đất 2 bên đường tỉnh lộ 314C cũ	500.000
6	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	230.000
7	Đất các khu vực còn lại thuộc của xã	210.000

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	XÃ YÊN KHÊ	
1	Đất 2 bên đường tỉnh 314C tuyến Đồng Xuân - Vũ Yên, đoạn từ giáp ranh giới xã Đồng Xuân đến hết Nhà Văn Hoá Khu 3 (Yên Khê)	700.000
2	Đoạn từ giáp Nhà Văn Hoá Khu 3 đến cây xăng (Yên Khê)	800.000
3	Đoạn từ cây xăng Yên Khê đến hết Ngân hàng Nông nghiệp Chi nhánh Yên Khê	1.000.000
4	Đoạn từ Ngân hàng Nông nghiệp Chi nhánh Yên Khê đến hết ranh giới xã Yên Khê giáp đất xã Vũ Yên	800.000
5	Đất 2 bên đường huyện tuyến Yên Khê - Hanh Cù, đoạn từ ngã 3 Yên Khê đến trường mầm non xã Yên Khê	700.000
6	Đoạn từ trường mầm non xã đến cách ngã 3 Hanh Cù 400 m hết đất xã Yên Khê giáp danh xã Hanh Cù	550.000
7	Đất hai bên đường bê tông từ ngã ba chợ Yên Khê đi lò than	300.000
8	Đất hai bên đường từ hồ Quán Sấu đến trường Tiểu học Yên Khê	300.000
9	Đất hai bên đường từ hồ Quán Sấu đi Nhà Trích	280.000
10	Đất hai bên đường từ công nhà ông Lợi - Cây Đa - Vĩnh Chân (hết địa phận Yên Khê)	280.000
11	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	230.000
12	Đất các khu vực còn lại thuộc của xã	210.000
	XÃ YÊN NỘI	
1	Đoạn từ Ngã ba đường rẽ đi Chi Tiên đến đường tỉnh lộ 314 cũ	1.500.000
2	Đoạn từ đường tỉnh 314 đến nhà ông Đạo (Yên Nội)	420.000
3	Đoạn từ nhà ông Đạo đến hết trường Tiểu học Yên Nội	510.000
4	Đoạn từ hết trường Tiểu học Yên Nội đến đường sắt Hoàng Cương	340.000
5	Đoạn từ đường tỉnh 314 đến đường rẽ (công lữ đoàn 168)	750.000
6	Đoạn từ đường rẽ lữ đoàn 168 đến ngã ba đường rẽ đi Hoàng Cương	600.000
7	Đoạn từ UBND xã Yên Nội đi khu 7 Thị trấn Thanh Ba	300.000
8	Đường GTNT 3 đoạn từ Kho Muối (Nhà Ông Bình Ân) đến hết địa phận xã Yên Nội (Nhà Ông Sinh Uyên)	500.000
9	Đất 2 bên đường liên thôn của xã	230.000
10	Đất các khu vực còn lại của xã	210.000
	B. ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ	
	THỊ TRẤN THANH BA	
1	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh lộ 314 đoạn từ ngã ba Đào Giã đến cổng trường Cơ điện 1	5.000.000
2	Đoạn từ cổng trường Cơ điện 1 đến hết Bưu Điện huyện (Bổ sung tuyến?)	5.500.000
3	Đoạn từ Bưu Điện huyện đến nhà ông Tiến (đường rẽ đi Yên Nội) Bổ sung tuyến	4.700.000
4	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh lộ 314C, đoạn từ nhà ông Tiến (đường rẽ đi Yên Nội) đến hết ranh giới TT Thanh Ba.	3.500.000
5	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh lộ 314, đoạn từ Ngã ba Đồng Xuân đến hết cầu trường chuyên	3.500.000
6	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh lộ 314, đoạn từ Ngã ba Đào Giã đến nhà ông Hội tài chính	4.000.000
7	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh lộ 314B, đoạn từ nhà ông Hội tài chính đến Trung tâm Giáo dục thường xuyên	2.500.000
8	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh lộ 314B, đoạn từ Trung tâm Giáo dục thường xuyên đến hết khu vực thị trấn Thanh Ba.	1.500.000
9	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh lộ 314, đoạn từ ngã ba Đào Giã đến cổng Đài truyền Thanh huyện	3.500.000
10	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh lộ 314, đoạn từ cổng Đài truyền Thanh huyện đến cây xăng số 12	3.000.000
11	Đất 2 bên đường tuyến tỉnh lộ 314, đoạn từ cây xăng số 12 đến hết ranh giới thị trấn Thanh Ba	3.500.000
12	Đất 2 bên đường tuyến công nhà máy chè Phú Bền đi cây xăng số 12.	1.500.000
13	Đất 2 bên đường tránh nội thị, đoạn từ cầu Văng đến hết nhà ông Tám	1.800.000
14	Đất 2 bên đường tránh nội thị, đoạn từ nhà ông Tám đến hết ranh giới thị trấn Thanh Ba	1.500.000
15	Đất 2 bên đường tuyến Ngã ba Đào Giã đi Đồng Lĩnh, đoạn từ Ngã ba Đào Giã đến cầu Bạch	500.000
16	Đất 2 bên đường tuyến Ngã ba Đào Giã đi Đồng Lĩnh, đoạn từ Cầu Bạch đến hết khu vực thị trấn Thanh Ba.	400.000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
17	Đất 2 bên đường tuyến Vườn Cam, đoạn từ nhà bà Yên đến cổng Huyện ủy Thanh Ba	800.000
18	Đường bê tông từ tỉnh lộ 314 (nhà bà Hạc) đến nhà ông Dương Bôn	600.000
19	Đường bê tông từ tỉnh lộ 314 (cổng rượu) đến nhà ông Vinh Lược	800.000
20	Đoạn từ nhà ông Tiến đến chân dốc (đường rẽ vào nhà ông Tăng chè)	700.000
21	Đoạn từ chân dốc (đường rẽ vào nhà ông Tăng chè) đến hết ranh giới thị trấn Thanh Ba	400.000
22	Đoạn từ UBND thị trấn đến Đài tưởng niệm anh hùng liệt sỹ	700.000
23	Đất 2 bên đường khu dân cư Đồng Mương	600.000
24	Đất 2 bên đường liên thôn còn lại trong khu vực thị trấn	340.000
25	Đất các khu vực còn lại trong địa bàn TT Thanh Ba	300.000
C	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ	
D	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ	
Đ	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ	
E	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ	
G	ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG, GÓM SỬ (ĐẤT SÔNG, SUỐI ĐỂ KHAI THÁC CÁT, SỎI)	
	Sông hồng	45.000

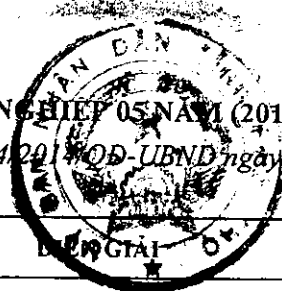
Tổng số có 27 xã, thị trấn, trong đó:

1- Thị trấn (01): Thị trấn Thanh Ba.

2- Xã đồng bằng (05): Đỗ Xuyên, Đỗ Sơn, Lương Lễ, Thanh Hà, Vũ Yên.

3- Xã miền núi (21 xã): Năng Yên, Quảng Nạp, Đại an, Khải Xuân, Võ Lao, Thanh Vân, Đông Lĩnh, Thái Ninh, Chí Tiên, Đông Thành, Ninh Dân, Hanh Cù, Yên Khê, Đồng Xuân, Hoàng Cương, Thanh Xá, Mạn Lạn, Yên Nội, Phương Linh, Sơn Cương và Văn Lĩnh.

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP 05 NĂM (2015 - 2019) HUYỆN ĐOAN HÙNG
(Kèm theo Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh)



Đơn vị: đồng/m²

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
A	ĐẤT Ở NÔNG THÔN	
I	ĐƯỜNG QUỐC LỘ	
1	Quốc lộ 2	
1.1	Đất 2 bên đường QL2 thuộc xã Sóc Đăng	
	Đoạn từ trường dân tộc nội trú đến giáp hồ Sóc Đăng	4.200.000
	Đoạn từ hồ Sóc Đăng đến hết trạm biển thể	3.600.000
	Đoạn từ giáp trạm biển thể đến hết trạm kiểm soát lâm sản	3.150.000
	Đoạn từ giáp trạm kiểm soát lâm sản đến đường vào TTBTXH -PT	2.100.000
	Đoạn từ đường rẽ TTBTXH – PT đến hết xã Sóc Đăng	1.190.000
1.2	Đất hai bên đường QL2 thuộc xã Chí Đám	
	Đoạn từ đầu Cầu Doan Hùng đến hết trạm thuế Chí Đám	2.700.000
	Từ km 21 đến công sự đoàn 316	1.360.000
	Từ hết trạm thuế Chí Đám đến đường rẽ vào trường tiểu học Tân Phụng	2.100.000
	Đoạn từ đường rẽ vào trường tiểu học Tân Phụng đến đường rẽ vào mỏ đá Gò Thanh	1.800.000
	Đoạn từ đường rẽ vào mỏ đá Gò Thanh đến Km 21 Tuyên Quang	1.350.000
	Đoạn từ công sự đoàn 316 đến hết địa phận xã Chí Đám	1.350.000
1.3	Đất ven đường quốc lộ 2 thuộc xã Vân Du	2.700.000
1.4	Đất hai bên đường QL2 thuộc xã Chân Mộng	
	Đoạn từ Km 96 (chợ cũ) đến Cầu Quyên thôn 4 (bưu điện)	1.800.000
	Đoạn từ Cầu Quyên đến giáp xã Minh Tiến và từ công nhà ông Tụng thôn 2 đến cầu Chân mộng thôn 1	1.350.000
	Đoạn từ Km96 đến nhà ông Tụng thôn 2 và từ cầu Chân mộng đến hết địa phận xã Chân Mộng	900.000
1.5	Đất hai bên đường QL2 thuộc xã Minh Tiến	1.350.000
1.6	Đất hai bên đường QL2 thuộc xã Tiêu Sơn	
	Đoạn từ nghĩa trang liệt sỹ đến hết nhà ông Hiền (Trường)	1.350.000
	Đoạn từ giáp nhà ông Hiền đến giáp xã Minh Tiến	1.190.000
	Đoạn từ nghĩa trang liệt sỹ đến giáp xã Yên Kien	1.190.000
1.7	Đất hai bên đường QL2 thuộc xã Yên Kien	
	Đoạn từ Cầu Sắt đến hết chợ Yên Kien	1.350.000
	Đoạn từ Cầu Sắt đến giáp xã Tiêu Sơn và từ chợ Yên Kien đến giáp xã Sóc Đăng	1.190.000
2	Quốc Lộ 70	
2.1	Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Tây Cốc	
	Đoạn từ đường vào xóm ông Khóa đến đường vào xưởng sản cũ (bà Thông)	2.700.000
	Đoạn từ trạm thuế đến hết công ty chè Phú Bền (theo đường 319)	1.650.000
	Đoạn từ đường rẽ xưởng sản cũ đến công nhà ông Dục	1.500.000
	Đoạn từ đường rẽ vào xóm ông Khoá đến công Lâm Trường	1.500.000
	Đoạn từ công Lâm Trường Doan Hùng đến giáp xã Ngọc Quan	1.200.000
	Đoạn từ công nhà ông Dục đến giáp xã Phúc Lai	1.190.000

4

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Bằng Luân	
	Đoạn từ cổng ông Thân Yên đến nhà ông Truy thôn 16	1.800.000
	Đoạn cổng ông Thân Yên đến giáp xã Quế Lâm	1.190.000
	Đoạn từ nhà ông Truy đến đường rẽ đi Đức Thái	1.350.000
	Đoạn từ đường rẽ đi Đức Thái đến giáp xã Minh Lương	1.190.000
2.2	Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Ngọc Quan	
	Đoạn từ chợ mới đến đường rẽ nhà ông Quý	2.250.000
	Đoạn từ đường rẽ vào nhà ông Quý đến đường rẽ dự án chè	1.360.000
	Đoạn từ đường rẽ dự án chè đến giáp xã Tây Cốc	1.190.000
	Đoạn từ chợ mới đến giáp thị trấn Đoan Hùng	1.650.000
2.3	Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Quế Lâm	
	Đoạn từ cổng trường cấp II đến đường rẽ đi chợ Ngà	1.650.000
	Đoạn từ đường rẽ chợ Ngà đến giáp xã Bằng Luân	1.190.000
	Đoạn từ cổng trường cấp I đến giáp xã Phúc Lai	1.190.000
2.4	Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Minh Lương	
	Đoạn từ xã Bằng Luân đến giáp xã Đại Phạm	900.000
2.5	Đất hai bên đường QL70 thuộc xã Phúc Lai	
	Đoạn từ giáp xã Tây Cốc đến giáp xã Quế Lâm	1.190.000
3	Quốc lộ 70B	
	Hai bên đường Quốc lộ 70B thuộc xã Tây Cốc	
	Đoạn từ trạm thu thuế đến hết công ty chè Phú Bền (theo đường 319)	2.100.000
	Đoạn từ nhà máy chè Phú Bền đến giáp đường rẽ đi Phúc Lai	900.000
	Đoạn từ đường rẽ đi Phúc Lai đến hết địa phận xã Tây Cốc	500.000
	Hai bên đường Quốc lộ 70B thuộc xã Ca Đình	
	Từ giáp xã Tây Cốc đến hết xã Ca Đình	500.000
	Hai bên đường Quốc lộ 70B thuộc xã Phúc Lai	
	Từ giáp xã Ca Đình đến hết xã Phúc Lai	500.000
II	ĐẤT HAI BÊN ĐƯỜNG TỈNH LỘ	
1	Tỉnh lộ 323 (Đường Chiến thắng Sông Lô)	
1.1	Đất hai bên đường thuộc xã Sóc Đăng	
	Hai bên đường từ giáp thị trấn Đoan Hùng đến trụ sở xã Sóc Đăng	1.360.000
	Từ trụ sở UBND xã Sóc Đăng đến giáp xã Hùng Long	850.000
	Khu vực xã Hùng Long	
	Khu vực trung tâm xã (từ đường Bê tông thôn Tân Việt đến cổng Cây Duối thôn Đồng Ao)	1.020.000
	Khu vực Chợ (từ trạm biến áp đến cây đa đường rẽ Vân Đồn)	1.020.000
	Các khu vực còn lại	850.000
1.2	Đất khu vực xã Vụ Quang	
	Đất khu vực trung tâm xã Vụ Quang (từ cổng ông Du thôn 5 đến hết đất bà Phượng thôn 4)	1.020.000
	Khu vực Chợ (Từ Cầu Rơm đến hết đất ông Lâm thôn 6)	1.020.000
	Từ cổng Ao Mái thôn 4 đến cổng Lim thôn 2	850.000

4

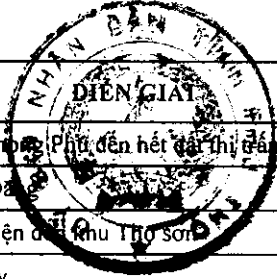


TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Đất các khu vực còn lại	850.000
2	Tỉnh lộ 322 (Vân du đi Đông Khê)	
2,1	Đất 2 bên đường thuộc xã Vân Du, Cầu Đất	
	Từ QL2 đến hết nhà ông Nghiêm	1.190.000
	Từ nhà ông Nghiêm đến hết đất ông Bình (Cổng Cầu Đất)	1.020.000
	Các khu vực còn lại	600.000
2,2	Đất 2 bên đường thuộc xã Hùng Quan	
	Đoạn từ nhà ông Sừu thôn Đông Tiêm đến trạm Y tế xã	1.020.000
	Các khu vực còn lại	600.000
2,3	Đất 2 bên đường thuộc xã Nghinh Xuyên	
	Khu trung tâm xã Nghinh Xuyên (từ Bưu điện VHX đến cổng Nhà thờ)	850.000
	Các khu vực còn lại	600.000
2,4	Đất 2 bên đường thuộc xã Đông Khê	
	Khu Trung tâm (Đoạn từ cổng ông Hải đến trạm y tế xã)	850.000
	Các khu vực còn lại	600.000
3	Đường tỉnh 318	
3,1	Đất hai bên đường thuộc xã Yên Kiện	510.000
	khu Trung tâm xã Vân Đồn (Cổng ông Khanh đến cổng ông Phương)	850.000
	khu vực Trung tâm xã Minh Phú (Từ đài tưởng niệm đến cầu sắt)	850.000
	Khu trung tâm xã Minh Phú từ cổng ông Thủy (ngã ba UBND xã) đến cổng ông Hoạch	850.000
3,2	Đất 2 bên đường từ quốc lộ 2 đến Cầu Đất thôn 6 xã Chân Mộng	850.000
	Đất 2 bên đường còn lại của xã Chân Mộng	510.000
3,3	Đất 2 bên đường thuộc xã Vụ Quang	510.000
3,4	Các khu vực còn lại của xã Vân Đồn và xã Minh Phú	510.000
4	Tỉnh lộ 319 (Tây Cốc- Minh Lương)	
4,1	Đất hai bên đường xã Tây Cốc	680.000
4,2	Đất hai bên đường thuộc xã Phúc Lai	
	Đoạn từ nhà ông Thiện đến Cầu Quê	850.000
	Các khu vực còn lại	680.000
4,3	Đất 2 bên đường thuộc xã Bằng Doãn	
	Khu Trung tâm xã (từ cầu Gia bao đến hết nhà ông Vinh thôn 1)	850.000
	Từ nhà ông Vinh thôn 1 đến hết nhà ông Phúc thôn 2 và từ cầu Gia Bao đến cổng nhà ông Thìn thôn 6.	765.000
	Các khu vực còn lại	680.000
4,4	Đất 2 bên đường thuộc xã Minh Lương	
	Khu Trung tâm xã Minh Lương (Từ cổng ông Hương đến cổng ông Tặng)	850.000
	Các khu vực còn lại	680.000
5	Tỉnh lộ 319 (Minh Lương đi Quốc lộ 70)	
	Khu Trung tâm xã Minh Lương (Đài tưởng niệm đến đường rẽ Hà Lương)	850.000
	Các khu vực còn lại	680.000
6	Đường tỉnh 319	

4

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Hai bên đường xã Minh Lương	680.000
7	Tỉnh lộ 314B (Chân Mộng - Thanh Ba)	
	Từ Quốc lộ 2 đến hết đất ông Tiến	1.020.000
	Khu vực còn lại	680.000
8	Đất 2 bên đường Chiến Thắng Sông Lô (Từ Phong Phú đi Quế Lâm)	
	. Thuộc xã Phong Phú	
	Khu Trung tâm xã (Từ đường rẽ Bến quán thôn 1 đến đường rẽ sân Văn động và từ cổng ông Huân đến giáp thị trấn Đoan Hùng)	850.000
	Khu vực còn lại	510.000
	. Thuộc xã Phương Trung	
	Khu Trung tâm xã (Từ cổng Cầu Đá đến hết đất ông Nhuế)	850.000
	Khu vực còn lại	570.000
	. Thuộc xã Quế Lâm	
	Từ cổng ông Thoại đến cổng ông Dương Thôn 5	760.000
	Khu vực còn lại	510.000
9	Đất khu dân cư nông thôn xác định theo địa giới hành chính	
	Đất hai bên đường liên xã (thuộc khu Trung tâm, khu Chợ, khu đông dân cư)	570.000
	Đất hai ven đường liên xã còn lại	475.000
	Đất hai bên đường Liên thôn, xóm	380.000
	Đất khu dân cư còn lại của xã	200.000
10	Đất thuộc cum công nghiệp làng nghề Sóc Đăng (đất sản xuất kinh doanh phi NN)	250.000
B	ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ	
	Giá đất tại thị trấn Đoan Hùng	
1	Đường Quốc Lộ 2	
	Từ giáp xã Sóc Đăng đến hết đất ông Loan Vỵ	4.200.000
	Từ Góc gạo (giáp đất ông Loan vỵ) đến hết trạm Thú y	5.400.000
	Từ giáp trạm Thú y đến hết công nghĩa trang liệt sỹ thị trấn Đoan Hùng	4.200.000
	Từ giáp công Nghĩa trang liệt sỹ đến hết cổng trường THPT Đoan Hùng	2.700.000
	Từ giáp cổng trường THPT Đoan Hùng đến cầu Đoan Hùng	2.850.000
2	Đường Quốc Lộ 70	
	Từ ngã ba Ngân hàng (QL2) đến Cổng Cận	5.400.000
	Từ Cổng Cận đến cổng nhà ông Thêm	2.700.000
	Từ cổng nhà ông Thêm đến giáp đất ông Bồng	2.320.000
	Từ đất ông Bồng đến hết cổng nhà máy 19/5	2.700.000
	Từ cổng nhà máy 19/5 đến giáp đất Ngọc Quan	2.320.000
3	Đất hai bên đường Chiến thắng Sông Lô	
	Từ Trạm than Đoan Hùng đến đường xuống bến đò	4.500.000
	Từ Quốc lộ 2 (Nhà ông Chí) đi Cầu Tế	2.100.000
	Từ Cầu Tế đến cổng Nhà máy nước Đoan Hùng	1.650.000
	Từ cổng Nhà máy nước Đoan Hùng đến cổng ông Định	1.650.000
	Từ cổng ông Định đến Quốc lộ 2	1.800.000

4



TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Từ Quốc lộ 2 theo đường rẽ đi Phòng Phẫu đến hết đất thị trấn	1.350.000
	Từ Trạm than đến giáp đất Sóc Đăng	1.420.000
4	Đường từ Quốc Lộ 2 vào bệnh viện đến khu Thọ sơn	
	Từ Quốc lộ 2 đến hết đất ông Bảy	1.800.000
	Từ giáp đất ông Bảy đến hết cổng Bệnh viện	1.650.000
	Từ giáp cổng bệnh viện đến hết đường vào khu Thọ sơn	1.020.000
5	Đất 2 bên đường từ giáp QL2 vào cổng huyện uỷ	1.800.000
6	Đường từ giáp QL2 (cổng ông Nghiệp Hường) đi Trường Chính Trị	1.650.000
7	Đường từ Trường Chính Trị đi Bưu điện Đoàn Hùng	1.350.000
8	Đường từ giáp QL2 (cổng ông Thông) đi Nghĩa địa Tân Long	
	Từ Quốc lộ 2 (cổng ông Thông) đến hết đất hội trường thôn Tân Long	1.190.000
	Từ hội trường thôn Tân Long đến Nghĩa địa Tân Long – đến Cổng 19-5	1.020.000
9	Đường từ giáp QL2 (đất bà Minh) đi ra đường chiến thắng Sông Lô	1.350.000
10	Đường từ giáp QL2 (qua trạm Y tế) ra đường chiến thắng Sông Lô	1.050.000
11	Đường từ QL2 đi Hồ Vạ	
	Đoạn từ QL2 (cổng ông Kim) đến hết đất ông Chiến Hát	900.000
	Đoạn từ giáp đất ông Chiến hát đến Hồ vạ và đoạn còn lại	750.000
12	Đường từ QL2 đi Tượng đài (qua 228 cũ) đến đường chiến thắng S. Lô	900.000
13	Các đường nhánh còn lại và băng 2 của đường quốc lộ 2 và Quốc lộ 70	600.000
14	Đất 2 bên đường liên thôn xóm của thị trấn	600.000
15	Đất khu dân cư còn lại của thị trấn Đoàn Hùng	300.000
16	Từ nhà bà Minh Hoàn đến Cầu Sông Lô	600.000
C	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ	
D	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ	
Đ	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ	
E	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ	
G	ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG, GÓM SỬ (ĐẤT SÔNG, SUỐI ĐỂ KHAI THÁC CÁT, SÔI)	
1	Sông Cháy	147.000
2	Sông Lô	157.000

Tổng số xã, thị trấn là 28, trong đó :

1. Thị trấn (01):

Thị trấn Đoàn Hùng

2. Xã miền núi (27):

Minh Lương, Bằng Luân, Bằng Doãn, Quế Lâm, Phúc Lai, Tây Cốc, Ca Đình, Ngọc Quan, Yên Kiện, Hùng Long, Văn Đồn, Tiêu Sơn, Minh Tiến, Chân Mộng, Minh Phú, Vụ Quang, Đông Khê, Nghinh Xuyên, Văn Du, Chi Đám, Hữu Đô, Đại Nghĩa, Phú Thứ, Phương Trung, Phong Phú, Hùng Quan, Sóc Đăng.

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP 05 NĂM (2015 - 2019) HUYỆN HẠ HÒA

(Kèm theo Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh)

		Đơn vị: đồng/m ²
TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
A	ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN	
I	Đường QL 70 đi Yên Bái từ Km 19 đến Km 22 xã Đại Phạm	
1	Đất hai bên đường từ nhà ông Lương đến nhà ông Khanh, khu 17, xã Đại Phạm	750.000
2	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Khanh, khu 17, đến nhà bà Thủy, khu 17, xã Đại Phạm	900.000
3	Đất hai bên đường từ giáp nhà bà Thủy đến nhà ông Nghinh, khu 16, xã Đại Phạm (giáp ranh tỉnh Yên Bái)	750.000
II	Đường QL70B đoạn giáp xã Phúc Lai, huyện Đoàn Hùng đến giáp xã Mỹ Lung, huyện Yên Lập	
1	Đất hai bên đường từ giáp xã Phúc Lai, huyện Đoàn Hùng đến giáp ngã ba Hương Xạ (ngã ba đường rẽ đi UBND xã Phương Viên)	300.000
2	Đất 2 bên đường từ ngã ba Hương Xạ với đường tỉnh 314 (ngã ba đường rẽ đi UBND xã Phương Viên) đến ngã 3 đi Làng Trầm xã Hương Xạ	350.000
3	Đất 2 bên đường từ ngã 3 đi Làng Trầm xã Hương Xạ đến hết nhà ông Toàn xã Âm Hạ	500.000
4	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Toàn xã Âm Hạ đến nhà ông Yên, khu 3, xã Âm Hạ	700.000
5	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Yên, khu 3, xã Âm Hạ đến giáp Âm Thượng (Thị trấn Hạ Hòa)	450.000
6	Đất 2 bên đường từ ngã 3 Bằng Giã (gần Bưu điện văn hoá xã) đến hết địa phận xã Bằng Giã	400.000
7	Đất 2 bên đường từ giáp xã Bằng Giã đến hết địa phận xã Vô Tranh	300.000
III	Đường QL 32C từ xã Minh Côi đến hết xã Hiền Lương	
1	Đất 2 bên đường từ giáp Ngòi Giành đến giáp nhà ông Hồng (Chợ Minh Côi cũ)	600.000
2	Đất 2 bên đường từ nhà ông Hồng đến hết nhà ông Nhận xã Minh Côi	750.000
3	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Nhận xã Minh Côi đến Ngòi Văn Lang	600.000
4	Đất 2 bên đường từ giáp Ngòi Văn Lang đến đường rẽ vào UBND xã Văn Lang	700.000
5	Đất 2 bên đường từ giáp đường rẽ vào UBND xã Văn Lang đến nhà của Đội sửa chữa đường bộ	800.000
6	Đất 2 bên đường từ giáp nhà của Đội sửa chữa đường bộ đến cầu Ngòi Lao	900.000
7	Đất hai bên đường từ giáp cầu Ngòi Lao đến bến dò Chuế Lưu sang chợ Âm Thượng	900.000
8	Đất 2 bên đường từ giáp bến dò Chuế Lưu sang Chợ Âm Thượng đến Cầu Lường xã Xuân Áng	900.000
9	Đất 2 bên đường từ giáp cầu Lường Xuân Áng đến hết địa phận xã Xuân Áng	1.000.000
10	Đất 2 bên đường từ giáp địa phận xã Xuân Áng đến hết nhà bà Chung xã Hiền Lương (đối diện Bến xe khách)	850.000
11	Đất 2 bên đường từ giáp nhà bà Chung xã Hiền Lương đến hết nhà ông Tâm (nhà nghỉ) xã Hiền Lương	1.500.000
12	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Tâm xã Hiền Lương đến giáp cầu Ngòi Văn xã Hiền Lương (gần chợ Hiền Lương)	1.800.000
13	Đất 2 bên đường đi Yên Bái từ cầu Ngòi Văn xã Hiền Lương đến hết địa phận xã Hiền Lương (giáp xã Minh Quân - tỉnh Yên Bái)	800.000
IV	Tuyến đường tỉnh 314 từ xã Yên Kỳ đi xã Đại Phạm	
1	Đất hai bên đường giáp xã Hanh Cù, huyện Thanh Ba đến ngã 3 vào UBND xã Yên Kỳ	400.000
2	Đất 2 bên đường từ ngã ba vào UBND xã Yên Kỳ đến cổng trường Tiểu học Yên Kỳ	400.000
3	Đất 2 bên đường từ giáp cổng trường Tiểu học Yên Kỳ đến Đồng Bứa xã Hương Xạ	400.000
4	Đất 2 bên đường từ Đồng Bứa xã Hương Xạ đến cổng trường THCS Hương Xạ	800.000
5	Đất 2 bên đường từ giáp cổng trường THCS xã Hương Xạ đến ngã 3 xã Cáo Điền (ngã 3 đường rẽ trụ sở UBND xã Cáo Điền)	500.000
6	Đất 2 bên đường tỉnh 319 từ ngã 3 xã Cáo Điền đến ngã 3 đường rẽ đi UBND xã Phương Viên	400.000

TT	DIỆN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
7	Đất 2 bên đường tỉnh 319 từ ngã 3 đi UBND xã Phương Viên đến xã Tây Cốc - huyện Đuan Hùng	300.000
8	Đất 2 bên đường từ ngã 3 Chu Hưng Âm Hạ (công trường THCS Âm Hạ) đến nhà ông Được khu 8 xã Âm Hạ	900.000
9	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Được ~~khu 8~~ đến ngã 4 đường vùng đồi đi Gia Điền	400.000
10	Đất 2 bên đường từ giáp ngã 4 đường vùng đồi đi Gia Điền đến ngã ba đường rẽ đi xã Minh Lương, huyện Đuan Hùng	300.000
11	Đất hai bên đường từ giáp ngã ba đường rẽ đi xã Minh Lương đến nhà ông Thơ, khu 2, xã Hà Lương	300.000
12	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Thơ, khu 2, xã Hà Lương đến đường rẽ vào khu 8 xã Đại Phạm	300.000
13	Đất hai bên đường từ giáp đường rẽ vào khu 8 xã Đại Phạm đến nhà ông Tuấn (Đoàn), khu 9, xã Đại Phạm	600.000
14	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Tuấn (Đoàn), khu 9, xã Đại Phạm đến giáp QL 70 (Km 22)	250.000
V	Tuyến đường tỉnh 320	
1	Đất 2 bên đường từ xã Y Sơn giáp Thị trấn Hạ Hòa đến giáp nhà ông Gắm, khu 4, xã Y Sơn	500.000
2	Đất 2 bên đường từ nhà ông Gắm, khu 4, xã Y Sơn đến hết địa phận xã Y Sơn	400.000
3	Đất 2 bên đường từ giáp địa phận xã Y Sơn đến đường rẽ vào trường THCS Phụ Khánh	450.000
4	Đất 2 bên đường từ giáp đường rẽ vào trường THCS xã Phụ Khánh đến nhà ông Thịnh xã Đan Thượng (giáp xã Lệnh Khanh)	400.000
5	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Thịnh xã Đan Thượng (giáp xã Lệnh Khanh) đến nhà ông Thư xã Đan Thượng	450.000
6	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Thư xã Đan Thượng đến hết nhà ông Lý (Đường rẽ ra kênh Đồng Phai)	750.000
7	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Lý (Đường rẽ ra kênh Đồng Phai) đến hết UBND xã Đan Hà	450.000
8	Đất 2 bên đường từ giáp UBND xã Đan Hà đến đường sắt Hà - Lào	500.000
9	Đất 2 bên đường từ đường sắt rẽ đi Hậu Bông đến giáp nhà máy chè Phú Cường xã Hậu Bông	400.000
10	Đất 2 bên đường từ nhà máy chè Phú Cường xã Hậu Bông đến hết ngã 3 xã Hậu Bông (Ngã ba lên đê).	500.000
11	Đất 2 bên đường từ ngã 3 xã Hậu Bông (Ngã ba lên đê) đến tiếp giáp địa phận tỉnh Yên Bái	300.000
12	Đất 2 bên đường từ xã Minh Hạc giáp Thị trấn Hạ Hòa (Chè Cúc Đạt) đến đường đê bao xã Minh Hạc (Trần San)	900.000
13	Đất 2 bên đường từ giáp đường đê bao xã Minh Hạc (Trần San) đến hết địa phận xã Minh Hạc	500.000
14	Đất 2 bên đường từ giáp địa phận xã Minh Hạc đến nghĩa trang Đồng Ré xã Lang Sơn	400.000
15	Đất 2 bên đường từ giáp nghĩa trang Đồng Ré xã Lang Sơn đến công Ngôi Trang xã Mai Tùng	400.000
16	Đất 2 bên đường từ giáp công Ngôi Trang xã Mai Tùng đến giáp xã Vụ Cầu	500.000
VI	Tuyến đường tỉnh 319C đoạn Hà Lương – Minh Lương, Đuan Hùng	
1	Đất 2 bên đường từ giáp đường tỉnh 314 đến hết địa phận xã Hà Lương	300.000
VII	Tuyến đường tỉnh 320D Vĩnh Chân – Phương Viên	
1	Đất 2 bên đường từ ngã 3 giáp ĐT 320 đến đường rẽ trường THCS Vĩnh Chân	450.000
2	Đất 2 bên đường tỉnh 320 từ giáp đường rẽ vào trường THCS Vĩnh Chân đến Trạm y tế Vĩnh Chân	600.000
3	Đất 2 bên đường tỉnh 320 từ giáp Trạm y tế Vĩnh Chân đến ngã 3 đường rẽ đi Chính Công	350.000
4	Đất 2 bên đường tỉnh 320 từ giáp ngã 3 đường rẽ đi Chính Công đến ngã 3 công ông Liễu xã Hương Xạ	200.000
5	Đất 2 bên đường tỉnh 320 từ giáp ngã 3 công nhà ông Liễu xã Hương Xạ đến ngã 3 đường tỉnh 314 (Ngã 3 đường rẽ đi UBND xã Hương Xạ)	400.000
6	Đất 2 bên đường từ giáp ngã ba công nhà ông Liễu Hương Xạ đến Km3+600 đường tỉnh 314 xã Phương Viên	250.000

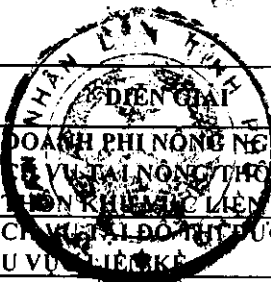
4

TT	DIỆN GIÃ	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
VIII	Tuyến đường tỉnh 321B Bàng Giã đi Võ Tranh (Đã Đồng Bào đường huyện lộ cũ)	
1	Đất 2 bên đường từ ngã ba đường rẽ đi UBND xã Bàng Giã đến công Ngòi Khuân, xã Bàng Giã	400.000
2	Đất 2 bên đường từ giáp công Ngòi Khuân xã Bàng Giã đến hết xã Võ Tranh	320.000
IX	Tuyến đường P7 từ giáp Ngã 3 Xuân Áng đi Trại Tân Lập	
1	Đất 2 bên đường từ nhà ông Chi xã Xuân Áng đến hết Ngân Hàng Nông nghiệp chi nhánh Xuân Áng	700.000
2	Đất 2 bên đường từ giáp Ngân Hàng Nông nghiệp chi nhánh Xuân Áng đến hết ngã ba đường sang xóm ông Bách khu 5 xã Xuân Áng	450.000
3	Đất hai bên đường từ giáp ngã 3 đường sang xóm ông Bách khu 5 đến ngã 3 công bà Hội khu 5 xã Xuân Áng	350.000
4	Đất 2 bên đường từ giáp công bà Hội khu 5 xã Xuân Áng đến nhà ông Tuấn Mùi, xã Xuân Áng	250.000
5	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Tuấn Mùi xã Xuân Áng đến Trại Tân Lập	200.000
X	Tuyến đường huyện từ Hiền Lương - Quân Khê	
1	Đất 2 bên đường từ giáp ngã 3 chợ Hiền Lương đến nhà ông Ngừ xã Hiền Lương	650.000
2	Đất 2 bên đường từ giáp nhà ông Ngừ đến giáp xã Quân Khê	550.000
3	Đất 2 bên đường từ giáp xã Hiền Lương đến nhà ông Bình (Doanh), xã Quân Khê	300.000
4	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Bình (Doanh), xã Quân Khê đến ngã ba đường rẽ đi Ao Trời - Suối Tiên	320.000
5	Đất hai bên đường từ giáp ngã 3 đường rẽ đi Ao Trời - Suối Tiên đến Cầu Cây Kéo, xã Quân Khê	250.000
6	Đất hai bên đường từ cầu Cây Kéo đến Ao Trời - Suối Tiên, xã Quân Khê	200.000
XI	Tuyến đường huyện đoạn Đan Hà - Đại Phạm	
1	Đất hai bên đường từ giáp đường sắt Hà Nội - Lào Cai đến nhà bà Ngọc (Thái)	300.000
2	Đất hai bên đường từ giáp nhà bà Ngọc (Thái) đến hết địa phận xã Đan Hà	250.000
3	Đất hai bên đường từ giáp địa phận xã Đan Hà đến nhà ông Cảnh, khu 5, xã Đại Phạm	200.000
4	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Cảnh, khu 5, xã Đại Phạm đến giáp đường tỉnh 314	250.000
XII	Tuyến đường huyện đoạn Đan Thượng - Liên Phương - Hậu Bồng (đê 15)	
1	Đất hai bên đường từ giáp đường tỉnh 320 đến giáp hết địa phận xã Đan Thượng	350.000
2	Đất hai bên đường từ giáp xã Đan Thượng đến hết địa phận xã Liên Phương	250.000
3	Đất hai bên đường từ giáp xã Liên Phương đến giáp ngã ba đường tỉnh 320 thuộc xã Hậu Bồng	220.000
XIII	Đất khu dân cư xã Vụ Cầu (xã Trung du)	
1	Đất 2 bên đường đoạn giáp địa phận xã Vinh Chân đến UBND xã	500.000
2	Đất hai bên đường từ UBND xã Vụ Cầu đến xã Vũ Ân (huyện Thanh Ba)	700.000
3	Đất khu vực còn lại	300.000
XIV	Đất khu dân cư các xã miền núi (gồm 31 xã theo phụ lục đính kèm)	
1	Đất 2 bên đường bê tông từ nhà ông Cương đến hết nhà bà Nhũ (khu 3) xã Hiền Lương	450.000
2	Đất 2 bên đường từ UBND xã Hiền Lương đến Đập Ngòi Ván (nhà bà Thanh) xã Hiền Lương	300.000
3	Đất 2 bên đường từ giáp nhà bà Hội khu 5 xã Xuân Áng, đến ngã ba Quân Khê (đường rẽ Ao Trời - Suối tiên)	300.000
4	Đất 2 bên đường từ giáp Quốc lộ 32C đến Chỗ Cầu đường rẽ đi UBND xã Minh Côi	350.000
5	Đất 2 bên đường từ ngã 4 khu 5 (quán ông Hoà) đến hết nhà văn hoá khu 8 xã Xuân Áng	250.000
6	Đất trung tâm xã (đất 2 bên đường cách trụ sở UBND các xã 500 m về hai bên) và đất ven 2 bên đường huyện còn lại	300.000
7	Đất khu vực gần chợ (đất hai bên đường cách chợ 200 m về hai bên đối với khu vực còn lại, không nằm trên các trục đường đã có ở trên)	350.000
8	Đất hai bên đường liên xã	250.000
9	Đất hai bên đường liên thôn, xóm	200.000
10	Đất khu vực còn lại	180.000
11	Xã đặc biệt khó khăn (đối với khu vực còn lại) và các khu đặc biệt khó khăn, theo quy định của Thủ tướng Chính phủ và Ủy Ban dân tộc.	150.000

4

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
B	ĐẤT Ở ĐÔ THỊ (THỊ TRẤN HẠ HÒA)	
1	Đất 2 bên đường tỉnh 320 ngã 3 Bưu Điện (từ nhà ông Phụng) đến hết bến xe khách Âm Thượng	4.000.000
2	Đất 2 bên đường vào ga Âm Thượng từ ngã 3 chợ đến Trạm Thuế (Từ giáp nhà ông Dân đến Trạm Thuế)	3.000.000
3	Đất 2 bên đường từ giáp Trạm thuế đến khu tập thể Công an Trại Tân Lập	1.500.000
4	Đất 2 bên đường từ giáp Bến xe khách Âm Thượng đến giáp xã Minh Hạc (Công ty TNHH chè Cúc Đạt)	2.000.000
5	Đất 2 bên đường đi xã Y Sơn từ giáp nhà ông Phụng đến cầu Lửa Việt	1.200.000
6	Đất 2 bên đường đi xã Y Sơn từ cầu Lửa Việt đến giáp xã Y Sơn	680.000
7	Đất 2 bên đường đi Âm Hạ (ĐT320 E cũ) từ kênh tiêu Lửa Việt đến đường rẽ vào Trường THPT Hạ Hòa	2.500.000
8	Đất 2 bên đường đi Âm Hạ (ĐT320) từ đường rẽ vào Trường THPT Hạ Hòa đến nhà ông Tâm Thông	2.200.000
9	Đất 2 bên đường đi Âm Hạ (ĐT320) từ giáp nhà ông Tâm Thông đến hết Công ty Lâm nghiệp Thanh Hòa	1.800.000
10	Đất 2 bên đường đi Âm Hạ (ĐT320) từ giáp Công ty Lâm nghiệp Thanh Hòa đến ngã ba dốc ông Thành, QL 70B	1.200.000
11	Đất 2 bên đường Quốc lộ 70B (ĐT 320 E cũ) từ giáp ngã 3 dốc ông Thành đến giáp xã Âm Hạ	550.000
12	Đất 2 bên đường QL 70 B từ ngã ba dốc ông Thành đến Cầu Hạ Hòa	900.000
13	Đất 2 bên đường quy hoạch từ giáp ĐT 320 đến nhà bà Tiên Cẩn	300.000
14	Đất 2 bên đường vào trường THPT Hạ Hòa từ giáp nhà ông Hậu đến ngã ba Quốc lộ 70B đi cầu Hạ Hòa	900.000
15	Đất 2 bên đường vào Công ty Cổ phần giấy Lửa Việt từ nhà bà Loan Lý đến hết nhà ông Lý Kiểm	800.000
16	Đất 2 bên đường vào Công ty Cổ phần Giấy Lửa Việt từ nhà ông Bang Y tá đến sân bóng Lửa Việt	450.000
17	Đất 2 bên đường vào Công ty Cổ phần Giấy Lửa Việt từ nhà ông Tài đến nhà bà Thao Thả	360.000
18	Đất 2 bên đường bê tông từ nhà bà Tâm Kính đến giáp đường tỉnh 320 (Nhà ông Tấn Sùng)	350.000
19	Đất 2 bên đường đi Đập Bờ Dải từ nhà ông Kiểm đến Đập Bờ Dải (Ao Châu)	400.000
20	Đất 2 bên đường trước cửa Nhà bia từ nhà ông Hoan Ba đến nhà ông Mậu	1.200.000
21	Đất 2 bên đường từ Trung tâm Bồi dưỡng Chính trị đến đường vào trường THPT Hạ Hòa	900.000
22	Đất 2 bên đường vào Bệnh viện Đa khoa Hạ Hòa từ giáp nhà ông Chăm Thoả đến hết nhà ông Thụy	1.500.000
23	Đất 2 bên đường vào Bệnh viện Đa khoa Hạ Hòa từ giáp nhà ông Thụy đến cổng Bệnh viện Đa khoa và từ giáp nhà ông Thụy đến đường sắt	1.200.000
24	Đất hai bên đường bê tông song song với đường sắt từ nhà ông Việt đến giáp đường rẽ ra nhà ông Thụy	600.000
25	Tuyến đường từ đường tỉnh 320 đến giáp chùa Kim Sơn	600.000
26	Đất 2 bên đường từ Viện Kiểm sát, Toà án đến chợ Âm Thượng	450.000
27	Đất 2 bên đường sau Viện Kiểm sát song song với đường sắt	450.000
28	Đất 2 bên đường bê tông từ nhà bà Nhiên đến hết nhà bà Thanh	450.000
29	Đất hai bên đường bê tông vào Gò Mây từ giáp nhà ông Hải Giang đến nhà ông Toàn Huyền và từ nhà ông Hiếu Nguyệt đến nhà ông Thư Hoa	400.000
30	Đất hai bên đường từ giáp nhà ông Tỉnh khu 6 đến hết nhà ông Hải Thanh khu 6, thị trấn Hạ Hòa	500.000
31	Đất hai bên đường bê tông khu 5 từ nhà ông Vinh khu 5 đến giáp nhà ông Hình	500.000
32	Đất hai bên đường phía sau Huyện ủy Hạ Hòa từ giáp nhà bà Lợi khu 2 đến trường THCS Âm Thượng	650.000
33	Đất hai bên đường đi vào Trường Tiểu học thị trấn Hạ Hòa từ giáp ngã ba đường tỉnh 314 E đến kênh tiêu nước giáp Trường Tiểu học TT Hạ Hòa	650.000
34	Đất hai bên các trục đường còn lại (liên thôn, liên xóm...), không có trong các trục đường ở trên	350.000
35	Đất khu vực còn lại	300.000
C	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KẾ	

4



TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
D	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KẾ	
Đ	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KẾ	
E	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KẾ	
G	ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG, GÓM SÚ (ĐẤT SÔNG, SUỐI ĐỂ KHAI THÁC CÁT, SỎI)	
1	Sông Hồng	45.000
2	Ngôi Lao	45.000

Tổng số xã, thị trấn là 33, trong đó :

1. Thị trấn (01): Thị trấn Hạ Hòa.
2. Xã Trung du (01): Xã Vụ Cầu.
3. Xã miền núi (31): Quân Khê, Hiền Lương, Động Lâm, Lâm Lợi, Xuân Áng, Chuế Lưu, Vô Tranh, Bằng Giã, Văn Lang, Minh Côi, Hậu Bồng, Liên Phương, Đan Hà, Đan Thượng, Lệnh Khanh, Phụ Khánh, Y Sơn, Minh Hạc, Lang Sơn, Mai Tùng, Vĩnh Chân, Yên Luật, Chính Công, Yên Kỳ, Hương Xạ, Cáo Điền, Phương Viên, Âm Hạ, Gia Điền, Hà Lương, Đại Phạm.

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP 05 NĂM (2015 - 2019) HUYỆN YÊN LẬP

(Kèm theo Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh)

Đơn vị: đồng/m²

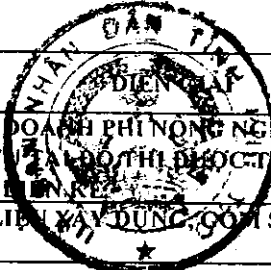
TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
A		
I	QUỐC LỘ 70B	
1	XÃ HƯNG LONG	
	Từ cổng Trường THPT Yên Lập đến hết cổng ông Nhở	420.000
	Từ cổng ông Nhở đến hết ngã ba Tân Hương	700.000
	Từ ngã 3 Tân Hương đến đập tràn Đồng Bành	350.000
	Đất dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu trung tâm xã	160.000
	Đất ở còn lại các khu vực khác trong xã.	160.000
2	XÃ XUÂN THỦY	
	Khu trung tâm xã (từ lối rẽ vào đường bê tông xóm 4 đến hết trường THCS)	470.000
	Từ Bưu điện văn hóa đến hết hộ ông Hùng Khu 4	420.000
	Từ hộ ông Hoàn (khu 4) đến hết hộ ông Tráng (khu 2)	420.000
	Từ Cổng Dầu đến hết Ao Than (khu 1)	320.000
	Từ hộ ông Đường (khu 8) đến hết Đốc Đen (giáp xã Xuân Viên)	340.000
	Hai bên ven đường vành đai	170.000
	Từ hộ ông Xuất đến trạm điện	170.000
	Dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu trung tâm xã	160.000
	Đất ở còn lại các khu vực khác trong xã	160.000
3	XÃ XUÂN VIÊN	
	Khu trung tâm xã từ trường THCS Xuân Viên đến đường rẽ khu Quyết Tiến	460.000
	Đất từ trường THCS Xuân Viên đến hết Đốc Đen (giáp xã Xuân Thủy)	340.000
	Đất từ giáp nhà ông Huy (cũ) đến hết đầu cầu Ngòi Giành	340.000
	Đất hai bên đường trục các xóm: Đồng Xuân, Quảng Đông, Quyết Tiến, Vải Đặng và chợ xã	170.000
	Đất khu dân cư còn lại của xã	160.000
4	XÃ XUÂN AN	
	Khu trung tâm xã (từ nhà ông Sơn đến hết hồ Bom)	470.000
	Từ hồ Bom đến hết cầu Ngòi Giành	340.000
	Từ nhà ông Sơn đến hết nhà ông Vụ	340.000
	Vị trí còn lại hai bên đường lại Quốc Lộ	250.000
5	XÃ LƯƠNG SƠN	
	Khu trung tâm xã hai bên đường Quốc Lộ 70B (từ nhà ông Hiệu đến hết cầu A)	1.200.000
	Vị trí còn lại hai bên đường Quốc Lộ 70B	480.000
	Dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu trung tâm và chợ xã.	290.000
	Khu dân cư còn lại của xã	160.000
6	XÃ MỸ LƯƠNG	
	Khu trung tâm xã từ ngã 3 nhà ông Nguyễn Mạnh Hùng khu Đồng Ve đến hết nhà ông Nguyễn Văn Diễn khu Đồng Ve.	600.000
	Vị trí từ cổng qua đường trước nhà ông Nguyễn Văn Hiệp khu Đồng ve đến hết đất hộ bà Hà Thị Cát khu Đồng Ve	460.000
	Vị trí từ giáp nhà ông Nguyễn Mạnh Hùng khu Đồng Ve đến đầu cầu Ngòi Thiều	460.000
	Vị trí từ cổng trước cửa nhà ông Hà Tiên Thọ (khu Đồng Ve) đến hết đất ông Nguyễn Văn Kịch khu Văn Phú	460.000
	Vị trí hai bên đường còn lại dọc Quốc Lộ 70B	280.000
	Vị trí các khu vực còn lại	160.000
7	XÃ MỸ LUNG	
	Vị trí hai bên đường Quốc Lộ 70B từ nhà ông Trần Văn Hào đến hết Trạm y tế xã	520.000
	Vị trí hai bên đường Quốc Lộ 70B từ giáp Trạm y tế xã đến hết cầu Ngòi Lao	340.000
	Vị trí hai bên đường Quốc Lộ 70B từ nhà ông Trần Văn Hào đến hết khe Róc (khu 6)	340.000
	Vị trí hai bên đường Quốc Lộ 70B từ khe Róc đến hết nhà ông Đình Công Toàn khu 6	290.000
	Vị trí từ đầu cầu Ngòi Lao đến hết nhà ông Đình Công Chúc khu 8	300.000
	Vị trí từ cầu Ngòi Lao đến hết nhà ông Đặng Văn Hạnh khu 8	300.000
	Vị trí hai bên đường từ giáp nhà Ông Chúc Khu 8 đi Đốc Mo	290.000
	Khu vực còn lại dọc Quốc Lộ 70B	290.000

4

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Vị trí các khu vực còn lại dọc đường thôn xóm khu trung tâm và chợ xã	160.000
	Các vị trí khu vực còn lại	160.000
8	XÃ NGỌC LẬP	
	Vị trí hai bên đường tỉnh (từ cầu gốc Gạo đến lối rẽ Đãi tướng niệm)	450.000
	Vị trí còn lại dọc đường Quốc Lộ 70B	300.000
	Vị trí dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT xã và chợ xã	160.000
	Vị trí hai bên đường từ trung tâm xã Ngọc Lập đi Ngọc Đồng	210.000
	Vị trí các khu vực còn lại	160.000
9	XÃ PHÚC KHÁNH	
	Vị trí hai bên ven đường Quốc Lộ 70B (từ xưởng chè ông bà Nga đến hết cổng trường THCS)	360.000
	Hai bên ven đường Quốc Lộ 70B (từ cổng trường THCS đến hết nhà ông Phúc xóm Đình)	220.000
	Hai bên ven đường Quốc Lộ 70B (từ nhà ông Phúc xóm Đình đến hết ông Thọ xóm Hầm)	200.000
	Đất dọc tuyến đường quốc phòng; khu trung tâm xã, chợ xã	210.000
	Vị trí từ Ngã 3 nhà ông Hải đến nhà văn hóa xóm Bằng	170.000
	Vị trí từ nhà văn hóa xóm Bằng đi xã Thượng Long	160.000
	Vị trí các khu vực còn lại	160.000
10	XÃ ĐỒNG THỊNH	
	Vị trí hai bên ven đường Quốc Lộ 70B (từ cổng Quán Hải đến giáp nhà ông Vượng thị trấn Yên Lập)	720.000
	Vị trí hai bên ven đường Quốc Lộ 70B (từ giáp thị trấn đến Cầu Ao Sen)	600.000
	Vị trí hai bên ven đường Quốc Lộ 70B (từ cầu Ao Sen đến Cầu Nghè)	580.000
	Vị trí hai bên ven đường Quốc Lộ 70B (từ cầu Nghè đến cầu Đồng Đụn)	460.000
	Vị trí còn lại dọc hai bên đường Quốc Lộ 70B	360.000
	Đất dọc đường vành đai sau UBND huyện	210.000
	Đất hai bên đường tránh lũ, sơ tán dân (Từ đường rẽ QL70B đến hết nhà ông Ngọc)	200.000
	Đất hai bên đường tránh lũ, sơ tán dân (Từ giáp nhà ông Ngọc đến hết địa phận xã Đồng Thịnh)	180.000
	Đất dọc các tuyến đường thôn, xóm thuộc khu TT xã	160.000
	Đất các khu dân cư còn lại khác	160.000
II	ĐƯỜNG TỈNH 313D	
1	XÃ ĐỒNG LẠC	
	Vị trí hai bên ven đường tỉnh 313D (từ nhà ông Thịnh đến Đãi tướng niệm)	720.000
	Vị trí hai bên ven đường tỉnh 313D còn lại và chợ xã	240.000
	Vị trí hai bên đường rẽ từ tỉnh 313D đi trường THCS	180.000
	Vị trí hai bên đường từ UBND xã đi khu Minh Tân	180.000
	Vị trí hai bên đường từ UBND xã đi khu Dân Thanh	180.000
	Vị trí các khu dân cư còn lại khác	160.000
2	XÃ MINH HÒA	
	Vị trí hai bên đường tỉnh 313D (từ trấn Đồng Quốc đến hết nhà ông Lý)	460.000
	Vị trí hai bên đường tỉnh 313D (từ trấn Đồng Quốc đến Trạm điện số 1)	240.000
	Vị trí hai bên đường tỉnh 313D (từ giáp nhà ông Lý đến hết nhà ông Sửu)	240.000
	Vị trí hai bên đường TL 313D còn lại	180.000
	Vị trí từ xưởng chè đến hết trường THPT Minh Hòa	180.000
	Vị trí từ trường THPT Minh Hòa đến hết nhà ông Giang	160.000
	Vị trí dọc các tuyến đường thôn, xóm thuộc khu trung tâm xã, chợ xã	160.000
	Vị trí các khu dân cư còn lại	160.000
3	XÃ NGỌC ĐỒNG	
	Vị trí hai bên đường TL 313D (từ ngã ba Ngọc Đồng đến cầu Gốc Sông)	340.000
	Vị trí hai bên đường TL 313D khu vực còn lại	250.000
	Vị trí dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT và chợ xã	160.000
	Từ ngã 3 Ngọc Đồng đi xã Ngọc Lập (Hết địa phận xã Ngọc Đồng)	180.000
	Đất khu dân cư còn lại	160.000
III	ĐƯỜNG TỈNH 313B XÃ ĐỒNG LẠC	
	Từ nhà ông Quỳnh đến hết nhà ông Công	200.000

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Từ giáp nhà ông Công đến xã Chương Xá - Cẩm Khê (Hết địa phận xã Đồng Lạc)	180.000
IV	ĐƯỜNG TỈNH 321C	
	Vị trí hai bên đường tỉnh 321C (từ ngã 3 Lương Sơn đến hết nhà ông Chính khu Tân Lập)	1.000.000
	Từ giáp nhà ông Chính khu Tân Lập đến hết trạm kiểm lâm	700.000
	Từ giáp trạm kiểm lâm đến cổng ông Giáp (khu Tam Giao)	450.000
	Từ cổng ông Giáp (Tam Giao) đến hết địa phận xã Lương Sơn	350.000
V	ĐƯỜNG TỈNH 321B ĐỊA PHẬN XÃ MỸ LƯƠNG (1,5km)	
	Vị trí từ ngã 3 cầu Ngòi Rùa chạy qua cầu ông Hữu đến giáp xã Vô Tranh, huyện Hạ Hòa	200.000
VI	ĐƯỜNG TỈNH 321 (15km)	
1	XÃ XUÂN AN	
	Đất từ cầu Ngòi Giành đi xã Trung Sơn (Hết địa phận xã Xuân An)	160.000
2	XÃ TRUNG SƠN	
	Đất hai bên đường (từ nhà ông Đoàn xóm Nai đến nhà ông Phận xóm Cà)	210.000
	Đất hai bên đường (từ nhà ông Đoàn xóm Nai đi ông Thỏa My xóm Dừng)	170.000
	Đất hai bên đường (từ nhà ông Phận xóm Cà đến ông Kỳ xóm Ngọt)	170.000
	Đất hai bên đường (từ nhà ông Phận xóm Cà đi bà Ảnh xóm Dích)	150.000
	Đất hai bên đường từ xóm Dừng đi Sáu Khe	150.000
	Vị trí hai bên đường Trần Đồng Mãng đi nhà văn hóa Khu Đồng Mãng	150.000
	Khu vực còn lại	150.000
VII	ĐƯỜNG HUYỆN	
1	XÃ THƯỢNG LONG	
	Vị trí hai bên đường huyện (từ lối rẽ xóm Đẳng đến hội trường nhà văn hóa xóm Đình)	430.000
	Vị trí khu vực còn lại hai bên đường huyện	320.000
	Đất dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu trung tâm xã	170.000
	Đất khu vực giáp Hồ Ly gồm các xóm Móc, xóm Thiệu	160.000
	Vị trí hai bên đường từ xóm Đẳng đi Phúc Khánh (hết địa phận xã Thượng Long)	160.000
	Vị trí từ nhà ông Nguyễn Phú Ninh, khu Tân Tiến đi khu 1 xã Nga Hoàng (hết địa phận xã Thượng Long)	180.000
	Vị trí từ Ngã 3 xóm Cây đi khu 6 Nga Hoàng (hết địa phận xã Thượng Long)	180.000
	Vị trí từ ngã 3 Đá Thối đi khu 1 xã Nga Hoàng (hết địa phận xã Thượng Long)	180.000
	Vị trí từ ngã 3 xóm Đo đi đội 6 xã Nga Hoàng (hết địa phận xã Thượng Long)	180.000
	Đất khu dân cư còn lại	160.000
2	XÃ NGA HOÀNG	
	Vị trí hai bên ven đường từ nhà ông Toàn (Uyển) - đến hết nhà ông Hải khu 4	270.000
	Vị trí hai bên đường từ nhà ông Hải khu 4 đến trường THCS Nga Hoàng	250.000
	Vị trí dọc tuyến đường thôn, xóm thuộc khu TT xã	150.000
	Vị trí từ nhà ông Tài khu 1 đi khu Tân Tiến, Thượng Long (hết địa phận xã Nga Hoàng)	150.000
	Vị trí từ nhà ông Khánh khu 6 đi xóm Đo, Thượng Long (hết địa phận xã Nga Hoàng)	150.000
	Vị trí từ nhà ông Tài khu 1 đi Đá Thối, Thượng Long (hết địa phận xã Nga Hoàng)	150.000
	Vị trí từ nhà ông Hương khu 5 đi xóm Cây, Thượng Long (hết địa phận xã Nga Hoàng)	180.000
	Khu vực dân cư còn lại	150.000
3	XÃ HƯNG LONG	
	Vị trí từ ngã ba Tân Hương đi Ngòi Thiện	310.000
	Vị trí từ ngã ba Xi nghiệp Chè đến nhà bà Xa	590.000
	Vị trí từ ngã ba nhà ông Hưng (Vân) đi hồ Quỳ	280.000
	Vị trí từ nhà ông Phụng đến hết nhà bà Chí Đại	250.000
	Vị trí 2 bên đường tránh lũ, sơ tán dân (từ nhà ông Nhữ đi nhà bà Tám)	180.000
4	XÃ ĐỒNG LẠC	
	Vị trí hai bên đường các đoạn rẽ: Đường 313D khu Minh Phúc (Đài tưởng niệm) đi Minh Tiến; Đường 313D khu Đồng Mạ - Phú Động; đường 313D khu Đồng Mạ - Đồng Trồ.	160.000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Từ đường tỉnh 313D đi Hương Lung (huyện Cẩm Khê)	160.000
5	XÃ XUÂN AN	
	Vị trí dọc các tuyến đường thôn xóm thuộc khu TT xã và chợ xã	160.000
	Vị trí các khu dân cư còn lại của xã	160.000
	Đường JICA từ cổng Ông Đình Khắc Túc đi Tân Hội - Lương Sơn (hết địa phận xã Xuân An)	340.000
B	ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ	
1	Vị trí hai bên đường Quốc Lộ 70B, trong đó:	
	Từ ngã ba Hát 8 giao thông đến hết Công an huyện	2.500.000
	Từ giáp Công an huyện đến ngã ba Bến xe.	3.500.000
	Từ giáp ngã 3 Bến xe đến hết đất nhà ông Trường.	2.500.000
	Từ giáp ngã 3 Bến xe đến hết thổ cư bà Chắt khu Chùa 11	1.010.000
	Từ giáp thổ cư bà Chắt đến hết thổ cư bà Sao khu Chùa 11.	840.000
	Từ giáp thổ cư bà Sao (khu Chùa 11) đến cổng trường THPT Yên Lập.	500.000
2	Đất hai bên đường TL 313, trong đó:	
	Từ hết đất nhà ông Trường đến ngã 3 đường rẽ đi Đồng Lạc	600.000
	Khu vực còn lại dọc đường tỉnh 313 (hết địa phận TT. Yên Lập)	420.000
3	Đất 2 bên đường TL 313D	
	Vị trí từ đầu ngã 3 đường rẽ đi Đồng Lạc (nhà ông Sáng Nhận) đến cầu Bến Sơn	310.000
	Đất còn lại đường tỉnh 313D	290.000
4	Đất hai bên đường vành đai chợ Thị trấn	
	Từ ngã 3 cổng chợ đến hết lối rẽ vào nhà ông Vị (khu Tân An 3).	1.340.000
	Từ giáp lối rẽ vào nhà ông Vị (Tân An 3) đến Hát 8 giao thông.	1.010.000
5	Đất hai bên đường huyện từ Công an huyện đi Thượng Long	
	Từ ngã 3 Công an đến hết ao cá Bắc Hồ (khu Trung Ngãi 5).	1.000.000
	Từ giáp ao cá Bắc Hồ đến hết nhà Bà Thê (khu Trung Ngãi 5).	670.000
	Từ giáp nhà bà Thê đến hết nhà ông Thuật (khu Đồng Cạn 8)	500.000
	Từ giáp nhà ông Thuật đến hết ranh giới thị trấn Yên Lập	420.000
6	Đất hai bên đường từ ngã 3 Bưu điện đến hết Trường Mầm non huyện	840.000
7	Đất hai bên đường ngã ba Bến Sơn 16 đến trấn Thiện (hết địa phận TT. Yên Lập)	200.000
8	Đất 2 bên đường tránh lũ, sơ tán dân	
	Từ cầu Bến Sơn đến hết nhà ông Nam	220.000
	Từ giáp nhà ông Nam đến hết địa phận TT. Yên Lập	200.000
	Từ cầu Ngã 2 đến hết Trung tâm dạy nghề huyện Yên Lập	220.000
	Từ hết trung tâm dạy nghề huyện Yên Lập đến hết địa phận TT. Yên Lập	200.000
9	Đất khu vực lòng hồ thủy điện cũ	300.000
10	Đất khu vực tràn ngà 2	500.000
11	Đất hai bên đường liên thôn xóm qua các khu dân cư	
	Từ nhà ông Khoa đến hết nhà ông Quân (khu Tân An 1).	250.000
	Các vị trí còn lại khu Tân An 1; 2; 3; 4	200.000
12	Từ nhà ông Dũng (khu Tân 2) đến hết nhà bà Thành (khu Trung Ngãi 6)	350.000
13	Từ giáp nhà bà Thành (khu Trung Ngãi 6) đến hết nhà ông Hậu (khu Trung Ngãi 5)	300.000
14	Đất các khu dân cư còn lại thuộc thị trấn Yên Lập	200.000
C	ĐẤT TẠI CÁC KHU TÁI ĐỊNH CƯ ĐÃ XÂY DỰNG HẠ TẦNG THUỘC CÁC XÃ, THỊ TRẤN	210.000
D	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ	
Đ	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KỀ	
E	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KỀ	

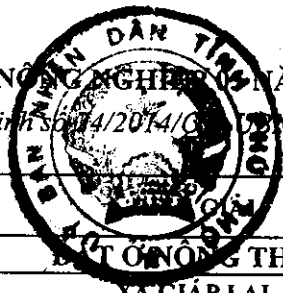


TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
G	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC ĐỒNG LẠC	
H	ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG, GÓI SỬ (ĐẤT SÔNG, SUỐI ĐỂ KHAI THÁC CÁT, SỎI)	
1	Ngôi Giành	45.000
2	Ngôi Lao	45.000

Tổng số xã, thị trấn là 17, trong đó:

1. Thị trấn (01): Thị trấn Yên Lập.
2. Xã miền núi (14): Mỹ Lung, Mỹ Lương, Lương Sơn, Xuân An, Xuân Viên, Xuân Thủy, Thượng Long, Hưng Long, Đồng Thịnh, Phúc Khánh, Ngọc Lập, Ngọc Đồng, Minh Hoà, Đồng Lạc.
3. Xã vùng cao (02): Nga Hoàng, Trung Sơn.

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP NĂM (2015 - 2019) HUYỆN THANH SƠN
(Kèm theo Quyết định số 14/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh)



Đơn vị: đồng/m²

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
A	ĐẤT NÔNG THÔN	
1	XÃ GIÁP LAI	
1.1	Đất 2 bên đường Tỉnh 316: Từ giáp Thị trấn đến giáp xã Thạch Khoán	450.000
1.2	Đất 2 bên đường liên xóm:	
-	Đất 2 bên đường từ ngã ba chợ đến hết nhà Ông San khu 5, nhà Ông Đông khu 2	250.000
-	Đất 2 bên đường từ giáp nhà Ông Đông khu 2 đến hết nhà Ông Tiệp khu 3, hết nhà bà Hoạch khu 4	150.000
1.3	Đất khu dân cư tập trung:	
-	Khu hành chính 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8	150.000
-	Khu hành chính 7 (đất khu tập thể khu công nhân Pirít cũ)	200.000
-	Khu hành chính 8: (Đất giáp ranh Thị trấn - Khu trản đình)	250.000
1.4	Đất ở nông thôn còn lại chưa tính ở trên	120.000
2	XÃ SƠN HÙNG	
2.1	Đường quốc lộ 32	
-	Đất 2 bên đường đoạn từ cầu Khánh đến cống thoát nước ra sông Bứa	1.500.000
-	Đất 2 bên đường đoạn từ cống thoát nước ra sông Bứa đến đường rẽ vào làng nghề xóm Khuân	1.200.000
-	Đất 2 bên đường đoạn từ đường rẽ vào làng nghề xóm Khuân đến tiếp giáp huyện Tam Nông	1.500.000
2.2	Đất 2 bên đường liên xã	
-	Từ giáp hộ Bà Yên đến tiếp giáp đất Tề Lễ	500.000
-	Đất hai bên đường từ Trạm Y tế xã đến hết Trường Tiểu học	170.000
-	Đất 2 bên đường từ giáp Trường Tiểu học đến giáp xã Thục Luyện	150.000
-	Đoạn từ nhà ông Phong (khu Tranh) đến giáp trạm bơm cũ (đường rẽ vào nhà Vĩnh Hồ)	200.000
2.3	Đất khu tập trung dân cư nông thôn gồm các khu: Chanh, Khuân	160.000
2.4	Đất khu vực còn lại	120.000
3	XÃ THỤC LUYỆN	
3.1	Đường Quốc lộ 32	
-	Đất 2 bên đường đoạn từ cầu Bình Dân đến hết khách sạn Hải Nam	1.600.000
-	Đất 2 bên đường đoạn từ giáp khách sạn Hải Nam đến đài truyền thanh, truyền hình (hết đất thổ cư hộ ông Đức khu 6)	1.200.000
-	Đất 2 bên đường đoạn từ đài truyền thanh, truyền hình (giáp hộ ông Đức) đến tiếp giáp xã Định Quả (hết hộ ông Hạnh khu 15)	800.000
3.2	Đường Quốc lộ 70B	
-	Đoạn từ điểm tiếp giáp Thị trấn Thanh Sơn đến ngã ba hết nhà Bà Thứ Tịnh (khu phố Soi)	700.000
-	Đoạn từ ngã ba Thục Luyện giáp nhà Bà Thứ Tịnh đến điểm tiếp giáp xã Cự Thắng	520.000
3.3	Đường tỉnh lộ 316 C	
-	Đất 2 bên đường từ giáp nhà Bà Thứ Tịnh đến hết hộ Ông Viện (Khu Đồng Lão)	350.000
-	Đoạn từ giáp nhà ông Viện đến tiếp giáp xã Võ Miếu	200.000
3.4	Đường tỉnh lộ 320:	
-	Đất hai bên đường từ Quốc lộ 32 đến hết hộ ông Hoàng Ngọc Tăng (khu Bình Dân)	500.000
3.5	Đường liên thôn	
-	Đất 2 bên đường từ ĐT 316C (giáp đất nhà ông Trình) đến khu Ngọc Đồng (hết hộ ông Hải), đoạn giáp đất hộ ông Tuấn đến khu 8 (hết đất hộ ông Vinh), đoạn giáp đất ông Hữu đến khu Bến Đình (hết đất hộ ông Bình)	180.000
-	Đất 2 bên đường từ ĐT 316C (giáp đất ông Chú) đến khu Đồng Cỏ (hết đất hộ ông Hợi)	200.000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Đất 2 bên đường từ Quốc lộ 32 giáp đất hộ ông Xuất (khu 6) đến hết hộ ông Nam (khu 6), đoạn giáp đất hộ ông Tinh (khu 6) đến hết hộ bà Vân (khu Bình Dân)	200.000
3.6	Đất tập trung dân cư nông thôn	
-	Khu 6, khu Bình Dân, khu 15	200.000
-	Khu phố Soi, khu Đồng Xĩa, khu Đa Đu, khu Đồng Lão	180.000
-	Đất khu tập trung dân cư nông thôn còn lại chưa tính ở phần trên	150.000
4	XÃ THẠCH KHOÁN	
4.1	Đất 2 bên đường tỉnh 316	
-	Đất 2 bên đường khu trung tâm : Từ cầu Đen đến giáp xã Giáp Lai	500.000
-	Đất 2 bên đường còn lại	400.000
4.2	Đất 2 bên đường liên xã ngoài khu vực đã tính ở trên	
-	Từ hộ Ông Tuấn khu Cầu Đen đến hết hộ Ông Đán khu Phú Đặng	200.000
-	Từ đường Đồng Cá đi Khu Đình đi tỉnh lộ 316 (Giáp trạm y tế)	250.000
-	Đất hai bên đường từ nhà ông Canh đi xóm Nội (đến hết nhà Bà Nhượng)	150.000
-	Đất hai bên đường từ giáp nhà Bà Nhượng qua cánh đồng đến ĐT 316	250.000
4.3	Đất tập trung dân cư nông thôn	
-	Đất khu dân cư nông thôn còn lại	120.000
5	XÃ DỊCH QUẢ	
5.1	Đường Quốc Lộ 32:	
-	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã Dịch Quả (Từ hộ Ông Bắc Lan đến ngã ba Việt Tiến)	900.000
-	Đất Ngã ba Việt Tiến đến tiếp giáp xã Thục Luyện (Đất tiếp giáp thị trấn)	780.000
-	Đất từ hộ ông Bắc Lan đến tiếp giáp xã Mỹ Thuận, huyện Tân Sơn	520.000
5.2	Đường Quốc Lộ 70B	
-	Đất hai bên đường từ ngã ba Việt Tiến đến giáp huyện Yên Lập.(Từ hộ Ông Ánh đến hộ Ông Đôn)	300.000
5.3	Đất nằm hai bên đường D1 - K6	
-	Từ hộ Bà Hiền đến trường tiểu học Dịch Quả cũ	260.000
-	Từ trường tiểu học Dịch Quả đến nhà Ông Hải Lượng xóm Chiềng	200.000
5.4	Đất 2 bên đường liên thôn từ Đồng Vọng đi Gò Giữa (Từ hộ nhà Bà Luyện (Hùng) đến hộ Ông Lý xóm 6)	190.000
5.5	Đất khu tập trung dân cư nông thôn (Xóm Chát, Chiềng, Lóng, Lùm, Gò Giữa, Vũ Thịnh, Suối Nai, Muôi, Giềng, Bèo, Cầu Khoá, Múc Trới, Đền Vọng, Đồng Mè, Ao Vèn, Đình, Đồn Uớt, Việt Phú, Mờ)	150.000
5.6	Đất khu dân cư nông thôn còn lại	120.000
6	XÃ VỖ MIẾU	
6.1	Đường tỉnh lộ 316 C	
-	Đất 2 bên đường từ giáp xã Thục Luyện đến hết nhà bà Minh (chân dốc Trại)	150.000
-	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ tiếp giáp hộ bà Minh đến hết hộ Ông Thuật (Xóm Bần 2);	240.000
-	Đất 2 bên đường tỉnh lộ 316C còn lại chưa tính ở trên	170.000
6.2	Đất khu trung tâm, khu vực chợ có khả năng sinh lời: đoạn từ hộ nhà bà An đến hộ Ông Hương (xóm Trại)	190.000
6.3	Đất khu dân cư còn lại	120.000
7	XÃ VĂN MIẾU	
7.1	Đường tỉnh 316 C	
-	Đất hai bên đường từ giáp xã Võ Miếu đến giáp xã Văn Luông	160.000
7.2	Đường Văn Miếu - Hương Cẩn (đường tỉnh 316D cũ)	
-	Đất 2 bên đường từ ngã ba di Minh Đài đến hết nhà Ông Công xóm Mật	200.000
-	Đất 2 bên đường từ giáp nhà Ông Công xóm Mật đến cây xăng Hoà Liên xóm Dẹ 1	300.000
-	Đất 2 bên đường từ giáp cây xăng Hoà Liên đến hết nhà Ông Thanh Dẹ 2	600.000
-	Đất 2 bên đường từ giáp nhà Ông Thanh Dẹ 2 đến hết nhà Ông Thao Dung Dẹ 2	250.000

TT	ĐIỀN GIỚI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
-	Đất 2 bên đường từ giáp nhà Ông Thọ Dung Dẹ 2 đến hết nhà Ông Thiện xóm Văn Phú	170.000
-	Đất 2 bên đường còn lại của tỉnh lộ 316D	160.000
7.3	Đường Văn Miếu - Vinh Tiên	
-	Đất hai bên đường từ ngã ba Chợ Văn Miếu đến ruộng ở Cò	550.000
-	Đất 2 bên đường từ giáp ruộng ở Cò đến giáp xã Tam Thanh	170.000
7.4	Đường Văn Miếu - Khả Cửu	
-	Đất 2 bên đường từ ngã ba xóm Trống đến giáp xã Khả Cửu	150.000
7.5	Đường Văn Miếu đi Long Cốc huyện Tân Sơn	
-	Đất 2 bên đường từ nhà Ông Công Dẹ 1 đến công trường THPT	300.000
7.6	Đất khu tập trung dân cư nông thôn tại 10 khu	
-	Khu Liệm, Kén, Cát, Trống, Trầu, Mật, Dẹ 1, Dẹ 2, Văn Lâm, Văn Phú	160.000
7.7	Đất các khu vực còn lại	120.000
8	XÃ KHẢ CỬU	
8.1	Đường Văn Miếu - Khả Cửu - Đông Cửu - Thượng Cửu	
-	Đất 2 bên đường huyện lộ từ giáp xã Văn Miếu đến hết nhà ông Nhiệm	150.000
-	Đất 2 bên đường từ giáp Nhà ông Nhiệm đến hết nhà ông án Chính	200.000
-	Đất 2 bên đường từ giáp hộ ông án Chính đến giáp xã Thượng Cửu	150.000
-	Đất 2 bên đường từ hộ ông Thủ đến hết hộ ông Xoạn xóm Cầu	150.000
-	Đất 2 bên đường từ giáp hộ ông Xoạn xóm Cầu đến giáp xã Đông Cửu	150.000
8.2	Đất 2 bên đường liên thôn	150.000
8.3	Đất khu Chợ từ nhà ông Oanh đến nhà ông Xuân, đến nhà ông Hải	200.000
8.4	Đất khu dân cư tập trung:	
-	Xóm Bãi Lau (bên kia bờ suối), khu suối Lú, khu gốc Qoèn, xóm Chuôi	160.000
8.5	Đất khu vực còn lại	120.000
9	XÃ ĐÔNG CỬU	
9.1	Đất 2 bên đường Văn Miếu, Khả Cửu, Đông Cửu	
-	Từ hộ Ông Hạnh xóm Quét đến giáp hộ ông Kiểu xóm Bái; Đất 2 bên đường trung tâm xã gồm các xóm: Mu 1; Mu 2, Bần, Bái, Nhồi	160.000
9.2	Đất khu trung tâm, khu vực chợ có khả năng sinh lời	200.000
-	Từ hộ Ông Thành xóm Mu 2 đến hộ Ông In xóm Mu 2	160.000
9.3	Đất nằm hai bên đường liên thôn gồm các xóm: Xóm Cạn, Dọc, Nhồi, Quét, Vùn, Cốc, Bư	150.000
9.4	Đất các khu vực còn lại	120.000
10	XÃ THƯỢNG CỬU	
10.1	Đất 2 bên đường Văn Miếu, Khả Cửu, Thượng Cửu	
-	Đoạn từ giáp xã Khả Cửu đến giáp nhà ông Sơn	150.000
-	Đoạn từ nhà ông Sơn đến hết nhà ông Dũng (UB cũ)	160.000
10.2	Đất 2 bên đường liên thôn	150.000
10.3	Đất các khu vực còn lại	150.000
11	XÃ TÂN LẬP	
11.1	Đường Văn Miếu - Hương Cẩn (tỉnh lộ 316 D cũ)	
-	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ ông Mai đến hết hộ ông Chính	300.000
-	Đất 2 bên đường từ giáp hộ ông Chính đến hết hộ ông Nối	160.000
11.2	Đất hai bên đường liên xã	
-	Từ hộ Ông Sơn đến hộ ông Bảy	220.000
-	Từ hộ Ông Thành đến hộ Ông Chu Biên	150.000
-	Từ hộ Ông Chung đến hộ ông Quây	150.000
11.3	Đất khu tập trung dân cư nông thôn gồm các xóm: Xóm Mít, Mận, Chung, Nưa Thượng	160.000
11.4	Đất các thôn bản vùng sâu: xóm Chẹn	120.000
12	XÃ TÂN MINH	

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
12.1	Đường Văn Miếu - Hương Cẩn (tỉnh lộ 316 D cũ)	
-	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ Ông Phán đến hộ ông Trọng; Từ hộ Ông Thân đến hộ ông Nhu; Từ hộ Ông Hiền đến nhà Ông Tuấn	250.000
-	Đất 2 bên đường còn lại	200.000
-	Đất từ ngã 3 xóm Dớn đi Đá Cạn	160.000
12.2	Đất tập trung dân cư nông thôn	160.000
12.3	Đất hai bên đường liên xã	
-	Từ hộ ông Quân (Nhấn Hạ) đến hộ ông Thăng (Nhấn Thượng)	160.000
12.4	Đất các khu vực còn lại	120.000
13	XÃ CỤ THẮNG	
13.1	Đường Quốc lộ 70B:	
-	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ Ông Trần Đại Việt khu Cầu Trắng đến tiếp giáp xã Tắt Thắng	520.000
-	Đất hai bên đường còn lại	390.000
13.2	Đất hai bên đường liên thôn từ: Hộ ông Tiêu khu 4.1 đến hộ ông Thế khu Nương; Hộ ông Thành khu 5 đến hộ ông Tri khu; Hộ ông Liên khu 2 đến hộ ô Thêm khu 2; từ trường cấp 2 đến hộ ông Sinh khu 10; từ hộ ông Thành khu 13 đến hộ ông Tiến	170.000
13.3	Đất các khu vực còn lại	150.000
14	XÃ TẮT THẮNG	
14.1	Đường Quốc lộ 70B:	
-	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: Từ hộ Ông Thiệu (Dung) đến hộ ông Hoà cầu Khoang Xanh	370.000
-	Đất 2 bên đường còn lại	370.000
14.2	Đường Tắt Thắng - Sơn Thủy	
-	Đất hai bên đường từ ngân hàng Tam Thắng đến hộ ông Văn khu 1	300.000
14.3	Đất 2 bên đường liên xã	
-	Từ hộ ông Bình khu 11 đến hộ ông Thứ khu 12	190.000
-	Từ hộ ông Tạo khu 12 đến hộ ông Chiến (Đảng) khu 12	250.000
-	Từ hộ ông Đảng khu 12 đến hộ ông Bình khu 3; từ hộ ông Đình khu 9 đến hộ ông Dưỡng khu 6	190.000
14.4	Đất 2 bên đường liên thôn	
-	Từ hộ ông Thỏa khu 9 đến hộ ông Gia khu 9	180.000
-	Đất 2 bên đường liên thôn còn lại	160.000
14.5	Đất các khu vực còn lại chưa tính ở trên	150.000
15	XÃ CỤ ĐỒNG	
15.1	Đường Quốc lộ 70B:	
-	Đất 2 bên đường khu trung tâm xã: từ hộ ông Doanh xóm Minh Khai đến hộ Quang xóm Đồn, từ hộ bà Vinh xóm Minh Khai đến hộ ông Lục xóm Đồn	370.000
-	Đất 2 bên đường còn lại	300.000
15.2	Đất khu trung tâm, khu vực chợ có khả năng sinh lời Từ hộ Ông Mai khu Chón đến hộ ông Tâm khu Chón, đoạn từ hộ Ông Khoa đến hộ ông Văn xóm Minh Khai	200.000
15.3	Đất hai bên đường liên xã : từ hộ Ông Tâm đến hộ bà Thủy khu Chón, Từ hộ Ông Văn đến hộ ông Long khu Quyết Tiến, Từ hộ Ông Hải đến hộ ông Lâm xóm Minh Khai	160.000
15.4	Đất các khu vực còn lại	150.000
16	XÃ THẮNG SƠN	
16.1	Đường Quốc lộ 70B:	
-	Từ đầu cầu Đá Mài đến hết nhà Ông Gia	370.000
-	Từ giáp hộ Ông Gia đến hết nhà Ông Hào	520.000
-	Từ giáp nhà ông Hào đến nhà ông Hoa Đá Cốc	370.000
16.2	Đường tỉnh 317C Từ Thắng Sơn đi Hoàng Xá	
-	Đất 2 bên đường: Từ đường rẽ Đá Bia đến Suối Đục	450.000
-	Đất 2 bên đường còn lại	370.000

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
16.3	Đường liên xã Từ Thắng đến Trung Thịnh	
-	Từ hộ Bà Giếng đến ao nhà ông Cường	400.000
-	Đất hai bên đường còn lại	350.000
16.4	Đất hai bên đường Hoàng Xá Trung Nghĩa qua Đa Nghi Thắng Sơn	370.000
16.5	Đất 2 bên đường từ rẽ liệt sỹ đi Đồng Đầm và từ bà Giếng đi Đồng Đầm	300.000
16.6	Đất 2 bên đường từ nhà ông Cảnh Đồng Cốc đi đồng Đầm	250.000
16.7	Đất các khu vực còn lại	160.000
17	XÃ HƯƠNG CÀN	
17.1	Đường Quốc lộ 70B:	
-	Từ hộ Ông Hùng đến hộ ông Hương khu Xén	840.000
-	Từ hộ Ông Thắng đến hộ Bà Hoa xóm Tân Hương	970.000
-	Từ hộ Ông Thuật khu Đồng Đa đến hộ ông Kiểm khu Khoang	650.000
-	Từ hộ Ông Hoà đến hộ bà Tuất khu Đôn; Hộ ông Thế Tân Hương đến hộ ông Việt Tân Hương;	840.000
-	Đất hai bên đường còn lại	370.000
17.2	Đường Hương Càn - Văn Miếu	
	Từ giáp hộ ông Kỳ Tân Hương đến hộ ông Càn Lịch I	370.000
17.3	Đất hai bên đường liên xã :	
-	Từ hộ ông Bắc đến hộ ông Lan xóm Ong	300.000
-	Từ hộ Ông Long đến hộ ông Viện khu Lèo	280.000
-	Từ hộ Ông Nhâm đến hộ ông Dũng Khu Đồng Sạm	300.000
-	Từ hộ ông Thuận khu Tân Hương đến hộ ông Thanh xóm Ong	300.000
-	Từ hộ ông Tĩnh đến hộ ông Thắng khu Trại	250.000
17.4	Đất nằm hai bên đường liên thôn	
-	Từ hộ Ông Dũng đến hộ ông Việt khu Khoang	200.000
-	Từ hộ Ông Khai khu nội sôn đến hộ ông Sinh khu Lèo	200.000
-	Từ hộ ông Càn xóm Xén đến hộ ông Bách xóm Hem	200.000
17.5	Đất khu tập trung dân cư nông thôn: Khu Đôn, Lịch I, Đồng Kẹm, Lèo, Xén, Lịch 2, Đồng Quán, Các khu Khu Châu, Đồng Sạm, Đồng Đa, Hem	160.000
17.6	Đất các khu vực còn lại	150.000
18	XÃ YÊN LƯƠNG	
18.1	Đường Quốc lộ 70B:	
-	Đất 2 bên đường từ hộ Ông Cường khu Cầu Trắng đến hộ ông Uý khu 4, Từ hộ Ông Bảy Lãng đến hộ ông Cờ khu 5	370.000
-	Đất 2 bên đường QL 70 còn lại	250.000
18.2	Đất nằm hai bên đường liên xã từ Quốc lộ 70B đi xóm Gò Đa xã Yên Lãng, Đất từ hộ bà Nhung đến hộ Bà Nghi xóm Gò Đa Yên Lãng	160.000
18.3	Đất khu dân cư các khu: 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8 (trừ khu Tâm Ván)	160.000
18.4	Đất khu vực còn lại	120.000
19	XÃ YÊN LÃNG	
19.1	Đường Quốc lộ 70B:	
	Đất hai bên đường từ giáp Yên Lương đến giáp Yên Sơn	350.000
19.2	Đường liên xã:	
	Đoạn từ Ngã ba Dốc Đò đến giáp đất xã Tu Vũ huyện Thanh Thủy	160.000
-	Đoạn từ nhà Đông Đường đến nhà ông Huy (thú y)	200.000
	Đoạn từ ngã tư Đông Thịnh đến nhà bà Môn	160.000
-	Đoạn từ nhà Ông Sỹ (Hoà) đến nhà Ông Chiến, Đoạn từ đường rẽ vào nhà Thắng Xuân đến ngã Ba quán ông Hải (Thu)	200.000
-	Đoạn từ nhà Ông Đường đến nhà Ông Lan (Giang), Đoạn từ nhà Ông Hàm đến nhà Ông Sào, Đoạn từ nhà Ông Hợp đến nhà Ông Tuấn (Nam)	170.000
-	Đoạn từ nhà Ông Hùng đến nhà Ông Vỹ, Đoạn từ nhà Ông Hạ (Khai) đến nhà Ông Ty, Đoạn từ nhà Ông Bảo đến nhà Ông Lâm (Hải), Đoạn từ nhà Ông Lưu San đến nhà Ông Bảo Toàn	160.000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
-	Đoạn từ nhà Ông Thái (Đanh) đến nhà Ông Thích Thủy (Bãi Sạn), đoạn từ nhà Bà Dư đến Cầu Bạt	160.000
19.3	Đường liên thôn từ xóm Đông Thịnh đến xóm Gò Đa	
-	Đoạn từ nhà Ông Thắng (Lâm Nghiệp) đến nhà Ông Ninh Hải, Đoạn từ nhà Ông Đá Yên đến quán ông Hùng	200.000
-	Đoạn từ nhà ông Minh Thủy đến nhà ông Tú Hải xóm Đông Thịnh	190.000
-	Đoạn từ nhà ông Thân (Đông Thịnh) đến nhà ông Thử xóm Gò Đa, khu vực xung quanh chợ Dốc Đỏ	160.000
-	Đoạn từ ông Dũng Dinh đến nhà ông Hạnh Hạ	160.000
19.4	Đất khu quy hoạch mới, khu tập trung dân cư nông thôn	
-	Khu Đồng Bóp, Pheo, Trung Thịnh, Đông Vượng, Đông Thịnh, Đồng Bóp, xóm Đảnh	160.000
-	Đất quy hoạch mới khu Pheo, khu Đông Vượng	160.000
-	Đất các khu vực còn lại	150.000
20	XÃ YÊN SON	
20.1	Đường Quốc lộ 70B:	
-	Đất 2 bên đường từ hộ Ông Hiền (Khải) đến hộ Ông Tồn (Hương)	650.000
-	Từ hộ Ông Tự (Cổng 3 cửa) đến hộ Ông Hoan (Khu Mỏ)	520.000
-	Đất dọc theo 2 bên đường Quốc lộ 70B còn lại	390.000
20.2	Đất khu trung tâm, khu vực chợ có khả năng sinh lời	
-	Từ hộ nhà Ông Thanh (Độ) đến cổng UBND xã, Từ hộ Ông Điền đến hộ ông Vui (Liên Chung).	300.000
-	Từ hộ Ông Hán đến hộ ông Cát (Liên Chung)	160.000
20.3	Đất hai bên đường liên xã	
-	Đường liên xã từ Liên Chung đi Kết Bình, Từ đường 316 đi khu Trại Yên, Từ hộ nhà Ông Toàn (Liên Chung) đến ngã ba khu Chen	160.000
20.4	Khu Mỏ, Lau, Von Mỏ, Liên Chung, Kết Bình, Đề Ngừ, Chen, Chự, Hồ, Hạ Sơn, Bến Dầm	160.000
20.5	Đất các khu vực còn lại	120.000
21	XÃ LƯƠNG NHA	
21.1	Đường tỉnh 317:	
-	Từ đầu cầu Lương Nha đến nhà Ông Hoạch xóm Lạc Song	300.000
-	Đất hai bên đường còn lại	250.000
21.2	Đường liên xã	
-	Đoạn từ nhà ông Hải Liên đến nhà ông Hoan (xóm Liệm)	250.000
-	Đoạn từ nhà ông Phong Tuyết (xóm Bãi) đến nhà ông Thành Nụ (xóm Đồi)	200.000
-	Đoạn từ nhà ông Thủy Lan (xóm Trại) đến nhà ông Hoanh Nụ (xóm Đồi)	160.000
21.3	Đất khu tập trung dân cư nông thôn	
-	Khu hành chính 1, 2, 3, 4, 6, 7, 9	170.000
-	Khu hành chính 5, 8	200.000
21.4	Đất các khu vực còn lại	150.000
22	XÃ TỈNH NHUỆ	
22.1	Đường Quốc lộ 70B:	
-	Đất 2 bên đường từ Ngã ba đến địa phận giáp tỉnh Hòa Bình	520.000
-	Đất 2 bên đường từ Ngã ba đến hộ ông Nhân xóm Tân	450.000
-	Đất 2 bên đường từ giáp hộ ông Nhân đến hộ ông Dự	370.000
22.2	Đường tỉnh 317:	
-	Đất 2 bên đường từ Ngã ba qua chợ đến hết hộ ông Nghiêm	300.000
-	Đất 2 bên đường từ hết hộ ông Nghiêm đến cổng UBND xã Tỉnh Nhuệ	300.000
-	Đất 2 bên đường đoạn cổng UBND xã đến hộ ông Mít xóm Giáo (giáp xã Lương Nha)	300.000
22.3	Đường liên xã đoạn từ hộ ông Nhường xóm Tàu đến Đá Kê xóm Sính	160.000
22.4	Đất các khu vực còn lại	150.000

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
B	THỊ TRẤN THANH SƠN (ĐÔ THỊ LOẠI 1)	
1	Đoạn từ đường vào Phòng giáo dục đến công trường vào bệnh viện	5.000.000
2	Đoạn từ đường rẽ vào phòng Giáo dục đến hết nhà Ông Hoạch (Điện nước)	4.600.000
3	Đoạn từ hạt kiểm lâm đến hết nhà Ông Hùng Kem	4.600.000
4	Đoạn từ nhà Ông Hoạch điện đến đầu cầu 19/5	4.400.000
5	Đoạn từ ngã ba vào Chợ Vàng đến trạm biến áp	4.400.000
6	Đoạn từ đường rẽ vào Bệnh viện đến Ao Gia	4.200.000
7	Đoạn hai ven đường xuống bến cảng	3.700.000
8	Đoạn từ giáp Trạm biến áp đến đường rẽ vào xóm Hoàng Trung	3.700.000
9	Đoạn hai ven đường vào Bệnh viện (từ giáp quốc lộ 32 A đến cổng B. viện)	3.700.000
10	Đoạn quốc lộ 32 từ Ao Gia đến hạt bảy giao thông đối diện nhà Ông Lương	4.200.000
11	Đoạn từ nhà Ông Bộ kiểm lâm đến hết nhà Ông Thuận Lương	3.300.000
12	Đoạn từ giáp nhà Ông Lương (hạt bảy) đến Cầu Khánh	3.700.000
13	Đoạn từ nhà Ông Lộc Tính đến đầu cầu Rồng	2.800.000
14	Đoạn từ giáp nhà Ông Thuận Lương đến Ao Bong (đường rẽ đội 12)	2.000.000
15	Đất hai bên đường tỉnh lộ 316 đoạn từ Ao Bong (Đường rẽ đội 12) đến hết nhà văn hóa khu Liên Đồng	1.500.000
16	Đoạn từ hết nhà văn hóa khu Liên Đồng đến nhà bà Chúc	1.000.000
17	Đoạn từ giáp nhà bà Chúc đến giáp xã Giáp Lai	600.000
18	Đoạn từ nghĩa trang liệt sỹ đến giáp đường quốc lộ 32 (đường đi Lương thực)	3.500.000
19	Đất nằm phía sau (bảng 2 của vị trí 1,2,3 nêu trên)	600.000
20	Đất nằm phía sau (bảng 2) của vị trí 4,5,6	600.000
21	Đất hai bên đường vào và sau sân vận động	1.200.000
22	Đất hai bên đường từ Trạm biến áp (Chợ Vàng) đến đường tỉnh lộ 316	2.000.000
23	Đất hai bên đường từ trung tâm hội nghị đến nhà ông Ân (Hoàng Sơn)	700.000
24	Đất hai bên đường từ nhà ông Nga Thụ (Hoàng Sơn) đến Xưởng xe	700.000
25	Đất hai bên đường từ QL32 đến Trung tâm giáo dục thường xuyên	1.250.000
26	Đất hai bên đường từ Quốc lộ 32 nhà ông Chính (Tân Tiến) đến nhà ông Nhật (Tân Tiến)	700.000
27	Đất hai bên đường từ Quốc lộ 32 giáp đất ông Dục (Hùng Nhĩ) đến hết đất nhà ông Sơn (Hùng Nhĩ)	700.000
28	Đất hai bên đường Quốc lộ 32 từ nhà ông Sánh (Hùng Nhĩ) đi đường rẽ đội 12 đến giáp tỉnh lộ 316	1.000.000
29	Đất bên đường nhánh từ Quốc lộ 32 đến tháp nước nhà máy chè	1.100.000
30	Đất hai bên đường từ nhà ông Hòa Khắc (Ngã ba Hạt bảy) đến đường rẽ đi Thống Nhất (nhà ông Quang khu Bãi Tân)	700.000
31	Đất hai bên đường từ nhà ông Tiệp (Khu Bãi Tân) đến nhà ông Lộc (Giáp Ao Sen đối 23)	700.000
32	Đất từ ngã tư nhà ông Tùng Đà đi đến nhà ông Đạo Lý khu Thống Nhất	700.000
33	Hai ven đường nhánh thuộc thị trấn Thanh Sơn (chưa tính ở phần trên)	600.000
34	Bổ sung khu dân cư mới Phố Tân Tiến	700.000
35	Đất khu dân cư nông thôn ở thị trấn	600.000
36	Đất còn lại nằm sâu trong các khu dân cư giao thông không thuận tiện	300.000
C	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KÈ	
D	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KÈ	
Đ	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KÈ	
E	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KÈ	

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
G	ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG, GỒM SỬ (ĐẤT SÔNG, SUỐI ĐỂ KHAI THÁC CÁT, SÔI)	
1	Sông Đà	90.000
2	Sông Bứa	
	. Đoạn từ xã Dịch Quả đến hết xã Thục Luyện	72.000
	. Đoạn từ Thị trấn Thanh Sơn đến hết xã Sơn Hùng	100.000

Tổng số xã, thị trấn là 23, trong đó:

1. Thị trấn (01): Thị Trấn Thanh Sơn.
2. Xã miền núi (22): Sơn Hùng, Dịch Quả, Giáp Lai, Thục Luyện, Võ Miếu, Thạch Khoán, Cự Thắng, Tất Thắng, Văn Miếu, Cự Đồng, Thắng Sơn, Tân Minh, Hương Cấn, Khả Cửu, Tân Lập, Đông Cửu, Yên Lãng, Yên Lương, Thượng Cửu, Lương Nha, Yên Sơn, Tinh Nhuệ.

BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP NĂM (2015 - 2019) HUYỆN TÂN SƠN

(Kèm theo Quyết định số 24/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 của UBND tỉnh)

ĐVT: đồng/m²

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
A	ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN	
	XÃ TÂN PHÚ	
	Đất hai ven đường QL 32 giáp Mỹ Thuận đến hết Cầu Voi	2.200.000
	Đất hai ven đường QL 32 từ giáp Cầu Voi đến giáp xã Thạch Kiệt	1.800.000
	Đất hai ven đường đi Minh Đài từ QL 32 đến hết nhà máy Chè Tân Phú	1.000.000
	Đất hai ven đường đi khu 5, khu 7 từ nhà ông Chung Huân đến hết nhà văn hoá khu 7	600.000
	Đất hai ven đường đi xóm Sắt, từ Quốc lộ 32 (nhà ông Sáu khu 2B) đến hết nhà ông Vinh khu 3	600.000
	Đất hai ven đường 36 m trong khu trung tâm huyện từ trụ sở viện kiểm sát nhân dân đến giáp Quốc lộ 32 (nhà ông Bình khu 2A)	1.500.000
	Đất hai ven đường 26 m trong trung tâm huyện từ nhà ông Khuyến khu 10 đến hết nhà ông Ngọc khu 2A.	1.000.000
	Đất hai bên đường tránh QL 32 từ nhà bà Nguyễn khu 10 đến giáp đường 36 m trong khu trung tâm huyện.	800.000
	Đất hai bên đường tránh QL 32 từ đường 36m trong khu trung tâm huyện đến giáp QL32 (nhà ông Gia khu 1)	600.000
	Đất hai ven đường từ giáp Nhà máy Chè Tân Phú đến hết nhà ông Sừ (trên đường đi Mỹ Thuận)	500.000
	Đất hai ven đường khu 9 từ cây Xăng đến nhà ông Ngoạn, từ nhà ông Báu đến hết nhà ông Tấn	500.000
	Đất hai ven đường khu 1, từ nhà ông Nhiên Đạt đến giáp đường tránh Quốc lộ 32.	500.000
	Đất hai ven đường khu 2A từ nhà bà Dự đến hết nhà ông Đoàn.	500.000
	Đất trong khu dân cư nông thôn khu 2A; 2B; 5; 8; 9; 10	350.000
	Đất trong khu dân cư nông thôn khu 1; 3; 4; 6; 7.	250.000
	Đất hai ven đường 36m trong khu trung tâm huyện từ giáp đường tránh Quốc lộ 32 đến nhà ông Nguyễn Văn Khiển khu 5	1.500.000
	XÃ THU NGẠC	
	Đất hai ven đường đoạn từ nhà ông Vương giáp xã Mỹ Thuận đến ngã ba Chợ	250.000
	Đất hai ven đường đoạn từ ngã ba Chợ đến hết nhà bà Nương khu Mang Hạ	200.000
	Đất hai ven đường đoạn từ giáp nhà bà Nương khu Mang Hạ đến ngã ba đi xóm Côm, xóm Cồn	150.000
	Đất hai ven đường đoạn từ ngã ba Côm đến nhà bà Mão khu 2	150.000
	Đất hai ven đường đoạn từ ngã ba Côm đi Cọ Sơn 1	150.000
	Đất hai ven đường đoạn từ ngã ba chợ đến cổng cửa Mang.	200.000
	Đất hai ven đường đoạn từ cổng cửa Mang đến hết nhà ông Đỗ Nhung khu Sài	170.000
	Đất hai ven đường đoạn từ giáp nhà ông Đỗ Nhung khu Sài đến giáp Yên Lập.	150.000
	Đoạn từ nhà ông Tuyển khu Phai Vá đến nhà ông Danh khu Mang Thượng	150.000
	Đất ở các khu dân cư còn lại	120.000
	XÃ VĂN LUÔNG	
	Đường quốc lộ	
	Đất hai ven đường Quốc lộ đoạn từ giáp xã Dịch Quả huyện Thanh Sơn đến Giáp xã Mỹ Thuận	300.000
	Đất đường tỉnh lộ	
	Đất hai ven đường tỉnh 316C đoạn từ giáp quốc lộ 32 đến hết nhà ông Viêt khu Đồng Thanh giáp xã Minh Đài	400.000
	Đất hai ven đường tỉnh 316D đoạn từ nhà ông Trị khu Đồng Thanh đến hết nhà ông Nhi khu Láng giáp huyện Thanh Sơn	350.000
	Đất hai ven đường tỉnh 316D đoạn nhà ông Hải khu Đồng Gạo di Ngọc Châu đến khu Luông	300.000
	Đất đường liên xã	
	Đất hai ven đường đoạn từ nhà ông Sán khu Láng đến hết nhà ông Tinh khu Hoàng Hà.	200.000
	Đất hai ven đường đoạn từ nhà ông Lóp khu Lối qua đội 8, qua Hoàng Văn đến nhà ông Được khu Đồng Hẹ.	180.000

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Đất đường liên xóm	
	Đất hai ven đường đoạn từ đường Tỉnh 316C đi Yên Bình Khu Lũng	150.000
	Đất trong các khu: Đồng Thanh, Đồng Gạo	170.000
	Đất trong các khu dân cư: Lũng, Đép, Bến Gạo, Luông, Mảnh, Văn Tân, Hoàng Văn, Trảng, Láng	150.000
	Đất trong các khu dân cư còn lại	120.000
	XÃ KIẾT SƠN	
	Đất hai ven đường Quốc lộ 32	
	Khu vực ngã 3 Vèo từ nhà ông Đại (giáp Thạch Kiệt) đến hết Nhà văn hóa Khu 3.	400.000
	Đoạn từ giáp nhà Văn Hóa Khu 3 đến đôi đá Đồng Than giáp Thu Cúc.	380.000
	Đất hai ven đường tỉnh lộ	
	Đoạn từ nhà ông Quyết ngã 3 Vèo đến hết nhà bà Hương khu 3 (ĐT 316 I)	250.000
	Đoạn từ giáp nhà bà Hương khu 3 đến giáp xã Tân Sơn (ĐT 316 H)	150.000
	Đất khu Đồng Than đoạn từ nhà ông Sơn (giáp QL 32) đi Lai Đồng (ĐT 316 H)	150.000
	Đất hai ven đường liên xã	
	Đoạn từ nhà ông Trung xóm Chiềng đến nhà ông Thiếp (xã Tân Sơn).	160.000
	Đất hai ven đường liên thôn	
	Đoạn từ ngã 3 nhà ông Thân xóm Dọc đến sân bóng khu 12	160.000
	Đất ở các khu dân cư nông thôn còn lại	120.000
	XÃ VINH TIỀN	
	Đất hai ven đường từ nhà bà Vịnh đến khu quy hoạch UBND xã mới	200.000
	Đất hai ven đường từ cầu Trần khu Mạn Gạo đến nhà ông Tâm	150.000
	Đất hai ven đường từ hộ nhà bà Vịnh đến cầu Trần Mạn Gạo	180.000
	Đất hai ven đường từ nhà bà Vịnh đến nhà ông Lệnh khu Đồng Thi	170.000
	Đất hai ven đường từ UBND xã đến Suối Cham	220.000
	Đất hai ven đường từ khu tập thể giáo viên đến nhà ông Đoàn xóm Bương	150.000
	Đất ở các khu còn lại	120.000
	XÃ LAI ĐỒNG	
	Đất hai ven đường đoạn từ giáp xã Kiệt Sơn (Ngã ba xóm Dọc) đến đầu Trần Cửa Thang	150.000
	Đất hai ven đường đoạn từ giáp xã Kiệt Sơn (Đỉnh Dốc Tre) đến đầu Trần Vẽ	150.000
	Đất hai ven đường đoạn từ Trần Cửa Thang; Trần Vẽ đến hết cổng Trường Tiểu học	250.000
	Đất hai ven đường đoạn từ giáp cổng trường Tiểu học đến hết nhà ông Chính khu Vường 2	200.000
	Đất hai ven đường đoạn từ nhà ông Chính khu Vường 2 đến giáp xã Đồng Sơn.	180.000
	Đất hai ven đường từ nhà ông Nhiệt khu Vường 1 đến nhà ông Bản khu Đoàn	180.000
	Đất ở trong khu dân cư	120.000
	XÃ TAM THANH	
	Đất hai ven đường tỉnh 316 D từ giáp ranh với xã Văn Miếu đến trường mầm non xóm Giát.	200.000
	Đất hai ven đường tỉnh 316 D từ trường mầm non xóm Giát đến ao nhà ông Hậu xóm Giát và nhánh đi đến trạm y tế xã.	250.000
	Đất hai ven đường từ ao nhà ông Hậu xóm Giát đến giáp ranh xã Vinh Tiên	150.000
	Đất hai ven đường từ cầu bến dự xóm Giát đến giáp xã Long Cốc.	150.000
	Đoạn từ trần Bến Dự đến hộ ông Thanh Xóm Ân giáp ranh với xã Văn Miếu.	130.000
	Đoạn từ đội 6 xóm Vào đến đội Đình xóm Chiêu.	150.000
	Đoạn từ đội Đình xóm Chiêu đến giáp ranh xã Khả Cửu.	150.000
	Đoạn từ nhà ông Xuân xóm Giát đến đội 15 XN chè Xóm Thanh Phú.	160.000
	Đoạn xóm Múc từ hộ nhà anh Thịnh đến trần ở Vịt	150.000
	Đất khu dân cư còn lại.	120.000
	XÃ XUÂN SƠN	
	Đất hai ven đường ở khu trung tâm xã xóm Dù. Từ nhà ông Hà Văn Dục đến nhà ông Đặng Văn Hoà.	170.000
	Đất hai ven đường từ xóm Dù đi xóm Lấp, xóm Cỏi, xóm Lạng	150.000
	Các khu vực còn lại của xóm Dù.	160.000
	Đất các khu vực còn lại	120.000
	XÃ XUÂN ĐÀI	
	Đất hai ven đường Tỉnh lộ	

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Đoạn từ giáp xã Minh Đài đến hết Trần Suối Địa	200.000
	Đoạn từ giáp Trần Suối Địa đến hết công Trại y tế xã	500.000
	Đoạn từ giáp công Trại y tế xã đến hết Trần Đồng Cả	550.000
	Đoạn từ giáp ngã ba Đồng Cả đến giáp xã Kim Thượng	500.000
	Đoạn từ giáp Trần Đồng Cả đến hết Trần Phai Sóng	200.000
	Đoạn từ giáp Trần Phai Sóng đến giáp xã Xuân Sơn	150.000
	Đất hai ven đường liên thôn	
	Khu vực chợ: Đoạn từ nhà ông Thái đến nhà ông Vỹ; Từ nhà ông Sêng đến nhà ông Vỹ; Từ nhà ông Thái đến nhà bà Hiền; Từ nhà ông Dũng đến nhà ông Vi.	200.000
	Đoạn từ nhà ông Tuyết (giáp đường Tỉnh lộ) đến nhà An Hào thuộc xóm Mu	200.000
	Đoạn từ nhà ông Khoa Phương (giáp đường Tỉnh lộ) đến nhà ông Chúc thuộc xóm Mu	200.000
	Đoạn từ nhà ông Quyền Án (giáp đường Tỉnh lộ) đến nhà bà Các	150.000
	Đoạn từ Trần Dụ Vượng đến ngã ba Đồng Tào	170.000
	Đất trong các xóm còn lại.	120.000
	XÃ KIM THƯỢNG	
	Đất hai ven đường đoạn từ giáp xóm Vượng xã Xuân Đài đi xóm Chiềng	250.000
	Đất hai ven đường đoạn từ giáp xóm Chiềng đi xóm Nhàng	150.000
	Đất hai ven đường đoạn từ giáp xã Xuân Đài qua UBND xã Kim Thượng đến hết xóm Xuân	250.000
	Đất hai ven đường từ UBND xã đi xóm Quyền	200.000
	Đất hai ven đường từ xóm Quyền đi xóm Tân Lập	170.000
	Đất trong các khu còn lại	120.000
	XÃ THU CÚC	
	Đất hai ven đường quốc lộ	
	Đất hai ven đường quốc lộ 32 đoạn từ giáp xã Kiệt Sơn đến hết đường rẽ khu Tân Lập	200.000
	Đất hai ven đường quốc lộ 32 đoạn từ giáp đường rẽ khu Tân Lập đến hết đường đi khu Giác 3 (Nhà ông Mân)	400.000
	Đất hai ven đường quốc lộ 32 đoạn từ giáp đường đi khu Giác 3 (Nhà ông Mân) đến hết Chi nhánh Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn	400.000
	Đất hai ven đường quốc lộ 32 đoạn từ giáp Chi nhánh Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đến hết nhà bà Dung (đốc hòn đá đỏ)	800.000
	Đất hai ven đường quốc lộ 32 đoạn từ giáp nhà bà Dung (đốc hòn đá đỏ) đến hết cầu Đồng Tô	200.000
	Đất hai ven đường quốc lộ 32 đoạn từ giáp cầu Đồng Tô đến giáp Yên Bái	210.000
	Đất hai ven đường QL 32B đoạn từ ngã 3 khu trung tâm đến hết nhà ông Nhiều (đường vào xóm Soi).	800.000
	Đất hai ven đường QL 32B đoạn từ giáp nhà ông Nhiều (đường vào xóm Soi) đến hết nhà ông Dung (đường vào xóm Cón)	400.000
	Đất hai ven đường QL 32B đoạn từ giáp nhà ông Dung (đường vào xóm Cón) đến giáp Sơn La	210.000
	Đường Liên thôn	
	Đất hai ven đường đoạn từ giáp quốc lộ 32B đến nhà ông Khá Suối Rơm	200.000
	Đất hai ven đường đoạn từ giáp quốc lộ 32 đến nhà ông Mái khu Giác 2	200.000
	Đất hai ven đường đoạn từ giáp quốc lộ 32 đến nhà ông Tuấn khu Bận	150.000
	Đất hai ven đường đoạn từ giáp Quốc lộ 32 đi Đài tưởng niệm anh hùng liệt sỹ xã Thu Cúc	300.000
	Đất hai ven đường từ Quốc lộ 32 đi trường Trung học cơ sở xã Thu Cúc	420.000
	Đất nằm trong khu dân cư thuộc các khu: Trung Tâm, Giác 1, Giác 2, Giác 3, Đồng Tăng, Bận	150.000
	Đất nằm trong các khu dân cư còn lại.	120.000
	XÃ MINH ĐÀI	

TT	DIỄN GIẢI	Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Đất 2 ven đường thuộc khu trung tâm xã từ ngã 3 ông Tám xóm Đồng Thịnh đến nhà ông Đắc xóm Minh Tâm.	760.000
	Đất hai ven đường từ nhà ông Sửu xóm Minh Tâm đến ngã 3 sang xóm Chảo.	570.000
	Đất hai ven đường từ ngã 3 bà Ngọc xóm Minh Tâm đến nhà ông Ninh xóm Minh Tâm.	660.000
	Đất hai ven đường từ ngã 3 ông Tám xóm Đồng Thịnh đến nhà ông Xoan giáp xã Văn Luông.	660.000
	Đất hai ven đường từ ngã 3 ông Tám xóm Đồng Thịnh đến nhà ông Trái xóm Đồng Thịnh.	660.000
	Đất hai ven đường từ nhà ông Đăng xóm Tân Lập đến nhà ông Văn xóm Tân Thư.	380.000
	Đất thuộc trung tâm các khu dân cư	280.000
	Đất trong các khu dân cư còn lại.	180.000
	XÃ MỸ THUẬN	
	Tuyến Quốc lộ 32	
	Đất hai ven đường QL 32 đoạn từ giáp đất xã Định Quả huyện Thanh Sơn đến hết đỉnh dốc Tay Quay (giáp nhà ông Hà Văn Doanh).	300.000
	Đất hai ven đường QL32 đoạn giáp từ đỉnh dốc Tay Quay (Nhà ông Doanh) đến cầu Chung - xóm Chung.	500.000
	Đất hai ven đường QL32 từ đầu cầu Chung đến cầu Mìn.	250.000
	Đất hai ven đường QL32 từ cầu Mìn đến đường đi Đồng Mít khu Mìn 2 (giáp nhà ông Phùng Văn Nhường).	400.000
	Đất hai ven đường QL32 từ đường rẽ Đồng Mít khu Mìn 2 đến giáp đất Tân Phú.	600.000
	Đường liên xã	
	Đất hai ven đường đoạn từ cầu Chiềng xóm Chiềng đến giáp đất Thu Ngạc.	300.000
	Đất hai ven đường đoạn từ cầu Minh Thuận qua xóm Thuận, xóm Lục, xóm Mới, Mìn 2 đến giáp đất Tân Phú.	250.000
	Đất hai ven đường đoạn từ cầu Mìn QL 32 đến ngã 3 xóm Lục.	190.000
	Đất hai ven đường đoạn từ ngã 3 vườn ươm xóm Mìn 2 đi Hồng Phong, Hồng Kiên.	180.000
	Đất hai ven đường đoạn từ QL32 từ xóm Đường 2 đi Mu Vồ, xóm Chóc, đến ngã 3 Chóc - Lục-Mìn.	150.000
	Đất trong các khu dân cư còn lại.	150.000
	XÃ THẠCH KIẾT	
	Hai ven đường QL 32 khu trung tâm xã từ nhà ông Nguyễn Văn Chiến đến hết nhà ông Quý Thủy.	750.000
	Hai ven đường QL 32 từ giáp nhà ông Quý Thủy đến hết nhà ông Hải Nhung.	600.000
	Hai ven đường QL 32 từ giáp nhà ông Hải Nhung đến giáp đất xã Tân Phú.	700.000
	Đoạn hai ven đường QL 32 từ nhà ông Nguyễn Văn Chiến đến giáp đất xã Kiệt Sơn.	400.000
	Đất hai ven đường khu trung tâm Cường Thịnh 1 + Cường Thịnh 2 Đoạn đường từ nhà ông Nhâm Thức đến giáp Đền Cửa Thánh	380.000
	Đất khu dân cư còn lại của khu Cường Thịnh 1 + Cường Thịnh 2.	290.000
	Đất hai ven đường giao thông nông thôn khu Dục Dân đoạn đường từ nhà ông Đón khu Dân đến hết nhà ông khoa Khu Dục	250.000
	Đất khu tập trung dân cư nông thôn khu Chiềng, khu Dặt, khu Dúng 1+2, khu Dân, Bình Thọ 1+2.	150.000
	Đất trong các khu dân cư còn lại.	120.000
	XÃ TÂN SƠN	
	Đất 2 ven đường đoạn từ Kiệt Sơn đến cầu Cửa Bớt.	150.000
	Đất 2 ven đường đoạn từ cầu Cửa Bớt đến hết nhà ông A xóm Thừ 2.	200.000
	Đất 2 ven đường đoạn từ giáp nhà ông A xóm Thừ 2 đến hết nhà ông Điều xóm Thừ 1.	200.000
	Đất 2 ven đường đoạn từ giáp nhà ông Điều xóm Thừ 1 đến giáp xã Xuân Sơn.	150.000
	Đất 2 ven đường đoạn từ giáp nhà ông Điều xóm Thừ 1 đến Trường tiểu học (ngã 3 Sạn - Lèn).	150.000
	Đất 2 ven đường đoạn từ nhà ông Thắng xóm Thừ 2 đến hết nhà ông Huyền xóm Thính	170.000
	Đất trong các xóm còn lại.	120.000
	XÃ LONG CỐC	
	Đất hai ven đường từ đôi Măng Anh xóm Kén đến ngã 3 nhà anh Minh xóm Măng 1.	180.000

TT		Giá đất 05 năm (2015 - 2019)
	Đất 2 ven đường từ nhà anh Hoàng Chăm đến ngã 3 đường đi xóm Bông 2 nhà anh Hoàng Chăm.	200.000
	Hai ven đường từ nhà anh Hà Xi đến xóm Liêm và Kiều.	160.000
	Hai ven đường từ nhà anh Hà Xi đến xóm Cạn đến tam biên thế.	180.000
	Đất hai ven đường từ ngã 3 xóm Cạn đến xóm Tam Thanh.	180.000
	Đất từ ngã ba Bông 1 nhà anh Hoàng Chăm đi Bông 2, Bông 3, ra xóm lán xã Văn Luông	200.000
	Đất khu dân cư xóm Đải và khu dân cư xóm Nhội	150.000
	Đất trong các khu dân cư còn lại.	120.000
	XÃ ĐỒNG SƠN	
	Đất 2 ven đường liên xã.	200.000
	Đất 2 ven đường còn lại.	150.000
	Đất trong khu dân cư.	120.000
B	ĐẤT Ở ĐÔ THỊ	
B	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KÈ	
C	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI NÔNG THÔN ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN KHU VỰC LIÊN KÈ	
D	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 80% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KÈ	
D	ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP KHÔNG PHẢI LÀ ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ TẠI ĐÔ THỊ ĐƯỢC TÍNH BẰNG 60% GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ KHU VỰC LIÊN KÈ	
E	ĐẤT SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG, GÓM SÚ (ĐẤT SÔNG, SUỐI ĐỂ KHAI THÁC CÁT, SỎI)	
	Sông Bứa	72.000

Tổng số xã, thị trấn là 17 xã miền núi :

Mỹ Thuận, Tân Phú, Thu Ngạc, Thạch Kiệt, Thu Cúc, Lai Đồng, Đồng Sơn, Tân Sơn, Kiệt Sơn, Xuân Đải, Kim Thượng, Xuân Sơn, Minh Đải, Văn Luông, Long Cốc, Tam Thanh, Vinh Tiền.