

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH KON TUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 49 /2014/QĐ-UBND

Kon Tum, ngày 16 tháng 9 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

**V/v ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật của Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 14/12/2004;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT - BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 374/TTr-STNMT ngày 11/8/2014 và Báo cáo thẩm định số 164/BC-STP ngày 04/8/2014 của Sở Tư pháp,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nay ủy quyền cho Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các đối tượng quy định tại Khoản 1 Điều 105 Luật Đất đai năm 2013 và đóng dấu của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 2. Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường:

1. Có trách nhiệm thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước và chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về việc thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền nêu trên.

2. Định kỳ hàng tháng báo cáo tình hình và kết quả cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất về UBND tỉnh để theo dõi, chỉ đạo; trong đó cần nêu rõ số lượng hồ sơ đã được cấp giấy chứng nhận; số hồ sơ đang thụ lý giải quyết; những vướng mắc nguyên nhân chậm trễ trong việc cấp giấy chứng nhận của từng hồ sơ (nếu có).

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 48/2013/QĐ-UBND ngày 14/11/2013 của UBND tỉnh Kon Tum./.

Nơi nhận: *ll*

- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Bộ Tư pháp (Cục KT văn bản QPPL);
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Sở Tư pháp;
- Báo Kon Tum;
- Đài PT&TH tỉnh Kon Tum;
- Công báo tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KTN4.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Hùng

PHIẾU TRÌNH GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC
V/v ban hành Quyết định ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền
sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
theo quy định của Luật Đất đai 2013

Kính trình: Đồng chí Nguyễn Văn Hùng - Chủ tịch UBND tỉnh.

Thực hiện ý kiến kết luận của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Thông báo số 160/TB-UBND ngày 15/9/2014. Văn phòng UBND tỉnh đã dự thảo Quyết định ủy quyền cho Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định của Luật Đất đai 2013.

(có dự thảo Quyết định kèm theo)

Văn phòng UBND tỉnh kính trình đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định./.
